

OS 423 0031

**Smlouva o zřízení věcného břemene**

k provedení ustanovení § 76 odst. 7 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“) a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

**1. Smluvní strany:****1.1 Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.**

se sídlem: Beranových 130, Letňany, 199 00 Praha 9  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 446  
zastoupený: Ing. Josefem Kašparem, FEng, předsedou představenstva  
JUDr. Petrem Matouškem, členem představenstva  
IČO: 00010669  
DIČ: CZ00010669, plátce DPH  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
ID datové schránky: zchgzgr  
(dále jen „Povinný“)

na straně jedné

**1.2 Pražská teplárenská a.s.**

se sídlem: Partyzánská 1/7, Praha 7, 170 00  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509  
zastoupená na základě pověření:  
Ing. Milanem Trojanem, technickým manažerem  
Ing. Annou Kouřilovou, finančním manažerem  
IČO: 45273600  
DIČ: CZ45273600  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
ID datové schránky: jngcgsq  
(dále jen „Oprávněný“)

na straně druhé

(Povinný a Oprávněný společně dále jen „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

**2. Úvodní ustanovení**

2.1 Oprávněný je provozovatelem rozvodného tepelného zařízení na území vymezeném licencí. Rozvod tepelné energie je uskutečňován ve veřejném zájmu. Provozovatel má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj rozvodného tepelného zařízení na území vymezeném licencí, přičemž zřízení tohoto věcného břemene je ze strany Oprávněného realizací této povinnosti.

2.2 Povinný prohlašuje, že je vlastníkem:

- **pozemku parc. č. 544/77 (zastavěná plocha a nádvoří)**, jehož součástí je stavba, a to **budova bez č. p., k. ú. Letňany**, obec Praha, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrální úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 433 (dále jen „Pozemek“). Budova bez č. p., která je součástí Pozemku dále také jako „**Budova**“.  
Pro účely této Smlouvy společně také jako „**Nemovitosti**“.

2.3 Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem:

- **technologického zařízení předávací stanice včetně příslušenství a rozvodného tepelného zařízení** umístěného v přízemí části Budovy stojící na pozemku parc. č. 544/77, k. ú. Letňany, obec Praha;  
Smluvní strany ve smyslu § 2 odst. 2 písm. c) bodu 10. energetického zákona shodně konstatují, že technologické zařízení předávací stanice není a ani se v budoucnu nestane součástí budovy.

2.4 Nemovitosti se nachází na území vymezeném licenci, v němž Oprávněný provozuje *technologické zařízení předávací stanice včetně příslušenství a rozvodného tepelného zařízení* (dále jen „**Součástí rozvodného tepelného zařízení**“). Oprávněný má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 76 odst. 7 energetického zákona Součástí rozvodného tepelného zařízení na Nemovitostech.

### 3. Předmět Smlouvy

Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene podle § 76 odst. 7 energetického zákona specifikovaného v článku 4. této Smlouvy **k Nemovitostem** ve prospěch Oprávněného v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a vyplývajícím z příslušných ustanovení energetického zákona.

### 4. Specifikace věcného břemene

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že Povinný, jako vlastník Nemovitostí, zřizuje k Nemovitostem ve prospěch Oprávněného právo odpovídající věcnému břemeni podle § 76 odst. 7 energetického zákona, když jeho obsah a rozsah jeho výkonu je blíže uveden kromě příslušných ustanovení energetického zákona v tomto článku.
- 4.2 Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Nemovitostí přechází i práva a povinnosti vyplývající z věcného břemene na nabyvatele Nemovitostí.
- 4.3 Smluvní strany se za účelem umístění Součástí rozvodného tepelného zařízení na / v Nemovitostech a za účelem jejich provozování dohodly na zřízení práv, kterými jsou právo Oprávněného zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součástí rozvodného tepelného zařízení na / v Nemovitostech. Oprávněnému dále náleží po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu k provedení prohlídky nebo úpravy Součástí rozvodného tepelného zařízení právo vstupu na / do Nemovitostí. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněného zřídit, mít a udržovat na / v Nemovitostech potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na Součástech rozvodného tepelného zařízení úpravy za účelem jejich obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti, včetně jejich odstranění.
- 4.4 Situace umístění technologického zařízení předávací stanice včetně příslušenství a rozvodného tepelného zařízení v Budově je přílohou a nedílnou součástí této Smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje **k celému Pozemku**.
- 4.5 Povinný z věcného břemene je povinen strpět výkon práva Oprávněného vyplývající z této Smlouvy a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, která vede k ohrožení Součástí rozvodného tepelného zařízení a omezení výkonu tohoto práva Oprávněného.
- 4.6 Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává jako **časově neomezené**. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou zaniká v případech stanovených zákonem.

