



2729/H/2023-HMSU

Čj.: UZSVM/H/1969/2023-HMSU

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Lenka Mrázková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu  
na Územním pracovišti Hradec Králové, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019,  
v účinném znění  
IČO: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

### **Královéhradecký kraj**

se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové,  
IČO: 70889546  
zastoupený na základě zřizovací listiny příspěvkové organizace č.j. 20184/DS/2009 ze dne 10. 9.  
2009, ve znění k ní uzavřených dodatků  
**Správou silnic Královéhradeckého kraje,**  
příspěvkovou organizací Královéhradeckého kraje  
se sídlem Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové  
IČO: 70947996  
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 146  
zastoupenou Mgr. Petrem Kašparem, ředitelem organizace  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování  
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746  
a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU**

Č.j.: UZSVM/H/1969/2023-HMSU

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

#### **pozemky:**

- pozemková parcela č. 164/5, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 400 Kč,
- pozemková parcela č. 216/2, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetní evidenci 90 Kč,
- pozemková parcela č. 245/16, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 1.280 Kč,
- pozemková parcela č. 245/19, druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 970 Kč,
- pozemková parcela č. 251/36, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 1.122 Kč,

- pozemková parcela č. 251/37, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 487 Kč,
- pozemková parcela č. 251/38, druh pozemku orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v účetní evidenci 683 Kč,
- pozemková parcela č. 507/6, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 180.540 Kč,
- pozemková parcela č. 507/7, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 1.820 Kč,
- pozemková parcela č. 507/8, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 3.060 Kč,
- pozemková parcela č. 507/9, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 712 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Staré Nechanice, obec Nechanice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové (dále jen „**převáděný majetek**“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě bodu 14 čl. CXVII. části 117 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá. Společně s vlastnickým právem vzniká právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje pro příspěvkovou organizaci Královéhradeckého kraje, Správu silnic Královéhradeckého kraje.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se na pozemku pozemková parcela č. 507/6 nachází těleso silnice II. třídy č. 323 a povrchové odvodňovací zařízení ve vlastnictví nabyvatele. Na ostatních převáděných pozemcích se nachází povrchové odvodňovací zařízení, které je součástí tělesa silnice II. třídy č. 323 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel je seznámen s tím, že pozemky p. p. č. 251/37, p. p. č. 251/38 a části pozemků p. p. č. 251/36 a p. p. č. 507/6 (celkem v rozsahu 532 m<sup>2</sup>) se nacházejí v půdním bloku č. 5501/1 a v tomto rozsahu je užívá bez právního důvodu Zemědělské družstvo Nechanice, Staré Nechanice 103, 503 15 Nechanice, IČO: 00123749.
3. Na pozemku pozemková parcela č. 507/6 dále vázne věcné břemeno zřízení, provozu a údržby kanalizační stoky ve prospěch Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení nebo závazky.

#### Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne 21. 4. 2023

V Hradci Králové dne 19. 4. 2023

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Královéhradecký kraj, zastoupený  
Správou silnic Královéhradeckého kraje**

.....  
Ing. Lenka Mrázková  
ředitelka odboru  
Hospodaření s majetkem státu

.....  
Mgr. Petr Kašpar  
ředitel Správy silnic Královéhradeckého  
kraje