

## **DODATEK č. 7 ke Smlouvě o dílo**

**na zhotovení stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. České Budějovice hl. n.“**

### **Smluvní strany**

#### **Objednatel:**

##### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená **Ing. Mojmírem Nejezchlebem**, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy  
na základě Pověření č. 2372 ze dne 26. 2. 2018

#### **Adresa pro zasílání smluvní korespondence:**

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

#### **Korespondenční adresa na zasílání faktur:**

Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217  
530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě:

[ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz)

datová schránka: ucchjm

číslo smlouvy: **E618-S-1782/2020/PAL**

ISPROFOND: 5313520014

(dále jen „**objednatel**“)

a

#### **Zhotovitel:**

##### **"Společnost Metrostav-EDIKT-AVERS"**

se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Společnost vznikla na základě Společenské smlouvy ze dne 10. 03. 2020 a tvoří ji tyto společníci:

##### **správce: Metrostav a.s.**

se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň

IČO: 00014915, DIČ: CZ00014915

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 758

bank. spojení: [REDACTED]

zastoupena: [REDACTED] ředitelem divize 6 a [REDACTED], ekonomickým  
náměstkem

**společník 1: EDIKT a.s.**

se sídlem: Rudolfovská 461/95, 370 01 České Budějovice

IČO: 25172328, DIČ: CZ25172328

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka B 904

bank. spojení: ██████████

zastoupena: Ing. Pavlem Štindlem, předsedou představenstva

**společník 2: AVERS spol. s.r.o.**

se sídlem: Michelská 240/49, 141 00 Praha 4 - Michle

IČO: 41190840 , DIČ: CZ41190840

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 3445

bank. spojení: ██████████

zastoupena: Janem Koškou, jednatelem společnosti

**Korespondenční adresa:** Metrostav a.s., Husova 17, 370 00 České Budějovice  
(dále jen „Zhotovitel“)

číslo smlouvy: **06055/2020**

**PREAMBULE**

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 12. 05. 2020 uzavřely Smlouvu na zhotovení stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. České Budějovice hl. n.“ ve znění jejích dodatků, s účinností Smlouvy ke dni 14. 05. 2020 (dále jen „Smlouva“).

Cena Díla uvedeného ve Smlouvě byla změněna těmito dodatky:

původní cena Díla .....689.485.000,26 Kč bez DPH

Dodatek č. 1 .....+13.371.971,83 Kč bez DPH, tj. 702.856.972,09 Kč bez DPH

Dodatek č. 2 .....+30.118.260,11 Kč bez DPH, tj. 732.975.232,20 Kč bez DPH

Dodatek č. 3 .....+17.281.044,21 Kč bez DPH, tj. 750.256.276,41 Kč bez DPH

Dodatek č. 4 .....+5.523.910,64 Kč bez DPH, tj. 755.780.187,05 Kč bez DPH

Dodatek č. 5 .....+0,00 Kč bez DPH, tj. 755.780.187,05 Kč bez DPH

Dodatek č. 6.....+ 15.743.500,66 Kč bez DPH, tj. 771.523.687,71 Kč bez DPH

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 16 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 7 (dále jen „Dodatku“), jehož předmětem je:

**Úprava fakturace - samostatné vyčíslení zařizovacích předmětů.** Důvodem pro úpravu fakturace je povinnost objednatele hradit tyto náklady z provozních prostředků správce budovy.

**Deklaratorní úprava Smluvní ceny Díla a s tím související doplnění nové přílohy č. 1 Smlouvy – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky – znění platné ke dni podpisu dodatku č. 7.** Dochází k celkovému navýšení ceny Díla o 18.149.592,37 Kč bez DPH.

Důvodem pro deklaratorní úpravu Smluvní ceny Díla je schválený změnový list stavby (dále jen „ZL“): č. 6 a v souladu s příslušnými ustanoveními **zákona č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen jako „ZZVZ“), se smluvní strany dohodly na změně rozsahu předmětu plnění a s tím souvisejících níže uvedených úpravách nákladů Zhotovitele.

Součet absolutních hodnot změn závazků dle ustanovení **§ 222 odst. 4 ZZVZ** je 2,63 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy. V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě článku 21 Smlouvy a přílohy č. 1 Smlouvy – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky – znění platné ke dni podpisu dodatku č. 6.

U shora uvedené skutečnosti se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle ust. § 222 ZZVZ.