### 5. Další práva

- 5.1 Oprávněný z věcného břemene má ve vztahu k nemovitostem dále oprávnění, která mu vyplývají jako provozovateli z § 76 odst. 5 a § 87 energetického zákona.
- 5.2 Oprávněný je jako provozovatel rozvodného tepelného zařízení povinen při výkonu svého oprávnění postupovat ve smyslu § 76 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinného a vstup nebo vjezd na / do Nemovitosti mu oznámit (kromě případů běžné kontroly, údržby a provozních oprav na zařízení).
- 5.3 Součástí rozvodného tepelného zařízení jsou liniovou stavbou ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

### 6. Cena a platební podmínky

- 6.1 Věcné břemeno podle této Smlouvy se zřizuje jako **úplatné**.
- 6.2 Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se podle této Smlouvy sjednává ve výši **2 000,- Kč** (slovy: dva tisíce korun českých). K této částce bude přičtena DPH dle platných předpisů.
- 6.3 Právo na zaplacení výše uvedené náhrady vzniká Povinnému na základě vystavené faktury – daňového dokladu (dále jen „**faktura**“). Povinný vystaví fakturu do 15 dnů ode dne podání návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí. Den podání návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí bude považován za den uskutečnění zdanitelného plnění. Doba splatnosti



faktury je 45 dní od jejího doručení Oprávněnému. Pokud nedojde k zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí, celé zdanitelné plnění bude zrušeno a Povinný vystaví neprodleně po tomto zjištění v souladu s §§ 42 a 45 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“) opravný daňový doklad na celou výše uvedenou částku a tuto vrátí Oprávněnému v době splatnosti shodné s dobou splatnosti uvedenou na faktuře vystavené k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

- 6.4 Faktura musí být vystavena v souladu se zákonem o DPH, musí mít náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 26 a násl. zákona o DPH a musí obsahovat číslo objednávky **4600008458**, které je totožné s číslem této Smlouvy. Faktura bude doručena Oprávněnému v elektronické podobě na adresu (e-mail): [REDAKCE] popř. v listinné podobě na adresu sídla Oprávněného. Oprávněný v souladu s § 26 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, tímto uděluje Povinnému souhlas s vystavováním a používáním elektronických daňových dokladů. Oprávněný si vyhrazuje právo vrátit bez zaplacení fakturu, která není vystavena v souladu se zákonem o DPH a neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 26 a násl. zákona o DPH nebo je jinak chybná. Vrácením faktury přestane běžet původní doba splatnosti. Po opravě faktury běží nová doba splatnosti 45 dní ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
- 6.5 Povinný se zavazuje odvést DPH příslušnému správci daně z fakturovaného plnění řádně a včas v souladu s platným zákonem o DPH.
- 6.6 Povinný prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy je účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zákonem o DPH. Povinný se zavazuje, že dojde-li k případné změně takového účtu, tuto skutečnost Oprávněnému neprodleně oznámí.
- 6.7 Povinný prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy není vůči němu správcem daně vydáno rozhodnutí o nespolehlivém plátcí ve smyslu § 106a zákona o DPH, že mu není známo, že by takové řízení bylo vůči němu zahájeno ani vedeno a že u něho nejsou dány podmínky pro zahájení řízení o nespolehlivosti plátce u příslušného správce daně. Povinný se zavazuje, že bude-li vůči němu do doby splnění jeho povinnosti k odvodu daně z přidané hodnoty zahájeno řízení o vyslovení nespolehlivosti plátce, tuto skutečnost Oprávněnému nejpozději do 5 dnů písemně oznámí a uzavře s Oprávněným dodatek k této Smlouvě. Obsahem takového dodatku bude nastavení postupů předjímaných § 109a zákona o DPH, či sjednání práva Oprávněného zadržet částku odpovídající výši daně do doby splnění daňové povinnosti Povinným.
- 6.8 Ukáže-li se prohlášení Povinného uvedené v čl. 6.6 nebo 6.7 této Smlouvy nepravdivým či dojde-li ke změně bankovního účtu či stane-li se Povinný nespolehlivým plátcem a tuto skutečnost v rozporu s předchozími body tohoto článku Smlouvy Oprávněnému neoznámí či s ním ani následně neuzavře dodatek ke Smlouvě, sjednávají Smluvní strany právo Oprávněného postupovat v souladu s § 109a zákona o DPH a uhradit správci daně daň za Povinného. Dále Smluvní strany sjednávají pro tento případ právo Oprávněného na náhradu škody, právo Oprávněného na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 % hodnoty daně zaplacené takto Oprávněným za Povinného. Tento postup se neuplatní v případě platby na bankovní účet nezveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zákonem o DPH za podmínky, že úplata za zdanitelné plnění nepřevyšuje dvojnásobek částky uvedené v § 4 odst. 1 zákona č. 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti, v platném znění.

