

RÁMCOVÁ DOHODA O DÍLO



Se sídlem: Kateřinice 66, 742 58 Kateřinice
Zastoupena:
IČO: 05094097
DIČ: CZ9007125919
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 220996620/0300
Zapsán v Živnostenském rejstříku vedeném Městským úřadem Kopřivnice

Kontaktní adresa zhotovitele / provozovna: Kateřinice 66, 742 58 Kateřinice
e-mail pro objednávky: servisoken@post.cz
Telefonní číslo pro objednávky: +420
Internetové stránky: www.servismakuch.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

a

Středisko volného času, Ostrava – Moravská Ostrava, příspěvková organizace

Se sídlem: Ostrčilova 19/2925, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Zastoupen:
IČO: 75080559
DIČ: CZ75080559
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 35-7194780237/0100
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě, Pr 1027
Kontaktní osoba:

(dále jen „Referenční zadavatel“)

(Referenční zadavatel a Zhotovitel společně dále jen „Smluvní strany“, každý zvlášť jako „Smluvní strana“)

Tato Rámcová dohoda se uzavírá na základě výběrového řízení k veřejné zakázce **Pozáruční servis dveří a oken 2023 II**, vyhlášeného referenčním zadavatelem.

Zadavatel výslovně uvádí, že se nejedná o veřejnou zakázku realizovanou postupem zadání veřejné zakázky v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Zadavatel však v rámci svého postupu plně respektuje ust. § 6 ZZVZ a maximalizuje ekonomickou výhodnost nákupu s péčí řádného hospodáře.

I.

Předmět Rámcové dohody

Předmětem této Rámcové dohody je zejména pozáruční oprava dveří a oken a další činnosti uvedené v Příloze č. 1 této Rámcové dohody v rozsahu dle objednávek Referenčního zadavatele a nakupujících zadavatelů (každý jednotlivě dále jen „Objednatel“ a společně dále jen „Objednatelé“) na základě jednotlivých požadavků (dále také jako plnění „díla“).

II.

Místa a doba plnění

1. Zhotovitel je povinen započít s prováděním díla do 14 pracovních dnů od doručení dílčí objednávky Objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě prodlení Zhotovitele se započítím provádění nebo ukončení díla v požadovaném termínu, je Objednatel oprávněn požadovat po

Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Tím není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.

2. Zhotovitel je povinen poskytnout plnění definované v této Rámcové dohodě všem organizacím podřízeným Statutárnímu městu Ostrava definovaným v Příloze č. 2 této Rámcové dohody – „Seznam Objednatelů“ s tím, že pro objednávky těchto dalších zadavatelů a organizací se použijí obchodní podmínky definované v této Rámcové dohodě.
3. Zhotovitel vyjadřuje podpisem této Rámcové dohody svůj souhlas s tím, že jednotliví Objednatelé mohou a budou na základě této Rámcové dohody svým jménem a na svůj účet uzavírat samostatné objednávky.

III.

Provedení a převzetí díla

1. Veškeré vícepráce Zhotovitel oznámí Objednateli a tyto musí být písemně dohodnuty formou dodatečné objednávky.
2. Termín zhotovení díla bude potvrzen Zhotovitelem na písemné objednávce.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít pouze v případě, že bude provedeno bez zjevných vad a nedodělků.

IV.