## I. Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly na úpravě Smlouvy takto:

- Vzhledem k tomu, že předmětem plnění jsou i zařizovací předměty uvedené v soupisu prací, a objednatel je povinen jejich úhradu zajišťovat z provozních prostředků správce budovy, zhotovitel se zavazuje zařizovací předměty fakturovat zvlášť fakturou ve vlastní číselné řadě. Zařizovacími předměty se rozumí drobný hmotný majetek a drobný spotřební materiál, zejména se jedná o:
  - Hasicí přístroje
  - Spotřebiče
  - Dávkače tekutého mýdla a dezinfekce
  - Zásobníky na papírové ručníky
  - Koše na papírové ručníky
  - WC štětky
  - Zásobníky na toaletní papír
  - Zásobník hygienických sáčků
  - Koš na hygienické potřeby
  - Háčky na oblečení
  - Zádová opěrka – bezbariérové WC
  - Madla – bezbariérové WC
  - Zrcadla – antivandal
  - Zrcadla bezbariérová nerezová
  - Přebalovací pult
  - Sklopné sedátko
  - Cedulka s nápisem SOS
  - Šatní skříňka s lavičkou/bez lavičky
  - Vysoušeč
  - Zázemí pro uložení úklidových prostředků
  - Nábytek

### 2. Smluvní cena

- U prací obsažených ve schváleném ZL č. 6 Objednatel postupoval v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 ZZVZ:

Vícepráce dle ZL č. 6 (práce dle § 222 odst. 4 ZZVZ)	+ 18.149.592,37 Kč
Méněpráce dle ZL č. 6 (práce dle § 222 odst. 4 ZZVZ)	0,00 Kč
<b>Absolutní hodnota dle § 222 odst. 4 ZZVZ</b>	<b>+ 18.149.592,37 Kč</b>
<b>Hodnota změny pro účely Dodatku Smlouvy celkem, bez DPH</b>	<b>+ 18.149.592,37 Kč</b>

### Úprava smluvní ceny Díla dle Dodatku č. 7

Cena Díla dle Dopisu nabídky, bez DPH činila	689.485.000,26 Kč
Smluvní cena Díla ve znění Dodatku č. 6, bez DPH činila	771.523.687,71 Kč
<b>Celková změna nákladů dle Dodatku č. 7, bez DPH</b>	<b>+ 18.149.592,37 Kč</b>
<b>Smluvní cena Díla ve znění Dodatku č. 7, bez DPH činí</b>	<b>789.673.280,08 Kč</b>

- Článek 21 – Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo:

- ruší se v článku 21 uvedený seznam příloh ve znění Dodatku č. 6 Smlouvy a nahrazuje se novým seznamem příloh ve znění:

21. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo:

- Příloha č. 1 Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky – *nové znění platné ke dni podpisu dodatku č. 7*
- Příloha č. 2 Oprávněné osoby
- Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 4 Harmonogram postupu prací – *nové znění platné ke dni 04.02.2021*
- Příloha č. 5 Smlouva o zpracování osobních údajů
- Příloha č. 6 Zmocnění Vedoucího zhotovitele (společenská smlouva)
- Příloha č. 7 Žádost o poskytnutí zálohové platby

#### 4. **Příloha č. 1 Smlouvy o dílo – Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky**

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 1 – Rekapitulace ceny dle dopisu nabídky. Ruší se znění Přílohy č. 1 platné k datu podpisu Dodatku č. 6 Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu Dodatku č. 7, které je přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 7 (současně Přílohou č. 1 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

## II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
2. Zaslání Dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
7. Nedílnou součástí Dodatku Smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 (příloha č. 1 Smlouvy) – **Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky** – znění platné ke dni podpisu dodatku č. 7

**Za objednatele:**

V Praze

24.04.2023 10:10  
Podepsáno elektronicky

**Ing. Mojmír Nejezchleb**  
Náměstek GR pro modernizaci drah  
Správa železnic, státní organizace

**Za zhotovitele:**

V Praze

Digitálně podepsal  
Datum: 2023.04.17  
16:40:33 +02'00'

Ředitel divize 6 Metrostav a. s.  
na základě plné moci

Digitálně podepsal  
Datum: 2023.04.17  
16:10:31 +02'00'

ekonomický náměstek Metrostav a. s.

Digitálně podepsal  
Datum: 2023.04.17  
20:05:18 +02'00'

**Ing. Pavel Štindl**  
předseda představenstva EDIKT a. s.

Digitálně podepsal  
Datum: 2023.04.18  
11:36:06 +02'00'

**Jan Koška**  
jednatel AVERS, spol. s. r. o.

**Příloha č. 1 - Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky** – znění platné ke dni podpisu dodatku č.

7



Soupis objektů - Dodatek č. 7

3273214 České Budějovice hl.n.



