



26653

SMLOUVA O DÍLO

č. Objednatele 057458

č. Zhotovitele

„Obnova skladovacích kapacit PH skladu ČEPRO – Hněvice“

Objednatel: ČEPRO, a.s.

se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7
 spisová značka: B 2341 vedená Městským soudem v Praze
 bankovní spojení: Komerční banka a.s.
 č. účtu: 11 902931/0100
 IČO: 601 93 531
 DIČ: CZ601 93 531
 Zastoupen: Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva
 Ing. František Todt, člen představenstva

Osoby oprávněné jednat za objednatele v rámci uzavřené smlouvy o dílo: každý samostatně

ve věcech:	jméno a příjmení:	telefon:	e-mail:
Smluvních (vyjma změny či zániku této smlouvy o dílo)			
technických			
Zapisování do Stavebního deníku			
předání a převzetí díla			
dodržování bezpečnostních opatření (včetně BOZP)			

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o.

se sídlem: Koželužská 2450/04, 180 00 Praha 8
 spisová značka: C 93177 vedená Městským soudem v Praze
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 1
 číslo účtu: 115-2529270237/0100
 IČO: 250 21 915
 DIČ: CZ25021915
 zastoupen: Ing. Karel Volf, MBA, předseda sboru jednatelů
 Ing. Jiří Vích, jednatel

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele v rámci uzavřené smlouvy o dílo:

ve věcech:	jméno a příjmení:	telefon:	e-mail:
Smluvních			
technických			
zapisování do Stavebního deníku			

předání a převzetí díla
dodržování bezpečnostních opatření (včetně BOZP)

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Strana**“ níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají na základě výběrového řízení č. 208/22/OCN tuto Smlouvu o dílo s názvem „**Obnova skladovacích kapacit PH skladu ČEPRO – Hněvice**“ (dále jen též jen „**Smlouva**“) v souladu s platnou a účinnou legislativou v následujícím znění.

1. PREAMBULE

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na uzavření Smlouvy v souladu s platnou a účinnou legislativou, zejména dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také jen „**Občanský zákoník**“) a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném ke dni zahájení zadávacího řízení (dále také jen „**ZZVZ**“).
- 1.2. Tato Smlouva je výsledkem zadávacího řízení č. 208/22/OCN „Obnova skladovacích kapacit PH skladu ČEPRO – Hněvice“ zadávané podle ZZVZ (dále také jen „**Veřejná zakázka**“).
- 1.3. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu a dle technického řešení podle níže uvedené dokumentace (dále jen „**Závazné podklady**“):
 - a) Zhotoviteli předané a jím převzaté zadávací dokumentace ze dne 27. 12. 2022 k zakázce č. 208/22/OCN, nazvané „Obnova skladovacích kapacit PH skladu ČEPRO – Hněvice“, včetně jejích příloh, zejména projektové dokumentace vyhotovené společností PIK s.r.o. (dále jen „**Zadávací dokumentace**“),
 - b) nabídky č. „Z2022-052771_Metrostav DIZ“ Zhotovitele ze dne 3. 2. 2023 podané do zadávacího řízení k zakázce dle Zadávací dokumentace (dále jen „**Nabídka**“),
- 1.4. V případě rozporu mezi jednotlivými dokumenty Závazných podkladů má přednost Zadávací dokumentace.
- 1.5. Dodavatel je po celou dobu účinnosti této Smlouvy vázán svou nabídkou podanou v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku, na jehož základě je tato Smlouva uzavírána.
- 1.6. Zhotovitel odpovídá za kompletnost Nabídky a za skutečnost, že Nabídka zajišťuje provedení Díla podle Zadávací dokumentace v celém jeho rozsahu a se všemi jeho součástmi.
- 1.7. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas
 - a) provést Dílo v souladu a za podmínek stanovených zejména:
 - touto Smlouvou, jejími přílohami, zejména v souladu se Všeobecnými obchodními podmínkami a s ostatními dokumenty, na které Smlouva odkazuje,
 - platnými právními a technickými předpisy a technickými normami,
 - závaznými podklady,
 - pokyny a podklady předanými Objednatelům,
 - b) předat provedené Dílo Objednateli

Bezvýhradný závazek Zhotovitele – Zhotovitel prohlašuje a podpisem této Smlouvy stvrzuje, že se seznámil se všemi podklady k uzavření Smlouvy, zejména s těmi, které jsou uvedeny v ujednání čl. 2 této Smlouvy, dále prohlašuje, že se seznámil s předmětem budoucího Díla, s místem a podmínkami na místě, kde bude Dílo prováděno a se stávajícím zařízením skladu, na který se bude Dílo napojovat. Zároveň prohlašuje, že se seznámil s veškerou veřejně dostupnou dokumentací, zejména s územními plány a prohlašuje, že Dílo tak, jak je definováno v této Smlouvě, je z jeho strany proveditelné za

podmínek daných Smlouvou, zejména pak ve sjednané ceně bez dalšího navyšování a v lhůtách podle Smlouvy bez jejich prodlužování. Z tohoto prohlášení plyne odpovědnost Zhotovitele, pokud se ukáže v některém bodu toto prohlášení nepravdivé, nevznikne Zhotoviteli nárok na jakékoliv dodatečné plnění.

1.8. Identifikační údaje o Stavbě

Investor Stavby: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO 601 93 531

Projektant Stavby: PIK s.r.o., Na Hrázi 781/15, 750 02 Přerov, IČO 471 52 150, Stavba s názvem **Obnova skladovacích kapacit PH skladu ČEPRO – Hněvice**

Místo Stavby: Sklad ČEPRO, a.s., Hněvice, parc. č. 254, Katastrální území Předonín, Okres: Litoměřice, které je ve vlastnictví investora, objednatele

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést ve Smlouvě specifikované Dílo formou „na klíč“ (jako jeden investiční celek), tedy provedení a předání Objednateli do užívání po jeho kompletním provedení a odzkoušení a závazek Objednatele za řádně a včas provedené Dílo uhradit Zhotoviteli Cenu díla. Dílo spočívá ve výstavbě, dodávkách, provedení prací a služeb spojených s realizací investiční akce „**Obnova skladovacích kapacit PH skladu ČEPRO – Hněvice**“ ve všech profesních činnostech až po uvedení do trvalého provozu.

Dílem se podle této Smlouvy a v souladu s účelem pro který byla mezi účastníky uzavřena rozumí provedení uceleného, uspořádaného a nepřetržitě řízeného souboru činností nezbytných ke zhotovení (úplného provedení) stavby pod názvem „Obnova skladovacích kapacit PH skladu ČEPRO – Hněvice“, umístěné na určeném místě, pozemcích v k.ú. Hněvice tak, aby byla po řádném dokončení způsobilá k uvedení do provozu a užívání ke stanovenému účelu. Cílem, jehož věcnou náplní je Stavba, se podle výslovného a nesporného ujednání rozumí uskutečnění všech věcných a výkonových etap, které je nutné uskutečnit v celém procesu přípravy stavby, během jejího provádění až do úplného dokončení a splnění podmínek pro uvedení do provozu a užívání. Nedílnou a neodělitelnou součástí plnění Zhotovitele a Díla tvořených souborem hmotných i nehmotných složek, je rovněž zpracování dokumentace skutečného provedení Stavby a obstarání nezbytných dokladů potřebných v celém procesu Stavby (od přípravy po dokončení).

Dílo, jakož i Objednatelem požadovaný způsob provedení Díla, je uveden a podrobně specifikován v Zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce včetně jejích příloh a dále též v Nabídce, kterou Zhotovitel podal v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku.

- 2.2. Předmět díla zahrnuje zejména výstavbu 6 ks nadzemních ocelových nádrží o kapacitě 10 000 m³ pro skladování benzínu (BA) a motorové nafty (MN) včetně úpravy plochy pro výstavbu nádrží a úpravy stávající čerpadlovny, a napojení produktových rozvodů na stávající potrubní systémy obj. 230, dle zpracované projektové dokumentace a provedení veškerých individuálních zkoušek stavby jako celku.

(výše a dále společně jen „Dílo“ nebo „Stavba“).

- 2.3. Dílo je strukturováno následovně:

A) Práce a výkony mající povahu inženýrské činnosti a zpracování veškeré nezbytné přípravné a projektové dokumentace

Projektční a inženýrská činnost zahrnuje kompletní prováděcí dokumentaci pro realizaci investiční akce Obnova skladovacích kapacit PH skladu ČEPRO – Hněvice a bude zpracována zejména s ohledem na:

- a) vypracování dokumentace skutečného provedení Stavby (dále také jen „DSPS“) pro Stavbu se zapracováním a vypracováním odchylek z projektové dokumentace pro povolení event. změn Stavby před jejím dokončením v členění jednotlivých stavebních objektů (dále též jen „SO“) a provozních souborů (dále též jen „PS“) s konkrétním vyznačením změn a odchylek proti projektovému předpokladu. Dokumentace 2x v písemné a 2 x v digitální podobě ve formátu stanoveném Objednatelem včetně provozního řádu pro Dílo.
- b) Zpracování a podání návrhu (žádosti) o povolení k provozu to jak zkušebního (bude-li stanoven) tak trvalého, tj. kolaudaci Stavby nebo jejich jednotlivých částí Stavby, pro něž byla vydána samostatná stavební povolení (např. vodohospodářská, vlastní Stavba apod.), účast na zastupování Objednatele při kolaudačním řízení, případně souvisejících jednáních, spolupráce se stavebním úřadem při zajišťování kolaudačního rozhodnutí/souhlasu.
- c) Vyhotovení geodetického zaměření Stavby, včetně všech souvisejících sítí a vypracování geometrického plánu se zaměřením skutečného provedení Stavby 2x v písemné a 2 x v digitální podobě ve formátu stanoveném Objednatelem a se všemi náležitostmi potřebnými pro zápis změn plynoucích z provedení Stavby do katastru nemovitostí, předání všech dokladů potřebných pro zápis těchto změn do katastru nemovitostí Objednateli.
- d) a předání dalších dokladů nezbytných pro vydání úředního povolení k užívání Stavby (je-li vyžadováno), vyhotovení a předání technické dokumentace v rozsahu požadovaném Objednatelem a právními předpisy a zajištění všech potřebných povolení a souhlasů od příslušných orgánů veřejné moci pro řádné užívání Stavby a smluvní zajištění dodávek el. energie, vody apod.;
- B) Provedení Stavby v celém rozsahu nezbytném pro dosažení účelu a určení stavby, tj. Stavby 6 ks ocelových nadzemních velkokapacitních nádrží o objemu 10 000 m³ pro skladování motorové nafty a automobilového benzínu, všech stavebních objektů a kompletní technologie. (strojní část, rozvody přípojky ...), která je rozčleněna na následující stavební objekty a provozní soubory:

B Souhrnné řešení stavby

- Požárně bezpečnostní řešení stavby
- Protokol o určení vnějších vlivů
- přehledná situace
- zastavovací plán
- situace PO
- Technologické schéma
- Nátěry a povrchová ochrana ocelových zařízení, údržba a opravy nátěrů

C Dokumentace technických a technologických zařízení

PS 074b MaR

PS 230b Úložiště

01. Strojně technologická část

02. Provozní rozvod silnoproudu

PS 301b Rozvody požární vody v SO 230

01. Strojně technologická část

02. Ocelové konstrukce

PS 508b Produktové rozvody včetně rekuperace

01. Strojně technologická část

02. Provozní rozvod silnoproudu

03. Ocelové konstrukce

PS 524b stabilní hasicí zařízení

D Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

SO 010b Oplocení úložiště PH
SO 032b Vnitrozávodní komunikace
SO 033b Osvětlení vnitrozávodních komunikací
SO 230b Uložiště 01. Stavební řešení
 02. Uzemnění
SO 301b Rozvod požární vody v SO 230
 01. Stavební řešení
 02. Uzemnění
SO 311b Kanalizace dešťová
SO 313b Kanalizace zaolejovaná
SO 331b Vnější rozvody silnoprůdu
SO 333b Vnější rozvody SLP
SO 335b Vnější rozvody EPS
SO 336b EZS
SO 421b Hrubé terénní úpravy
SO 422b KTÚ a chodníky
SO 508b Produktové rozvody
 01. Stavební řešení
 02. uzemnění

2.4. Součástí Stavby jsou zejména:

- a) zhotovení Stavby dle Zhotovitelem zpracované projektové dokumentace a provedení veškerých individuálních zkoušek Stavby jako celku, jejichž povinnost provedení vyplývá z obecně platných předpisů, včetně technických norem, nebo z požadavků Objednatele a vyhotovení a předání protokolů o provedení zkoušek Objednateli;
- b) dodání, montáž, instalace technologie (např., potrubních rozvodů, měřících, kontrolních, zabezpečovacích, kamerových systému /CCTV/, elektrické požární signalizace /EPS/ a dalších systémů) a provedení veškerých individuálních zkoušek dílčích celků a zprovoznění technologie nádrží a připojení do produktovodní sítě skladu Hněvice Objednatele a Objednatelem odsouhlaseného plánu jejich komplexního vyzkoušení a dále zajištění a předání veškerých podkladů a dokladů k plnění a jeho částem Objednateli, zejména výchozích zkoušek a revizí, návodů k obsluze a údržbě, prohlášení o shodě, certifikátů, atestů, dokumentace skutečného provedení plnění v tištěné a digitální podobě apod., to vše v českém jazyce;
- c) Provedení veškerých výkopových / zemních, montážních a stavebních prací spojených s realizací Stavby vč. realizace pomocných konstrukcí, prvků kabelových tras apod.
- d) Zajištění podmínek pro vjezd na staveniště včetně zajištění dopravního značení a údržby dopravního značení po celou dobu výstavby.
- e) Dodávka veškerých dalších činností a služeb spojených s realizací Stavby vč. vybudování / demontáže zařízení Staveniště jakož i potřebné či vhodné úpravy terénu.
- f) Uvedení do provozu, obstarání kladného stanoviska místně příslušné Technické inspekci České republiky, vykonávající státní odborný dozor nad bezpečností vyhrazených technických zařízení v rozsahu zák. č. 250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů (dále také jen „TIČR“) o tom, že Stavba může být užívána ke svému účelu. Stavba technologie představuje vyhrazené technické zařízení ve smyslu § 3 zákona č. 250/2021 Sb., bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení se zvýšenou mírou ohrožení zdraví a bezpečnosti osob a majetku, která podléhají dozoru podle tohoto zákona.
- g) Provedení revize skladovacích kapacit, získání a doručení Objednateli kladného stanoviska TIČR, opravňujícího Objednatele k provozu skladovacích kapacit.
- h) Provedení Díla zahrnuje veškeré práce, činnosti a úkony potřebné pro provedení Díla, které Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti, znalosti příslušné dokumentace a znalosti

Stavby ve smyslu § 3 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“), mohl předpokládat.

- i) Veškerá dokumentace bude vyhotovena v českém jazyce, pokud není uvedeno jinak.

2.5. V souvislosti s prováděním Stavby se Zhotovitel zavazuje k následujícím činnostem:

- a) Zajištění skládek přebytečné zeminy a materiálu v rámci ploch staveniště na vlastní náklady.
- b) Provedení zkoušek předepsaných právními normami a zvláštními předpisy, projektovou dokumentací. Vyhotovení všech protokolů o provedených zkouškách, atestů výchozích a revizních zpráv vyhrazených zařízení, návodů k obsluze a údržbě a zařízení, u kterých je tato dokumentace předepsána, nebo přichází do úvahy, prohlášení o shodě apod. Předání těchto dokladů Objednateli.
- c) Provedení potřebných geodetických prací, zejména vytýčení a zaměření Díla v průběhu provádění Díla. Do doby předání Díla Objednateli pečuje Zhotovitel o výškové a směrové body a zodpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození.
- d) Vybudování objektů zařízení staveniště včetně ostrahy staveniště.
- e) Zabezpečení protipožární ochrany staveniště.
- f) Účast na vyzkoušení technologického zařízení zabudovaného do stavebních objektů ke kompletaci celé Stavby, eventuálně zkušebním provozu bude-li stanoven.
- g) Zaškolení první obsluhy u zařízení a instalací zahrnutých do stavebně technologické části Stavby.
- h) Zpracování provozních pokynů a řádů (nebude-li dohodnuto jinak).
- i) Zhotovitel je povinen na základě pokynu objednatele předložit zadavateli před zahájením prací na díle analýzu rizik prací spojených s předmětem díla.

2.6. Objednatel dále stanovuje jako projev zásady odpovědného zadávání (zásady environmentálně odpovědného zadávání a zásady sociálně odpovědného zadávání) následující podmínky plnění předmětu dílčích zakázek:

- a) Objednatel bude po vybraném Zhotoviteli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet;
- b) všechny platby poddodavatelům, pokud se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, budou hrazeny řádně a včas.

2.7. Závažným podkladem pro provádění Díla jsou zejména:

- a) Projektová dokumentace vypracovaná PIK s.r.o., Na Hrázi 781/15, 750 02 Přerov, IČO 471 52 150, Stavba s názvem **Obnova skladovacích kapacit PH skladu ČEPRO – Hněvice.**
- b) Podmínky stanovené pravomocným územním rozhodnutím/souhlasem
- c) Územní rozhodnutí o umístění stavby s vyznačením právní moci
- d) Podmínky stanovené pravomocným stavebním povolením a podmínky, na které toto stavební povolení odkazuje.
- e) Platné obecně závazné právní a technické předpisy upravující veškerou činnost Zhotovitele podle této Smlouvy a technická pravidla upravující zhotovení Díla nebo jeho části.

Při rozporu mezi jednotlivými závaznými technickými podklady je Zhotovitel povinen na takový rozpor Objednatele písemně upozornit. Pak platí ten závazný podklad, který určí Objednatel bez zbytečného odkladu po doručení písemného upozornění.

3. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo odborně, za podmínek, v rozsahu, množství a kvalitě stanovené ve Smluvní dokumentaci, nejméně však tak, aby provedené Dílo odpovídalo platným technickým normám (např. ČSN, EN, ISO), které se při provádění Díla stávají závaznými, správným technologickým a montážním postupům a postupům obsaženým v návodech k jednotlivým výrobkům, které budou součástí Díla nebo budou k provádění Díla použity, jakož i v návodech k jiným věcem použitým při provádění Díla; postupem podle předcházející věty se rozumí závazný i doporučující postup.
- 3.2. Neurčuje-li způsob poskytnutí určitého plnění Smlouva včetně všech jejích příloh a dokumentů, na které odkazuje (dále a výše také jen „**Smluvní dokumentace**“), bude Dílo provedeno v souladu s právními předpisy, se standardy platných ČSN norem, a to jak závazných ČSN norem nebo jejich závazných částí, tak doporučujících ČSN norem nebo jejich doporučujících částí. Neurčují-li způsob poskytnutí určitého plnění ani tyto platné ČSN normy, platí, že plnění bude poskytnuto způsobem obvyklým při zachování odborné péče a nejlepší praxe (Best Practice).
- 3.3. Není-li ve Smluvní dokumentaci stanovena kvalita dodávaného materiálu, dohodly se Strany na tom, že materiál bude dodáván a k provádění Díla užíván v odpovídající a obvyklé kvalitě a vždy v I. jakosti.
- 3.4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že má k dispozici veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení Díla a tyto podklady jsou při zachování odborné péče dostatečné k řádnému provedení Díla.
- 3.5. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že se seznámil s místními podmínkami na Staveništi, zejména s přírodními, povětrnostními a geologickými podmínkami, kterými může být provádění Stavby dotčeno.
- 3.6. Zhotovitel předloží Objednateli ke schválení každou změnu Stavby a dále vzorky předem dohodnutých nebo včas označených materiálů, výrobků, vybavení nebo jiných náležitostí tvořících předmět Smlouvy dle projektu. Jejich záměnu pak smí Zhotovitel provést pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele. Stejně tak musí být Objednateli předloženy ke schválení, jím v případě souhlasu písemně schváleny a odsouhlaseny formou dodatku k této Smlouvě veškeré materiály, stavební díly, povrchové úpravy apod., které neodpovídají schválenému projektu a které ovlivňují vzhled, životnost, technické parametry, provozní náklady, provoz, bezpečnost a jakost stavby.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky měření, atesty k prokázání kvalitativních parametrů Díla a předávat o tom doklady Objednateli.
- 3.8. Objednatel má právo provádět neomezeně kontrolu provádění Díla v rozpracovanosti a Zhotovitel je povinen mu tuto umožnit.
- 3.9. Zhotovitel odpovídá za chování osob provádějících Dílo a za to, že všechny osoby provádějící Dílo budou mít veškerá potřebná úřední povolení a platná kvalifikační oprávnění pro provedení Díla a budou dodržovat předpisy platné pro výstavbu, vstup a chování v areálu skladu PH Objednatele, v němž je umístěno staveniště.
- 3.10. Veškerou dokumentaci, která má být vypracována při provádění Díla (projektová dokumentace, prováděcí, výrobní a dílenská dokumentace, technologické a pracovní předpisy a postupy, výpočty, technologické postupy a jiné doklady nutné k provedení Díla), je Zhotovitel povinen před zahájením realizace předložit k odsouhlasení Objednateli, nebo jím pověřené osobě. Objednatel, nebo jím pověřená osoba, má výlučné právo kontroly veškeré dokumentace zpracované Zhotovitelem před započatím provádění Díla. Pro předání a převzetí dokumentace se použijí ustanovení čl. 14. Smlouvy, nedohodnou-li se Strany v konkrétním případě na jiném postupu.

- 3.11. Veškerá projektová dokumentace ke Stavbě, která má být vypracována při provádění Díla, musí být vypracována osobou s oprávněním podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v příslušném oboru. Dokumentace provedení stavby (dále též jen „DPS“) bude kompletní samostatnou projektovou dokumentací, která bude obsahovat dopracované a zpřesněné přílohy z dokumentace stavebního povolení (dále též jen „DSP“), jakož i přílohy nové, potřebné pro zhotovení Díla a usnadňující kontrolu prací dozorem. Ve stavební části tak bude DPS obsahovat mimo jiné aktualizované přehledné výkresy, výkresy zemních prací a zemních konstrukcí (výkopy, násypy, opěrné zdi, terénní úpravy atd.), sanace, vytyčení, podrobné výkresy tvaru, výkresy betonářské výztuže, výkresy všech potřebných detailů, postupy výstavby apod. V části technologické pak bude DPS obsahovat mimo jiné aktualizované výkresy a technologická schémata. Součástí DPS je i konkrétní specifikace veškerých materiálů, výrobků a systémů použitých k provedení Díla. Kromě DPS s výše specifikovaným obsahem pro zhotovovací práce Stavby je Zhotovitel povinen v rozsahu přiměřeném povaze prvku, výrobku, resp. stavebnímu postupu, zpracovat výrobně technickou dokumentaci pro jednotlivé konstrukční prvky a výrobky, realizační a případně výrobně-technickou dokumentaci pomocných a montážních konstrukcí a technologické předpisy provádění prací, výroby a montáže. Veškerá projektová dokumentace, která má být vypracována při realizaci Dílčí zakázky, musí být vypracována způsobem a v rozsahu stanoveném právními předpisy, technickými normami a způsobem obvyklým při zachování odborné péče a nejlepší praxe (Best Practice).
- 3.12. Pracovníci Zhotovitele budou vybaveni pracovními a ochrannými prostředky, přičemž pracovníci Zhotovitele je budou bezpodmínečně používat.

4. TERMÍNY

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v následujících termínech:

- a) zhotovení Stavby jako celku dle Zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, jejichž povinnost provedení vyplývá z obecně platných předpisů nebo z požadavků Objednatele a vyhotovení a předání protokolů o provedení zkoušek Objednateli včetně dodání, montáže a instalace technologie (např. potrubních rozvodů, měřicích, kontrolních, zabezpečovacích, CCTV, EPS a dalších systémů) a provedení veškerých individuálních zkoušek dílčích celků a zprovoznění technologie nádrží a jejího připojení do systému skladu Objednatele a dále zajištění a předání veškerých podkladů a dokladů k plnění a jeho částem Objednateli, zejména výchozích zkoušek a revizí, návodů k obsluze a údržbě, prohlášení o shodě, certifikátů, atestů, dokumentace skutečného provedení plnění v tištěné a digitální podobě apod., to vše v českém jazyce;

Dodavatel v harmonogramu plnění stanoví čas nutný k realizaci díla:

- i. Zhotovení stavby – výstavba 6 ks nadzemních ocelových skladovacích nádrží včetně technologie
- ii. Provedení individuálních zkoušek a testů
- iii. Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS)
- iv. Předání technické dokumentace

- b) **provedení a předání Díla podle odst. 2.2. Smlouvy jako celku, a to nejpozději do 48 měsíců od uzavření smlouvy.** /konkrétní termín bude uveden v harmonogramu provádění díla.

- 4.2. Bez zbytečného odkladu před uzavřením Smlouvy zpracuje Zhotovitel harmonogram provádění Díla (dále také jen „**Harmonogram plnění**“), ze dne 2. 2. 2023, který je přílohou č 6 této Smlouvy, přičemž termíny uvedené v Harmonogramu plnění budou vždy v souladu s termínem stanovenými v odst. 4.1. Smlouvy. Harmonogram podléhá schválení Objednatele a lze jej měnit pouze se souhlasem obou Stran formou dodatku k této Smlouvě.

- 4.3. Smluvní strany se zároveň dohodly, že v případě potřeby změny dílčích termínů uvedených v Harmonogramu plnění nebude taková změna vyžadovat formu písemného dodatku k této Smlouvě. Takové dohodnuté změny však musí být Smluvními stranami písemně zaznamenány ve stavebním deníku a nový závazný Harmonogram plnění musí být předán v písemné podobě Zhotovitelem Objednateli a musí být podepsán oprávněnými Zástupci obou Smluvních stran. Toto ustanovení se nepoužije v případě změny lhůty či termínu pro dokončení a předání Díla dle této Smlouvy.
- 4.4. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v dohodnutých termínech a lhůtách realizace dle Harmonogramu plnění a v případě, že dojde z jakéhokoli důvodu ke zpoždění termínů specifikovaných v Harmonogramu plnění, provede Zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost okamžitá opatření k tomu, aby odstranil nebo alespoň zmírnil účinky zpoždění
- 4.5. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termíny provedení Díla.

5. MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1. Místem plnění Díla je sklad ČEPRO, a.s. Hněvice, 411 08, Hněvice 62, Štětí

6. CENA ZA DÍLO

- 6.1 Celková Cena díla v plném rozsahu dle této Smlouvy je stanovena jako smluvní cena bez DPH:

741 789 335,73 Kč

(slovy: sedmsetčtyřicetjednamiliónůsedmsetosmdesátdevěttisícetřístatřicetpětkorun českých a sedmdesáttřihaléřů)

(dále a výše jen „Cena díla“).

- 6.2 Celková cena Díla je dána jako součet níže uvedených cen:

C) Cena za Technické a technologické zařízení

1. PS 074b MaR	15 101 842,11 Kč bez DPH
2. PS 225 Čerpací stanice	4 258 856,51 Kč bez DPH
3. PS 230b Úložiště	451 692 924,33 Kč bez DPH
4. PS 301b Rozvody požární vody v SO 230	21 357 577,75 Kč bez DPH
5. PS 508b Produktové rozvody včetně rekuperace	64 219 733,00 Kč bez DPH
6. PS 524b Stabilní hasící zařízení	36 900 415,12 Kč bez DPH

D) Stavební nebo inženýrské objekty

1. SO 010b Oplocení uložistiště PH	2 348 966,30 Kč bez DPH
2. SO 032b Vnitrozávodní komunikace	4 659 497,31 Kč bez DPH
3. SO 033b Osvětlení vnitrozávodních komunikací	1 753 327,96 Kč bez DPH
4. SO 230b Uložistiště	49 663 654,25 Kč bez DPH
5. SO 301b Rozvod požární vody v SO 230	11 669 777,84 Kč bez DPH
6. SO 311b Kanalizace dešťová	3 778 785,75 Kč bez DPH
7. SO 313b Kanalizace zaolejovaná	2 414 125,24 Kč bez DPH
8. SO 331b Vnější rozvody silnoproudu	636 047,43 Kč bez DPH
9. SO 333b Vnější rozvody SLP	256 424,74 Kč bez DPH
10. SO 335b EPS	12 817 057,27 Kč bez DPH

- | | |
|----------------------------------|--------------------------|
| 11. SO 336b EZS | 2 999 268,68 Kč bez DPH |
| 12. SO 421b Hrubé terénní úpravy | 18 396 621,97 Kč bez DPH |
| 13. SO 422b KTÚ a chodníky | 4 725 528,27 Kč bez DPH |
| 14. SO 508b Produktové rozvody | 8 407 703,90 Kč bez DPH |
| 15. Vedlejší rozpočtové náklady | 23 731 200,00 Kč bez DPH |
- 6.3 Podkladem pro Cenu díla je Cenová Nabídka Zhotovitele (oceněný výkaz výměr) ze dne 3. 2. 2023 uvedená v Příloze č. 1 Smlouvy (dále také jen „**Položkový rozpočet**“).
- 6.4 K Ceně díla bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši.
- 6.5 Nabídka (oceněný výkaz výměr), na jehož základě byla sjednaná Cena díla, má povahu úplného a závazného rozpočtu ve smyslu ust. § 2621 Občanského zákoníku.
- 6.6 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nemá v průběhu plnění Smlouvy nárok na zálohy ze strany Objednatele. Objednatel není povinen hradit v průběhu plnění Smlouvy přiměřenou část odměny ve smyslu ust. § 2611 Občanský zákoník, není-li písemně dohodnuto jinak.
- 6.7 Cena díla dle odst. 6.1 Smlouvy a stejně tak i jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu je nejvýše přípustná, konečná a nepřekročitelná. Cena díla zahrnuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla včetně vyhotovení všech dokladů předepsaných závaznými předpisy nebo dohodnutých ve Smlouvě.
- 6.8 Cena díla zahrnuje mimo náklady na provedení Díla také veškeré náklady spojené s plněním Smlouvy zejména náklady na dopravu, náhrady za vynaložený čas strávený na cestách, náklady na ubytování, přesčasy, riziko špatného počasí, zatížení zimou, pojištění, clo, licence, vypracování všech dokumentů potřebných pro provoz a údržbu Díla.
- 6.9 Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, jsou v jednotkových cenách sloužícího pro výpočet Ceny díla zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele spojené s plněním této Smlouvy a dílčí smlouvy, zejména:
- a) Náklady na veškerou svislou a vodorovnou dopravu na pracovišti.
 - b) Náklady na postavení, udržování a odstranění lešení, pokud je ho potřeba.
 - c) Náklady na zakrytí (nebo jiné zajištění) konstrukcí před znečištěním a poškozením a odstranění zakrytí.
 - d) Náklady na vyklizení pracoviště, odvoz zbytků materiálu včetně souvisejících nákladů.
 - e) Náklady na veškerá opatření vyplývající z právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a k zajištění požární ochrany a prevence závažných havárií.
 - f) Náklady na opatření k zajištění bezpečnosti práce, ochranná zábradlí otvorů, volných okrajů a podobně.
 - g) Náklady na opatření na ochranu konstrukcí před negativními vlivy počasí, např. deště, teploty a podobně.
 - h) Náklady na provádění zkoušek a atestů během realizace díla, jsou-li vyžadovány zadavatelem a/nebo platnými právními předpisy.
 - i) Náklady na vypracování projektu skutečného provedení v listinné a elektronické podobě, jakož i geometrického zaměření a souvisejících dokumentů.
 - j) Náklady na platby za požadované záruky a pojištění.
 - k) Náklady na veškeré práce, dodávky či výkony potřebné k řádnému provedení kompletního díla, jímž se má zabezpečit plná funkčnost a bezpečnost díla, jakož i náklady na veškeré pomocné materiály a ostatní hmoty a pomocné práce, výkony či přípomoci neuvedené zvlášť v položkách výkazu výměr.
 - l) Náklady spojené s vypracováním veškerých technologických předpisů a postupů a jiných dokladů nutných k provedení díla.

- m) Náklady na dopravu a složení materiálu a jednotlivých zařízení franko pracoviště včetně skladování na pracovišti.
- n) Náklady spojené s vyhotovením veškeré projektové dokumentace nutné pro provedení díla, jako i technologické předpisy a postupy, výkresy, výpočty, výrobní a dílenská dokumentace a jiné doklady nutné k provedení díla.
- 6.10 Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Cena díla obsahuje vývoj cen vstupních nákladů a zvýšení Ceny díla v závislosti na čase plnění, a to až do sjednaného termínu dokončení Díla.
- 6.11 Inflační doložka**
Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši cen jednotlivých položek, uvedených v příloze č. 1. nabídková cena/položkový rozpočet tak, že Zhotovitel bude v době platnosti a účinnosti Smlouvy vždy k 1. červenci příslušného roku, počínaje 1. červencem 2024, oprávněn jednostranně zvýšit ceny o roční míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za dvanáct (12) měsíců kalendářního roku oproti průměru předchozích dvanácti (12) měsíců. Toto zvýšení jednotkových cen je Dodavatel povinen Objednateli oznámit vždy do 30. června příslušného roku, jinak toto právo zanikne.
- 6.12 Cena díla může být dále změněna v případech sjednaných v odst. 6.14 Smlouvy nebo v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající změně provedené touto legislativní změnou. Nastane-li jakákoliv skutečnost, která je důvodem pro změnu Ceny, Zhotovitel písemně Objednateli důvod změny oznámí, doloží a vyčíslí výši rozdílu v dosavadní Ceně díla a změněné Ceně díla. Nově určená Cena díla bude vždy sjednána písemným dodatkem v listinné podobě.
- 6.13 Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele související s provedením Díla, včetně vedlejších nákladů a ostatních nákladů.
- 6.14 Zhotovitel má právo na změnu Ceny díla v následujících případech:
- a) Objednatel požaduje provedení prací, které nejsou součástí Díla (dále jen „**Vícepráce**“);
 - b) Objednatel požaduje vypustit některé práce, které jsou součástí Díla (dále jen „**Méněpráce**“);
 - c) Při provádění Díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu Díla (dále jen „**Nepředvídatelné skutečnosti**“);
 - d) Při provádění Díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané Zhotoviteli Objednatel (neodpovídající geologické údaje apod.).
- 6.15 Jakékoliv navýšení Ceny díla musí být sjednáno písemným dodatkem v listinné podobě. Před účinností dodatku uvedeného v předcházející větě nevzniká Zhotoviteli nárok na zaplacení jakékoliv navýšené části; jakákoliv částka zaplacená Zhotoviteli v rozporu s tímto ustanovením se považuje za zálohu na budoucí úhradu navýšené Ceny díla.
- 6.16 Za Méněpráce Smluvní strany považují práce a dodávky v předmětu Díla předvídané, avšak neuskutečněné nebo práce a dodávky sice uskutečněné, avšak v menším rozsahu, než se předpokládalo. Snížení Ceny díla o cenu Méněprací lze provést rovněž pokynem Objednatele k vypuštění Méněprací. Vyhoví-li Zhotovitel pokynu podle předcházející věty, platí, že Strany sjednaly vypuštění Méněprací; Zhotovitel však není oprávněn požadovat zaplacení ceny Méněprací ani v případě, že nevyhověl pokynu Objednatele k vypuštění Méněprací.
- 6.17 Změny Ceny budou stanoveny v případě změn u prací, které budou obsaženy v Položkovém rozpočtu, na základě jednotkové ceny dané práce v Položkovém rozpočtu. Změny Ceny u prací, které nejsou v Položkovém rozpočtu uvedeny, budou stanoveny dle ceny obvyklé (např. dle jednotkových cen v obecně dostupné cenové soustavě).
- 6.18 Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat platby předem, ani přiměřenou část odměny podle § 2611 Občanského zákoníku.

