

Nemocnice Žatec o.p.s.Husova 2796
438 01 Žatec

IČ: 25026259

tel.: 414 110 111

fax: 414 110 124

MUDr. Bedenková Petra
Pod Znamkovnou 1260
438 01 Žatec

IČO : 06064124

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne :

10.3.2023

dodatek č. 1/23**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2023**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2022

Míra inflace v roce 2022 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí cena

15,1%**128,11Kč/m3****7,89Kč/kWh****59,91Kč/m2****měsíc**

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	103,50 m2	1463,30 Kč/m2/rok	12 621 Kč
Plocha - spol. prostory	15,50 m2	1463,30 Kč/m2/rok	1 890 Kč
Voda	0,16 m3/den	128,11 Kč/m3	615 Kč
Voda – spol. prostory	0,09 m3/den	128,11 Kč/m3	346 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		2 294 Kč
El. energie – spol. prostory	Dle soudobého inst. výkonu		206 Kč
El. energie-osvětł.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		298 Kč
Odpad	1,00	200,00 Kč/měsíc	200 Kč
Otop	103,50 m2	59,91 Kč/m2/měsíc	6 201 Kč
Otop – spol. prostory	15,50 m2	59,91 Kč/m2/měsíc	929 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	103,50 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	621 Kč
Ostraha – spol. prostory	15,50 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	93 Kč
CELKEM k úhradě			27 014 Kč

CELKEM podnájem	14 511 Kč
CELKEM služby	12 503 Kč