

**Dodatek č. 2**  
**ke smlouvě o nájmu ze dne 10.04.2019**

**Město Čáslav**, se sídlem nám. Jana Žižky z Trocnova 1/1, 286 01 Čáslav-Staré město  
IČ: 00236021  
zastoupené Ing. Jaromírem Strnadem, starostou  
(dále jen jako pronajímatel), na straně jedné

**Čáslavská servisní, s.r.o.**, se sídlem nám. Jana Žižky z Trocnova 74/11, 286 01 Čáslav,  
IČ: 26489678  
zastoupená Ing. Annou Borkovcovou, jednatelkou  
(dále jen jako nájemce) na straně druhé,  
pronajímatel a nájemce dále společně též jako smluvní strany

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu ze dne 10.04.2019**

Smluvní strany prohlašují, že spolu dne 10.04. 2019 uzavřely smlouvu o nájmu, jejímž předmětem je pronájem Sportovního areálu Vodranty, a to se všemi jeho součástmi a příslušenstvím (dále jen Smlouva). Smluvní strany se dohodly, že Smlouva se mění následovně:

Z článku č. I se tímto dodatkem vyjímá:

Pozemek p. č. 1622/5 a pozemek st. p. č. 2973 včetně stavby občanského vybavení č. p. 1662 na tomto pozemku (jedná se tedy o vyjmutí bývalé atletické ubytovny včetně pozemku a přilehlého pozemku).

Po vyjmutí výše uvedeného tedy článek č. I nově zní:

Prohlášení pronajímatele

Město Čáslav je výlučným vlastníkem nemovitostí ve sportovním areálu Vodranty zahrnující budovu městských lázní s ubytovnou čp. 184 na pozemku st. p. č. 500, městské koupaliště na pozemcích p.č. 1604/3 a st.p.č. 1418, fotbalové hřiště s umělou trávou na pozemcích p.č. 1627/10 a 2665, pozemek p.č. 1627/1, fotbalové hřiště na pozemcích p.č. 1627/7 a 1627/5 včetně stavby tribuny na tomto pozemku, část pozemku p.č. 1614/1 tak, jak je vyznačena v příloze č.1, včetně studny na této části pozemku, pozemek st.p.č. 3479 se stavbou občanského vybavení čp. 1664 na tomto pozemku vyjma bytu č. 1 o velikosti 103,36m<sup>2</sup> umístěném v 2. NP této stavby, fotbalové hřiště s atletickou dráhou na pozemku p.č. 1627/3 včetně stavby tribuny na tomto pozemku, pozemek st.p.č 1726 se stavbou kabin na tomto pozemku, pozemek p.č. 1605/1, pozemek p.č. 2727, pozemek p.č. 2728, pozemek st.p.č. 1383 včetně stavby občanského vybavení bez čp. na tomto pozemku, studna na pozemku p.č. 1622/5, pozemek p.č. 1627/9 s multifunkčním hřištěm na tomto pozemku, část pozemku p.č. 1627/4 tak, jak je vyznačena v příloze č. 1 (tedy vyjma dětského hřiště a tenisového kurtu), část pozemku p.č. 1614/3 pod chodníkem a částí fotbalového hřiště tak, jak je vyznačena v příloze č. 1, oplocení sportovního areálu Vodranty a oplocení městského koupaliště, letní kino včetně jednoduché stavby s promítárnou a příslušenstvím na pozemku p.č. 1604/3 o výměře cca 3850 m<sup>2</sup>, část pozemku p.č. 1628 včetně studny na tomto pozemku, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Čáslav u

Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora (dále jen Sportovní areál Vodranty).

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek č. 2 představuje úplné ujednání mezi smluvními stranami ve vztahu k jeho předmětu a nahrazuje veškerá předchozí ujednání týkající se jeho rozsahu.

Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Smluvní strany si tento dodatek č. 2 přečetly, souhlasí s jeho obsahem a prohlašují, že je ujednán svobodně, na důkaz čehož k němu připojují své podpisy.

Rada města Čáslavi schválila tento dodatek č. 2 svým usnesením č. RM/10/178/2023 ze dne 05.04.2023.

V Čáslavi dne