## 7. Vklad věcného břemene do veřejného seznamu

- 7.1 Oprávněný a Povinný se dohodli, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni zřizovanému touto Smlouvou k Nemovitostem do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Oprávněným. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněný.
- 7.2 Oprávněný se zavazuje kopii podaného návrhu na vklad do katastru nemovitostí s vyznačením data podání návrhu zaslat Povinnému nejpozději do 3 pracovních dnů, a to elektronicky na jím uvedenou e-mailovou adresu: [REDAKCE]
- 7.3 Věcné břemeno podle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí).

## 8. Ostatní ujednání

- 8.1 V případě, že v souvislosti s plněním této Smlouvy jsou jakoukoliv Smluvní stranou poskytovány druhé Smluvní straně osobní údaje fyzických osob, zavazují se Smluvní strany zajistit ochranu osobních údajů, včetně citlivých údajů, se kterými přijdou do styku, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a v souladu s další příslušnou právní úpravou upravující ochranu osobních údajů. Pro případ, že Pražská teplárenská a.s. získá v souvislosti s touto Smlouvou osobní údaje jakožto jejich správce, poskytuje tímto subjektu údajů následující informace:
- Pražská teplárenská a.s., IČO: 45273600, může být kontaktována ve svém sídle na adrese Partyzánská 1/7, Praha 7, PSČ 170 00 nebo prostřednictvím e-mailové adresy: [REDACTED]
  - Účelem zpracování osobních údajů je plnění této Smlouvy; právním základem je tato Smlouva. Za účelem plnění smluvních povinností bude Pražská teplárenská a.s. zpracovávat veškeré osobní údaje uvedené v této Smlouvě, včetně kontaktních údajů, identifikačních údajů a bankovního spojení.
  - Veškeré příslušné informace o právech fyzických osob, o nichž Pražská teplárenská a.s. získala osobní údaje dle této Smlouvy, jsou těmto osobám přístupné na internetové adrese: <http://www.ptas.cz> v sekci GDPR. Druhá Smluvní strana se zavazuje dotčené fyzické osoby s uvedenými informacemi seznámit.

## 9. Závěrečná ujednání

- 9.1 Tato Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Jeden stejnopis obdrží Povinný a tři stejnopisy obdrží Oprávněný, z nichž jeden stejnopis bude Oprávněným použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.
- 9.2 Povinný bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato Smlouva může být Oprávněným poskytnuta auditorům, účetním, daňovým, právním a jiným poradcům Oprávněného a osob s ním propojených a dále finančním institucím a jejich poradcům za účelem financování (včetně emise dluhopisů) Oprávněného a osob s ním propojených, pokud jsou při své činnosti vázáni zákonnou či smluvní povinností mlčenlivosti.
- 9.3 Povinný prohlašuje, že je subjektem uvedeným v § 2 odst. 1 písm. a) – m) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění a že **tato Smlouva podléhá režimu uveřejnění dle uvedeného zákona.**
- 9.4 Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy bez příloh v registru smluv provede ve lhůtě 10 dnů od uzavření této Smlouvy Povinný. Před uveřejněním Smlouvy je Povinný povinen odstranit z textu této Smlouvy údaje podléhající ochraně osobních údajů v souladu s nařízením EU č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a v souladu s § 81 a násl. občanského zákoníku podpisy zástupců Smluvních stran a smluvní pokuty. Povinný při vkládání dat do registru smluv vloží identifikační číslo datové schránky Oprávněného ve tvaru **jngcgsq**, aby byl Oprávněný informován o zveřejnění této Smlouvy v registru smluv.
- 9.5 Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou. Pro případ, že je tato Smlouva uzavírána bez současné přítomnosti Smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud některá ze Smluvních stran podepíše Smlouvu s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
- 9.6 Nesplní-li Povinný svoji povinnost k uveřejnění této Smlouvy, odpovídá druhé smluvní straně za veškerou újmu vzniklou porušením této povinnosti.
- 9.7 Nesplní-li Povinný svoji povinnost k uveřejnění této Smlouvy ani do 45 dnů ode dne jejího uzavření, je oprávněn tuto Smlouvu v registru smluv uveřejnit Oprávněný za výše sjednaných podmínek.
- 9.8 Tato ujednání se vztahují i na veškeré dodatky, přílohy a doplňky této Smlouvy, nedohodnou-li se Smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.