- 6.19 Smluvní strany prohlašují, že Objednatel je oprávněn, není-li to v rozporu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů (zejména ZZVZ), požadovat či odsouhlasit v průběhu provádění Díla změny v kvalitě, množství či druhu dodávky včetně změny realizačních prací, a to uzavřením dodatku ke Smlouvě. Objednatel je oprávněn, není-li to v rozporu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů (zejména ZZVZ), navrhnout Zhotoviteli změnu rozsahu předmětu Díla (zejména omezení nebo rozšíření rozsahu Díla o další dodávky a práce, které se mohou během realizace vyskytnout a které nejsou zahrnuty do předmětu Díla). Smluvní strany sjednávají, že za Vícepráce budou považovat pouze práce nad rámec předmětu Díla, které však s prováděným předmětem Díla souvisí s tím, že růst cen materiálů a prací po dobu trvání této Smlouvy není považován za Vícepráce, ale je rizikem Zhotovitele, které jde k jeho tíži.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 V případě, že předmětem fakturace budou stavební a montážní práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti podle ustanovení § 92e zákona o DPH, uvede Zhotovitel na faktuře spolu s číselným kódem klasifikace Českého statistického úřadu – CZ CPA (dále jen „CZ CPA“) i upozornění, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat Objednatel jako plátce, pro kterého bylo plnění uskutečněno.
- 7.2 Případné Vícepráce provedené Zhotovitelem a schválené Objednatelem v souladu se Smlouvou budou Zhotovitelem vyúčtovány samostatnou fakturou po protokolárním předání a převzetím Díla a po dokončení Víceprací Zhotovitelem.
- 7.3 Platební podmínky vztahující se k inženýrské a projekční činnosti

Smluvní cena dle čl. 6, odst. 6.2 je vázána na splnění podmínky oboustranně potvrzeného protokolu o předání a převzetí plnění Zhotovitele uvedeného v čl. 14.3. odst. 14.4 Platební podmínky vztahující se ke stavebně technologické části Díla:

Úhrada smluvní ceny dle čl. 6 odst. 6.2 bude prováděna na základě **čtvrtletních** daňových dokladů, faktur a konečné faktury. Fakturovaná částka bude vypočtená a vyjádřená procentuálním vyčíslením prostavěnosti v členění podle jednotlivých stavebních objektů či provozních souborů a musí být písemně potvrzená oprávněným zástupcem Objednatele v soupisu provedených prací. U konečné faktury bude protokol o předání a převzetí Díla (resp. protokol o odstranění vad a nedodělků, bude-li dílo převzato s vadami, potvrzený oprávněným zástupcem Objednatele).

- 7.4 Smluvní strany si sjednávají zádržné. Úhrada každé faktury bude provedena vždy pouze do výše 85% fakturované částky s tím, že zbývajících 15 % je zádržné. Výše zádržného bude vyčíslena v měně Ceny díla bez DPH, tj. v korunách českých, není-li sjednáno jinak, vždy na faktuře, ke které se zádržné vztahuje. **Celková fakturace všemi dílčími fakturami a poslední dílčí fakturou nepřesáhne 85% Ceny díla (tj. smluvní ceny za Dílo podle této Smlouvy). Zádržné ve výši 15% z Ceny díla** bude použito k případné úhradě nákladů a škod, které Objednateli vzniknou porušením povinností Zhotovitele plynoucích z této Smlouvy nebo z platných právních předpisů.

- 7.4.1 Smluvní strany sjednávají, že zádržné bude Zhotoviteli Objednatelem uhrazeno zpět na základě písemné výzvy Zhotovitele po podpisu protokolu o předání a převzetí či v případě, že Objednatel převezme Dílo s vadami a nedodělkami, bude celá část zádržného Zhotoviteli uhrazena až po podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků.

- 7.5 Fakturu dle této Smlouvy Zhotovitel vystaví v písemné listinné podobě nebo v elektronické verzi, přičemž v případě elektronické faktury bude mezi Smluvními stranami uzavřena dohoda o elektronické fakturaci.
- 7.6 Zhotovitel splní svou povinnost vystavit a doručit fakturu Objednateli:
- v listinné podobě: ČEPRO, a.s., FÚ, Odbor účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí;
 - v případě elektronického dokladu si Zhotovitel vyžádá souhlas Objednatele.
- 7.7 Platba Ceny díla bude provedena bezhotovostním převodem na účet Objednatele, uvedený v této Smlouvě na základě faktury vystavené poskytovatelem. Každá faktura vystavená dle této Smlouvy je splatná do 30 dnů od jejího doručení Objednateli.

7.8 Faktura musí být jednoznačně identifikovatelná. Faktura tedy musí obsahovat zejména:

- Číslo Smlouvy, číslo objednávky **4500102085**, číslo investiční akce sdělené Objednatelem Zhotoviteli, eventuálně další údaje vyžádané Objednatelem.
- Označení smluvních stran, jejich sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu v Obchodním rejstříku nebo jiné evidenci, včetně věcného určení předmětu fakturace a spisové značky
- Číslo faktury
- Datum splatnosti faktury
- Datum uskutečnění zdanitelného plnění
- Označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- Fakturovanou částku a DPH
- Ostatní náležitosti účetního a daňového dokladu.

7.9 Soupis provedených prací musí obsahovat kódy CZ CPA pro jednotlivé fakturované položky. Kódy CZ CPA musí být vždy uvedeny za každou jednotlivou fakturovanou položku, u které je pro účely DPH nutné zvlášť rozlišovat, zda u ní bude uplatněna daň na výstupu Zhotovitelem, nebo podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Zhotovitel vystaví zvlášť daňový doklad (fakturu) pro plnění, u něhož odvádí podle zákona o DPH daň na výstupu Zhotovitel a zvlášť daňový doklad (fakturu) pro zdanitelné plnění, u něhož se uplatní režim přenesení daňové povinnosti (na Objednatele). Za správnost určení CZ CPA kódů odpovídá Zhotovitel. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, která Objednateli vznikne nesprávným použitím režimu přenesení daňové povinnosti místo uplatnění daně na výstupu a naopak. Za takovou škodu bude považována mimo jiné sankce ze strany příslušného úřadu, úrok z prodlení i doměřená daň. Zhotovitel odpovídá Objednateli rovněž za škodu způsobenou tím, že na daňovém dokladu (faktuře) uvede chybnou sazbu daně, osvobození od daně, či výši daně.

7.10 Závazek úhrady faktury Objednatelem se považuje za splněný dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch Zhotovitele.

7.11 V případě, bude-li faktura vystavená Zhotovitelem obsahovat chybné či neúplné údaje, je Objednatel oprávněn vrátit fakturu Zhotoviteli zpět bez zaplacení. Zhotovitel je povinen vystavit novou opravenou fakturu s novým datem splatnosti a doručit ji Objednateli. V tomto případě nemá Zhotovitel nárok na zaplacení fakturované částky, úrok z prodlení ani jakoukoliv jinou sankci a Objednatel není v prodlení se zaplacením fakturované částky. Lhůta splatnosti v délce 30 dnů počíná běžet znovu až ode dne doručení bezvadné faktury Objednateli na fakturační adresu Objednatele.

7.12 Pokud Zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný správcem daně, provede Objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl Objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí Zhotovitel bezodkladně Objednateli.

7.13 Strany sjednávají, že v případech, kdy Objednatel je, nebo může být, ručitelem za odvedení DPH daně z přidané hodnoty Zhotovitelem z příslušného plnění, nebo pokud se jím Objednatel stane, nebo může stát, v důsledku změny zákonné úpravy, je Objednatel oprávněn uhradit na účet Zhotovitele uvedený ve Smlouvě pouze fakturovanou částku za dodané plnění bez DPH dle další věty. Částku odpovídající DPH ve výši uvedené na daňovém dokladu (faktuře), případně ve výši dle platných právních předpisů, je-li tato vyšší, je Objednatel oprávněn uhradit v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o DPH (tj. zejména dle § 109, §109a ad.) přímo na příslušný účet správce daně Zhotovitele jako poskytovatele zdanitelného plnění s údaji potřebnými pro identifikaci platby dle příslušných ustanovení zákona o DPH. Úhradou daně z přidané hodnoty na účet správce daně Zhotovitele tak bude splněn závazek Objednatele vůči Zhotoviteli zaplatit cenu plnění v částce uhrazené na účet správce daně poskytovatele.

- 7.14 O postupu Objednatele dle odstavce 7.14 výše bude Objednatel písemně bez zbytečného odkladu informovat Zhotovitele jako poskytovatele zdanitelného plnění, za nějž byla daň z přidané hodnoty takto odvedena.
- 7.15 Uhrazení závazku učiněné způsobem uvedeným v odstavci 7.14 výše je v souladu se zákonem o DPH a není porušením smluvních sankcí za neuhrazení finančních prostředků ze strany Objednatele a nezakládá ani nárok Zhotovitele na náhradu škody.
- 7.16 V případě prodlení Objednatele s úhradou Ceny nebo jeho části je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, v platném znění, za každý den prodlení.
- 7.17 Strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu daňového dokladu (faktury) Zhotoviteli, pokud bude na Zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, toto ustanovení se neuplatní v případech, kdy bude na Zhotovitele podán tzv. šikanózní insolvenční návrh ve smyslu §128a InsZ. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí o insolvenčním návrhu ve věci probíhajícího insolvenčního řízení (takovými rozhodnutími se rozumí rozhodnutí uvedená v Hlavě IV., Dílu 5 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů /dále jen „Insolvenční zákon“/). Pozastavení úhrady daňového dokladu (faktury) z důvodů probíhajícího insolvenčního řízení není prodlením Objednatele. Bude-li insolvenční návrh pravomocně odmítnut, zamítnut, nebo bude-li insolvenční řízení pravomocně zastaveno, uhradí Objednatel daňový doklad (fakturu) do třiceti (30) dnů ode dne, kdy obdrží od Zhotovitele pravomocné rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu, zamítnutí insolvenčního návrhu, nebo zastavení insolvenčního řízení, s vyznačenou doložkou právní moci. V případě, že bude rozhodnuto o způsobu řešení úpadku, bude Objednatel postupovat v souladu s Insolvenčním zákonem.
- 7.18 Zhotovitel je kdykoliv oprávněn nahradit Zádržné zcela nebo zčásti bankovní zárukou (dále jen „**Bankovní záruka za řádné dokončení Díla**“). Bankovní záruka za řádné dokončení Díla musí Objednateli garantovat právo bezpodmínečně čerpat na základě první písemné výzvy peněžní prostředky až do výše odpovídající nahrazovanému Zádržnému. Čerpání Bankovní záruky za řádné dokončení Díla bude umožněno pro případ, že Objednateli vznikne vůči Zhotoviteli jakákoliv peněžitá pohledávka v důsledku porušení jakékoliv povinností Zhotovitele související s řádným dokončením Díla (včetně dodržení jakosti a jednotlivých termínů souvisejících s dokončením Díla). Bankovní záruka za řádné dokončení Díla bude vystavena jako neodvolatelná, bezpodmínečná a splatná bez nutnosti předchozí výzvy a bez námitek či omezujících podmínek do pěti (5) dnů od obdržení první písemné výzvy Objednatele.
- 7.19 Zřídí-li Zhotovitel Bankovní záruku za řádné dokončení Díla, Zádržné ve výši odpovídající Bankovní záruce za řádné dokončení Díla bude Zhotoviteli vyplaceno do patnácti (15) dnů ode dne, kdy bude Zhotoviteli předložen originál dokladu o zajištění Bankovní záruky za řádné dokončení Díla. Využije-li Zhotovitel svého práva nahradit Zádržné Bankovní zárukou za řádné dokončení Díla, je povinen udržovat Bankovní záruku za řádné dokončení Díla v platnosti až do okamžiku, kdy by podle pododst. 7.4.1 Smlouvy nastala splatnost Zádržného.

8. ZÁRUČNÍ DOBA

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost jím předané dokumentace Objednateli a za to, že tato neobsahuje žádné nesprávnosti, chyby nebo opomenutí. Toto platí bez ohledu na to, že Objednatel dokumentaci odsouhlasil. V případě chyb v dokumentaci je Zhotovitel povinen tyto a následné chyby bezodkladně na vlastní náklady odstranit nejpozději ve lhůtě stanovené Objednatel, jinak do 10 pracovních dnů ode dne doručení výzvy o jejich odstranění

Objednatel Zhotoviteli.

- 8.2. Zhotovitel odpovídá až do uplynutí záruční lhůty za kvalitu dodané technologie, materiálu, zařízení a jeho částí, zvláště pak za správnou technickou koncepci a konstrukci, kvalitu materiálů, použitých k výrobě, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného zařízení.
- 8.3. Zhotovitel poskytuje na Dílo od data jeho předání a převzetí následující záruky:
- i) stavební část vč. technologie výdeje pohonných hmot, stavebních a montážních prací, **60 (šedesát) měsíců**;
 - ii) dodávka komponentů, materiálů a technologie a ostatní plnění neuvedené ad i) **36 (třicetšest) měsíců**, nestanoví-li specifikace výrobce dobu delší;
- (dále jen „Záruka“).
- Toto ustanovení doplňuje a není na újmu trvání práv ze zákonné odpovědnosti za vady a délce lhůty pro vytčení těchto vad dle § 2629 Občanského zákoníku.
- 8.4. Záruční doba počíná běžet ode dne převzetí Díla Objednatel a odstranění všech jeho vad a nedodělků Zhotovitelem.
- 8.5. Jestliže se v průběhu záruční doby Dílo nebo jeho část ukáže jako vadná, nebo nedosáhne požadovaných parametrů či funkcí (zejména, nikoli však výhradně, parametrů, stanovených ve Smluvní dokumentaci), bude Zhotovitelem na žádost Objednatele opravena nebo vyměněna a Objednatel znovu převzata. Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění oprávněné reklamace a končí dnem odstranění vady potvrzeným podpisem Objednatele. Pokud se bude jednat o věc, kterou lze individuálně vyměnit za novou a ta bude vyměněna, běží pro ni záruční doba znovu v délce uvedené v odst. 8.3. Smlouvy.
- 8.6. Zhotovitel přijímá písemné reklamace vad na e-mailové adrese:
[REDACTED]
- 8.7. Zhotovitel potvrdí Objednateli během tří (3) pracovních dnů obdržení reklamace (e-mailem) a sdělí své stanovisko k reklamaci.
- 8.8. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit nedostatek již dříve, je Zhotovitel povinen nedostatek v nejkratší možné době odstranit, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí Díla, zejména zařízení technologie ČS za nové části zařízení, a to na vlastní náklady, včetně potřebné demontáže a montáže, dopravních nákladů a nákladů za odborníky Zhotovitele, kteří byli vysláni k provedení opravy.
- 8.9. Ke kontrole reklamovaného nedostatku vyšle Zhotovitel, pokud to bude považovat za nutné, nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů po obdržení reklamace, svého zástupce.
- 8.10. Při protokolární přejímce reklamace stanoví Zhotovitel se souhlasem Objednatele současně technicky zdůvodněnou lhůtu k odstranění nedostatku.
- 8.11. V případě, že Zhotovitel nevyšle ve stanovené lhůtě 3 (tří) pracovních dnů svého zástupce ke kontrole nedostatku anebo neodstraní nedostatek v nejkratší, technicky obhájitelné lhůtě, je Objednatel oprávněn nedostatek po předchozím oznámení Zhotoviteli odstranit sám nebo jej nechat odstranit, a to na účet Zhotovitele, bez poškození svých práv, která mu přísluší ze záruky, a Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli náklady s tím spojené.
- 8.12. Ustanovení odst. 8.11 platí také v případě, že se oba zástupci Stran při protokolární přejímce reklamace nesjednotí na nejkratší, technicky proveditelné lhůtě k odstranění nedostatku.
- 8.13. Strany se dohodly, že vytknutí jakékoli vady Díla Objednatel Zhotoviteli bude učiněno včas a řádně, bez zbytečného prodlení, bude-li vytknuto během lhůty, která je touto Smlouvou stanovena jako maximálně možná. Objednatel je oprávněn vady vytýkat v jednom či několika oznámeních o vytknutí, sdružovat jednotlivé vady do jednoho společného vytknutí, bez ohledu na to, zda je zjistil najednou či postupně. Zhotovitel není oprávněn namítnout, že vada nebyla

vytknuta včas, byla-li vytknuta během příslušné lhůty či doby stanovené touto smlouvou. Ustanovení § 2618 Občanského zákoníku se nepoužije.

- 8.14. Pozáruční servis včetně náhradních dílů nebude podle dohody Smluvních stran Zhotovitelem poskytován.

