

Smlouva o zabezpečení alternativního způsobu dodávky TV

C500-434/001 Podnikatelský inkubátor

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku,
mezi těmito smluvními stranami:

Název: Veolia Energie ČR, a.s.
Sídlo: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zastoupená: [redacted] na základě pověření
Zapsaná: u Krajského soudu v Ostravě, pod sp. zn. B 318
IČO: 451 93 410
DIČ: CZ45193410
Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „VEČR, a.s.“)

a

Název: Univerzita Palackého v Olomouci
veřejná vysoká škola – režim existence podle zákona č. 111/1998 Sb., o
vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o
vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů
Se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 61989592
DIČ: CZ61989592
bankovní spojení: [redacted]
č. účtu: [redacted]
Součástí: Přírodovědecká fakulta Univerzity Palackého v Olomouci
Fakturační adresa: 17. listopadu 1192/12, 771 46 Olomouc
Jednající: Doc. RNDr. Martin Kubala, Ph. D., děkan Přírodovědecké fakulty
Univerzity Palackého v Olomouci
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [redacted]

(dále jen „odběratel“)

v následujícím znění:

I.

Předmět smlouvy

1. VEČR, a.s., dodává odběrateli na základě Kupní smlouvy na dodávku a odběr tepelné energie ze dne 16.12.1996 tepelnou energii pro vytápění a přípravu teplé vody do odběrného místa C500-434/001 Podnikatelský inkubátor v areálu Univerzity Palackého na ulici Šlechtitelů v Olomouci. Vzhledem ke stavebním pracím na soustavě zásobování tepelnou energií VEČR, a.s., v souvislosti se změnou topného média z páry na horkou vodu a tím vyvolaného přerušení dodávek tepla smluvní strany uzavírají tuto smlouvu,

jejímž účelem je zabezpečení alternativního způsobu dodávky tepelné energie pro přípravu teplé vody od VEČR, a.s., mimo jiné do odběrného místa C500-434/001 Podnikatelský inkubátor, a to dočasně po dobu uvedenou v odst. 3 tohoto článku smlouvy.

2. VEČR, a.s. se zavazuje na své náklady zřídit alternativní způsob dodávky tepelné energie pro přípravu TV do odběrného místa C500-434/001 Podnikatelský inkubátor dočasným umístěním náhradního zařízení pro ohřev TV, který bude umístěn na parcele č. 1721/111 k.ú. Holice u Olomouce v exteriéru před předávací stanicí C500-434 Podnikatelský inkubátor, kdy předávací stanice je umístěna v budově č.p.920, která je součástí pozemku parc. č. st. 1721/130, v k.ú. Holice, obec Olomouc, jak je vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, na LV č. 1557 v prostoru specifikovaném v příloze č. 1 této smlouvy (dále také jen „zařízení pro ohřev TV“).
Specifikace zařízení pro ohřev TV:

Na parcele č.1721/111 k.ú. Holice u Olomouce v exteriéru před předávací stanicí C500-434 bude umístěna akumulární nádoba na topnou vodu o objemu 500l. V akumulární nádobě budou instalována dvě elektrická topná tělesa s regulací a s provozním a havarijním termostatem o výkonu 2x7,5kW. Výstup z akumulární nádoby bude veden stávajícím okenním otvorem do interiéru předávací stanice, kde bude napojen před oběhové čerpadlo TV v kompaktní výměňkové stanici pára/voda. Vratné potrubí do akumulární nádoby bude odbočeno za uzavíracím ventilem anuloidu, viz Schéma zapojení. Provizorní rozvaděč náhradního zdroje R-NZ bude napojen novým kabelovým přívodem, kabelem H07RN-F 5G4, který bude po celé délce v korugované chráničce dn40. Místo napojení přívodu bude v pojistkové skříni +R012. Pojistková skříň +R012 je umístěna vně objektu. Volné pojistkové spodky zajistí správce objektu.

Pro měření spotřeby náhradního zdroje bude instalován podružný elektroměr. V prostorách výměňkové stanice bude umístěn snímač zaplavení. Komunikace havarijních stavů bude přenášena instalací dočasného rozvaděče s komunikačním modulem.