9.9 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

9.10 Pro případ, kdy se některá ustanovení této Smlouvy či jakékoliv její části stanou neplatnými či zdánlivými, zavazují se Smluvní strany nahradit takové neplatné či zdánlivé ustanovení novým platným ustanovením, které bude zachovávat smysl a ekonomickou podstatu ustanovení původního. Smluvní strany se dále zavazují uzavřít novou smlouvu se stejným předmětem plnění a za shodných podmínek v případě, že návrh na vklad práva dle této Smlouvy bude z formálních důvodů příslušným katastrálním úřadem zamítnut. Smluvní strany se tak zavazují učinit ve lhůtě 30 dnů. Tato lhůta začíná běžet dnem doručení výzvy Oprávněného k uzavření nové smlouvy Povinnému.

9.11 Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma Smluvními stranami.

9.12 Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Na právní vztahy vyplývající z této Smlouvy nebo související s touto Smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.

9.13 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany dále prohlašují, že tato Smlouva tohoto obsahu představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a že neexistují jiné náležitosti, které měly Smluvní strany v úmyslu ujednat. Prohlašují dále, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech částech této Smlouvy připojují své podpisy.

## 10. Přílohy

Příloha č. 1 – Situace umístění předávací stanice

Příloha č. 2 – Kopie pověření pro Ing. Milana Trojana

Příloha č. 3 – Kopie pověření pro Ing. Annu Kouřilovou

10-03-2023

V Praze dne 23.2.2023

V Praze dne .....