Povinnosti Zhotovitele a Objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle této Rámcové dohody v souladu platnými právními předpisy, v souladu s pokyny Objednatele a platnými zákony ČR, ČSN a EN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.
2. Zhotovitel se zavazuje respektovat časové požadavky Objednatele na realizaci každé dílčí objednávky.
3. Objednatel zašle Zhotoviteli objednávku, která bude obsahovat rozsah požadovaných prací ve struktuře dle čl. V této Rámcové dohody.
4. Zhotovitel je povinen potvrdit objednávku Objednatele nejpozději do sedmi (7) pracovních dnů od odeslání objednávky.
5. Zhotovitel je povinen seznámit Objednatele s cenou materiálu, který bude nutné použít v souvislosti se servisem daných komponent a neprovádět servisní práce do akceptace ceny materiálu ze strany Objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje, že seznámí své pracovníky s pravidly dodržování BOZP a PO v objektu Objednatele, ve kterém tito provádí kontrolu zařízení dle požadavku Objednatele. Zhotovitel je povinen uložit záznam o seznámení dle věty předchozí a v případě nutnosti (na požádání kontrolního orgánu) jej předložit.
7. Objednatel vytvoří podmínky Zhotoviteli pro řádné provedení díla, včetně umožnění vjezdu vozidla Zhotovitele a parkování na místě určeném Objednatелеm, po dobu provádění díla.
8. Objednatel je povinen provedení každé dílčí objednávky obvyklým způsobem potvrdit na výkaz práce Zhotovitele, bude-li to Zhotovitelem vyžadováno.
9. Způsob odeslání a potvrzení Objednávek:
 - 1) Zaslání Objednávky a její potvrzení Zhotovitelem a úkony související se zasláním objednávky a jejím potvrzením Zhotovitelem budou probíhat elektronicky, prostřednictvím softwarového nástroje Referenčního zadavatele (dále jen „Nákupní portál“), který je přístupný pro účely objednávání všem Objednatelům. Pro účely takovéto komunikace bere Zhotovitel na vědomí nezbytnost provedení registrace v elektronickém nástroji „Tender arena“ (dále jen „Nástroj“) na internetové adrese www.tenderarena.cz, kdy tato registrace je bezplatná. Má se za to, že veškerá komunikace učiněná dle věty první tohoto odstavce se považuje za doručenou v okamžiku odeslání ze strany odesílatele. Bližší a aktuální informace o Nákupním portálu a Nástroji jsou k dispozici na internetové adrese www.tendersystems.cz/ssn. Tento způsob zaslání Objednávek bude ze strany Objednatelů možný pouze dočasně, a to do data, které bude Zhotoviteli předem písemně oznámeno.
 - 2) Zaslání Objednávky ze strany Objednatele je možné prostřednictvím e-mailové zprávy, případně telefonické komunikace pomocí kontaktů uvedených Zhotovitelem v záhlaví této Rámcové dohody. Zhotovitel je povinen stejným způsobem, jakým byla Objedávka provedena, takovou Objedávku

potvrdit v souladu se zněním této Rámcové dohody. Tento způsob zasílání Objednávek bude ze strany Objednatelů možný nejdříve od data, které bude Zhotoviteli předem písemně oznámeno.

10. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu účinnosti této rámcové dohody účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 500 000 Kč, kterou před započítáním prací či následně kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.

V.

Cena, platební a fakturační podmínky

1. Cena předmětu Rámcové dohody je stanovena dohodou smluvních stran a je specifikována v Příloze č. 1 Rámcové dohody – Technická a cenová specifikace.

Cena předmětu Rámcové dohody zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele vyjma použitého materiálu pro servis daných zařízení, který bude v hodnotě 200 Kč a vyšší. Náhradní díly, které byly použity pro servis daných zařízení, uvede Zhotovitel na daňovém dokladu. Součástí servisních prací je závěrečný úklid místa plnění. Zhotovitel nebude uplatňovat zálohové platby.

2. Cena předmětu Rámcové dohody bude Objednatelem zaplacená na základě faktury vystavené Zhotovitelem, která musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Faktura, která nebude mít náležitosti daňového dokladu, bude Objednatelem vrácena a Zhotovitel je povinen vystavit fakturu novou. Faktura je splatná ve lhůtě dohodnuté v odst. 3. tohoto článku Rámcové dohody, počítané ode dne doručení faktury nové.
3. Splatnost faktur je dohodou smluvních stran sjednána ve lhůtě do 30 dnů od doručení faktury Objednateli s ohledem na povahu závazku. Termínem úhrady se rozumí den odepsání částky z účtu Objednatele.
4. Pro případ prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky po lhůtě splatnosti může Zhotovitel vyžadovat zákonný úrok z prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na provedené dílo nejdříve v den předání díla Objednateli, nejpozději však do 14 dnů od předání díla.
6. Doručení faktur ve dvou originálních vyhotoveních provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky, a to nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (tj. od předání díla).
7. V případě, že hodnota Objednávky je rovna nebo převyšuje hodnotu 50.000 Kč bez DPH, stane se Objednávka účinnou nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
8. Smluvní strany se dohodly, že celkový souhrn plnění dle této Rámcové dohody nesmí přesáhnout částku ve výši 1.999.000 Kč (slovy: jeden milion devět set devadesát devět tisíc korun českých) bez DPH (dále jen „Maximální souhrnná cena“).
9. Zhotovitel je oprávněn oznámit jednostranné navýšení jednotkových cen uvedených v Příloze č. 1 Rámcové dohody – Technická a cenová specifikace (dále jen „Navýšení cen“), a to za kumulativního splnění následujících podmínek:
 - a) Oznámení Navýšení cen bude Zhotovitelem odesláno Referenčnímu zadavateli v písemné podobě s uvedením podrobného výpočtu, na základě kterého k Navýšení cen dochází.
 - b) Index vývoje cen stavebních prací a materiálů publikovaný v rámci cenové soustavy ÚRS (www.urs.cz) odpovídající předmětu této Rámcové dohody, tj. oddíl 800-766 Konstrukce truhlářské, bude za pololetí předcházející zaslání oznámení Navýšení cen větší nebo roven hodnotě 1,07 (tj. zvýšení cen o minimálně 7 %).
 - c) Nová cena každé položky po Navýšení cen bude vypočtena jako součin její původní ceny a hodnoty indexu dle písm. b) výše, poníženého o 0,07 (tj. např. v případě hodnoty indexu 1,08 budou jednotkové ceny navýšeny o 1 %), tj.:

