

Nemocnice Žatec o.p.s.
Husova 2796
438 01 Žatec

IČ: 25026259
tel.: 414 110 111
fax: 414 110 124

podnájemce : **Lada Dufková**
[redacted]
438 01 Žatec

IČO : 67833853
DIČ: CZ6957282728
Bankovní spojení : [redacted]
Číslo účtu : [redacted]

V Žatci dne : 10.3.2023

dodatek č. 1/23

Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2023**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2022

Míra inflace v roce 2022 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí cena

15,1%
128,11Kč/m3
7,89Kč/kWh
59,91Kč/m2 **měsíc**

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	23,60 m2	1463,30 Kč/m2/rok	2 878 Kč
Voda	0,09 m3/den	128,11 Kč/m3	346 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		738 Kč
El. energie-osvětl.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		298 Kč
Odpad	1,00	200,00 Kč/měsíc	200 Kč
Otop	23,60 m2	59,91 Kč/m2/měsíc	1 414 Kč
Společné prostory paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	23,60 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	142 Kč
CELKEM k úhradě			6 716 Kč
CELKEM podnájem			2 878 Kč
CELKEM služby			3 838 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