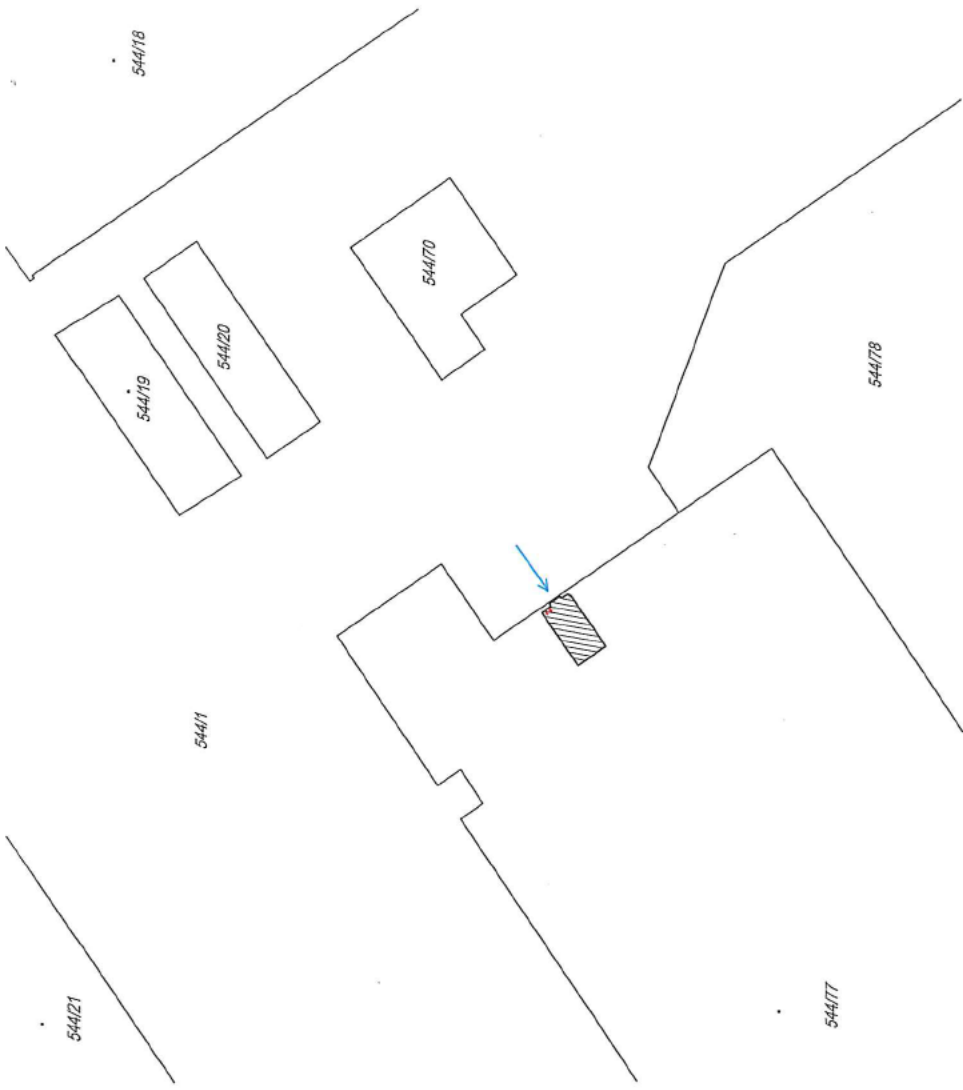
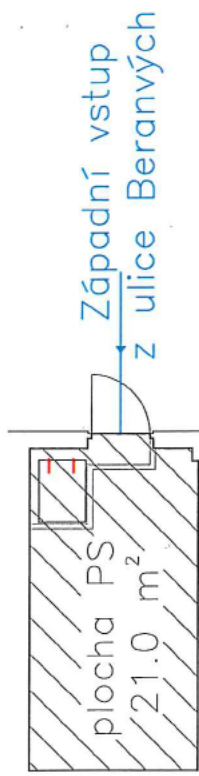
Povinný:  
Výzkumny .....  
bní letecký ústav, a.s.

Oprávněný:  
Pražská teplárenská a.s.

.....  
Ing. Josef ..... Eng  
předseda ..... nstva

.....  
JUDr. P .....šek  
člen př .....va

.....  
Ing. Anna Kouřilová  
finanční manažer



stav ke dni 20.07.2022

 3G Praha s.r.o. geodetické kancelář Na Dlážděná 38/42, Praha 8 www.3g.cz	Č. ZAKÁZKY	322003
	DATUM	07/2022
MĚŘÍTKO		Č. PŘÍLOHY
1 : 500		

ZAMĚŘIL	VYPRACOVAL	OVĚŘIL
Ing. Tomáš REINDL	Ing. Tomáš REINDL	-

<b>SCHÉMA UMÍSTĚNÍ PŘEDÁVACÍ STANICE</b> <b>PS C3T</b> <b>dotčená parcela: 544/77</b> ul. Beranových, k.ú. Letňany
<b>GEODETICKÁ DOKUMENTACE</b>

## POVĚŘENÍ

### Pražská teplotárenská a.s.,

se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ 45273600, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 1509, zastoupena představenstvem společnosti (dále také jen zmocnitel)

v souladu s § 166 zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dále v souladu s § 30 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 21 odst. 1, písm. b) zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů

pověřuje

pana Ing. Milana Trojana, nar. [REDAKCE]

zaměstnance společnosti,  
(dále jen zmocněnec)

k zastupování společnosti Pražská teplotárenská a.s. v tomto rozsahu zástupčího oprávnění:

Zmocněnec je oprávněn k podepisování smluv o smlouvách budoucích, podepisování smluv, podepisování souhlasných prohlášení a také jednostranných prohlášení či potvrzení, všech vedoucích ke vzniku, změně nebo zániku věcných břemen, jiných věcných práv (s výjimkou práva zástavního) k nemovitému majetku, a to včetně majetku zapisovaného do katastru nemovitostí dle zák.č. 256/2013 Sb., katastrální zákon. Uvedené zmocnění se vztahuje rovněž na výhradu stroje.

Zmocněnec je oprávněn podepisovat návrhy na vklad do katastru nemovitostí.