Nová (indexovaná) cena = původní cena z Rámcové dohody x (výše indexu vývoje cen stavebních prací a materiálů – 0,07)

- d) Maximální limit pro Navýšení cen je stanoven na 9,99 % celkové hodnoty plnění z Rámcové dohody, kdy do tohoto limitu se zahrne i již uskutečněné plnění (tj. jednotkové ceny mohou být navýšeny i o více než 9,99 %, avšak celkové navýšení ceny plnění z Rámcové dohody nesmí v souhrnu přesáhnout 9,99 %), přičemž ust. čl. V. odst. 8. této Rámcové dohody zůstává v důsledku Navýšení cen nezměněno.
- e) Zhotovitel má právo na Navýšení cen nejdříve po uplynutí 6. měsíce ode dne účinnosti této Rámcové dohody.
- f) Navýšení cen může učinit Zhotovitel maximálně jedenkrát za dobu účinnosti této Rámcové dohody.
- g) Navýšení cen bude odsouhlaseno Referenčním zadavatelem, přičemž o odsouhlasení Navýšení cen bude Referenční zadavatel Zhotovitele písemně informovat do 5 prac. dnů od doručení oznámení Navýšení cen.
- h) Navýšení cen je účinné od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po odsouhlasení Navýšení cen Referenčním zadavatelem. O Navýšení cen na základě tohoto oznámení není nutné uzavírat dodatek k této Rámcové dohodě. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že v případě deflace (hodnoty indexu dle písm. b) menšího než 1,00), nemá Referenční zadavatel právo na snížení jednotkových cen.

VI.

Odpovědnost za vady

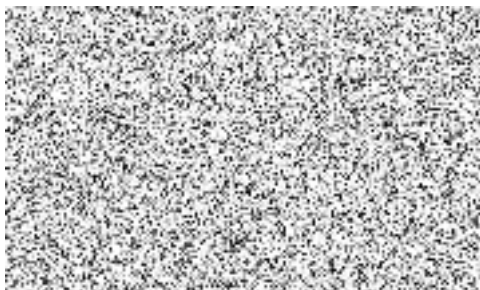
1. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu díla a prací okamžitě při jejich zjištění, nejpozději však do tří dnů ode dne dodaného díla nebo práce. Ostatní vady, které Objednatel nemohl zjistit ani při vynaložení odborné péče, je Objednatel povinen oznámit Zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději však do doby skončení záruky.
2. Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit reklamovanou vadu díla ve lhůtě do 3 pracovních dnů, pokud se nedohodnou jinak.
3. V případě, že reklamovaná vada není včas a řádně odstraněna, má Objednatel právo na slevu 10 % z ceny za každý den prodlení, nejvýše však 50 % ceny. Zaplacením této sankce není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody. Neodstraní-li Zhotovitel vadu do 5 dnů od její reklamace, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na účet Zhotovitele.
4. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené dílo dle této Rámcové dohody záruku v délce 3 měsíce, na dodané nové komponenty záruku 6 měsíců a na nové výrobky záruku 24 měsíců.
5. Nebezpečí škody přechází na objednatel okamžikem předání díla.

VII.