- pořizovací hodnota zařízení pro ohřev TV: cca 134 000,-Kč bez DPH.
3. Předpokládaná doba trvání alternativního způsobu dodávky tepelné energie pro přípravu TV je od 1.5.2023 do 15. 9. 2023, tj. předpokládaná doba realizace prací v souvislosti s přechodem na jiné topné médium. Bude-li se skutečné datum zahájení či ukončení alternativního způsobu dodávky tepelné energie pro přípravu TV lišit od předpokládané doby uvedené v 1. větě tohoto odstavce smlouvy, zavazuje se VEČR, a.s. o této skutečnosti odběratele předem písemně informovat. Vlastní instalace zařízení pro ohřev TV a práce s tím související budou zahájeny před datem předpokládaného či jiného písemně oznámeného zahájení alternativního způsobu dodávky tepelné energie pro přípravu TV.
 4. Odběratel souhlasí s dočasným napojením a umístěním zařízení pro ohřev TV na parcele č.1721/111 k.ú. Holice u Olomouce v exteriéru před předávací stanicí C500-434 Podnikatelský inkubátor, kdy předávací stanice je umístěna v budově č.p.920 která je součástí pozemku parc. č. st. 1721/130, v k.ú. Holice, obec Olomouc, jak je vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, na LV č. 1557 (dále jen „objekt Podnikatelský inkubátor v areálu Univerzity Palackého“), a to bezúplatně po dobu nezbytně nutnou k zajištění alternativního

způsobu dodávky tepelné energie pro přípravu TV dle této smlouvy do odběrného místa C500-434/001 Podnikatelský inkubátor v areálu Univerzity Palackého na ulici Šlechtitelů v Olomouci. Umístění zařízení pro ohřev TV je znázorněno zákresem v situační mapě v Příloze č. 1 této smlouvy. Odběratel se zavazuje umožnit VEČR, a.s., popřípadě jím pověřeným osobám, vstup do objektu Podnikatelský inkubátor za účelem umístění, provozování, údržby a odstranění zařízení pro ohřev TV.

5. Zařízení pro ohřev TV bude po celou dobu umístění v objektu Podnikatelský inkubátor ve výlučném vlastnictví VEČR, a.s., kdy smluvní strany shodně konstatují, že zařízení pro ohřev TV je věcí samostatnou a nestává se součástí budovy, ve které bude umístěno. S ohledem na dočasnost umístění nesjednávají smluvní strany zápis výhrady stroje do veřejného seznamu ve smyslu § 508 občanského zákoníku.

II. Placení energií

1. Elektrickou energii potřebnou pro provoz zařízení pro ohřev TV po dobu uvedenou v čl. I., odst. 3 zajistí na své náklady odběratel a tyto přeúčtuje (refakturuje) VEČR, a.s. VEČR, a.s. se zavazuje uhradit odběrateli cenu za takto spotřebovanou elektrickou energii. Spotřebovaná el. energie bude měřena podružným elektroměrem umístěným na přívodu zařízení pro ohřev TV v objektu Podnikatelský inkubátor. Dočasný podružný elektroměr bude ve vlastnictví VEČR, a.s. Elektroměr bude umístěn na přívodu do zařízení pro ohřev TV. O montáži elektroměru bude vyhotoven montážní list elektroměru.
2. Cena za spotřebovanou elektrickou energii odpovídá ceně, kterou má odběratel sjednanou se svým přímým dodavatelem elektrické energie a bude stanovena po obdržení faktur od dodavatele elektrické energie za období, kdy byl náhradní zdroj v provozu. Spotřebovaná elektrická energie bude fakturována v souladu s aktuálním znění zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a bude uhrazena na základě daňových dokladů, vystavených odběratelem dle aktuálního odečtu kWh z podružného elektroměru zařízení pro ohřev TV provedeného vždy k poslednímu dni měsíce, ve kterém trvala alternativní dodávka tepelné energie dle této smlouvy, a zaznamenaného na zápisu podepsaném pověřenými zástupci obou stran.
3. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, především dle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, a její splatnost je stanovena na 21 dní ode dne jejího vystavení. Faktura musí být VEČR, a.s. doručena nejpozději do 5 kalendářních dnů od vystavení. Přílohou faktury bude zápis uvedený v odst. 2 tohoto článku smlouvy.
4. Fakturace a platba za tepelnou energii pro přípravu TV dodanou prostřednictvím zařízení na ohřev TV v přepočtu na jednotku tepelné energie (GJ) do odběrného místa C500-434/001 Podnikatelský inkubátor v areálu Univerzity Palackého na ulici Šlechtitelů v Olomouci bude probíhat dle platné Kupní smlouvy na dodávku a odběr tepelné energie ze dne 16.12.1996 uzavřené mezi VEČR, a.s. a odběratelem, a to na základě výpočtu ze spotřebovaného paliva dle platné legislativy.