Veškeré smlouvy i jednostranné právní dokumenty v rozsahu tohoto zmocnění jsou vždy podepisovány společně s jakýmkoliv dalším pověřeným zástupcem společnosti.

Toto pověření platí po dobu trvání pracovního poměru zmocněnce u zmocnitele, nejdéle však do 31.12.2023.

V Praze dne: - 6 -06- 2022

Zmocnitel:

[REDAKCE]  
Ing. Reda Rahma  
místopředseda představenstva

[REDAKCE]  
Ing. Martin Bruna  
člen představenstva

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

V Praze dne: 17. 6. 2022

Zmocněnec: [REDAKCE]

22 23 / 0 3 0 B

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 11002-0171-0078  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 02  
Vlastnoručně podepsal: Martin Brůha

Datum a místo narození: [redacted] Praha 4, CZ

Adresa pobytu: [redacted]

CZ  
Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz [redacted]

Praha 02 dne 26.05.2022  
Krcík Ondřej

Podpis, ureení razítka



**OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI**

Podle ověřovací knihy Ověřovatelské kanceláře Praha  
Hospodářské komory České republiky, poř. č. legalizace 26/11004/21  
vlastnoručně podepsal

Reda Rahma [redacted] Praha 5, CZ  
jméno/a příjmení, datum a místo narození žadatele

adresa místa trvalého pobytu [redacted]  
občanský průkaz [redacted]  
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny / legalizaci provedl/a [redacted]  
osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce [redacted]  
V Praze dne 06.06.2022






## POVĚŘENÍ

### Pražská teplotárenská a.s.,

se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ 45273600, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 1509, zastoupena představenstvem společnosti  
(dále také jen zmocnitel)

v souladu s § 166 zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dále v souladu s § 30 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 21 odst. 1, písm. b) zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů

pověřuje

paní Ing. Annu Kouřilovou, nar.   
zaměstnanec společnosti,  
(dále jen zmocněnec)

k zastupování společnosti Pražská teplotárenská a.s. v tomto rozsahu zástupčího oprávnění:

Zmocněnec je oprávněn k podepisování smluv o smlouvách budoucích, podepisování smluv, podepisování souhlasných prohlášení a také jednostranných prohlášení či potvrzení, všech vedoucích ke vzniku, změně nebo zániku věcných břemen, jiných věcných práv (s výjimkou práva zástavního) k nemovitému majetku, a to včetně majetku zapisovaného do katastru nemovitostí dle zák.č. 256/2013 Sb., katastrální zákon. Uvedené zmocnění se vztahuje rovněž na výhradu stroje.


Zmocněnec je oprávněn podepisovat návrhy na vklad do katastru nemovitostí.

Veškeré smlouvy i jednostranné právní dokumenty v rozsahu tohoto zmocnění jsou vždy podepisovány společně s jakýmkoliv dalším pověřeným zástupcem společnosti.

Toto pověření platí po dobu trvání pracovního poměru zmocněnce u zmocnitele, nejdéle však do 31.12.2023.

V Praze dne: - 6 -06- 2022

Zmocnitel:

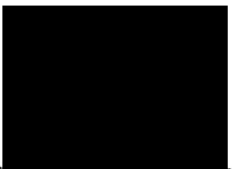
  
Ing. Rada Ránma  
místopředseda představenstva

  
Ing. Martin Brůha  
člen představenstva

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

V Praze dne: ..... - 6 -06- 2022

Zmocněnec: .....

  
Ing. Anna Kouřilová

22 23 / 0 2 6 B

Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 02  
Vlastnoručně podepsal: Martin Brůha

Poř.č.: 11002-0171-0079

Datum a místo narození: [redacted] Praha 4, CZ

Adresa pobytu: [redacted]

CZ  
Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [redacted]

Praha 02 dne 26.05.2022  
Krčík Ondřej

.....  
Podpis, úřední razítko



**OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI**

Podle ověřovací knihy Ověřovatelské kanceláře Praha  
Hospodářské komory České republiky, poř. č. legalizace 28/11004/21  
vlastnoručně podepsal

Reda Rahma [redacted] Praha 5, CZ

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

adresa místa trvalého pobytu

občanský průkaz [redacted]

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny Legalizaci provedl/a: [redacted]

osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

V Praze dne 06.06.2022