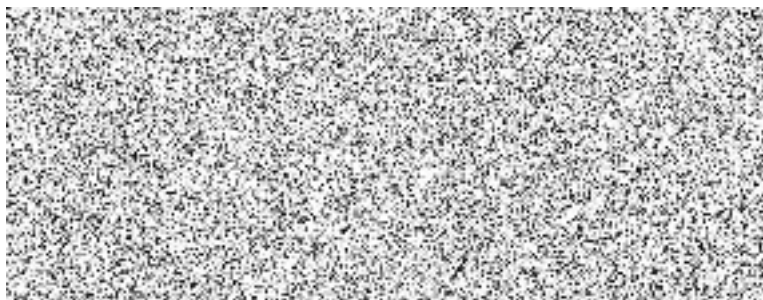
Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této Rámcové dohodě není ujednáno jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Rámcové dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tato Rámcová dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv, nejdříve však od 21. 12. 2022. Rámcová dohoda se uzavírá na dobu určitou, tj. na dobu 12 měsíců ode dne její účinnosti, nebo do okamžiku, kdy celková hodnota plnění z jednotlivých objednávek dosáhne Maximální souhrnné ceny dle čl. V. této Rámcové dohody, podle toho, která ze skutečností nastane dříve. O zániku Rámcové dohody z důvodu vyčerpání předpokládaného finančního objemu bude Dodavatel informovat Referenčního zadavatele, a to ve lhůtě 2 pracovních dnů ode dne dosažení Maximální souhrnné ceny dle předchozí věty.

4. Rámcovou dohodu je možné měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných, datovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků.
5. Rámcovou dohodu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí učiněnou kteroukoli ze smluvních stran i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Zhotovitel je však povinen dokončit již započaté dílo, a to i po skončení výpovědní doby.
6. Tato rámcová dohoda je uzavřena v elektronické podobě.
7. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle, a že nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s celým obsahem Rámcové dohody připojují svoje podpisy.
8. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnění v registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.
9. Nedílnou součástí Rámcové dohody je následující příloha:
Příloha č. 1 Technická a cenová specifikace
Příloha č. 2 Seznam Objednatelů



Zhotovitel
„podepsáno elektronicky“



Středisko volného času, Ostrava – Moravská
Ostrava, příspěvková organizace
Referenční zadavatel
„podepsáno elektronicky“

Příloha č. 1 – Technická a cenová specifikace

Poř. číslo	Kontroly dveří a oken	Cena za kontrolu 1 okna / dveří všech druhů bez DPH	Cena za kontrolu 1 okna / dveří všech druhů s DPH (21 %)
1	Kontrola funkčnosti otevírání oken a dveří, těsnění a dílů kování, kontrola upevnění vrtů, odtokových drážek, kvality laku, spár; posouzení úniku tepla; zjištění závad (cena za činnost bez ceny dopravy na místo určení)	100,00 Kč	121,00 Kč

Poř. číslo	Servis dveří	Cena za 1 opravu bez DPH	Cena za 1 opravu s DPH (21 %)
2	Promazání a seřízení 1 křídla dveří vč. odstranění drhnutí, promazání těsnění, utáhnutí uvolněných vrtů, odstranění nečistot v drážkách, očištění těsnění od plísní vč. následné silikonové impregnace, údržba povrchu a těsnění udržovací sadou, odstranění rýh a vrypů na bílých plastových dveřích do hloubky max. 1,5 mm	400,00 Kč	484,00 Kč
3	Oprava/výměna dveřního madla	1 500,00 Kč	1 815,00 Kč
4	Oprava/výměna výměna pantu	2 600,00 Kč	3 146,00 Kč
5	Oprava/výměna dveřní rozvory	3 500,00 Kč	4 235,00 Kč
6	Oprava/výměna dveřní kliky	2 800,00 Kč	3 388,00 Kč
7	Oprava/výměna vložky	1 500,00 Kč	1 815,00 Kč
8	Oprava/výměna zámku	1 200,00 Kč	1 452,00 Kč
9	Oprava/výměna/montáž dveřní přídržce	1 200,00 Kč	1 452,00 Kč
10	Výměna extrudovaného těsnění	180,00 Kč	217,80 Kč
11	Výměna těsnění v drážce	180,00 Kč	217,80 Kč
12	Oprava/seřízení automatického zavírače	900,00 Kč	1 089,00 Kč
13	Montáž automatického zavírače	1 500,00 Kč	1 815,00 Kč
14	Překování z otevíravého na otevíravě-sklopné	2 500,00 Kč	3 025,00 Kč

