

Nemocnice Žatec o.p.s.

Husova 2796
438 01 Žatec

IČ: 25026259
tel.: 414 110 111
fax: 414 110 124

podnájemce : MUDr. ŘEZÁČOVÁ J.

438 01 Žatec

IČO : 71156381

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 10.3.2023

dodatek č. 1/23

Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec,o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2023**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2022

Míra inflace v roce 2022 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí cena

15,1%

128,11Kč/m3

7,89Kč/kWh

59,91Kč/m2 měsíc

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místnosti	51,75 m2	1463,30 Kč/m2/rok	6 311 Kč
Voda	0,16 m3/den	128,11 Kč/m3	615 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		1 649 Kč
El. Energie-osvětl.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		298 Kč
Odpad	1,00	200,00 Kč/měsíc	200 Kč
Otop	51,75 m2	59,91 Kč/m2/měsíc	3 100 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	51,75 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	311 Kč
CELKEM k úhradě			13 184 Kč
CELKEM podnájem			6 311 Kč
CELKEM služby			6 873 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.