9. STAVENIŠTĚ

- 9.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště a Zhotovitel je povinen převzít od Objednatele Staveniště, a to v takovém termínu, aby byl dodržen termín sjednané v odst. 4.1. Smlouvy. O předání a převzetí Staveniště bude Stranami sepsán předávací protokol. Předáním a převzetím Staveniště se rozumí okamžik podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí Staveniště.
- 9.2. Strany se dohodly, že ode dne protokolárního předání Staveniště Zhotoviteli podle odst. 9.1. Smlouvy Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené na Stavbě, Staveništi, jakož i na všech věcech a materiálu, které se na Staveništi nacházejí.
- 9.3. Při předání Staveniště předá Objednatel Zhotoviteli odběrná místa pro napojení el. energie a vody. Náklady odběru el. energie a vody jakož i likvidace odpadní vody nese Zhotovitel.
- 9.4. Objednatel zajistí předání hranic Staveniště.
- 9.5. Zhotovitel zajistí k termínu předání Staveniště vytyčení všech stávajících podzemních sítí, Zhotovitel je povinen po převzetí Staveniště vhodným způsobem zabezpečit jejich ochranu tak, aby při provádění Díla nedošlo k jejich poškození.
- 9.6. Zařízení Staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele. Veškeré zařízení Staveniště však musí být uzpůsobeno tak, aby bylo možné vykonávat funkci autorského dozoru (dále též jen „AD“), technického dozoru investora (dále též jen „TDI“) a koordinátora bezpečnosti práce (dále též jen KOO BOZP) a dozor kvality investora (dále též jen „Qa/QC“) na Staveništi.
- 9.7. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli přístup na Staveniště po celou dobu provádění Stavby.
- 9.8. Zhotovitel je povinen dodržovat v průběhu realizace Díla veškeré hygienické předpisy, předpisy o požární ochraně a podmínky ochrany životního prostředí a je povinen učinit taková opatření, aby následky jeho činnosti (prach, otřesy apod.) nezneškodily zařízení či skladované zboží.
- 9.9. Jakékoliv eventuální škody způsobené na majetku Objednatele či třetích osob, které budou dotčeny zhotovováním Stavby, musí být Zhotovitelem neprodleně odstraněny a uvedeny do původního stavu, a to na náklady Zhotovitele.
- 9.10. Zhotovitel je povinen zabezpečit Staveniště, jakož i stavební materiál na Staveništi uskladněný, za tímto účelem Zhotovitel přijme příslušná opatření.
- 9.11. Zhotovitel na své náklady zlikviduje veškeré odpady, stavební suť a jiný zjevně neúčinný materiál vyprodukovaný při provádění Stavby, jeho činností nebo v souvislosti s ní a bude udržovat pořádek na Staveništi, jakož i v jeho okolí. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem Zhotovitele. Nesplní-li Zhotovitel svoji povinnost podle předcházející věty, je Objednatel oprávněn zabezpečit odpovídající plnění na náklady Zhotovitele.
- 9.12. Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat veškeré platné ČSN, EN a obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto činností vznikne škoda, hradí ji v plné výši Zhotovitel.
- 9.13. Zhotovitel je povinen při provádění Díla oznamovat Objednateli všechny případy, kdy došlo k porušení obecně závazných norem a předpisů na úseku BOZP, ekologie a ochrany životního

prostředí a předpisů o odpadech.

- 9.14. Zhotovitel vyklidí a předá Staveniště do 20ti dnů od předání a převzetí celého Díla. Pozemky dotčené zhotovováním Díla, musí být uvedeny do původního stavu vyjma samotné Stavby. Po uvedení Staveniště a dalších pozemků dle předchozí věty do původního stavu bude Staveniště Zhotovitelem vyklizeno a protokolárně předáno Zhotovitelem Objednateli.

10. STAVEBNÍ DENÍK

- 10.1. Zhotovitel je povinen ode dne předání Staveniště po celou dobu zhotovování Díla vést stavební deník ve formě a s náležitostmi, které jsou vyžadovány v souladu se zněním Stavebního zákona a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném a účinném znění.

11. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 11.1. V rámci provádění Díla a v souvislosti s touto Smlouvou má Zhotovitel mimo jiné následující práva a povinnosti:

- a) Zhotovitel se zavazuje, že k provedení Díla použije výhradně nové a nepoužité materiály a výrobky, stroje a zařízení, která budou následně součástí díla tzn. (např. plechy, technologie), nevztahuje se na stroje a zařízení potřebná k realizaci díla (např. auta, jeřáby, zařízení staveniště).
- b) Zhotovitel je povinen s Objednatelem projednávat a konzultovat zpracovávané typy dokumentace před jejich konečným zpracováním. Přípomínky Objednatele nezbuývají Zhotovitele odpovědnosti za kvalitu Díla.
- c) Zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky prováděcí dokumentace, technologie, zboží, materiálu a služeb pro objednatel za optimálních kvalitativních podmínek.
- d) Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci, ochraně životního prostředí a za zachování pořádku na Staveništi. Dodávky zboží a poskytnutí služeb smí Zhotovitel zajistit za pomoci svých poddodavatelů. Schválení, resp. neodmítnutí poddodavatele nezprošťuje Zhotovitele jeho smluvních povinností a Zhotovitel i v takovém případě odpovídá, jako by dílo prováděl sám.
- e) Stavbyvedoucí Zhotovitele a/nebo zástupce stavby vedoucího Zhotovitele musí být jako zástupce Zhotovitele po dobu provádění Díla a zkoušek Díla trvale přítomen v místě Stavby a musí být vybaven všemi pravomocemi jednat jménem Zhotovitele a přijímat oznámení Objednatele.
- f) Zhotovitel se zavazuje, že práce na Díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou a zdravotní způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání Objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své poddodavatele. Pokud nebude takové osvědčení předloženo nebo bude shledáno jako nedostatečné, musí Zhotovitel na požádání Objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit.
- g) Zhotovitel se zavazuje postupovat v souladu s odůvodněnou písemnou výzvou Objednatele požadující vyměnit či převést kteréhokoli pracovníka Zhotovitele, případně pracovníka poddodavatele, a to z kteréhokoli pracoviště, kde je plněno Dílo. Taková požadovaná výměna nebo převedení pracovníka není důvodem pro jakoukoli úpravu dohodnuté Ceny díla.
- h) Zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců poddodavatelů logem příslušného poddodavatele.
- i) Zhotovitel je povinen označit své objekty zařízení Staveniště ve smyslu platných směrnic

Objednatele, se kterými byl seznámen.

- j) Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům Objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci v místě provádění Stavby z hlediska bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém Staveništi.
- k) Jestliže během inspekce Objednatel zjistí, že činnosti Zhotovitele prováděné v místě Stavby nejsou v souladu se Smlouvou, bezpečnostními předpisy, předpisy ochrany životního prostředí nebo projektovou dokumentací, je povinen o svých výhradách informovat Zhotovitele písemně zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen oprávněné připomínky přijmout a ihned zjednat nápravu v souladu se Smlouvou a projektovou nebo technickou dokumentací. Oprávněné připomínky Objednatele, které se týkají bezpečného provozu ostatního zařízení nebo bezpečnosti pracujících, bude Zhotovitel odstraňovat okamžitě. V případě vážných závad je oprávněný zástupce Objednatele oprávněn okamžitě přerušit prováděnou činnost Zhotovitele až do jejich odstranění.
- l) Zhotovitel bude udržovat na Staveništi a dalších místech, kde dílo provádí, po celou dobu provádění díla úplnou výkresovou dokumentaci odpovídající poslednímu aktualizovanému stavu se zaznamenanými změnami a úpravami, Zhotovitel umožní zástupci Objednatele volný přístup k této dokumentaci za účelem inspekce a posouzení.
- m) Zhotovitel nezačíná práce na příslušné části díla dříve, než Objednatel odsouhlasí dokumentaci pro její provedení.
- n) Zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které Zhotovitel pro provedení Díla využil.
- o) Zhotovitel zajistí:
 - (i) bezpečné a nezávadné skladování výrobků a montážního zařízení na Staveništi,
 - (ii) montáž a demontáž potřebných stavebních lešení, zajištění výkopů a součástí zařízení Staveniště,
 - (iii) zajištění dostatečného materiálu pro poskytování první pomoci na Staveništi,
 - (iv) průběžný úklid Staveniště v průběhu provádění Díla.
- p) Zhotovitel bude udržovat Staveniště přiměřeně volné od všech překážek. Uskladní nebo odstraní jakékoli nadbytečné materiály, dále odstraní ze Staveniště jakýkoli odpad, zbytky, materiály jakékoli montážní zařízení, které nebude dále požadováno nebo nebude potřebné pro provádění Díla. Komunikace budou uklíženy bez zbytečného odkladu po jejím znečištění Zhotovitelem.
- q) Zhotovitel si ponechá na Staveništi až do podepsání protokolu o předání a převzetí Díla Objednatelem takové materiály, vybavení a montážní zařízení, které bude potřebovat k případnému splnění svých závazků ze Smlouvy. Tyto stroje, výrobní zařízení a materiál musí Zhotovitel umístit tak, aby nepřekážely běžnému provozu Objednatele.
- r) Zhotovitel po předání Díla vyklidí a odstraní ze Staveniště všechny přebytečné materiály, odpady, zbytky, montážní zařízení apod., které nebude dále potřebné pro odstraňování vad, provádění Víceprací a dokončování Díla. Přílohou protokolu o předání a převzetí díla bude písemná dohoda obou Stran o likvidaci Staveniště včetně konečné úpravy ploch Staveniště a jeho vrácení Objednateli při dodržení podmínek a termínů Smlouvy.
- s) Zhotovitel musí na své náklady ukládat nebo likvidovat odpady, které vznikly jeho činností. Zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady podle legislativy ČR a interních předpisů Objednatele. Zhotovitel zajišťuje na své náklady odvoz využitelného materiálu a odpadu na místo určené Objednatelem (do max. vzdálenosti 20 km). Zhotovitel je povinen při předání

Díla Objednateli předložit a předat Objednateli přehled o druzích a množstvích likvidovaných odpadů a doklady potvrzující způsob uložení či likvidace těchto odpadů.

- t) Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nakládat s majetkem Objednatele ani povolit takové nakládání s majetkem Objednatele, který má Objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
- u) Zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od Objednatele po dobu jejich užívání.
- v) Zhotovitel je povinen zajistit veškeré potřebné podklady pro jednání se správními orgány, a rozhodnutí správních orgánů.
- w) Zhotovitel se zavazuje řídit se při zhotovování Díla pokyny Objednatele případně pokyny osob, které Objednatel určí. V případě, že pokyny Objednatele jsou nevhodné nebo nežádoucí pro řádné zhotovování Díla, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Objednatele upozornit, včetně negativních následků v případě provedení pokynu. Trvá-li Objednatel na svém pokynu i přes upozornění Zhotovitele na nevhodnost či nežádoucnost, je Zhotovitel povinen pokyn provést, avšak neodpovídá za vady, na jejichž vznik předem upozornil.
- x) Není-li z příslušné dokumentace zcela nepochybné, jaký má být použit při provádění určité části Díla design, barva, materiál či obdobné řešení, je Zhotovitel povinen před samotným zhotovením takové části Díla požádat Objednatele o jeho vyjádření. Zhotovitel spolu s uvedenou žádostí o vyjádření navrhne Objednateli alternativy možného řešení. Vyjádření Objednatele je pro Zhotovitele závazné.
- y) Zhotovitel je povinen poskytnout veškerou součinnost osobám, které Objednatel určí jako svůj dohled nad zhotovovaným Dílem. Zhotovitel je především povinen tomuto dohledu umožnit kontrolu veškerých provedených prací na Díle, jakož i kontrolu kvality a kvantity použitých materiálů. Dohled je oprávněn nahlížet do stavebního deníku, vyjadřovat se v něm ke kvalitě a souladu Díla a provedených prací s Dílčí smlouvou a příslušnou dokumentací. Zhotovitel je dále povinen umožnit dohledu i další činnosti, které jsou obvyklé při výkonu obdobné činnosti.
- z) Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby veškeré odborné práce při provádění Díla vykonávali pouze takoví pracovníci, kteří mají odbornou kvalifikaci potřebnou k provádění těchto prací. Při nesplnění této podmínky odpovídá Zhotovitel Objednateli za jakoukoliv újmu, která z nesplnění této podmínky vzejde.
- aa) Před zakrytím prací a konstrukcí, u kterých nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, je Zhotovitel povinen včas a prokazatelně vyzvat osobu pověřenou Objednatelem, není-li taková, Objednatele, k provedení kontroly nejpozději tři (3) pracovní dny před plánovaným zakrytím prací či konstrukcí.

Nevyzve-li Zhotovitel osobu pověřenou Objednatelem ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce na vlastní náklady odkrýt, umožnit kontrolu a opětovně na své náklady v řádné kvalitě zakrýt.

V případě že Zhotovitel řádně vyzval k provedení kontroly a osoba pověřená Objednatelem se ke kontrole nedostavila, je Zhotovitel povinen zakryté práce na žádost a náklady Objednatele odkrýt, umožnit kontrolu a opětovně v řádné kvalitě zakrýt.

- bb) Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo při minimalizaci šíření hluku, prachu, zápachu, odpadků či jiných imisí. Zhotovitel je zároveň povinen počínat si tak, aby nepoškozoval okolní veřejnou zeleň, zeleň ve vlastnictví třetích osob, či pozemní komunikace a přístupové cesty. Jestliže již k poškození dle předchozí věty dojde, zavazuje se Zhotovitel bez zbytečného odkladu vzniklé poškození odstranit.
- cc) Pro účely zpracování podkladů pro zařazení dokončeného Díla do dlouhodobého majetku

Objednatele předá Zhotovitel Objednateli rozklad Ceny díla (vč. případných změn této ceny, ke kterým dojde v průběhu realizace Díla) v členění dle požadavku Objednatele, který bude Zhotoviteli předán nejpozději měsíc před termínem předání dokončeného Díla.

- dd) Zhotovitel se zavazuje předat, jako součást průvodně technické dokumentace seznam nebezpečných chemických látek, nebezpečných chemických směsí a předmětů obsahujících nebezpečné náplně (např. měřicí zařízení) dodaných jako součást plnění předmětu Díla. Přílohou tohoto seznamu budou opatření stanovená k minimalizaci rizik při zacházení s nimi.

12. KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA, DOZOR A BEZPEČNOST PRÁCE

12.1. Průběžné kontroly

- 12.1.1 Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění Díla. Objednatel je oprávněn sjednat jako technický dozor odbornou osobu, která směřem k Zhotoviteli v technických věcech bude jednat jménem Objednatele. Technický dozor není oprávněn měnit tuto Smlouvu ani žádným jiným způsobem zavazovat Objednatele. K vykonání takové kontroly má Objednatel nebo technický dozor přístup na Staveniště.
- 12.1.2 Zhotovitel je povinen TDI, KOO BOZP a AD a QA/QC umožnit výkon jejich oprávnění vyplývajících z právních předpisů a poskytnout jim k tomu veškerou potřebnou součinnost.
- 12.1.3 Pracovníci vykonávající pro Objednatele funkci technický dozor investora (dále a výše též jen „TDI“) a koordinátora bezpečnosti práce (dále a výše též jen „KOO BOZP“), pracovníci projektanta vykonávající autorský dozor (dále a výše též jen „AD“) a dozor kvality investora (dále a výše též jen „QA/QC“) mají právo přístupu během pracovní doby na Staveniště a všechna pracoviště Zhotovitele, kde jsou materiály určené k zabudování do Díla připravovány, vyráběny, zpracovny nebo jinak připravovány a Zhotovitel je povinen jim tento přístup zabezpečit.
- 12.1.4 TDI a QA/QC je oprávněn k prohlídce a zkouškám materiálů a zařízení dodávaných dle této Smlouvy.
- 12.1.5 Zhotovitel se zavazuje vyzvat TDI a QA/QC nejméně tři (3) pracovní dny zápisem ve stavebním deníku a současně el. poštou na adresu [REDAKCE] k účasti na provádění zkoušek. Pokud se TDI nebo QA/QC nebo jejich zástupce nedostaví ve sjednaném termínu může Zhotovitel zkoušku provést, neobdrží-li od TDI nebo QA/QC ve lhůtě 24 hodin před oznámeným zahájením zkoušky jiný písemný pokyn, přičemž tyto zkoušky budou mít za dodržení výše uvedených podmínek platnost jako kdyby byly provedeny za přítomnosti TDI a QA/QC. Zhotovitel je povinen předat TDI a QA/QC ověřené výsledky zkoušek, jakmile je obdrží.
- 12.1.6 V průběhu provádění Stavby se rovněž konají pravidelné kontrolní dny (min. proběhne startovací porada a prohlídka v rámci předání Staveniště, kontrolní den po dokončení etapy Stavba a kontrolní den před přejímkou Díla a dále v četnosti a pravidelnosti podle návrhu vedoucího projektu Objednatele), které svolává technický dozor nebo Objednatel sám (dále jen „Kontrolní dny“ nebo jednotlivě jako „Kontrolní den“). Závěry Kontrolních dnů musejí Strany zapsat do stavebního deníku. Obsah takového zápisu slouží k organizačním a koordinačním účelům a nelze jím měnit tuto Smlouvu.
- 12.1.7 Kontrolních dnů, kontrolního dne se povinně zúčastní zástupci Zhotovitele, zástupci Objednatele, TDI a KOO BOZP a QA/QC.
- 12.1.8 V Kontrolní den je Zhotovitel povinen předložit Objednateli a TDI a KOO BOZP a QA/QC zprávu Zhotovitele o postupu prací. Po předložení zprávy Zhotovitele o postupu prací provede Objednatel nebo TDI kontrolu věcného, časového a finančního plnění Stavby, přičemž uděluje Zhotoviteli připomínky a podněty a případně stanoví Zhotoviteli nápravná opatření a úkoly, kterými je Zhotovitel vázán.
- 12.1.9 Během provádění Díla se mohou konat kontrolní prohlídky, na které podle výsledků veřejnoprávního projednávání musí být zváni i zástupci dotčených orgánů státní správy (dále též jen „DOSS“). V tom případě Zhotovitel zajistí svolávání a koordinaci

pravidelných kontrolních prohlídek a včasné oznamování hlavních fází výstavby Díla DOSS.

- 12.1.10 Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele nebo TDI nebo KOO BOZP nebo QA/QC prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním Díla příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo poddodavatelé.

12.2. Kontroly zakrývaných prací.

Objednatel má právo provádět kontrolu zakrývaných prací před jejich zakrytím.