Poř. číslo	Servis oken	Cena za 1 opravu bez DPH	Cena za 1 opravu s DPH (21 %)
15	Promazání a seřízení 1 okenního křídla vč. odstranění drhnutí, promazání těsnění, utáhnutí uvolněných vrtů, odstranění nečistot v drážkách, očištění těsnění od plísní vč. následné silikonové impregnace, údržba povrchu a těsnění udržovací sadou, odstranění rýh a vrypů na bílých plastových oknech do hloubky max. 1,5 mm	100,00 Kč	121,00 Kč
16	Oprava/výměna okenní kliky	250,00 Kč	302,50 Kč
17	Montáž bezpečnostní okenní kličky	450,00 Kč	544,50 Kč
18	Oprava/výměna/montáž přítlačného pantu	120,00 Kč	145,20 Kč
19	Výměna extrudovaného těsnění	140,00 Kč	169,40 Kč
20	Výměna těsnění v drážce	140,00 Kč	169,40 Kč
21	Oprava/seřízení automatického zavírače	900,00 Kč	1 089,00 Kč
22	Montáž automatického zavírače	1 500,00 Kč	1 815,00 Kč
23	Překování z otevíravého na otevíravě-sklopné	2 500,00 Kč	3 025,00 Kč

Pozn. cena servisu celkem za servis dveří a oken (položky 2-23 této specifikace) zahrnuje cenu za práci i materiál. Cena nezahrnuje cenu dopravy. Cena za materiál do 200 Kč bez DPH je v ceně opravy. Cena za materiál za 200 Kč bez DPH a více bude vyúčtována jako položka zvlášť na základě odsouhlasení odpovědné osoby objednatele. Veškeré ceny budou vztaheny ke standardnímu rozměru 1 okna / dveří o ploše max. 2 m².

Poř. číslo	Doprava (paušál za objednávku, cesta tam a zpět)	Cena za 1 výjezd bez DPH	Cena za 1 výjezd s DPH (21 %)
24	Doprava na území Statutárního města Ostravy bez ohledu na druh činnosti v pracovní den a hodinu (tj. v čase od 8 do 14 hodin)	400,00 Kč	484,00 Kč
25	Cena za mimořádný výjezd (tj. mimo pracovní dny a dobu 8-14 hodin)	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč

Příloha č. 2 – Seznam Objednatelů

Č.	Název Objednatele	Adresa	IČO
1.	Dopravní podnik Ostrava a.s.	Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava	61974757
2.	Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.	Čkalovova 6144/20, 708 00 Ostrava – Poruba	25385691
3.	Základní škola, Ostrava-Poruba, Dětská 915, příspěvková organizace	Dětská 915/2, 708 00 Ostrava – Poruba	64628329
4.	Základní škola Ostrava, Gajdošova 9, příspěvková organizace	Gajdošova 388/9, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava a Přívoz	61989088
5.	Mateřská škola Ostrava, Špálova 32, příspěvková organizace	Špálova 1073/32, 702 00 Ostrava – Přívoz	66934885
6.	Knihovna města Ostravy, příspěvková organizace	28. října 289/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava	00097586
7.	Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz	náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava	00845451-02
8.	Základní škola Ostrava, Gebauerova 8, příspěvková organizace	Gebauerova 819/8, 702 00 Ostrava – Přívoz	70933901
9.	Mateřská škola Ostrava-Petřkovice, U Kaple 670, příspěvková organizace	U Kaple 670, 725 29 Ostrava – Petřkovice	70994340
10.	Mateřská škola Harmonie Ostrava-Hrabůvka, Zlepšovatelů 27, příspěvková organizace	Zlepšovatelů 1502/27, 700 30 Ostrava – Hrabůvka	75029863
11.	Waldorfská základní škola a střední škola, Ostrava-Poruba, příspěvková organizace	Ľudovíta Štúra 1085/8, 708 00 Ostrava – Poruba	62348264
12.	Technické služby Ostrava – Jih, příspěvková organizace	Kpt. Vajdy 3202/6, 700 30 Ostrava – Zábřeh	66739331
13.	Středisko volného času, Ostrava – Zábřeh, příspěvková organizace	Gurt'jevova 1823/8, 700 30 Ostrava – Zábřeh	75080516
14.	VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.	Ruská 3077/135, 700 30 Ostrava – Zábřeh	25911368
15.	Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Kosmonautů 13, příspěvková organizace	Kosmonautů 2218/13, 700 30 Ostrava – Zábřeh	70631760
16.	Domov Slunečnice Ostrava, příspěvková organizace	Opavská 4472/76, 708 00 Ostrava – Poruba	70631883
17.	Středisko volného času Korunka, Ostrava – Mariánské Hory, příspěvková organizace	Korunní 699/49, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory	75080508
18.	Středisko volného času, Ostrava – Moravská Ostrava, příspěvková organizace	Ostrčilova 2925/19, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava	75080559