



TSKAX000Y90L

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „občanský zákoník“)

**Číslo Smlouvy Objednatele: 3/23/5500/008**

**Číslo Smlouvy Zhotovitele: N22119, SO 3201357375**

### Čl. I.

#### Smluvní strany

**Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

se sídlem: Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

Číslo účtu: 2023100003/6000

Zastoupení: Při podpisu tohoto typu Smlouvy a jejích Dodatků s celkovou hodnotou plnění do 2 mil. Kč bez DPH je oprávněn zastupovat Objednatele na základě zmocnění uděleného představenstvem, Ing. Josef Richtř, místopředseda představenstva.

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

xxxxxxxxxx, vedoucí oddělení správy tunelů

xxxxxxxxxx, výkonný technik strojní

dále také jako „**Objednatel**“ nebo „**TSK**“

**Zhotovitel: TK Elevator Eastern Europe GMBH, odštěpný závod**

se sídlem: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5

IČO: 09266968

DIČ: CZ685271583

Registrace: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 79526

Bankovní spojení: Citibank

Číslo účtu: 2059880101/2600

e-mail pro účely odesílání faktur: [xxxxxxxxxxxxx](mailto:xxxxxxxxxxxxx)

Zastoupení: Mgr. Marianem Bídou, vedoucím odštěpného závodu

Osoba oprávněná ve věcech smluvních: Mgr. Marian Bída – vedoucí odštěpného závodu

Osoba oprávněná ve věcech technických: xxxxxxxxxxx – vedoucí servisu

dále též jen „**Zhotovitel**“

Zhotovitel a Objednatel dále společně též jako „Smluvní strany“ nebo „Strany“

## **Čl. II. Předmět Smlouvy**

Předmětem Smlouvy je **SAT 2A Malovanka Odstranění závad po odborné zkoušce výtahu**

1. v rozsahu činností dle nabídky Zhotovitele uvedené v příloze č. 1 (dále jen „**Dílo**“).
2. Místo realizace Díla: Strahovský automobilový tunel – SAT 2A Malovanka.
3. Zhotovitel se zavazuje řádně provést Dílo v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a ve stanovené době předat Dílo Objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené Dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
4. Dílo bude provedeno v souladu s touto Smlouvou, přijatou nabídkou Zhotovitele a v souladu s relevantními právními předpisy.

## **Čl. III. Doba plnění Díla**

1. Termín zahájení plnění Díla: neprodleně po nabytí účinnosti Smlouvy (uveřejněním Smlouvy v registru smluv).
2. Termín ukončení plnění Díla: 30.06. 2023

## **Čl. IV. Cena Díla**

1. Cena za zhotovení Díla v rozsahu čl. II. této Smlouvy je:

**Celkem cena za Dílo bez DPH: 134 109,00 Kč**

2. Uvedená cena za zhotovení Díla v rozsahu čl. II této Smlouvy je cenou pevnou jako nejvýše přípustná, zahrnující všechny náklady související s kompletním zhotovením Díla. Cena může být změněna pouze dohodou obou smluvních stran formou dodatku k této Smlouvě. K ceně bude připočtena DPH dle platné právní úpravy.
3. Podrobný rozpis ceny Díla je přílohou č. 1 Smlouvy.

## **Čl. V. Platební podmínky**

1. Veškeré daňové doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
2. Fakturace bude prováděna průběžně měsíčně zpětně dle skutečného rozsahu provedených prací. Přílohou každé faktury bude soupis provedených prací podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Po kompletním dokončení Díla budou nezbytné doklady, pokud dle povahy Díla budou vydány, (záruční list, certifikát, atd.) neprodleně předány Zhotovitelem Objednateli.
3. Splatnost každé faktury je stanovena na 30 dní po jejím doručení Objednateli. Každá faktura vystavovaná Zhotovitelem bude obsahovat text následujícího znění: „SAT 2A Malovanka Odstranění závad po odborné zkoušce výtahu“.