- 12.2.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele a TDI a QA/QC nejméně tři (3) pracovní dny před zápisem ve stavebním deníku a současně el. poštou ke kontrole plnění, která mají být v dalším postupu při provádění Stavby zakryta nebo se jinak stanou nepřístupnými. Jestliže se Objednatel ani TDI ani QA/QC k takové kontrole nedostaví, ačkoli je k tomu Zhotovitel řádně vyzval, je Zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění Stavby. Poruší-li Zhotovitel povinnost včas vyzvat Objednatele a/ nebo TDI a QA/QC k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit ji Objednateli a/ nebo TDI a QA/QC na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Objednatel stanoví.
- 12.2.2 Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných plnění nebo plnění jinak nepřístupných, i když jej Zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedení kontroly nese Objednatel, pokud se ukáže, že kontrolovaná plnění nemají vady. V opačném případě nese náklady Zhotovitel.
- 12.2.3 Souhlas k zakrytí prací vydá Objednatel do 24 hodin po jejich prověření písemně, formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na příslušný protokol
- 12.2.4 Nevyzve-li Zhotovitel Objednatele ke kontrole zakrývané části Stavby v souladu s pododst. 12.2.1 je povinen na žádost Objednatele na vlastní náklady zakryté práce odkrýt, pokud smluvní strany nedohodnou jiné opatření, např. slevu či prodloužení záručních lhůt. Toto právo musí Objednatel u Zhotovitele uplatnit neprodleně, nejpozději však do 48 hodin poté, co se o zakrytí dozvěděl nebo dozvědět měl, jinak právo zaniká.
- 12.2.5 V případě nesouhlasu se zakrytím prací, které se ukáže jako neodůvodněné ve vztahu k této Smlouvě, technickým normám a příslušným právním předpisům, nese Objednatel důsledky takového rozhodnutí (pokynu).
- 12.2.6 Udělí-li Objednatel souhlas k zakrytí prací nebo pokud takový souhlas nevydal v důsledku své nečinnosti a bude požadovat jejich dodatečné odkrytí, Zhotovitel zakryté práce odkryje, na náklad Objednatele. Ukáže-li se, že zakryté práce jsou bez vad a pokud odkrývání bude mít vliv na plnění termínů, prodlužují se příslušné termíny o dobu, po kterou Zhotovitel na žádost Objednatele tyto práce vykonával.
- 12.2.7 V případě, že při dodatečném odkrytí prací budou podle pododst. 12.2.6 zjištěny vady, nárok Zhotovitele na prodloužení termínů nevzniká a náklady na odkrytí a odstranění vad zakrývaných prací nese Zhotovitel.
- 12.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat, že pracovníci Zhotovitele a jeho poddodavatelů mají odbornou kvalifikaci pro výkon jimi prováděných prací, jsou-li sjednány povinnosti Zhotovitele nebo poddodavatelů, nebo některého z nich vykonávat práce při provádění Díla pouze pracovníky s takovou kvalifikací. Za tím účelem je Objednatel zejména oprávněn požadovat od Zhotovitele doklady o dosaženém vzdělání, délce a odborné praxi všech pracovníků vykonávajících práce při provádění Díla, ověřovat totožnost těchto pracovníků, kontrolovat odborné znalosti pracovníků apod.

13. ZKOUŠKY

- 13.1. Součástí závazku Zhotovitele provést Dílo je provedení všech zkoušek stanovených právními předpisy a platnými českými technickými normami, a to včetně norem nebo částí norem doporučující povahy. Náplň, rozsah, obsah, způsob provedení a termíny zkoušek je stanoven v projektové dokumentaci a v montážní dokumentaci jejíž součástí je plán kontrol a zkoušek. Kontrolu dodržování plánu kontrol a zkoušek provádí zástupce QA/QC investora. Náklady na provedení zkoušek jsou zahrnuty v ceně Díla.
- 13.2. Zhotovitel je povinen včas, nejméně tři (3) pracovní dny předem, vyrozumět Objednatele o konání jednotlivých zkoušek, a to zápisem ve stavebním deníku a e-mailem na adresu [REDAKCE]. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se Smluvní strany, jakým náhradním způsobem osvědčí Zhotovitel způsobilost Díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je Zhotovitel povinen dodatečně v potřebném rozsahu zkoušky provést.
- 13.3. Výsledky zkoušek Stavby se musejí písemně zachytit. Stejnopis zápisu o výsledku zkoušek je Zhotovitel povinen předat bez zbytečného odkladu po provedení zkoušky Objednateli.

14. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 14.1. Zhotovitel vyzve písemně Objednatele minimálně pět (5) kalendářních dní předem, aby se dostavil k převzetí Díla dle odst. 2.2 Smlouvy. Ve výzvě uvede Zhotovitel vždy termín a čas, kdy se předávání a převzetí uskuteční. Objednatel je povinen na základě výzvy Zhotovitele podle věty první tohoto odstavce Smlouvy zorganizovat předání Díla, resp. příslušné části Díla, jakož i průběh tohoto předání a převzetí.
- 14.2. Objednatel přizve k předání a převzetí Díla osoby vykonávající funkci TDI, případně také autorského dozoru a QA/QC.
- 14.3. O předání a převzetí Díla bude Stranami sepsán a podepsán předávací protokol (dále jen „**Předávací protokol**“); předáním a převzetím Díla se rozumí okamžik podpisu Předávacího protokolu oběma Stranami. Předávací protokol bude obsahovat zhodnocení předávaného Díla, zejména z hlediska rozsahu, jakosti, soupis zjištěných vad a/ nebo nedodělků a dohodnuté termíny jejich odstranění, seznam předávaných dokladů o provedení Díla – dokumentace skutečného provedení, protokoly o zkouškách, revize, prohlášení o shodě na použité materiály, doklady o uložení odpadů a další dokumenty, které jsou nezbytné pro řádné užívání Díla a uplatňování případných záručních a jiných práv. Nedojde-li mezi Stranami k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou Stran. Součástí předávaných dokladů budou mimo jiné, nikoliv však výhradně, následující dokumenty:
- ✓ projekt a dokumentace skutečného provedení Stavby 2x v listinné podobě + 2x na CD s dokumentací v elektronické formě v *.pdf (včetně oscanovaných razítek a podpisů) a ve zdrojových formátech (*.dwg, *.doc/ *.docx, *.xls/ *.xlsx) v českém jazyce;
 - ✓ prohlášení o shodě ve smyslu § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění;
 - ✓ atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti (zkouškách) použitých materiálů a zařízení;
 - ✓ zápisy a osvědčení o provedených individuálních zkouškách použitých materiálů;
 - ✓ zprávy o revizích a zkouškách zařízení (vč. TIČR); platná osvědčení a oprávnění k montážím, zkouškám a revizím vyhrazených technických zařízení;
 - ✓ veškeré doklady o provedených zkouškách a kontrolách provozuschopnosti požární bezpečnostních zařízení, věcných a technických prostředků požární ochrany dle Vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, ve znění pozdějších předpisů (dále též „vyhláška o požární prevenci“);

- 14.7. Nedohodnou-li se Strany jinak, je Zhotovitel povinen odstranit vady a nedodělky zjištěné v Předávacím protokolu nejpozději do deseti (10) pracovních dnů od sepsání Předávacího protokolu. O odstranění vad a nedodělků bude mezi Stranami sepsán protokol, který se stane součástí Předávacího protokolu.

15. REALIZAČNÍ TÝM A PODDODAVATELÉ

- 15.1. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo za účasti a pod dohledem odborně způsobilých osob – techniků, kterými prokazoval splnění technických kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku, tj. (i) stavbyvedoucího; (ii) zástupce stavbyvedoucího a (iii) autorizovaného inženýra (dále jen „Realizační tým“). Existence ani obsazení Realizačního týmu nevylučuje využití jiných osob a externích zhotovitelů k provádění Díla za předpokladu, že jimi poskytovaná plnění budou kontrolovat a jejich kvalitu garantovat členové Realizačního týmu (podle oboru a kvalifikace členů Realizačního týmu). Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli vyžadovat, aby poskytování Objednatelem určených částí Díla zajišťovali přímo členové Realizačního týmu. Seznam techniků tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy.
- 15.2. V případě, že na straně Zhotovitele vznikne objektivní potřeba změny v osobě člena Realizačního týmu, je Zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit Objednateli. Současně s tímto oznámením Zhotovitel Objednateli doloží, že náhradní člen Realizačního týmu má minimálně zkušenosti, praxi, vzdělání a kvalifikaci, jaké byly požadovány pro prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku.
- 15.3. Zhotovitel je oprávněn využít při provádění Díla poddodavatele, které uvedl ve své nabídce podané v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku v seznamu poddodavatelů, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy. Jiné osoby než Zhotovitel a poddodavatelé a jejich zaměstnanci nebo osoby v obdobném postavení nejsou oprávněni k provádění Díla. Poddodavatelé se budou podílet na provedení Díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a poddodavatelem, která bude v souladu se Smluvní dokumentací. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části Díla. Za části Díla provedené poddodavateli odpovídá Zhotovitel s poddodavateli společně a nerozdílně.
- 15.4. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, pouze ve výjimečných případech a s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení nahrazovaným poddodavatelem.
- 15.5. Zhotovitel je oprávněn změnit i další poddodavatele, které uvedl v Příloze č. 3 jen se souhlasem Objednatele; tento souhlas nebude bez vážného důvodu odepřen.

16. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 16.1. Vlastníkem Stavby a jiných součástí Díla je Objednatel, a to od započetí realizace Stavby, resp. Díla (předání a převzetí Staveniště). Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal Zhotoviteli k provedení Díla, nebo které Zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.
- 16.2. Od předání Staveniště Zhotoviteli nese Zhotovitel nebezpečí škody na Stavbě, na věcech určených k jejímu provedení, jakož i nebezpečí na všech věcech na Staveništi a věcech určených k provedení Díla. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele převzetím Díla Objednatelem. Jestliže však Objednatel převzal Dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele až odstraněním všech vad uvedených v Předávacím protokolu. Nebezpečí

- ✓ veškerou dokumentaci ve smyslu č. 116/2016 Sb., o posuzování shody zařízení a ochranných systémů určených k použití v prostředí s nebezpečím výbuchu při jejich dodávání na trh, ve znění pozdějších předpisů, vč. příloh;
 - ✓ protokoly o měření tloušťky nátěrů;
 - ✓ atesty o odolnosti těsnících materiálů proti působení ropných látek;
 - ✓ dokumentace dodávaných zařízení v českém jazyce;
 - ✓ doklady o ekologické likvidaci veškerého odpadu vzniklého při provádění díla;
 - ✓ 1x originál a 1x kopii stavebního (*montážního, pracovního*) deníku;
 - ✓ fotodokumentace postupu prací při provádění díla,
 - ✓ zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - ✓ veškeré záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - ✓ pokyny pro provoz a údržbu (plány kontrol),
 - ✓ doklady, prokazující bezpečný provoz technických a technologických zařízení, které jsou k prokázání podle požadavků, stanovených právními předpisy, normativními požadavky a průvodní dokumentací výrobků,
 - ✓ seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla a jejich pasporty;
 - ✓ protokol o komplexním vyzkoušení Díla včetně data podpisu zástupce Objednatele;
 - ✓ protokoly o provedených provozních a technicko – bezpečnostních zkouškách,
 - ✓ doklad o zaškolení obsluhy zařízení instalovaných v rámci provádění Díla,
 - ✓ položkový soupis dodaných technologických zařízení,
 - ✓ přehledný tabulkový soupis instalovaného zařízení s uvedením četnosti pravidelných revizí a zkoušek s datem poslední revize či zkoušky, plynoucí z provozních předpisů a návodů k obsluze a právních a technických předpisů v souladu se skupinou norem Management spolehlivosti ČSN EN 60300;
 - ✓ soupis veškerého zařízení se začleněním odpisových skupin s údaji o jednotné kategorizaci objektů podle odpisových skupin;
 - ✓ předávací dokumentaci v přehledné formě – Soupis předaných dokladů dle profesí zpracované, s označením jednotlivých dokumentů.
 - ✓ Geodetické zaměření skutečného provedení Stavby bude předáno v elektronické a 3x v listinné podobě a bude zpracováno podle Jednotného pokynu ČEPRO pro geodetické zaměření staveb. Geodetické zaměření skutečného provedení bude v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v a formátu dgn, dwg nebo dxf.
- Podrobnosti o detailech geodetického zaměření jsou ke stažení v aktuálním znění na adrese: https://www.ceproas.cz/public/files/userfiles/JPGMS_CEPRO.zip
- ✓ Případně další doklady vyžadované právními předpisy či orgány veřejné moci nebo podle smluvní dokumentace k řádnému užívání díla.

Všechny doklady, u nichž není uvedeno jinak, budou předány ve třech (3) vyhotoveních v tištěné podobě (šanonu,) z toho 1x originál, 2x kopie a v el. podobě budou členěny dle jednotlivých prací a výkonů a evidovány v přehledném soupisu.

- 14.4. Předávací protokol bude rovněž obsahovat prohlášení Objednatele, zda Dílo přebírá či nikoliv.
- 14.5. Zhotovitel je povinen předat Dílo v řádném stavu provedené v souladu se Smluvní dokumentací a jinou příslušnou dokumentací a Objednatel je povinen takové bezvadné a řádně provedené Dílo převzít, a to za předpokladu, že část Díla bude předávána spolu s veškerou dokumentací vyžadovanou právními předpisy nebo Smluvní dokumentací.
- 14.6. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít i Dílo, které vykazuje vady či nedodělky, které nebrání jeho užívání. Tímto není dotčena povinnost Zhotovitele vady a nedodělky odstranit, ani povinnost Zhotovitele dodržet sjednané termíny.

škody na Staveništi přechází na Objednatele po předání a převzetí Díla a vyklizením Staveniště Zhotovitelem.

- 16.3. Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle předchozího odstavce.

17. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A POJIŠTĚNÍ

- 17.1. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci Díla nebo v souvislosti s ním Objednateli nebo třetím osobám podle obecně závazných předpisů zejména podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá také za bezpečnost práce a protipožární ochranu Staveniště a okolí ovlivněného realizací Díla. Zhotovitel se zavazuje veškeré škody odstranit na vlastní náklady nebo nahradit způsobenou škodu poškozené osobě v penězích.
- 17.2. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu Smlouvy platně uzavřeno příslušné pojištění
- pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě vzniklou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti s pojistným plněním ve výši min. 300 000 000,- Kč,
 - pro případ odpovědnosti za škodu na životním prostředí (zejména za únik znečišťujících látek) s pojistným plněním ve výši min. 100 000 000,- Kč.
 - Zhotovitel je rovněž povinen uzavřít pojištění stavebně montážních rizik s pojistným plněním ve výši 100 000 000,- Kč.
- a zavazuje se jej mít uzavřené po celou dobu trvání Smlouvy
- 17.3. Zhotovitel předloží Objednateli originál pojistné smlouvy před podpisem Smlouvy s tím, že Objednatel je oprávněn si udělat kopii předloženého originálu pojistné smlouvy.
- 17.4. Zhotovitel je povinen zajistit nepřetržité trvání pojištění v dohodnutém rozsahu a po dohodnutou dobu. V případě snížení výše pojistného plnění pod minimální stanovenou výši či ukončení pojistné smlouvy během doby trvání této Smlouvy, je Zhotovitel povinen informovat Objednatele nejpozději ke dni účinnosti změny pojistného plnění či ke dni ukončení pojistné smlouvy.
- 17.5. Pokud nebude mít Zhotovitel sjednáno pojištění nebo nebude mít sjednáno pojištění s odpovídajícím pojistným plněním, je Objednatel oprávněn pozastavit provádění Díla. O tuto dobu se však neprodlužuje dohodnutý termín pro předání Díla.
- 17.6. V případě výše uvedené změny pojistné smlouvy nebo jejího nového sjednání je Zhotovitel povinen a Objednatel oprávněn postupovat obdobně podle odst. 17.3. Smlouvy.

18. SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE

- 18.1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku provádět Dílo v souladu s termínem sjednaným v odst. 4.1 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 100 000,- Kč, a to za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení Zhotovitele se splněním termínu.
- 18.2. Pro případ prodlení Zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků **bránících** užívání zařízení, zjištěných při předání a převzetí Díla, resp. jeho části, ve lhůtách sjednaných v Předávacím protokolu je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 50 000,- Kč za každou jednotlivou vadu bránící užívání zařízení s jejímž odstraněním je Zhotovitel v prodlení, a to za každý, byť i započatý, den prodlení.
- 18.3. Pro případ prodlení Zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků **nebránících** užívání zařízení, zjištěných při předání a převzetí Díla, resp. jeho části, ve lhůtách sjednaných v Předávacím protokolu je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou jednotlivou vadu bránící užívání zařízení s jejímž odstraněním je Zhotovitel v prodlení, a to za každý, byť i započatý, den prodlení.