Priloha č. 1 - Cenová rekapitulace k Dodatku č. 7

Objekt	Popis	Cena dle SoD	DPH	OC+DPH	Cena dle Dod č. 1	Cena dle Dod č. 2	Cena dle Dod č. 3	Cena dle Dod č. 4	Cena dle Dod č. 6	ZL č. 6	Cena dle Dod č. 7
<b>D.2</b>	<b>Železniční sdělovací zařízení</b>										
D.2.2	Rozhlasové zařízení										
D.2.8	Traťové rádiové spojení										
<b>D.3</b>	<b>Silnoproudá technologie včetně DRT</b>										
D.3.1.1	DRT - provizorní dopravní kancelář - JOP										
D.3.1.2	DRT - provizorní dopravní kancelář - Sdělovací zařízení										
D.3.1.3	DRT - provizorní dopravní kancelář - Ovládání silnoproudých zařízení										
D.3.1.4	DRT - provizorní dopravní kancelář - Stavební část										
D.3.5	Technologie transformačních stanic VN/NN (energetika)										
<b>D.4</b>	<b>Ostatní technologická zařízení</b>										
D.4.1	Ostatní výšky										
D.4.3.1	EPS										
D.4.3.2	MaR										
SO 98-98	Vedlejší a ostatní náklady										
<b>E.1.5</b>	<b>Ostatní inženýrské objekty</b>										
SO 04	Přeložky SSZ										
SO 05	Veřejné osvětlení										
SO 21	Přeložky kabelů NN										
SO 22	Přeložky kabelů VN										
SO 23	Přeložky sdělovacích kabelů										
SO 24	Veřejné osvětlení										
<b>E.1.6</b>	<b>Potrubní vedení</b>										
SO 06	Přeložky kanalizace a přípojek										
SO 07	Přeložky vodovodu a přípojek										
SO 08	Přeložky napojení dešťové kanalizace										
SO 25	Přeložky kanalizace a přípojek										
SO 26	Přeložky vodovodu a přípojek										
SO 27	Přeložky napojení dešťové kanalizace										
SO 29	Ochrana teplovodních rozvodů										
<b>E.1.8</b>	<b>Pozemní komunikace</b>										
SO 10	Chodníky, komunikace a zeleň										
SO 28	Chodníky, komunikace a zeleň										
<b>E.2</b>	<b>Pozemní stavební objekty</b>										
E.2.1.1	Architektonické a stavební řešení - Stavba										
E.2.1.2	Architektonické a stavební řešení - Střecha										
E.2.1.3	Architektonické a stavební řešení - Fasáda, interier										
E.2.1.4	Architektonické a stavební řešení - Sanace, hydroizolace										
E.2.10	Umělé osvětlení a vnitřní silnoproudé rozvody										
E.2.11	Hromosvody										
E.2.12.1	Strukturovaná kabeláž										
E.2.12.2	Elektronický zabezpečovací systém EZS										
E.2.12.3	Kamerový systém CCTV										
E.2.2	Stavební konstrukční část										
E.2.4	Orientační systém										
E.2.6	ZTI										
E.2.7.1	Vytápění										
E.2.7.2	Chlazení										
E.2.8	VZT										
E.2.9	Informační systém										
SO 09	Demolice										
SO 20	Demolice										
SO 30	Cyklověz										
E.2.12	Vnitřní slaboproudé rozvody (SK,EZS,STADT)										

Celkem ZL

18,149,592.37

<b>Cena díla dle SoD</b>	<b>689 485 000 26 Kč</b>
Cena díla vč. Dodatku č. 1	702 856 972 09 Kč
Cena díla vč. Dodatku č. 2	732 975 232 20 Kč
Cena díla vč. Dodatku č. 3	750 256 276 41 Kč
Cena díla vč. Dodatku č. 4	755 780 187 05 Kč
Cena díla vč. Dodatku č. 6	771 523 687 71 Kč
<b>Nová cena díla vč. Dodatku č. 7</b>	<b>789 673 280 08 Kč</b>

Dodatek č. 1	13 371 971,83
Dodatek č. 2	30 118 260,11
Dodatek č. 3	17 281 044,21
Dodatek č. 4	5 523 910,64
Dodatek č. 6	15 743 500,66
<b>Dodatek č. 7</b>	<b>18 149 592,37</b>