

**Nemocnice Žatec, o. p. s.**Husova 2796  
438 01 Žatec

IČ: 25026259

tel.: 414 110 111

fax: 414 110 124

**MUDr. Pohanková Marta**████████████████████  
**438 01 Žatec**

IČP: 56475001, ODB.404

IČO: 17083621

RČ: ████████████████████

Bankovní spojení: ████████████████████

Číslo účtu: ████████████████████

V Žatci dne: 10.3.2023

**dodatek č. 1/23****Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2023**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2023

Míra inflace v roce 2022 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí cena

**15,1%****128,11Kč/m3****7,89Kč/kWh****59,91Kč/m2**    **měsíc**

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	82,80 m2	1463,30 Kč/m2/rok	10 097 Kč
Voda	0,16 m3/den	128,11 Kč/m3	615 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		1 693 Kč
El. Energie-osvět.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		298 Kč
Odpad	1,00	200,00 Kč/měsíc	200 Kč
Otop	82,80 m2	59,91 Kč/m2/měsíc	4 961 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	82,80 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	497 Kč
<b>CELKEM k úhradě</b>			<b>19 061 Kč</b>
CELKEM podnájem			10 097 Kč
CELKEM služby			8 964 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