- 18.4. Bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním informační povinnosti dle odst. 17.4. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 100 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 18.5. Pokud Zhotovitel poruší povinnost mít uzavřené příslušné pojištění po celou dobu trvání Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 1 % z minimálního pojistného plnění pro to pojištění, které nemá uzavřeno.
- 18.6. Pokud Zhotovitel uvede nepravdivé údaje v čestném prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli, které je přílohou č. 4 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč (slovy: sto tisíc korun českých).
- 18.7. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost dle odst. 23.5 této Smlouvy informovat Objednatele o změně v zápisu údajů o jeho skutečném majiteli nebo o změně v zápisu údajů o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení s porušením této povinnosti, došlo-li v důsledku této změny k zápisu veřejného funkcionáře uvedeného v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ jako skutečného majitele Zhotovitele nebo poddodavatele z titulu osoby s koncovým vlivem, nebo smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení s porušením této povinnosti, došlo-li v důsledku této změny k zápisu jakékoliv jiné změny.
- 18.8. Pokud Zhotovitel uvede nepravdivé údaje v čestném prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením, které je přílohou č. 5 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 000 Kč (slovy: jeden milión korun českých).
- 18.9. V případě, že dodavatel poruší povinnost dle odst. 23.10 této Smlouvy informovat objednatel o změně dodavatel údajů a skutečností, o nichž činil dodavatel čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením, které je přílohou č. 5 této Smlouvy a které vedou k jeho nepravdivosti, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (slovy: stotisíc korun českých) za každý započatý den prodlení s porušením této povinnosti.
- 18.10. Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad v záruční době.
- 18.10.1 Při prodlení se splněním dohodnutého termínu odstranění reklamované vady Díla bránící v jeho užívání nebo dohodnutého termínu nástupu na odstranění reklamované vady Díla bránícího v jeho užívání, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 50 000,- Kč za každou vadu a i započatý den prodlení.
- 18.10.2 Při prodlení se splněním dohodnutého termínu odstranění reklamované vady Díla nebránící v jeho užívání nebo dohodnutého termínu nástupu na odstranění reklamované vady Díla nebránícího v jeho užívání, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 18.10.3 Pokud Zhotovitel nebude písemně reagovat na písemnou reklamaci vady do 3 pracovních dnů, nebo si v této lhůtě písemně nedohodne s Objednatel vzhledem k rozsahu a složitosti reklamované vady lhůtu delší, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu další smluvní pokuty ve výši 10 000,- Kč za každou oprávněnou reklamaci.
- 18.11. V případě porušení právních a ostatních obecně závazných předpisů k zajištění BOZP, PO, prevence závažných havárií (PZH), nakládání s odpady a vnitřních předpisů Objednatele, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši stanovené v Registru bezpečnostních požadavků ČEPRO, a.s. (dále jen "Registr"), který tvoří nedílnou součást této Smlouvy. Nestanoví-li Registr podle předchozí věty smluvní pokutu za příslušné porušení právních předpisů k zajištění BOZP a požární ochrany upravujících nakládání s odpady a/nebo vnitřních předpisů Objednatele, pak činí smluvní pokuta částku od 5.000,- až do 30 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení dle závažnosti. Porušení bude

zaznamenáno ve Stavebním deníku a/nebo jiným vhodným způsobem oprávněným zástupcem Objednatele.

- 18.12. Jestliže Zhotovitel nedodrží lhůtu, stanovenou pro vyklizení Staveniště nebo jiných prostor jím používaných v souvislosti s prováděním Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 18.13. Pro případ porušení jakékoliv jiné povinnosti Zhotovitele v této Smlouvě, pro kterou není sjednána smluvní pokuta v odst. 18.1. až 18.12. Smlouvy, si Strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý den prodlení se splněním takové povinnosti Zhotovitele, a to za porušení každé takové jednotlivé povinnosti zvlášť.
- 18.14. Pro případ nesplnění jakékoliv povinnosti Zhotovitele vyplývající z poskytnuté Záruky si Strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení se splněním takové povinnosti Zhotovitele, a to za porušení každé takové jednotlivé povinnosti.
- 18.15. Celková výše smluvních pokut není ničím omezena. Uhrazením jakékoliv smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčeno či omezeno právo Objednatele na náhradu škody. Uhrazením žádné smluvní pokuty nezaniká sankcionovaná povinnost Zhotovitele.
- 18.16. Zhotovitel považuje smluvní pokuty stanovené touto Smlouvou za přiměřené povaze povinností, ke kterým se váží.
- 18.17. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od jejich uplatnění u druhé Strany. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná Smluvní strana povinné Smluvní straně písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty. Smluvní pokuty mohou být uplatněny zcela nebo po částech, a to bez omezení, podle uvážení Objednatele.

19. PODNIKATELSKÁ ETIKA

- 19.1. Zhotovitel se zavazuje, že nebude přímo ani nepřímo vyplácet mzdy, provize ani poskytovat jiné náhrady, slevy či úlevy zaměstnancům ani zástupcům Objednatele.
- 19.2. Zhotovitel se zavazuje, že nebude poskytovat výhody zaměstnancům ani zástupcům Objednatele, ani osobám označeným těmito zaměstnanci či zástupci, nebude poskytovat dárky ani pohoštění nezanedbatelné ceny či hodnoty, ani služby nebo zboží za menší než tržní hodnotu.
- 19.3. Zhotovitel se zavazuje, že nebude uzavírat obchodní ujednání se zaměstnanci ani zástupci Objednatele, s výjimkou situací, kdy vystupují jako zástupci Objednatele.
- 19.4. Závazky Zhotovitele vůči Objednateli vyjádřené v tomto článku jsou stejně závazná pro poddodavatele přispívající k plnění Díla. Zhotovitel musí tyto závazky vtělit do příslušných poddodavatelských smluv.
- 19.5. Zhotovitel bude okamžitě informovat Objednatele o jakémkoli porušení podnikatelské etiky zaměstnanci Objednatele nebo Zhotovitele.
- 19.6. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že u něj není a nebude vykonávána nelegální práce ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění (dále jen „ZOZ“), takže veškerá závislá práce vykonávaná fyzickými osobami u něj je a bude konána v pracovněprávním vztahu. V případě, že pro Zhotovitele vykonává práci fyzická osoba – cizinec, Zhotovitel výslovně prohlašuje a zavazuje se, že tato práce bude pro něj vykonávána v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se ZOZ.
- 19.7. Zhotovitel se zavazuje v plné výši uhradit Objednateli sankce, které byly Objednateli uloženy příslušným orgánem veřejné moci, pokud porušení povinností, jež bylo důvodem k uložení sankce, způsobil Zhotovitel nebo jeho poddodavatel.

20. VYŠŠÍ MOC

- 20.1. Žádná Strana není odpovědná za jakékoliv nesplnění závazku této Smlouvy, pokud toto nesplnění či prodlení bylo způsobeno překážkou, která nastala nezávisle na vůli povinné Strany a bránila jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze nebo není možné rozumně předpokládat, že by povinná Strana tuto překážku nebo její následky mohla odvrátit nebo překonat, a dále, že v době vzniku závazku tuto překážku nemohla reálně předvídat (dále jen „**Vyšší moc**“). Odpovědnost za splnění závazku však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná Strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů.
- 20.2. Za okolnosti vyšší moci se považují zejména takové neodvratitelné události, které ta Strana, která se jich dovolává, při uzavírání Smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zejména zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky produkce či energie apod.
- 20.3. Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do 3 (tří) dnů druhou Stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou Stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží Strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.
- 20.4. Pokud trvání zásahu či okolnosti vyšší moci nepřesáhne 4 (čtyři) měsíce, plnění této Smlouvy bude prodlouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne 4 (čtyři) měsíce, situace se bude řešit vzájemnou písemnou dohodou mezi Stranami.
- 20.5. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než 4 (čtyři) měsíce, má druhá strana právo odstoupit od Smlouvy.

21. COMPLIANCE DOLOŽKA

- 21.1. Strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření ze spáchání trestného činu či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), které by mohlo být jakékoliv ze Stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákona, případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců. Příslušná Strana prohlašuje, že se seznámila s Etickým kodexem pro obchodní partnery společnosti ČEPRO, a.s. a veřejnost v platném znění (dále jen „**Etický kodex**“) a zavazuje se tento dodržovat na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této Smlouvy. Etický kodex v platném znění je uveřejněn na webových stránkách Objednatele. www.ceproas.cz. Objednatel je oprávněn Etický kodex jednostranně měnit k 31. 12. příslušného kalendářního roku, přičemž Etický kodex v aktuálním znění v případě změny vždy k tomuto datu zveřejní na shora uvedených webových stránkách. Povinnosti vyplývající z Etického kodexu se vztahují zejména na trestné činy přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství, podplácení a legalizace výnosů z trestné činnosti, přičemž důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty těchto trestných činů je příslušná smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé Straně bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti.
- 21.2. Smluvní strany se zavazují a prohlašují, že splňují a budou po celou dobu trvání této Smlouvy dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování společnosti ČEPRO, a.s. v obchodním styku, specifikované a uveřejněné na adrese <https://www.ceproas.cz/vyberova-rizeni> a etické zásady, obsažené v Etickém kodexu.

22. GDRP DOLOŽKA

- 22.1. Objednatel pro účely plnění Smlouvy se Zhotovitelem, případně pro účely ochrany oprávněných

zájmů Objednatele zpracovává osobní údaje Zhotovitele, je-li tento fyzickou osobou, případně jeho zástupců/zaměstnanců. Blížší informace o tomto zpracování včetně práv Zhotovitele jako subjektu údajů jsou uveřejněny na www.ceproas.cz v sekci Ochrana osobních údajů.

23. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 23.1. Smluvní strana je povinna zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích, které (a) se týkají předmětu Smlouvy, (b) přímo nebo nepřímo získala od druhé Smluvní strany v souvislosti s uzavřením a plněním Smlouvy a/nebo (c) jsou obsaženy ve Smlouvě a/nebo (d) jí v souvislosti se Smlouvou sdělí druhá Smluvní strana a/nebo (e) se týkají Smluvní strany, jejich obchodních partnerů nebo informace, které tvoří obchodní tajemství nebo mohou mít povahu obchodního tajemství Smluvní strany nebo jakékoliv jiné důvěrné informace, které jsou jí známy (dále jen „**Důvěrné informace**“) a Důvěrné informace nezneužije. Důvěrné informace jsou pokládány za důvěrné ve smyslu § 1730 Občanského zákoníku a současně za obchodní tajemství ve smyslu § 504 téhož zákona. Tímto ustanovením nejsou dotčeny povinnosti vyplývající z jiných právních předpisů, např. zákon č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.
- 23.2. Pro případ, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“), Strany si sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy včetně jejích případných dodatků v registru smluv zajistí Objednatel v souladu se zákonem o registru smluv. V případě, že Smlouva nebude v registru smluv ze strany Objednatele uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, Zhotovitel vyzve písemně Objednatele e-mallovou zprávou odeslanou na ceproas@ceproas.cz ke zjednání nápravy. Zhotovitel se tímto vzdává možnosti sám ve smyslu ustanovení § 5 zákona o registru smluv uveřejnit Smlouvu v registru smluv či již uveřejněnou Smlouvu opravit. V případě porušení zákazu uveřejnění či opravy Smlouvy v registru smluv ze strany Zhotovitele, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč, která je splatná do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení Zhotoviteli. V případě, že Zhotovitel požaduje anonymizovat ve Smlouvě údaje, které naplňují výjimku z povinnosti uveřejnění ve smyslu zákona o registru smluv, pak je povinen tyto údaje včetně odůvodnění oprávněnosti jejich anonymizace specifikovat nejpozději ke dni uzavření této Smlouvy písemně Objednateli. Neučiní-li tak platí, že Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Smlouvy v plném rozsahu nebo s anonymizací údajů, které dle názoru Objednatele naplňují zákonnou výjimku z povinnosti uveřejnění dle zákona o registru smluv.
- 23.3. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel je povinen a zveřejní v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti základní informace o Poskytovateli a znění této uzavřené Smlouvy.
- 23.4. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ, nebo jím ovládaná osoba ve Zhotoviteli nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. Zhotovitel současně prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v žádné z osob, jejichž prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci.
- 23.5. Pokud po uzavření této Smlouvy veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba nabude do vlastnictví podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v Zhotoviteli nebo v osobě, jejímž prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci, zavazuje se Zhotovitel o této skutečnosti písemně vyrozumět Objednatele bez zbytečného odkladu po jejím vzniku, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů po jejím vzniku.
- 23.6. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu účinnosti této Smlouvy budou zapsané údaje o jeho

skutečném majiteli odpovídat skutečnému stavu. Zhotovitel se současně zavazuje písemně vyrozumět Objednatele o každé změně v údajích o jeho skutečném majiteli a rovněž o každé změně v údajích o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci, uvedených v evidenci skutečných majitelů bez zbytečného odkladu po jejich změně, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů po jejich změně.

- 23.7. Zhotovitel prohlašuje, že má v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZESM“). Zhotovitel současně prohlašuje, že jeho skutečným majitelem zapsaným v evidenci skutečných majitelů z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.
- 23.8. Zhotovitel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci, má v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům ZESM, přičemž jeho skutečným majitelem zapsaným v této evidenci z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.
- 23.9. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že po dobu účinnosti této Smlouvy nebude podléhat Zhotovitel, jeho statutární zástupci, jeho společníci (jedná-li se o právnickou osobu), koneční vlastníci/beneficienti (obmyšlení), skuteční majitelé, osoba ovládající Zhotovitele či vykonávající vliv ve Zhotoviteli a/nebo osoba mající jinou kontrolu nad Zhotovitelem a ani jím poskytované plnění předmětu veřejné zakázky omezujícím opatřením - sankcím vydaným orgány Organizace spojených národů (OSN), Evropské unie (EU), České republiky ani orgány jiných států či mezinárodních organizací, kterými je Česká republika vázána na základě mezinárodních smluv nebo které by mohly bez dalšího vést k odpovědnosti Objednatele za jejich nedodržení vyvozované orgány jiných států či mezinárodních organizací, a za tímto účelem činí čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatření, které je přílohou č. 4 této Smlouvy.
- 23.10. Zhotovitel se současně zavazuje písemně vyrozumět Objednatele o změně údajů a skutečností, o nichž činil čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatření, které je přílohou č. 5 této Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy se Zhotovitel o takové změně dozvěděl a/nebo měl dozvědět.

24. UKONČENÍ SMLOUVY

- 24.1. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou nebo odstoupením od Smlouvy.
- 24.2. Odstoupení od této Smlouvy je možné pouze z důvodů stanovených Smlouvou a/nebo zákonem. V případě důvodů stanovených zákonem je možné odstoupit pouze po marném uplynutí přiměřené lhůty, nikoliv kratší patnácti (15) dnů, kterou odstupující Strana písemně poskytla druhé Straně v písemné výzvě odstupující Strany (řádně doručené druhé Straně), kterou byla druhá Strana vyzvána k odstranění skutečností, které zakládají důvody pro odstoupení.
- 24.3. Smlouva zaniká okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Straně. Odstoupení od Smlouvy má účinky *ex nunc*.
- 24.4. Objednatel nebo Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže okolnosti vyšší moci u druhé Strany trvají déle než čtyři měsíce, a to podle své volby částečně nebo úplně.
- 24.5. Objednatel je oprávněn podle své volby částečně nebo úplně odstoupit od Smlouvy, jestliže došlo ze strany Zhotovitele k podstatnému porušení smluvních ujednání, kterými jsou zejména:
- Zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této Smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této Smlouvy na třetí stranu.
 - Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na

Staveništi pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí či jiné předpisy a pravidla.

- iii) Zhotovitel z důvodů, za které odpovídá, způsobí nesplnění termínu dokončení Díla a uvedení do provozu o více jak šedesát dnů.
 - iv) Zhotovitel nedosáhne ani v dodatečně stanovené době zajištění doručení kladného stanoviska TIČR do 12 měsíců ode dne uzavření této Smlouvy.
- 24.6. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel uvedl nepravdivé údaje v čestném prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli, které je přílohou č. 4 této smlouvy
- 24.7. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotovitel ve lhůtě dle odst. 23.6 této Smlouvy nevyrozuměl Objednatele o takové změně v zápisu údajů o jeho skutečném majiteli nebo o změně v zápisu údajů o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci, při které byl jako skutečný majitel Zhotovitele nebo poddodavatele do evidence zapsán veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.
- 24.8. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným Objednateli pouze, pokud se Objednatel dopustil podstatného porušení svých smluvních povinností.
- 24.9. Strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy též v případě, že druhá Strana podá insolvenční návrh jako dlužník ve smyslu § 98 **insolvenčního zákona**; insolvenční soud nerozhodne o insolvenčním návrhu na druhou smluvní stranu do 3 měsíců od zahájení insolvenčního řízení ať již se jedná o návrh podaný Stranou jako dlužník nebo návrh podaný jinou osobou na Stranu této Smlouvy; insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku druhé Strany ve smyslu § 136 insolvenčního zákona; insolvenční soud prohlásí konkurs na majetek druhé Strany; nebo je přijato rozhodnutí o povinném nebo dobrovolném zrušení druhé Strany (vyjma případů přeměn společností).
- 24.10. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 Občanského zákoníku, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty má za následek odstoupení od této Smlouvy bez dalšího.
- 24.11. Smlouvy může být ukončena též písemnou dohodou.
- 24.12. Práva a povinnosti stran po ukončení Smlouvy
- 24.13. Strany se dohodly, že ukončením této Smlouvy z důvodu odstoupení zanikají veškerá práva a povinnosti z ní vyplývající, s výjimkou práv a povinností:
- i) nároků Objednatele na smluvní pokuty a na náhradu jakékoli škody a všech přiměřeně vzniklých nákladů, které způsobila událost, která byla důvodem ukončení této Smlouvy;
 - ii) nároky Zhotovitele na náhradu jakékoli škody a všech přiměřeně vzniklých nákladů, které způsobila událost, která byla důvodem ukončení této smlouvy;
 - iii) stanovující rozhodné právo a příslušnost soudů k řešení sporů mezi Stranami
 - iv) které ze své povahy mají přetrvávat i po odstoupení od Smlouvy.
- 24.14. V případě, že Objednatel odstoupí od této Smlouvy, je Zhotovitel povinen:
- i) předat Objednateli všechny požadované materiály a technologie, které dosud nejsou ve vlastnictví Objednatele, a všechny ostatní věci potřebné k dokončení Díla, které byly vytvořeny Zhotovitelem nebo pro Zhotovitele poddodavatelem. O předání materiálu a technologií Zhotovitelem Objednateli podle tohoto článku sepíší Smluvní strany předávací protokol, který v maximální možné míře zohlední principy, které mají být použité při vystavování Předávacího protokolu dle této Smlouvy;

ii) podle pokynů Objednatele:

- (1) dokončit ty nedokončené části Díla, o kterých se Objednatel rozhodne, že by je měl dokončit Zhotovitel;
- (2) postoupit práva z jakékoliv Smlouvy s poddodavatelem na Objednatele;
- (3) provést veškerá nezbytná opatření na ochranu života nebo majetku nebo na ochranu Díla, Staveniště nebo sousedících pozemků; a
- (4) na vlastní náklady a zabezpečit odstranit ze Staveniště všechna zařízení Zhotovitele, které nejsou nebo nemají být součástí Díla.

