**SMLOUVA O DÍLO**

[**NPU-450/33625/2023**](https://ess.npu.cz/ost/posta/brow_spis.php?cislo_spisu1=76289&cislo_spisu2=2020&doc_id=1001586637)

**KLVZ -450/45/2023**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), a předpisy souvisejícími, mezi uvedenými smluvními stranami

**Národní památkový ústav**

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

IČ0: 75032333, DIČ: CZ75032333,

bankovní spojení: ČNB pobočka Praha, č. ú.: 500005-60039011/0710

jednající **Ing. Petrem Šubíkem** – ředitelem **Územní památkové správy v Kroměříži**

Sněmovní náměstí 1, 767 01 Kroměříž

zástupce pro věci technické: xxxxxxxxxxxxxxxl, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx; tel. xxxxxxxxxxxxxx

zástupce pro věcná jednání: xxxxxxxxxxxxx – kastelánka zámku, e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxx](mailto:lysa.alena@npu.cz); tel. xxxxxxxxxxxxx,

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, Územní památková správa v Kroměříži

Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž

(dále jen **„objednatel“**)

a

**MALANG s.r.o.**

se sídlem Zámečnická 90/2, Brno- město, 602 00 Brno

IČO: 27720993 DIČ: CZ27720993

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C vložka 54490

Zastoupena xxxxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxx, a.s, č. ú.: xxxxxxxxxxxx

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „**zhotovitel“)**

1. **Úvodní ustanovení a účel smlouvy**
2. Objednatel je příslušný hospodařit s nemovitostí ve vlastnictví České republiky: Státní zámek Uherčice, se sídlem: 671 07 Uherčice čp.1.

Účelem této smlouvy je upravení podmínek za jakých zhotovitel pro objednatele provede odbornou, dekorativní výmalbu v místnostech starého zámku č. 229 a 231 podle nabídkového rozpočtu Zhotovitele ze dne 15.3.2023. který je nedílnou součástí Smlouvy jako příloha č. 1 (dále jako „dílo“).

1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý dílo provést a že v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci veškeré místní či technické podmínky shledal k jeho provedení způsobilé.
2. Zhotovitel se zavazuje na své náklady a na své nebezpečí provést dílo řádně, kvalitně a včas. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a včas zaplatit cenu sjednanou podle této smlouvy.
3. **Doba a místo plnění a další podmínky**
4. Zhotovitel se zavazuje dílo zhotovit a řádně předat objednateli nejpozději do 15. 5.2023.
5. O předání díla bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Objednatel dílo není povinen převzít, nebude-li provedeno v požadovaném rozsahu a kvalitě.
6. Smluvní strany se dohodly, že restaurování může provést ve smyslu § 2588 Občanského zákoníku pouze osoba, která je držitelem platného povolení k restaurování dle § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci díla s odbornou péčí. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat dle pokynů objednatele s tím, že na případné nevhodné pokyny objednatele je zhotovitel povinen objednatele bez zbytečného odkladu upozornit.
8. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně pořizovat fotodokumentaci a tuto fotodokumentaci následně předat objednateli spolu se závěrečnou restaurátorskou zprávou~~.~~
9. Je-li dílo či jeho část autorským dílem ve smyslu autorského zákona, poskytuje zhotovitel objednateli výhradní licenci, ke všem způsobům užití díla v neomezeném rozsahu, bez technologického, místního a časového omezení, s právem objednatele poskytnout tato práva získaná touto smlouvou třetím osobám, a to i opakovaně a bezúplatně, a s právem zhotovitele s užitím autorského díla pro svou profesionální potřebu. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že odměna za licenci je již obsažena v ceně díla. Objednatel není povinen licenci využít. Objednatel je oprávněn upravit či měnit dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží jeho hodnotu. V případě zhotovení části autorského díla třetí osobou je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel poskytuje objednateli licenci dle smlouvy. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, poruší-li ustanovení předchozí věty.
10. Smluvní strany sjednaly, že objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 7 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady díla.
11. Zhotovitel odpovídá, že si dílo zachová užitné vlastnosti i po jeho převzetí a poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 24 měsíců ode dne předání díla. Záruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.
12. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací (nedohodnou-li se strany jinak, musí vady odstranit do 5 pracovních dnů).
13. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla, anebo s odstraněním vady díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč, a to za každý byť i jen započatý den prodlení.
14. **Cena a platební podmínky**
15. Cena díla je stanovena dle nabídkového rozpočtu Zhotovitele ve výši 475 264,49 Kč (slovy: čtyři sta sedmdesát pět tisíc dvě stě šedesát čtyři koruny české a čtyřicet devět haléřů). K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty, která činí ke dni účinnosti této smlouvy 21%. Cena díla včetně daně z přidané hodnoty je ve výši 575 070,03 Kč.
16. Sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje provedení a dodání díla, jakož i veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla. Změna ceny je možná pouze na základě písemného dodatku a v souladu s platnými právními předpisy (zejm. zákonem o zadávání veřejných zakázek). Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
17. Po řádném předání díla objednateli vystaví zhotovitel na úhradu díla bez zbytečného odkladu daňový doklad (fakturu) se splatností 21 dní ode dne jejího doručení objednateli na e-mailovou adresu: [xxxxxxxxxxxxxx](mailto:ups.kr.fakturace@npu.cz).

4. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

**IV. Ukončení smlouvy**

1. Jiným způsobem než splněním lze tuto smlouvu ukončit:
   1. písemnou dohodou smluvních stran,
   2. písemnou výpovědí,
   3. odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn smlouvu písemně kdykoliv vypovědět i bez udání důvodu, a to písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí vždy jeden měsíc a počíná běžet prvého dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena. V takovém případě má zhotovitel nárok na zaplacení prokazatelně vynaložených nákladů.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit dle Občanského zákoníku a dále zejména z následujících důvodů:
   1. zhotovitel bude v prodlení s prováděním nebo dokončením díla podle této smlouvy po dobu delší ne 30 kalendářních dnů a k nápravě nedojde ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě objednatele k nápravě,
   2. zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
   3. zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělku díla podle této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
   4. nedodržování technologických postupů zhotovitelem, které vyplývají z všeobecně závazných norem nebo všeobecně závazných předpisů, nebo této smlouvy včetně jejích příloh či pokynů objednatele.
4. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem následujícím po dni doručení druhé smluvní straně.

**V. Sankční ustanovení**

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla, anebo s odstraněním vady díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč, a to za každý byť i jen započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého i nesplatného nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.
4. V případě prodlení objednatele se zaplacením daňového dokladu - faktury je oprávněn zhotovitel požadovat úrok z prodlení v zákonné výši.

**VI. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
2. Pokud při řešení předmětu dle smlouvy budou zásadně využity vynálezy, zlepšovací návrhy, případně užitné vzory, zůstávají práva a nároky jejich autorů na odměnu zachovány.
3. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních. Objednatel obdrží tři (3) vyhotovení a zhotovitel jedno (1) vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
5. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
6. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni a že vzájemné plnění dle této smlouvy.
8. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany objednatele uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz/) v sekci „Ochrana osobních údajů“.
9. Nedílnou součást této smlouvy tvoří přílohy:

1) Cenová nabídka zhotovitele

|  |  |
| --- | --- |
| Za objednatele:  V Kroměříži, dne 24. 4. 2022  …………………………………………..  Ing. Petr Šubík - ředitel ÚPS  Národní památkový ústav | Za zhotovitele:  V Brně dne 24. 4. 2023  …………………………………………..  xxxxxxxxxx  xxxxxxxxxxxxxx |