

Nemocnice Žatec o.p.s.Husova 2796
438 01 ŽatecIČ: 25026259
tel.: 414 110 111
fax: 414 110 124**Žatecká stomatologická laboratoř, s. r. o.**
Husova 2796
438 01 Žatec

IČO : 47311886

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 10.3.2023

 Dodatek č. 1/23**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2023**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2022

Míra inflace v roce 2022 byla dle ČSÚ

15,1%

u vodného a stočného činí cena

128,11Kč/m2

u elektrické energie činí cena

7,89Kč/kWh

u otopu činí cena

59,91Kč/m2 měsíc

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	124,20 m2	1463,30 Kč/m2/rok	15 145 Kč
Plocha ostatní	21,70 m2	1463,30 Kč/m2/rok	2 646 Kč
Voda	0,35 m3/den	128,11 Kč/m3	1 345 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		5 847 Kč
El. Energie-osvět.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		298 Kč
Odpad	1,00	200,00 Kč/měsíc	200 Kč
Otop	145,90 m2	59,91 Kč/m2/měsíc	8 741 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	145,90 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	875 Kč
CELKEM k úhradě			35 797 Kč
CELKEM podnájem			17 791 Kč
CELKEM služby			18 006 Kč