III. Vedlejší ujednání

1. Při uvedení zařízení pro ohřev TV do provozu bude smluvními stranami sepsán protokol, ve kterém bude uveden den zapojení a počáteční stav elektroměru (montážní list). Konečný stav elektroměru a den bude taktéž zaznamenán v protokolu při ukončení alternativního způsobu dodávání tepelné energie pro přípravu TV.
2. VEČR, a.s., je oprávněna a povinna odstranit zařízení pro ohřev TV do 21 dnů od ukončení alternativního způsobu dodávání tepelné energie pro přípravu TV ze zařízení pro ohřev TV. O odstranění bude pořízen oboustranně podepsaný protokol.

IV. Závěrečná ustanovení

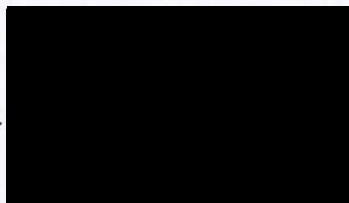
1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Kromě ujištění, která si strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami na téže listině. Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení této smlouvy se budou vztahovat na právní poměry mezi smluvními stranami s účinností nejpozději od 1. 5. 2023. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji VEČR, a.s. či odběratel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
4. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva nepodléhá povinnému zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoRS“), neboť nejsou povinnými subjekty ve smyslu ZoRS.
8. Odběratel bere na vědomí, že VEČR, a.s., pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace mezi smluvními stranami v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje odběratele, resp. jeho kontaktních osob uvedených v této smlouvě a dále veškeré osobní údaje spojené s plněním této smlouvy. Odběratel tímto bere na vědomí, že zpracování osobních údajů je nezbytné k uzavření a plnění této smlouvy a k plnění zákonných povinností VEČR, a.s. Veškeré informace o tom, jak VEČR, a.s., osobní údaje zpracovává a chrání, jsou uvedené v Zásadách ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na internetové adrese <https://www.vecr.cz> (dále jen „Zásady ochrany osobních údajů“). Odběratel se zavazuje informovat všechny své zástupce, kontaktní osoby a jiné fyzické osoby, jejichž osobní údaje předává VEČR, a.s., o zpracování jejich osobních údajů ze strany VEČR, a.s., a seznámit tyto osoby se Zásadami ochrany osobních údajů. Odběratel dále bere na vědomí, že osobní údaje mohou být v souladu se Zásadami ochrany osobních údajů zpřístupněny společnostem ze skupiny VEOLIA za účelem zajištění technické a administrativní podpory pro plnění smlouvy a dále subjektům ve smluvním vztahu s VEČR, a.s., pro zajištění plnění práv a povinností, jak je dále uvedeno v Zásadách ochrany osobních údajů.

Přílohy:

- 1) Umístění zařízení pro ohřev TV
- 2) Technologické schéma pro ohřev TV - objekt C500-434/001 Podnikatelský inkubátor v areálu Univerzity Palackého na ulici Šlechtitelů v Olomouci

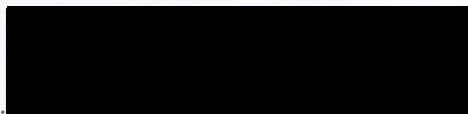
V Olomouci dne 14.4.2023



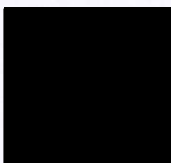
Veolia Energie ČR, a.s.

27. 03. 2023

V Olomouci dne



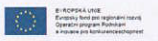
Doc. RNDr. Martin Kubala, Ph.D.
děkan Přírodovědecké fakulty
Univerzity Palackého v Olomouci