4. Smluvní strany souhlasí s použitím faktur vystavených na základě Smlouvy výhradně v elektronické podobě (faktura má elektronickou podobu tedy, pokud je vystavena a obdržena elektronicky) - dále jen „Elektronická faktura“. Smluvní strany sjednávají, že věrohodnost původu faktury v elektronické podobě a neporušenost jejího obsahu bude zajištěna v souladu s platnou právní úpravou. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli fakturu elektronicky, a to výlučně e-mailem na e-mailovou adresu: xxxxxxxxxxxx. Zaslání Elektronické faktury Prodávajícím na jinou e-mailovou adresu než uvedenou v předchozí větě je neúčinné. K odeslání Elektronické faktury je Zhotovitel povinen využít pouze e-mailovou adresu Zhotovitele uvedenou pro tento účel ve Smlouvě, jinak je zaslání Elektronické faktury neúčinné s výjimkou, budou-li průvodní e-mail k Elektronické faktuře či Elektronická faktura opatřeny zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí Zhotovitele. Elektronická faktura musí být Objednateli zaslána vždy ve formátu PDF a zároveň i ISDOC (ISDOCX), je-li to možné. Přílohy Elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Objednateli pouze ve formátech RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. Elektronická faktura musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí, obojí založené na kvalifikovaném certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb. o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, kvalifikovaný certifikát musí být vydán jedním z Ministerstvem vnitra akreditovaných poskytovatelů certifikačních služeb. Není-li Elektronická faktura opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečetí ve smyslu předchozí věty nebo není-li takto opatřen alespoň průvodní e-mail k Elektronické faktuře, musí být Elektronická faktura odeslána e-mailem výhradně z e-mailové adresy Prodávajícího uvedené pro tento účel ve Smlouvě, jehož přílohou je Elektronická faktura. Elektronická faktura bude vyhotovena v četnosti 1 e-mail - 1 Elektronická faktura v samostatném souboru a její přílohy v samostatném souboru (souborech). V případě, kdy bude zaslána Objednateli Elektronická faktura, zavazuje se Zhotovitel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v listinné podobě. Zhotovitel je povinen odeslat Objednateli fakturu shora uvedeným postupem, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od vzniku jeho nároku na zaplacení Ceny.

#### **Čl. VI.**

#### **Spolupůsobení Objednatele**

1. Objednatel předá místo provádění Díla Zhotoviteli před sjednaným zahájením prací tak, aby nic v provádění Díla Zhotoviteli nebránilo.

#### **Čl. VII.**

#### **Podmínky provedení Díla**

1. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré právní předpisy, které souvisí s výkonem jeho činnosti, a to zejména zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 104/1997, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen nahradit veškeré škody (resp. újmu) vzniklé při provádění Díla na právech a věcech Objednatele či třetích osob v souvislosti s plněním této Smlouvy.
3. Zhotovitel poskytne Objednateli záruku na Dílo v délce 24 měsíců.

#### **Čl. VIII.**

#### **Předání a převzetí Díla**

1. Zhotovitel sdělí Objednateli, že Dílo je již provedeno a je připraveno k předání Objednateli.
2. O předání a převzetí provedeného kompletního Díla se pořídí písemný zápis, podepsaný oběma zástupci smluvních stran, ve kterém budou uvedeny případné drobné vady a nedodělky na Díle, které nebrání užívání Díla. Bude-li Dílo vykazovat vady či nedodělky, které jednotlivě či ve spojení s jinými brání užívání Díla funkčně nebo esteticky nebo užívání Díla podstatným způsobem omezují, není Objednatel povinen Dílo převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a zániku na Díle až do jeho předání Objednateli. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele po předání Díla.

#### **Čl. IX. Pojištění**

1. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to tak, aby limit pojistného plnění sjednaný Zhotovitelem na základě takové pojistné smlouvy činil pro jednu škodnou událost minimálně 1 000 000 Kč. Tento limit nelze nahradit kumulací pojistných plnění na základě více pojistných smluv.
2. Zhotovitel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy na předchozí žádost Objednatele uzavřenou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím bodě.

#### **Čl. X. Smluvní sankce**

1. Smluvní strany sjednávají následující smluvní sankce:
  - a) smluvní pokuta za porušení povinnosti Zhotovitele provést Dílo řádně v souladu s touto Smlouvou, s relevantními právními předpisy, technickými normami nebo rozhodnutími orgánů veřejné moci, s výjimkou prodlení s termínem dokončení Díla dle článku III. odst. 2. Smlouvy, a to ve výši 1.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení,
  - b) smluvní pokuta za prodlení s termínem dokončení Díla dle článku III. odst. 2. Smlouvy, a to ve výši 0,3% z ceny Díla (bez DPH) za každý den prodlení,
  - c) zákonný úrok z prodlení za prodlení Objednatele s úhradou faktury nebo její části dle platných právních předpisů.
2. Celková výše smluvních pokut je omezena limitem 100 % výše celkové ceny za provedení Díla, přičemž smluvní pokuty mohou být kombinovány (uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
3. Uplatnění smluvní pokuty nezabavuje Objednatele práva k uplatnění nároku na náhradu vzniklé škody v plné výši.