- 24.15. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotovitel dle odst. 17.4. této Smlouvy nevyrozuměl Objednatele o snížení výše pojistného plnění pod minimální stanovenou výši nebo o ukončení pojistné smlouvy a se splněním této povinnosti je v prodlení alespoň 10 pracovních dní.
- 24.16. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotoviteli bude pozastaveno provádění Díla dle odst. 17.5. Smlouvy
- 24.17. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel uvedl nepravdivé údaje v čestném prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením, které je přílohou č. 5 této Smlouvy.
- 24.18. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotovitel nevyrozuměl Objednatele o změně údajů a skutečností, o nichž činil Zhotovitel čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením, které je přílohou č. 5 této Smlouvy a které vedou k jeho nepravdivosti, a to ve lhůtě stanovené v ustanovení 23.10 této Smlouvy
- 24.19. Po ukončení této Smlouvy kteroukoliv Stranou může Objednatel dokončit Dílo prostřednictvím jiných osob, přičemž Objednatel a tyto jiné osoby budou oprávněny využívat veškeré části Díla, zejména materiál, technologii nebo projektovou dokumentaci dodanou do té doby Zhotovitelem, jakož i jiné podklady, dokumenty či stanoviska vytvořené Zhotovitelem nebo pro Zhotovitele, a to až do momentu účinnosti ukončení. Za využití veškerých částí Díla nepřísluší Zhotoviteli zvláštní odměna, jelikož je cena za takové využití obsažena v uhrazené části Ceně díla, ať už před ukončením Smlouvy a/nebo po něm.
- 24.20. Po ukončení Smlouvy Objednatel zjistí hodnotu Díla, materiálů, technologie a dokumentace dodané Zhotovitelem, a ocení i dokončení nedokončených částí Díla. Hodnota Díla, materiálů, technologie a dokumentace dodaných Zhotovitelem nebo ostatních prací se určí oceněním každé položky materiálů a prací podle Položkového rozpočtu, přičemž Objednatel:
- i) bude jednat přiměřeně tak, aby spravedlivě ohodnotil všechny záležitosti v souvislosti s tímto odstavcem;
 - ii) má právo zadržet další platby Zhotoviteli až do stanovení všech nákladů na realizaci dokončení Díla a odstranění všech vad Díla, celkové výše smluvních pokut splatných Objednateli a celkové částky náhrady škody Objednateli, která vznikla v důsledku prodlení realizace či nerealizace nebo nedokončení Díla, a všech ostatních nákladů Objednatele;
 - iii) má právo na platbu všech smluvních pokut, právo na náhradu veškeré škody v částce podle této Smlouvy a všech dodatečných nákladů na dokončení Díla, snížených o částku položek splatných Zhotoviteli podle tohoto odstavce a po obdržení platby všech smluvních pokut, náhrady všech škod a všech dodatečných nákladů na dokončení Díla je povinen zaplatit Zhotoviteli všechny případné nedoplatky; a
 - iv) má právo dokončit či zajistit dokončení Díla na náklady Zhotovitele jinou osobou v případě ukončení Smlouvy z důvodu stojících na straně Zhotovitele.

25. ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ

- 25.1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 25.2. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení této Smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že případná neplatnost, neúčinnost či nevymahatelnost některého z ustanovení této Smlouvy nezpůsobuje neplatnost, neúčinnost či nevymahatelnost celé Smlouvy a ostatní ustanovení této Smlouvy zůstávají účinná, platná a vymahatelná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují, že namísto takového neúčinného, nevymahatelného či neplatného ustanovení platí přiměřeně úprava, která se bude tomuto ustanovení z hlediska věcného obsahu, účelu a hospodářského výsledku nejvíce přibližovat tomu, co obě Smluvní strany zamýšlely nebo co by byly podle smyslu a účelu zamýšlet chtěly.
- 25.3. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že ustanovení § 1765, § 1766, § 2609 Občanského zákoníku, se na vztah založený touto Smlouvou nepoužijí. Smluvní strany se dále s ohledem na povahu Smlouvy dohodly, že Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku, a dále že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele Zhotovitel nepřevéde svá práva a povinnosti ze Smlouvy ani její části třetí osobě podle ustanovení §§ 1895-1900 Občanského zákoníku.
- 25.4. Jakékoliv spory z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní se Strany budou snažit řešit především vzájemnou dohodou. Nepodaří-li se je vyřešit, jsou k řešení sporu příslušné věcně a místě příslušné soudy České republiky.
- 25.5. V případě rozhodnutí otázky, zda je Dílo provedeno v souladu s technickými podmínkami a technickými specifikacemi stanovenými Smlouvou, budou obě Strany respektovat stanovisko nezávislých institucí, kterými budou Inspektorát práce a Technická inspekce ČR, případně další nezávislé tuzemské zkušebny, znalci či organizace podle jejich příslušnosti a oborů působnosti dle právních předpisů, směrnic a nařízení platných v České republice, na nichž se Strany dohodnou.
- 25.6. Zhotovitel prohlašuje, že Dílo nevykazuje žádné patentové nebo jiné právní vady, je patentově bez závad a neporušuje práva třetích stran.
- 25.7. Zhotovitel prohlašuje, že dodávky tvořící součást Díla nejsou chráněny právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví jakékoli třetí strany, čímž je Objednatel oprávněn po převzetí dokumentace k dodávkám tvořících součástí Dílu užívat je pro účely vyplývající z této Smlouvy a nakládat s nimi jako s vlastními. Pokud by tomu bylo jinak, ponese Zhotovitel všechny důsledky vzniklé z porušení práva třetí strany.
- 25.8. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí Objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí strana uplatní vůči Objednateli nároky z právních vad, pokud tuto skutečnost oznámí Objednatel Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozví.
- 25.9. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli jakékoli výlohy a škody v případě, že budou vůči Objednateli uplatněny z titulu užívání dodaného Díla v České republice anebo provozních předpisů předaných Zhotovitelem v rámci plnění Smlouvy nebo z titulu jiných právních vad Díla nebo jeho částí.
- 25.10. Jestliže budou vůči Objednateli třetími stranami uplatněna jakákoli práva v souvislosti s Dílem, poskytne Zhotovitel Objednateli při projednávání takových záležitostí na vlastní náklad veškerou podporu.

26. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

26.1. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Stran.

26.2. Jakákoliv výzva, oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno Straně dle této Smlouvy bude považována za řádně dané či učiněné druhé Straně, bude-li doručena osobně či doporučenou poštou na dále uvedenou adresu příslušné Strany:

a) Objednatel:

ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

b) Zhotovitel:

Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

26.3. Jakákoliv výzva, oznámení, žádost či jiné sdělení podle této Smlouvy bude považováno za doručené:

a) dnem fyzického předání oznámení, je-li oznámení doručováno osobně; nebo

b) dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li oznámení zasíláno doporučenou poštou; nebo

c) není-li možné stanovit den doručení žádným z výše uvedených způsobů, pátým (5.) dnem po prokazatelném odeslání.

Adresy uvedené v odst. 26.2. mohou být měněny jednostranným písemným oznámením doručeným příslušnou Stranou druhé Straně s tím, že takováto změna se stane účinnou uplynutím deseti (10) dnů od doručení takového oznámení druhé Straně.

26.4. Tato Smlouva je úplnou dohodou Stran ohledně jejího předmětu a nahrazuje veškerá předchozí ujednání. Vznikne-li pochybnost o závaznosti určitého ustanovení této Smlouvy pro rozpor s jiným normativním pravidlem, sjednávají si Strany následující pravidla pro pořadí závaznosti jakýchkoliv dokumentů a/ nebo normativních pravidel, která se budou na právní poměr vzniklý na základě Smlouvy vztahovat:

a) V případě rozporu mezi zadávací dokumentací k Veřejné zakázce a nabídkou Dodavatele podanou v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku mají přednost ustanovení zadávací dokumentací k Veřejné zakázce;

b) Smluvní dokumentace má přednost před ustanoveními zadávací dokumentace k Veřejné zakázce.

c) Smluvní dokumentace má přednost před jakýmkoliv obchodními zvyklostmi, které jsou obecně uznávány v jakémkoliv obchodním odvětví nebo se ustálily mezi Stranami;

d) Smluvní dokumentace má přednost před všemi ustanoveními právních předpisů, od kterých se lze odchýlit;

e) ustanovení právních předpisů, od kterých se odchýlit nelze, mají přednost před ustanoveními Smluvní dokumentace;

26.5. Smluvní strany si dále sjednaly, že obsah Smlouvy je dále určen ustanoveními **Všeobecných obchodních podmínek** (dále a výše také jen „VOP“), které tvoří nedílnou součást této Smlouvy. V případě rozdílu mezi ustanovením ve VOP a ustanoveními v této Smlouvě, mají přednost ustanovení v této Smlouvě. Je-li ve Smlouvě některý výraz uveden s počátečním velkým písmenem a není-li jeho význam definován ve Smlouvě, má význam uvedený ve VOP a/nebo v dokumentech, na které Smlouva odkazuje. Smluvní strany prohlašují, že se s VOP seznámily a prohlašují, že VOP se neodchylují od obvyklých podmínek ujednávaných v obdobných případech při zohlednění všech relevantních hledisek týkajících se Smlouvy a sjednaného předmětu plnění.

- 26.5.1 VOP jsou uveřejněny na adrese
https://www.ceproas.cz/public/files/userfiles/vyberova_rizeni/VOP_V_2020-08-01.pdf
- 26.6. Registr je uveřejněn na internetových stránkách
https://www.ceproas.cz/public/files/userfiles/V%C3%BDb%C4%9Brov%C3%A11%20%C5%99%C3%ADzen%C3%AD/Registr_bezpecnostnich_pozadavku_2020-02-01.pdf
- 26.7. Objednatel je oprávněn aktualizovat Registr, a to i v průběhu realizace Díla. O každé takové změně je Objednatel povinen Zhotovitele písemně informovat. Písemná podmínka je splněna i tehdy, je-li dané oznámení učiněno emailem s odkazem na platné znění Registru.
- 26.7.1. V případě porušení povinností stanovených v Registru je Objednatel oprávněn ukládat Zhotoviteli nápravná opatření, včetně přerušení prací, a udělit sankce stanovené v Registru.
- 26.8. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s VOP a Registrem a právům a povinnostem v nich obsažených porozuměl.
- 26.9. Tato Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, z nichž Zhotovitel obdrží dvě (2) vyhotovení a Objednatel tři (3) vyhotovení.
- 26.10. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, nestanoví-li obecně závazný právní předpis něco jiného. Dnem uzavření je den uvedený u podpisů Stran. Je-li takto označeno více dní, pak je dnem uzavření pozdější z nich.
- 26.11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 Cenová nabídka Zhotovitele – Položkový rozpočet
 - Příloha č. 2 Seznam techniků
 - Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů
 - Příloha č. 4 Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli
 - Příloha č. 5 Čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením
 - Příloha č. 6 Harmonogram plnění

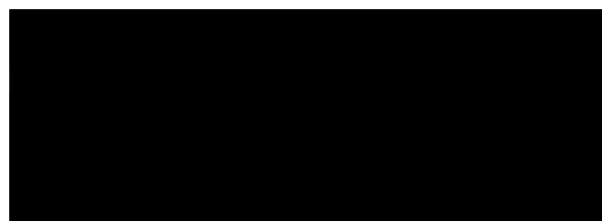
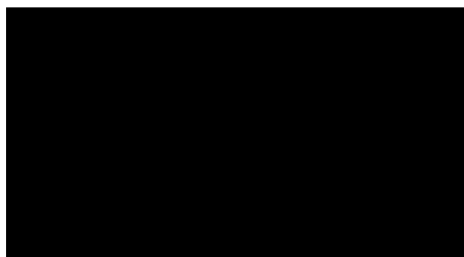
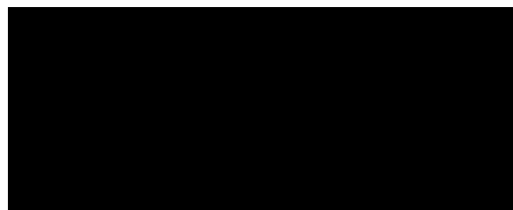
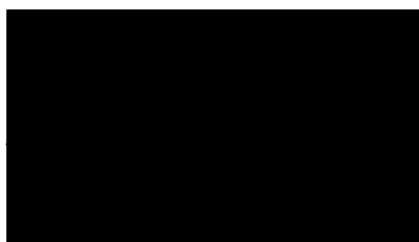
NA DŮKAZ TOHO, že Strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně, zejména tísně finanční.

V Praze, dne

V Praze, dne

Za Zhotovitele **Metrostav DIZ s.r.o.**

Za Objednatele **ČEPRO, a.s.**



Příloha č. 1

Cenová nabídka Zhotovitele – Položkový rozpočet

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **21026-1** **Obnova skladovacích kapacit PH skladu ČEPRO - Hněvice**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Metrostav DIZ s.r.o.

IČO: 25021915

Koželužská 2450/4 Praha 8

DIČ: CZ25021915

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			98 447 455,59
PSV			12 924 829,94
MON			606 628 743,46
Vedlejší náklady			23 731 200,00
Ostatní náklady			57 106,74
Celkem			741 789 335,73

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	741 789 335,73 CZK

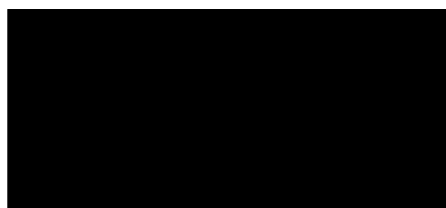
Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

741 789 335,73 CZK

v **Praze** dne **03.02.2023**



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sniženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Ostatní a vedlejší náklady		0,00	23 731 200,00		23 731 200,00	3
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	23 731 200,00		23 731 200,00	3
Stavební objekt						
C	Technologická zařízení	0,00	593 531 348,82		593 531 348,82	80
PS 074b	MaR	0,00	15 101 842,11		15 101 842,11	2
PS 225_01	Čerpací stanice - Strojně technologická část	0,00	3 572 617,68		3 572 617,68	0
PS 225_02,03	Čerpací stanice - Elektročást a MaR	0,00	686 238,83		686 238,83	0
PS 230b_01	Úložiště - Strojně technologická část	0,00	449 235 287,47		449 235 287,47	61
PS 230b_02	Úložiště - Provozní rozvod silnoprůdu	0,00	2 457 636,86		2 457 636,86	0
PS 301b_01	Rozvody požární vody v SO 230 - Strojně technologická část	0,00	19 913 902,54		19 913 902,54	3
PS 301b_02	Rozvody požární vody v SO 230 - Ocelové konstrukce	0,00	1 443 675,21		1 443 675,21	0
PS 508b_01	Produktové rozvody včetně rekuperace - Strojně technologická	0,00	55 591 469,75		55 591 469,75	7
PS 508b_02	Produktové rozvody včetně rekuperace - Provozní rozvod	0,00	3 075 277,05		3 075 277,05	0
PS 508b_03	Potrubní rozvody včetně rekuperace - Ocelové konstrukce	0,00	5 552 986,20		5 552 986,20	1
PS 524b	Stabilní hasící zařízení	0,00	36 900 415,12		36 900 415,12	5
D	Stavební část	0,00	124 526 786,91		124 526 786,91	17
SO 010b	Oplocení	0,00	2 348 966,30		2 348 966,30	0
SO 032b	Vnitrozávodní komunikace	0,00	4 659 497,31		4 659 497,31	1
SO 033b	Osvětlení vnitrozávodních komunikací	0,00	1 753 327,96		1 753 327,96	0
SO 230b_01	Úložiště - Stavební řešení	0,00	49 115 137,15		49 115 137,15	7
SO 230b_02	Úložiště - Uzemnění	0,00	548 517,10		548 517,10	0
SO 301b_01	Rozvod požární vody v SO 230 - Stavební řešení	0,00	11 445 219,12		11 445 219,12	2
SO 301b_02	Rozvod požární vody v SO 230 - Uzemnění	0,00	224 558,72		224 558,72	0
SO 311b	Kanalizace dešťová	0,00	3 778 785,75		3 778 785,75	1
SO 313b	Kanalizace zaolejovaná	0,00	2 414 125,24		2 414 125,24	0
SO 331b	Vnější rozvody silnoprůdu	0,00	636 047,43		636 047,43	0
SO 333b	Vnější rozvody SLP	0,00	256 424,74		256 424,74	0
SO 335b	Vnější rozvody EPS	0,00	12 817 057,27		12 817 057,27	2
SO 336b	EZS	0,00	2 999 268,68		2 999 268,68	0
SO 421b	HTU	0,00	18 396 621,97		18 396 621,97	2

SO 422b	KTU a chodníky	0,00	4 725 528,27	4 725 528,27	1
SO 508b_01	Produktové rozvody - Stavební řešení	0,00	7 976 773,19	7 976 773,19	1
SO 508b_02	Produktové rozvody - Uzemnění	0,00	430 930,71	430 930,71	0
Celkem za stavbu				741 789 335,73	100

Popis stavby: 21026-1 - Obnova skladovacích kapacit PH skladu ČEPRO - Hněvice

Popis objektu: C - Technologická zařízení

Popis rozpočtu: PS 074b - MaR

Popis rozpočtu: PS 225_01 - Čerpací stanice - Strojně technologická část

Popis rozpočtu: PS 225_02,03 - Čerpací stanice - Elektročást a MaR

Popis rozpočtu: PS 230b_01 - Úložiště - Strojně technologická část

Popis rozpočtu: PS 230b_02 - Úložiště - Provozní rozvod silnoprůdu

Popis rozpočtu: PS 301b_01 - Rozvody požární vody v SO 230 - Strojně technologická část

Popis rozpočtu: PS 301b_02 - Rozvody požární vody v SO 230 - Ocelové konstrukce

Popis rozpočtu: PS 508b_01 - Produktové rozvody včetně rekuperace - Strojně technologická část

