

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO „OPRAVA ROZVODŮ VODY“

Smluvní strany

- 1. Střední škola prof. Zdeňka Matějčka, Ostrava – Poruba, příspěvková organizace**
se sídlem: 17. listopadu 1123/70, 708 00 Ostrava - Poruba
zastoupena: Mgr. Ivanou Jířů, ředitelkou školy
IČ: 13644319
DIČ: CZ13644319
bankovní spojení:
číslo účtu:
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby: , tel.: 596 909 317

(dále jen „objednatel“)

- 2. FENBAU s.r.o.**
se sídlem: Gajdošova 59, 702 00 Ostrava
zastoupena: Ing. Lukášem Peterkem - jednatelem
IČO: 25815458
DIČ: CZ25815458
bankovní spojení:
číslo účtu:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 18694
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Daniel Szuč, tel.: 602 699 324

(dále jen „zhotovitel“)

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Oprava rozvodů vody“ uzavřely dne 21. 4. 2023 Smlouvu o dílo „Oprava rozvodů vody“ (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany se ve smyslu článku XVII. odstavec 1. Smlouvy se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“).

Předmět dodatku

1. Článek V. odst.1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem v následujícím znění:
Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:
Cena bez DPH 3 279 856,33 Kč
DPH 21 % 688 769,83 Kč
Cena včetně DPH **3 968 626,16 Kč**
Souhrnný rozpočet je nedílnou přílohou č.1 Smlouvy.

2. Článek V. odst.3 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem v následujícím znění:

Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a lze ji změnit pouze v případě:

MÉNĚPRACÍ

a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací,

VÍCEPRACÍ

b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Cena za vícepráce bude stanovena součtem nákladů jednotlivých položek víceprací, přičemž pro stanovení jejich jednotkové ceny se použije níže uvedený způsob naceňování:

- pro položky vyskytující se v soupise prací, tzv. existující položky (např. v rámci víceprací se nárokuje větší množství výměry) se jednotková cena položek bude účtovat podle odpovídající jednotkové ceny uvedené v soupisu prací. Pokud ovšem byla jednotková cena existující položky v soupisu prací stanovena odkazem a kódem podle konkrétní cenové soustavy (standardizovaného ceníku), bude zhotovitelem provedeno a doloženo porovnání jednotkové ceny existující položky s ceníkovou cenou podle této cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni. Výsledná jednotková cena u takové položky bude potom stanovena použitím nižší jednotkové ceny z tohoto porovnání.
- pro položky tzv. nové, které se nevyskytují v soupise prací, se jednotková cena položek bude účtovat podle cenové soustavy RTS v její aktuální cenové úrovni.
- Pouze ve výjimečných případech, kdy nelze pro stanovení jednotkové ceny nové položky víceprací použít žádný z výše uvedených postupů, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Jednotková cena nové položky tak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem,

ZMĚNY DPH

c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

3. Článek VI. odst.2 Smlouvy se ruší z důvodu ukončení plátcovství daně z přidané hodnoty objednatele.

4. Článek VI. odst.4 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem v následujícím znění:

V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené podpisem oprávněného zástupce objednatele v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel (plátce DPH) vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.

5. Článek VI. odst. 9 Smlouvy se ruší z důvodu ukončení plátcovství daně z přidané hodnoty objednatele.
6. Článek VI. Smlouvy se doplňuje novým textem v následujícím znění:

Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:

- a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátc, nebo
- b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
- c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenesie odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a jejich příloh nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si ten Dodatek před jeho podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne 21. 4. 2023 V Ostravě dne 21. 4. 2023

Střední škola prof. Zdeňka Matuška

FENBAU s.r.o.

Gajdošova 702

IČ: 251

.....
za objednatele
Mgr. Ivana Jírů – ředitelka

.....
za zhotovitele
Ing. Lukáš Peterek – jednatel