#### **Čl. XI. Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv

a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Objednatel.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 a násl. občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 výtiscích, z nichž Objednatel obdrží po podpisu Smlouvy tři vyhotovení a Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení. V případě, že je Smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran.
5. Změny této Smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran a dle pravidel zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:  
Příloha č. 1: Cenová nabídka včetně výkazu výměr  
Příloha č. 2: Compliance doložka  
Příloha č. 3: Protikorupční doložka

## **Čl. XII.**

### **Compliance doložka a protikorupční doložka**

1. Zhotovitel bere výslovně na vědomí Etický kodex pro dodavatele TSK a zavazuje se jej při plnění této Smlouvy dodržovat, nebo zajistit dodržování odpovídajících povinností ve stejném rozsahu na základě vlastního (jiného) etického kodexu. To se týká jak oblasti obecných Compliance zásad TSK, tak i specifických požadavků vztahujících se k nulové toleranci korupčního jednání a celkovému dodržování zásad slušnosti, poctivosti a dobrých mravů.
2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že si je vědom kontrolních i sankčních oprávnění TSK vyplývajících z Compliance doložky a protikorupční doložky; a že s nimi souhlasí.
3. Podrobně jsou práva a povinnosti Smluvních stran rozvedeny v příloze č. 2 – Compliance doložka; a dále v příloze č. 3 – Protikorupční doložka. Obě tyto přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

V Praze 21. 4. 2023

V Praze

Za Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Za Zhotovitele:

.....  
Ing. Josef Richtř  
místopředseda představenstva

.....  
Mgr. Marian Bída  
vedoucí odštěpného závodu

*Příloha č. 1 ke smlouvě 3/23/5500/008*

**Compliance doložka do smluv s dodavateli/obchodními partnery (textace smluvních ujednání):**

- 1) Smluvní strany se zavazují jednat takovým způsobem a přijmout taková opatření, aby nevzniklo při plnění této Smlouvy podezření ze spáchání trestného činu, nebo aby trestný čin nebyl spáchán. To shodně platí pro všechny formy účastenství na trestném činu nebo stádia trestného činu. Povinnost se vztahuje na trestné činy přičitatelné právnické osobě dle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, jako i na trestné činy fyzických osob dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně i na zahájení trestního stíhání proti kterékoliv smluvní straně včetně jejich zaměstnanců podle zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním (trestní řád), ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smluvní strany se zavazují si neprodleně vzájemně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty některého z trestných činů spáchaných v souvislosti s plněním této Smlouvy, především trestného činu přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství nebo podplacení, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec. Smluvní strany se dále zavazují k takové informaci přistupovat jako k důvěrné, s výjimkou komunikace s orgány činnými v trestním řízení.
- 3) Dodavatel se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Etického kodexu TSK, které jsou dostupné pod odkazem <https://www.tsk-praha.cz/wps/portal/root/o-spolecnosti/o-spolecnosti-TSK-Praha>. Na základě toho prohlašuje, že má (i) zpracován vlastní etický kodex ve stejném rozsahu, který pokrývá totožné oblasti a zajišťuje tytéž hodnoty a standardy chování, jaké vyznává TSK; dodavatel dále akceptuje, že v případě odlišné úpravy převezme v dílčích záležitostech Etický kodex TSK, nebo (ii) přijímá Etický kodex TSK pro účely plnění této Smlouvy za vlastní a bude jeho prostřednictvím zajišťovat dodržování těchto hodnot a standardů chování, jaké vyznává TSK. Dodavatel bere na vědomí, že naposledy popsané hodnoty a standardy chování vychází mimo jiné i z normy ISO 37001:2016.
- 4) Dodavatel se zavazuje umožnit TSK kontrolu a porovnání obou etických kodexů (na straně TSK a na straně dodavatele), případně prokázat, že přijal za svůj Etický kodex TSK, podle toho, která varianta dle čl. 3) výše nastala. Kontrola dle předchozí věty zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně, předložení etického kodexu, příp. dalších compliance dokumentů dodavatele, do kterých bude mít TSK právo nahlížet a pořizovat si jejich kopie.
- 5) Dodavatel bere výslovně na vědomí a souhlasí, že TSK je v odůvodněných případech oprávněno kontrolovat dodržování povinností vyplývajících z Etického kodexu na straně dodavatele. Má se za to, že odůvodněným případem je jakékoliv zjištění, které TSK učiní na základě vlastní činnosti, z veřejně dostupných zdrojů, nebo i na podnět zvenčí od třetích osob, které se týkají dodavatele a/nebo situací s vyšší mírou korupčního rizika. V případě pochybností, jedná-li se o odůvodněný případ, je rozhodující názor TSK. Prověřované skutečnosti však nesmí být zjevně bezpředmětné (např. účelově vyvolaná tendenční publicita vůči dodavateli, udání směřující vůči dodavatele, které vychází z porušení dobrých mravů, msty, závidivosti či jiných nízkých pohnutek atd.). Poskytnutí součinnosti dodavatele k realizaci kontroly vykonávané TSK zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně, písemné či ústní vyjádření dodavatele k předmětné záležitosti. V případě vyšší míry korupčního rizika spojeného s předmětem této smlouvy nebo osobou dodavatele je možné požadovat prokázání implementace/existence opatření srovnatelných se standardy normy ISO 37001:2016. Dodavatel je oprávněn v rámci splnění požadavku na poskytnutí součinnosti předložit libovolné důkazní prostředky.

