



DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:
„PRŮHONICKÝ PARK – obnova, rozvoj a oživení památky UNESCO – zhotovitel stavby (3PP, 5PP, 7PP)“ – Část 4 – Rybárna

Botanický ústav AV ČR, v. v. i.

se sídlem: Zámek 1, 252 43 Průhonice

IČO: 67985939

DIČ: CZ67985939

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném u MŠMT ČR

(dále jen „**objednatel**“)

a

ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.

se sídlem: Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany

IČO: 09713662

DIČ: CZ09713662

spisová značka: B 25864 vedená u Městského soudu v Praze

(dále jen „**zhotovitel**“)

(dále společně „**smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo (dále „**dodatek č. 2**“) následujícího znění.

1 PREAMBULE

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 4.11.2021 na základě výsledku zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „*PRŮHONICKÝ PARK - obnova, rozvoj a oživení památky UNESCO – zhotovitel stavby (3PP, 5PP, 7PP) – Část 4 – Rybárna*“ smlouvu o dílo ve znění dodatku č. 1 ze dne 3.3.2022 (dále „**smlouva**“).
- 1.2 Vzhledem k tomu, že po uzavření smlouvy vznikla potřeba nových stavebních prací a realizace těchto nových stavebních prací je nezbytná, dohodly se smluvní strany na změně závazku ze smlouvy spočívající v provedení těchto nových stavebních prací (dále „**vícepráce**“).
- 1.3 Vzhledem k tomu, že potřeba některých stavebních prací, které jsou součástí smlouvy odpadla, dohodly se smluvní strany na změně závazku ze smlouvy spočívající v nerealizaci těchto prací (dále „**méněpráce**“).
- 1.4 Specifikace a ceník víceprací a méněprací jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 2 – Změnový list.
- 1.5 Po uzavření smlouvy došlo ke vzniku objektivních důvodů, pro které není možné realizovat provedení díla v termínu dle smlouvy. Vzhledem k právě uvedenému se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu provedení díla.

Objektivními důvody se rozumí především provedení rozsáhlých změn v rámci projektu a s tím související realizace výše uvedených víceprací a méněprací.



1.6 Změna závazku ze smlouvy je v souladu s ustanovením:

- § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále „ZZVZ“), tedy (i) nemění celkovou povahu zakázky a (ii) její hodnota je nižší než 15% původní hodnoty závazku.
- § 222 odst. 5 ZZVZ, tedy (i) jedná se o dodatečné stavební práce od původního zhotovitele, které nebyly zahrnuty v původním závazku, jsou nezbytné a změna v osobě zhotovitele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými objednatel v původním závazku a způsobila by objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a (ii) celková hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku a současně celkový cenový nárůst nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.
- § 222 odst. 6 ZZVZ, tedy (i) vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat; (ii) nemění celkovou povahu zakázky a (iii) celková hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku a současně celkový cenový nárůst nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

2 PŘEDMĚT DODATKU

2.1 Smluvní strany se v souladu s čl. XX. odst. 10. smlouvy dohodly na následujících změnách smlouvy:

2.1.1 Čl. VII. odst. 1. smlouvy se mění následujícím způsobem:

„Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a činí: 13.245.697,99 Kč bez DPH.

DPH bude uplatněno v režimu přenesené daňové povinnosti. Daň odvede objednatel (zadavatel), za správné stanovení sazby odpovídá objednatel (zadavatel).

Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 - 43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce, tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 29 zákona o DPH s uvedením textu „daň odvede zákazník“

2.1.2 Čl. VI. odst. 1. smlouvy se mění následujícím způsobem:

„Zhotovitel se zavazuje k realizaci kompletního předmětu této Smlouvy do 421 kalendářních dní ode dne předání staveniště (). Protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný zodpovědnými pracovníky obou smluvních stran je nedílnou součástí stavebního deníku.

Realizace díla bude zahájena předáním a převzetím staveniště. K předání a převzetí staveniště vyzve Objednatel Zhotovitele písemně nejméně 3 kalendářní dny předem, avšak nejpozději do 14 dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo.“

2.2 Ostatní ustanovení smlouvy, dodatkem č. 2 neupravené, zůstávají beze změny.

3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1 Dodatek č. 2 nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.



- 3.2 Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou originálech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
- 3.3 Nedílnou součástí dodatku č. 2 tvoří příloha č. 1 – Změnový list.
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 2 byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, dodatek si přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Dne

Dne

Za Botanický ústav AV ČR, v. v. i.:

Jméno: doc. Ing. Jan Wild, PhD

Funkce: ředitel

Za ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.:

Jméno: Lukáš Novotný

Funkce: člen správní rady

Podpis: _____

Podpis: _____