

MUDr. Dernerová Alena**434 01 Most**

IČO: 70955701

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

V Žatci dne :

10.3.2023

dodatek č. 1/23**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2023**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2022

Míra inflace v roce 2022 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí cena

15,1%**128,11Kč/m3****7,89Kč/kWh****59,91Kč/m2** **měsíc**

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	14,70 m2	1463,30 Kč/m2/rok	299 Kč
Voda	0,16 m3/den	128,11 Kč/m3	103 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		113 Kč
El. energie –osvětl.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		298 Kč
Odpad	1,00	200,00 Kč/měsíc	200 Kč
Otop	14,70 m2	59,91 Kč/m2/měsíc	881 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	350 Kč
Ostraha	14,70 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	88 Kč
CELKEM k úhradě			2 332 Kč

CELKEM podnájem	299 Kč
CELKEM služby	2 033 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.