Popis rozpočtu: PS 508b_02 - Produktové rozvody včetně rekuperace - Provozní rozvod silnoprůdu

Popis rozpočtu: PS 508b_03 - Potrubní rozvody včetně rekuperace - Ocelové konstrukce

Popis rozpočtu: PS 524b - Stabilní hasící zařízení

Popis objektu: D - Stavební část

Popis rozpočtu: SO 010b - Oplocení

Popis rozpočtu: SO 032b - Vnitrozávodní komunikace

Popis rozpočtu: SO 033b - Osvětlení vnitrozávodních komunikací

Popis rozpočtu: SO 230b_01 - Úložiště - Stavební řešení

Popis rozpočtu: SO 230b_02 - Úložiště - Uzemnění

Popis rozpočtu: SO 301b_01 - Rozvod požární vody v SO 230 - Stavební řešení

Popis rozpočtu: SO 301b_02 - Rozvod požární vody v SO 230 - Uzemnění

Popis rozpočtu: SO 311b - Kanalizace dešťová

Popis rozpočtu: SO 313b - Kanalizace zaolejovaná

Popis rozpočtu: SO 331b - Vnější rozvody silnoprůdu

Popis rozpočtu: SO 333b - Vnější rozvody SLP

Popis rozpočtu: SO 335b - Vnější rozvody EPS

Popis rozpočtu: SO 336b - EZS

Popis rozpočtu: SO 421b - HTU

Popis rozpočtu: SO 422b - KTU a chodníky

Popis rozpočtu: SO 508b_01 - Produktové rozvody - Stavební řešení

Popis rozpočtu: SO 508b_02 - Produktové rozvody - Uzemnění

Popis objektu: V - Vedlejší rozpočtové náklady

Popis rozpočtu: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			33 063 450,36	4
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			49 718 277,10	7
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			710 584,58	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			504 123,04	0
5	Komunikace	HSV			4 789 847,94	1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			210 692,06	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			84 264,46	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			59 199,17	0
64	Výplně otvorů	HSV			2 739,41	0
8	Trubní vedení	HSV			6 405 255,79	1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			939 166,59	0
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			201 271,49	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			30 407,69	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 728 175,91	0
711	Izolace proti vodě	PSV			2 027 976,63	0
713	Izolace tepelné	PSV			22 671,14	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			146 910,15	0
761	Konstrukce sklobetonové	PSV			22 667,21	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			71 643,74	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			81 001,27	0

767	Konstrukce zámečnické	PSV			9 697 617,00	1
781	Obklady keramické	PSV			67 235,19	0
783	Nátěry	PSV			774 695,48	0
784	Malby	PSV			12 412,13	0
M21	Elektromontáže	MON			705 429,75	0
M21_001	Montážní materiál a práce	MON			1 336 962,62	0
M21_01_01	Elektromontáže - Pro obj.pož.rozdělovače SO301B	MON			78 680,77	0
M21_01_01	Elektromontáže - vyhřívání odkalovacího potrubí	MON			116 952,29	0
M21_01_02	Elektromontáže - Uzemnění potr.rozvodů požární vody	MON			62 965,56	0
M21_01_02	Elektromontáže - výbušné prostředí	MON			1 694 179,74	0
M21_02	Elektromontáže - montáž žlabů kovových, typ Mars, ZPA, bez víka	MON			344 416,56	0
M21_19	Specifikace dodávky rozvaděč RMS230b	MON			381 227,85	0
M21_19_01	Dodávky	MON			209 627,40	0
M21_20	Elektromontáže	MON			2 390 741,66	0
M21_783	Nátěry	MON			55 458,40	0
M21_783_01	Nátěry - Pro obj.pož.rozdělovače SO301B	MON			4 286,93	0
M21_783_02	Nátěry - Pro uzemnění potr.rozvodů požární vody	MON			8 333,80	0
M21_8	Elektromontáže - KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC	MON			236 126,75	0
M21_946	Zemní a stavební práce	MON			940 285,02	0
M21_946	Zemní práce	MON			151 900,00	0
M21_946_01	Zemní práce - Pro obj.pož.rozdělovače SO301B	MON			7 291,20	0
M21_946_02	Zemní práce - Pro uzemnění potr.rozvodů požární vody	MON			21 873,60	0

M21_99	Speciální práce	MON			379 555,93	0
M22_01_01	Rozvaděč ASŘ a MaR +DT230+1 - doplnění	MON			7 349,65	0
M22_01_02	Rozvaděč ASŘ a MaR +DT230+2 - doplnění	MON			271 031,02	0
M22_01_03	Rozvaděč ASŘ a MaR +DT230+3 - doplnění	MON			4 094,14	0
M22_01_04	Rozvaděč ASŘ a MaR +DT230+4	MON			93 555,30	0
M22_01_05	Rozvaděč ASŘ a MaR +DT230+5	MON			339 032,18	0
M22_01_06	Technologie ASŘ a MaR - Rozvodna +SO524	MON			275 875,59	0
M22_01_07	Rozvaděč +DT214+4 - Náhrada PLC v objektu 214	MON			179 305,46	0
M22_01_08	Technologie ASŘ a MaR - Nádrže +H23005, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13	MON			6 884 158,20	1
M22_02	Montážní materiál a práce	MON			3 796 284,63	1
M22_09	Demontážní práce	MON			46 641,93	0
M22_32_01	Dodávky	MON			1 634 558,78	0
M22_32_01	Montážní materiál a práce	MON			159 676,86	0
M22_32_02	Montážní materiál a práce	MON			613 351,98	0
M22_32_28	Demontážní práce	MON			98 937,30	0
M22_32_46	Zemní a stavební práce	MON			280 088,52	0
M22_32_99	Speciální práce	MON			81 308,51	0
M22_33_01	EPS - Technologie	MON			5 780 146,30	1
M22_33_02	DHP - Technologie	MON			375 267,34	0
M22_33_03	EPS - Rozvody	MON			5 048 927,59	1
M22_33_04	DHP - Rozvody	MON			401 476,50	0
M22_33_99	Speciální práce	MON			399 985,51	0

M22_33_999	Přirážky	MON			811 254,03	0
M22_6_01	Obnova skladovacích kapacit PH skladu Hněvice PS225 Čerpací stanice	MON			469 203,40	0
M22_99	Speciální práce	MON			412 585,61	0
M22_99_01	Speciální práce	MON			2 700 832,55	0
M22_99_02	Přirážky	MON			503 681,46	0
M22_999	Přirážky	MON			192 221,29	0
M23	Montáže potrubí	MON			427 923,44	0
M23_01	ARMATURY	MON			22 647 779,59	3
M23_01	ARMATURY S ELEKTRICKÝM POHONEM	MON			582 625,80	0
M23_01	STROJE A ZAŘÍZENÍ	MON			386 411 019,27	52
M23_01	Strojovna SHZ a SCHZ	MON			2 158 717,45	0
M23_02	JIŽNÍ GALERIE PS 225	MON			1 613 207,91	0
M23_02	POTRUBÍ	MON			44 806 848,25	6
M23_02	SHZ	MON			19 426 603,15	3
M23_03	SEVERNÍ GALERIE PS 225	MON			793 644,19	0
M23_03	SCHZ	MON			15 152 340,31	2
M23_783	Provozní zařízení - nátěry	MON			1 830 723,87	0
M23_99	Ostatní	MON			583 139,78	0
M23_99	Provozní zařízení - ostatní	MON			69 207 042,99	9
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	VN			23 731 200,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			57 106,74	0
Cena celkem					741 789 335,73	100

Příloha č. 2

Seznam techniků



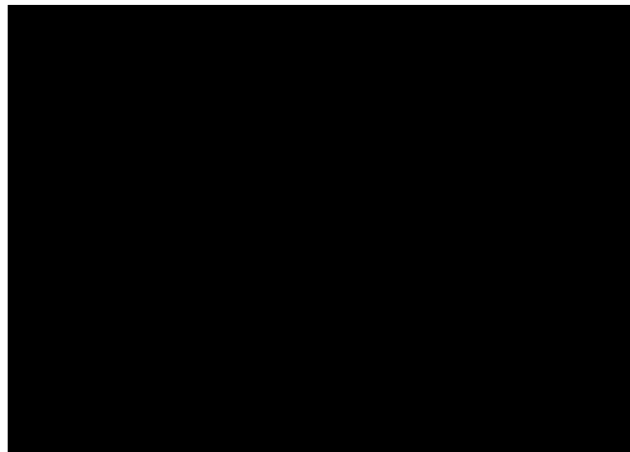
Metrostav DIZ s.r.o.

SEZNAM KMENOVÝCH TECHNIKŮ

Na plnění veřejné zakázky „Obnova skladovacích kapacit PH skladu ČEPRO – Hněvice“ se budou podílet:

- a. Stavbyvedoucí: [redacted] Metrostav DIZ s.r.o.
- b. Zástupce stavbyvedoucího – [redacted] Metrostav DIZ s.r.o.
- c. Autorizovaný inženýr – [redacted] Metrostav DIZ s.r.o.

V Praze dne



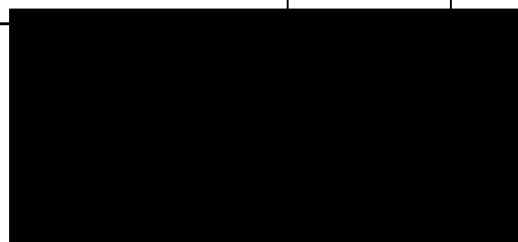
Příloha č. 3

Seznam poddodavatelů

Příloha č. 3 zadávací dokumentace

Seznam poddodavatelů				
Zakázka na stavební práce zadaná v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném ke dni zahájení zadávacího řízení		Část plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat subdodavatel	% podíl na plnění VZ	
Obnova skladovacích kapacit PH skladu ČEPRO – Hněvice				
1.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Mostostal Plock S.A.	Montáž ocelové konstrukce nádrží	20 %
	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu.	ul. Targowa 12, 09-400 Plock, Polsko		
	IČ:	610040361		
	Osoba oprávněná jednat za subdodavatele:			
	Spisová značka v obchodním rejstříku:	KRS nr 000053336		
	Tel./fax:	+48 243 671 135		
	E-mail:			

V Praze dne



Příloha č. 4

**Čestné prohlášení o neexistenci
střetu zájmů a pravdivosti údajů o
skutečném majiteli**

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O NEEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ A PRAVDIVOSTI ÚDAJŮ O SKUTEČNÉM MAJITELI¹

Pro účely podání nabídky v zadávacím řízení na veřejnou zakázku č. 208/22/OCN s názvem „**Obnova skladovacích kapacit PH skladu ČEPRO – Hněvice**“, ev. č. ve Věstníku veřejných zakázek Z2022-052771, vyhlášenou obchodní společností ČEPRO, a.s., IČO: 601 93 531, se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, ve smyslu ust. § 4 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Čestné prohlášení

Obchodní firma: **Metrostav DIZ s.r.o.**

IČO: 25021915

se sídlem Koželužská 2450/5, 180 00 Praha 8

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze

pod sp. zn. C 93177,

zastoupená panem

tímto čestně prohlašuje, že

- není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- žádná z osob, jejichž prostřednictvím dodavatel ve výše uvedeném zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- má v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZESM“); a současně
- jeho skutečným majitelem zapsaným v evidenci skutečných majitelů z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ;
- jejím skutečným majitelem zapsaným v evidenci skutečných majitelů z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.
- osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel ve výše uvedeném zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci má v zahraniční evidenci obdobné evidenci skutečných majitelů podle ZESM zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, případně podle příslušného právního řádu nemá povinnost mít v příslušné zahraniční evidenci zapsány údaje o svém skutečném majiteli nebo tato zahraniční evidence není příslušným státem vůbec vedena.

V Praze dne

¹ Čestné prohlášení bude přílohou uzavírané smlouvy.

Příloha č. 5

Čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O NEPODLÉHÁNÍ OMEZUJÍCÍM OPATŘENÍM ¹

Pro účely podání nabídky v zadávacím řízení na veřejnou zakázku č. 208/22/OCN na veřejnou zakázku s názvem „Obnova skladovacích kapacit PH skladu ČEPRO – Hněvice“, vyhlášenou obchodní společností ČEPRO, a.s., „, ev. č. ve Věstníku veřejných zakázek Z2022-052771, IČO: 601 93 531, se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, ve smyslu ust. § 4 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Čestné prohlášení

Obchodní firma/Název/Jméno a příjmení: **Metrostav DIZ s.r.o.**

IČO: 25021915

se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze

pod sp. zn. C 93177,

zastoupená panem

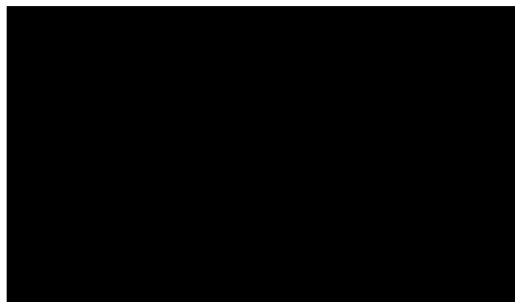
tímto čestně prohlašuje, že

- a) Příkazník, jeho statutární zástupci, jeho společníci (jedná-li se o právnickou osobu), koneční vlastníci/beneficienti (obmyšlení), skuteční majitelé, osoba ovládající Příkazníka či vykonávající vliv v Příkazníkovi a/nebo osoba mající jinou kontrolu nad Příkazníkem a ani jím poskytované plnění předmětu veřejné zakázky nepodléhají omezujícím opatřením – sankcím vydaným orgány Organizace spojených národů (OSN), Evropské unie (EU), České republiky ani orgány jiných států či mezinárodních organizací, kterými je Česká republika vázána na základě mezinárodních smluv nebo které by mohly bez dalšího vést k odpovědnosti společnosti ČEPRO za jejich nedodržení vyvozované orgány jiných států či mezinárodních organizací (dále také souhrnně jen „sankce“);
- b) Dodržuje požadavky sankcí EU stanovené s ohledem k činností Ruské federace destabilizující situaci na Ukrajině v aktuálním znění, zejména:
 - o Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině;
 - o Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny;
 - o Nařízení Rady (EU) 692/2014 ze dne 23. června 2014, o omezeních dovozu zboží pocházejícího z Krymu nebo ze Sevastopolu do Unie v reakci na jejich protiprávní anexi;
 - o Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině; Nařízení Rady (EU) 2022/263 ze dne 23. února 2022, o omezujících opatřeních v reakci na uznání nezávislosti území Doněcké a Luhanské oblasti Ukrajiny, která nejsou pod kontrolou vlády, a vyslání ruských ozbrojených sil na tato území;
- c) Příkazník není státním příslušníkem Ruské federace ani fyzickou či právnickou osobou, subjektem nebo orgánem usazeným (se sídlem) v Ruské federaci;

¹ Čestné prohlášení bude přílohou uzavírané rámcové dohody/ smlouvy.

- d) Příkazník není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou přímo nebo nepřímo vlastněny z více než 50 % některým ze subjektů uvedených v písmenu c) tohoto čestného prohlášení;
- e) není a ani jeho statutární zástupci nejsou fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem jednajícím jménem nebo na pokyn subjektu uvedeného v písmenu c) nebo d) výše,
- f) na plnění předmětu plnění shora uvedené veřejné zakázky se v rozsahu přesahujícím 10 % její hodnoty neúčastní subdodavatelé, dodavatelé nebo subjekty, na jejichž kapacity se Příkazník spoléhá, nebo jejichž prostřednictvím Příkazník ve výše uvedeném zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, uvedení v písmenech c) až d) výše, a to samostatně a/nebo společně a případně podléhající jiným sankcím;

V Praze dne



Příloha č. 6

Harmonogram plnění

Název úlohu	počet dnů	3. čtvrtletí																															
		3. čtvrtletí				1. čtvrtletí				3. čtvrtletí				1. čtvrtletí				3. čtvrtletí				1. čtvrtletí				3. čtvrtletí							
		VII	IX	XI	I	III	V	VII	IX	XI	I	III	V	VII	IX	XI	I	III	V	VII	IX	XI	I	III	V	VII	IX	XI	I	III	V	VII	
Celková doba stavby	1461																																
Podpis smlouvy o dílo (včetně dopracování a odsouhlasení podrobného harmonogramu)	30																																
Převzetí staveniště	7																																
Převzetí staveništních ploch	7																																
Převzetí přípojných bodů sítí	7																																
Převzetí výchozích geodetických bodů	7																																
Stanovení rizik	45																																
Přípravné práce (projektové práce, zařízení staveniště, kácení dřevin)	71																																
Výstavba 6 ks nádrží	1007																																
Založení nádrží	437																																
Ocelové konstrukce nádrží	639																																
Dodání, montáž a instalace technologie	559																																
Milek 1 - Zhotovení stavby 6 ks nadzemních ocelových skladovacích nádrží včetně technologie																																	
Provedení vnějších rozvodů	707																																
Funkční zkoušky / individuální zkoušky / zprovoznění technologie nádrží a připojení do systému skladu investora	130																																
Milek 2 - Provedení individuálních zkoušek a testů - ukončení																																	
Dokončovací práce	297																																
Milek 3 - Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby DSPS																																	
Předání do zkušebního provozu	10																																
Vypracování dokumentace skutečného provedení (DSPS)	60																																
Vypracování technické dokumentace	100																																
Zkušební provoz	169																																
Milek 4 - Předání technické dokumentace																																	
Kolaudace stavby	60																																
Protokolární předání díla	7																																

Jedná se o průběžné časy

Úkol

Rozdělení

Milek

Souhrnný

Souhrn projektu

Neaktivní úkol

Neaktivní milek

Neaktivní souhrn

Ruční úkol

Pauze s dobou trvání

Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu

Ruční souhrn

Pouze zahájení

Pouze s datem dokončení

Vnější úkoly

Vnější milek

C

K

V

P

Konečný termín

Kritický

Kritické rozdělení

Průběh

Průběh ručně zadáného úkolu

Stránka 1