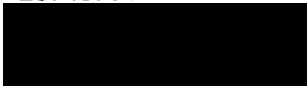



Nemocnice Žatec o.p.s.

Husova 2796
438 01 Žatec

IČ: 25026259
tel.: 414 110 111
fax: 414 110 124

Rehabilitace plus, s. r. o.
Husova 2796
438 01 Žatec

IČO : 28745701
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 

V Žatci dne : 10.3.2023

dodatek č. 1/23

Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2023**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2022

Míra inflace v roce 2022 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí cena

15,1%

128,11Kč/m3

7,89Kč/kWh

59,91Kč/m2 **měsíc**

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	392,00 m2	1463,30 Kč/m2/rok	47 801 Kč
Plocha ostatní	73,00 m2	731,70 Kč/m2/rok	4 451 Kč
Voda	1,54 m3/den	128,11 Kč/m3	5 919 Kč
El. energie	<i>samostatné měření</i>		
El. energie – spol. prostory			298 Kč
Odpad	1,00	200,00 Kč/měsíc	200 Kč
Otop	362,00 m2	59,91 Kč/m2/měsíc	21 687 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	465,00 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	2 790 Kč
CELKEM k úhradě			83 846 Kč

CELKEM podnájem	52 252 Kč
CELKEM služby	31 594 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