- ÚSEK 1 - VS 045
 - ÚSEK 2 - VS 303, VS 390, VS 395
 - ÚSEK 3 - VS 507, VS 668, VS 678
 - ÚSEK 4 - VS 039, VS 360, VS 521, VS 559, VS 576, VS 434, VS 577, VS 421
 - ÚSEK 5
 - ÚSEK 6 - VS 056, VS 059, VS 057, VS 069, VS 672
 - ÚSEK 7 - VS 562, VS 026, VS 735
 - ÚSEK 8
- NÁHRADNÍ ZDROJE TUV NA PRINCIPU ELEKTRICKÉHO AKUMULAČNÍHO OHŘEVU TUV
 NÁHRADNÍ ZDROJE TUV – MOBILNÍ KONTEJNEROVÉ KOTELNY NA ELTO
- VÝMĚNIKOVÉ STANICE VE VLASTNICTVÍ NEBO PROVOZOVÁNÍ VEOLIA ENERGIE ČR
 VÝMĚNIKOVÉ STANICE OLTERM - REKONSTRUKCI VS SI ZAJISTI OLTERM
 VÝMĚNIKOVÉ STANICE V CIZÍM VLASTNICTVÍ



SOUŘADNÝ SYSTÉM TĚHOTO VÝRESU
NADŮŽÍ Ø 30'




VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BALT PO VYROVNÁNÍ
SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: JTSK

PRŮVĚZ	DATA	NADŮŽÍ	VYPRACOVÁNÍ	SOVĚRA

PRŮVĚZ	Veolia Energy ČR, s.r.o. 25. října 2337/7, Město Brno, 602 00 Brno www.veol.cz	
PROJEKTOVATEL/BEHŮVATEL/PROJEKTOVATEL	ENERGOPROJEKTA s.r.o. Dělnická 1350/43, 750 02 Přerov 3/Město www.epga.cz e-mail: [redacted]	
PROJEKTOVATEL/BEHŮVATEL/PROJEKTOVATEL	ENERGOPROJEKTA s.r.o. Dělnická 1350/43, 750 02 Přerov 3/Město www.epga.cz e-mail: [redacted]	
NADŮŽÍ/STAVBA	PŘECHOD PARNÍ VĚTVY II. NA HORKOVOD V OLOMOUCI	
UMÍSTĚNÍ STAVBY	Olomouc	
EXEKUCANT	C. Situační výřezy	VYPRACOVÁNÍ SOVĚRA [redacted]
TRŽNÍ VÝNĚS	POZICE VÝMĚNIKOVÝCH STANIC A PŘEDÁVACÍCH STANIC NA TRASE	BRZ021 KXX
STUPĚŇ	DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY	BRZ021-001 KXX


Příloha 19. b.1

	9	10	11	12	
					A
					B
					C
					D
					E
					F
	9	10	11	12	


 Nové teplovodní potrubí
 Stávající teplovodní potrubí
 Nové zařízení
 Stávající zařízení

C500-434 Podnikatelský inkubátor
 - nově elektrické topné tělesa
 - nová akumulární nádoba
 - nový propoj akumulární nádoby a stávajícího potrubí v PS


Poznámka:
 podrobná legenda viz výkres č. D.2.4.400.9-02




EVROPSKÁ UNIE
 Evropský fond pro regionální rozvoj
 Operační program Podnikání
 a inovace pro konkurenceschopnost

REVIZE	DATUM	NÁZEV	VYPRACOVAL	SCHVÁLIL


INVESTOR
 Veolia Energie ČR, a.s.
 28. října 333/77, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
 www.veolcr.cz



OBJEDNATEL/GENERÁLNÍ PROJEKTANT
 ENERGOPROJEKTA s.r.o.
 Dluhonská 1350/43, 750 02 Píerav I-Město
 e-mail: [redacted]



PROJEKTANT DÍLCÍ ČÁSTI
 MIOT s.r.o.
 Zelená 3062/30, 702 00 Moravská Ostrava
 e-mail: [redacted]



NÁZEV STAVBY PŘECHOD PARNÍ VĚTVE II. NA HORKOVOD V OLOMOUCI

UMÍSTĚNÍ STAVBY Olomouc, k.ú. Holice u Olomouce [641227]

DÍLCÍ ČÁST	VYPRACOVAL	[redacted]
	KONTROLOVAL	[redacted]
	SCHVÁLIL	[redacted]
	DATUM	02/2022
NÁZEV VÝKRESU	MĚŘÍTKO	-
	ČÍSLO PÁŘE	

D.2.400_Dokumentace technických a technologických zařízení
 D.2.4.400_Náhradní zdroje TUV
 C500-434 Schéma

STUPĚŇ	DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	05721-001	ARCHIVNÍ ČÍSLO	D.2.4.400.9-03
--------	----------------------------------	-----------------	-----------	----------------	----------------

Přehled 02