**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

 Město Rotava

 Sídliště 721

 357 01 Rotava

Naše značka: SPU 159806/2023/129/Bob.

Spisová zn.: NS 146N08/67

UID: spuess8c14962e

Vyřizuje.: Bc. Ingrid Bobeničová

Tel.: 355 311 658, 727 597 205

ID DS: z49per3

E-mail: I.bobenicova1@spucr.cz

Datum: 24.4.2023

**Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 146N08/67 ze dne 17. 11. 2008**

Vážení,

dne 17. 11. 2008 jste uzavřeli jako nájemce s Pozemkovým fondem České republiky jako pronajímatelem (nyní Státní pozemkový úřad) nájemní smlouvu č. 146N08/67, jejímž předmětem je nájem nemovitosti uvedené v příloze tohoto oznámení.

Dodatkem č. 1 k nájemní smlouvě č. 146N08/67 ze dne 27. 2. 2023 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení, bez nutnosti uzavírat dodatek. Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %.**

Nájemné ve výši 13 330,- Kč je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 2 013,- Kč, slovy: dvatisícetřináct korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 15 343,- Kč/ročně, slovy: patnácttisíctřistačtyřicettři korun českých/ročně** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2023.

Výše uvedená smlouva 146N08/67 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

Ing. Šárka Václavíková

ředitelka Krajského pozemkového úřadu

pro Karlovarský kraj

Za správnost: Bc. Ingrid Bobeničová

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Bc. Ingrid Bobeničová

V Karlových Varech dne …………….. …………………………………..

 podpis odpovědného zaměstnance