

Město Šumperk

se sídlem nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk

IČ: 003 03 461, DIČ: CZ00303461

Zastoupeno Mgr. Bc. Evou Kosteckou, 1. místostarostkou

Bankovní spojení:

datová schránka: 8bqb4gk

(dále jen „Povinný“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena na základě pověření

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

č. IE-12-8007039/VB/001

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

- **pozemku parc.č. 1404/2, ostatní plocha** v k.ú. Šumperk, obec Šumperk, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk na listu vlastnictví č.3478
- **pozemku parc.č. 1423/8, ostatní plocha** v k.ú. Šumperk, obec Šumperk, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk na listu vlastnictví č.3478
- **pozemku parc.č. 1426/4, ostatní plocha** v k.ú. Šumperk, obec Šumperk, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk na listu vlastnictví č.3478
- **pozemku parc.č. 1450/20, ostatní plocha** v k.ú. Šumperk, obec Šumperk, zapsáno v katastru nemovitostí

vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk na listu vlastnictví č.3478

- **Pozemku parc.č. 1457/5, ostatní plocha** v k.ú. Šumperk, obec Šumperk, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk na listu vlastnictví č.3478

- **pozemku parc.č. 1459/3, ostatní plocha** v k.ú. Šumperk, obec Šumperk, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk na listu vlastnictví č.3478

- **pozemku parc.č. 1459/7, ostatní plocha** v k.ú. Šumperk, obec Šumperk, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk na listu vlastnictví č.3478

- **pozemku parc.č. 2115/4, ostatní plocha** v k.ú. Šumperk, obec Šumperk, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk na listu vlastnictví č.3478

- **pozemku parc.č. 2115/7, ostatní plocha** v k.ú. Šumperk, obec Šumperk, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk na listu vlastnictví č.3478

- **pozemku parc.č. 2221, ostatní plocha** v k.ú. Šumperk, obec Šumperk, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk na listu vlastnictví č.3478

(dále jen „**Dotčené nemovitosti**“)

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení NN (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), které se nachází na Dotčených nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinný, jako vlastník Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN - na Dotčených nemovitostech provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinného výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 7496-517/2022 potvrzený Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Šumperk dne 25.10.2022 pod č.PGP-1795/2022-809. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje v návaznosti na uzavřenou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, schválenou usnesením Rady města Šumperka č. 1388/19 ze dne 12.12.2019, za jednorázovou náhradu ve výši **58.300,- Kč** (slovy: **padesátosmtisíctřista korun českých**) k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou

Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objedávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.

3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - o **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. IE-12-8007039 a **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

Článek V.

Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinný tímto zmocňuje Oprávněnou a zástupce Oprávněné, aby za něj podepsala a podala návrh na vklad, a aby jej zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Smlouva je sepsána ve 3 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Povinný a Oprávněná a jeden stejnopis bude Oprávněnou použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.
4. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčeným nemovitostem byl schválen usnesením Rady města Šumperka č.297/23 ze dne 6.2.2023.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Oprávněná.
6. Smluvní strany se zavazují, že při uzavření smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

Přílohy:

- Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 7496-517/2022 potvrzený Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Šumperk, dne 25.10.2022 pod č. PGP-1795/2022-809.

Dne 10. 3. 2023

Povinná



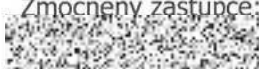
Město Šumperk
Mgr. Bc. Eva Kostecká
1. místostarostka

Dne ^{24.4.}..... 2023

Oprávněná



ČEZ Distribuce, a. s.
Zmocněný zástupce:



ČEZ Distribuce, a. s.
Decín - Decín IV-Podmokly
Teplická 874/8, PSČ 405 02
ICO: 247 29 035

181

