

Nemocnice Žatec o.p.s.

Husova 2796
438 01 Žatec

IČ: 25026259

tel.: 414 110 111

fax: 414 110 124

MUDr. Josef Beneš, s. r. o.

Zelená 218

439 49 Staňkovice

IČO : 22795561

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 10.3.2023

dodatek č. 1/23

Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2023**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2022

Míra inflace v roce 2022 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí cena

15,1%

128,11Kč/m3

7,89Kč/kWh

59,91Kč/m2 měsíc

Plocha místností	51,75 m2	1463,30 Kč/m2/rok	6 311 Kč
Voda	0,16 m3/den	128,11 Kč/m3	615 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		1 834 Kč
El. energie – osvětl.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		298 Kč
Odpad	1,00	200,00 Kč/měsíc	200 Kč
Otop	51,75 m2	59,91 Kč/m2/měsíc	3 100 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	51,75 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	311 Kč
CELKEM k úhradě			13 369 Kč

CELKEM podnájem	6 311 Kč
CELKEM služby	7 058 Kč