- 6) V případě, že dodavatel poruší čl. 3) této doložky ke Smlouvě, který spočívá v harmonizaci vlastního etického kodexu dodavatele dle Etického kodexu TSK, nebo převzetí Etického kodexu TSK dodavatelem v plném rozsahu, zavazuje se dodavatel uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť i započatý den, po který je v předmětné záležitosti v prodlení, a to až do okamžiku splnění jeho povinnosti.
- 7) V případě, že dodavatel poruší čl. 4) této doložky ke Smlouvě, který spočívá v umožnění kontroly splnění harmonizace etických kodexů, nebo převzetí Etického kodexu TSK dodavatelem v plném rozsahu, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť i započatý den, po který je v předmětné záležitosti v prodlení, a to až do okamžiku splnění jeho povinnosti.
- 8) V případě, že dodavatel poruší čl. 5) této doložky ke Smlouvě, tj. nebude při poskytování plnění a spolupráci s TSK respektovat zásady a hodnoty vyplývající z Etického kodexu TSK (bez ohledu na to, v jaké formě je přijal), nebo neposkytne TSK součinnost k prověření konkrétního zjištění/oznámení, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý, byť i započatý den prodlení, po který porušení konkrétní povinnosti trvalo, a to až do okamžiku odstranění tohoto závadného stavu. Bude-li se zjištění/oznámení týkat skutečností s vyšší mírou korupčního rizika, zvyšuje se smluvní pokuta dle předchozí věty na dvojnásobek.
- 9) Sankce uložené dle čl. 6 až 8 této doložky ke Smlouvě mezi sebou lze sčítat, a to až do chvíle splnění povinností dodavatele, kterou zajišťují, nebo do zániku Smlouvy odstoupením ze strany TSK. Součet sankcí však nesmí ve svém souhrnu překročit jednu třetinu (1/3) hodnoty Smlouvy.
- 10) V případě, že dodavatel bude své povinnosti dle čl. 3) až 5) této doložky ke Smlouvě porušovat závažně, dlouhodobě nebo opakovaně, je TSK oprávněno odstoupit od Smlouvy bez dalšího. Závažným porušováním se rozumí naplnění skutkové podstaty korupčního, nebo i jiného trestného činu dodavatelem (bez ohledu na to, byl-li už za něj pravomocně odsouzen), případně i jiné zcela bezohledné jednání rozporné se zásadami a hodnotami Etického kodexu TSK. Dlouhodobým porušováním povinností dle této doložky ke Smlouvě se rozumí nesplnění konkrétní povinnosti v trvání nejméně 30 kalendářních dnů, a pokud by šlo o skutečnosti s vyšší mírou korupčního rizika, tak nejméně 15 kalendářních dnů. Opakovaným porušováním povinností dle této doložky ke Smlouvě se rozumí nesplnění konkrétní povinnosti v nejméně třech paralelních případech, a pokud by šlo o skutečnosti s vyšší mírou korupčního rizika, tak ve dvou paralelních případech. Právo na uhrazení smluvní pokuty ve prospěch TSK nebo právo náhrady škody způsobené TSK tímto není jakkoliv dotčeno.
- 11) Smluvní strany se zavazují a prohlašují, že splňují a budou splňovat po celou dobu trvání Smlouvy, jejíž nedílnou součástí je tato doložka, veškerá kritéria, standardy chování a hodnoty, které ve svém souhrnu vyplývají z Etického kodexu této společnosti.



**Protikorupční doložka do smluv s dodavateli/obchodními partnery (textace smluvních ujednání):**

- 1) Smluvní strany se dohodly, že při plnění této Smlouvy budou vždy postupovat čestně a transparentně a potvrzují, že takto jednaly i v průběhu zadávacího řízení / vyjednávání o Smlouvě, resp. že takto budou jednat po celou dobu účinnosti této Smlouvy.
- 2) Smluvní strany shodně prohlašují, že neposkytnout, nenabídnou ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu ani neposkytnou, nenabídnou ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného, a že neposkytnou, nenabídnou ani neslíbí neoprávněné výhody třetím stranám, ani je nepřijmou nebo nevyžadují.
- 3) V této souvislosti se smluvní strany zavazují neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného jednání, které je v rozporu se zásadami podle této doložky ke Smlouvě a mohlo by souviset s uzavřením této Smlouvy nebo jejím plněním.