


Nemocnice Žatec o.p.s.  
Husova 2796  
438 01 Žatec

IČ: 25026259  
tel.: 414 110 111  
fax: 414 110 124

**podnájemce :** **Nemocnice Kadaň s. r. o.**  
Golovinova 1559  
432 01 Kadaň

IČO : 25479300  
Bankovní spojení :   
Číslo účtu :

V Žatci dne : 10.3.2023

**dodatek č. 1/23**

**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2023**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2022

Míra inflace v roce 2022 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí cena

**15,1%**

**128,11Kč/m3**

**7,89Kč/kWh**

**59,91Kč/m2**      **měsíc**

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	210,00 m2	1463,30 Kč/m2/rok	<b>25 608 Kč</b>
Voda	0,16 m3/den	128,11 Kč/m3	<b>615 Kč</b>
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		<b>1 930 Kč</b>
El. energie - osvětl.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		<b>298 Kč</b>
Odpad	1,00	200,00 Kč/měsíc	<b>200 Kč</b>
Otop	210,00 m2	59,91 Kč/m2/měsíc	<b>12 581 Kč</b>
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	<b>700 Kč</b>
Ostraha	210,00 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	<b>1 260 Kč</b>
<b>CELKEM k úhradě</b>			<b>43 192 Kč</b>

CELKEM podnájem	<b>25 608 Kč</b>
CELKEM služby	<b>17 584 Kč</b>

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

