



Kupní smlouva

Stavební materiál – Rozvodna elektrické energie ZCHÚ – 2. dodávka - nové Část 3a. – Izolace - zateplovací systém

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, na základě zadávacího řízení provedeného dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněném prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena na profilu zadavatele pod vygenerovaným systémovým číslem zakázky: P23V00239647

I. Smluvní strany

PRODÁVAJÍCÍ:

Stavebniny Zeman, s.r.o.

Nádražní 661, Bystřice nad Pernštejnem, 59301

zapsaný v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 38038

IČO: 26225166 DIČ: CZ26225166, plátce DPH

Bankovní spojení:

č. ú.

Zastoupený: , jednatelem

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

Mob.: , e-mail:

Fakturační a korespondenční adresa:

Stavebniny Zeman, s.r.o.

Nádražní 661, Bystřice nad Pernštejnem, 593 01

e-mail: , mob.:

(dále jen „prodávající“)

KUPUJÍCÍ:

DIAMO, státní podnik

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: **DIAMO, státní podnik**

odštěpný závod GEAM

č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení:

č. ú.

Zastoupený: , vedoucím odštěpného závodu

Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech obchodních:

, technický pracovník V – vedoucí referátu nákupu

Tel.: , mob.: 3, e-mail:

ve věcech technických:

, technický pracovník III – přípravář výroby

tel.: , mob.: , e-mail:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod GEAM

č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

(dále jen „kupující“)

dále společně prodávající a kupující jako „smluvní strany

II. Předmět smlouvy

Část 3a. – Izolace - zateplovací systém

Předmětem plnění smlouvy je dodávka **Kompletního zateplovacího systému** pro stavbu Rozvodna elektrické energie ZCHÚ včetně dopravy.

CPV: **44170000-2 Desky, listy, pásy a fólie související se stavebními materiály**

CZ-CPA: **22.23.19 Plastové výrobky pro stavebnictví j. n.**

Technická specifikace

Bližší specifikace je uvedena v Příloze č. 1 této Kupní smlouvy a v Příloze č. 4 Výzvy k podání nabídek, zadávacích podmínek.

Doklady při dodání materiálu (musí být předány spolu s materiálem, jinak si kupující vyhrazuje právo materiál nepřevzít):

- **dodací list,**
- **certifikáty,**
- **další doklady dle zvážení prodávajícího.**

III. Doba plnění předmětu smlouvy

Termín dodání: **31.05.2023 včetně nebo do 7 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy s možností dřívějšího plnění**

Případná změna termínu plnění bude předmětem vzájemného dojednání mezi kupujícím a prodávajícím formou písemného dodatku.

IV. Místo plnění, způsob dodání

Dodací podmínka dle INCOTERMS 2020 DAP.

DIAMO, státní podnik odštěpný závod GEAM, č. p. 86, 592 51 Dolní Rožínka

Místo dodání

Místo stavby Rozvodna elektrické energie ZCHÚ se nachází v areálu Provozu Chemická úpravná., GPS: 49.4940000N, 16.2302000E (Kraj Vysočina).

Dodávka bude realizována se všemi doklady nutnými k převzetí a k řádnému užívání předmětu smlouvy.

Nabytím vlastnického práva přechází nebezpečí škody na kupujícího.

V. Cena předmětu smlouvy

Celková cena předmětu smlouvy je stanovena následovně:

Celková cena smlouvy:

259 165 Kč bez DPH;

Účtování DPH se bude řídit předpisy platnými ke dni zdanitelného plnění, kterým bude den uskutečnění plnění, popř. i jiné daně a poplatky vyžadované platnými právními předpisy.

Podmínky, při nichž je možno překročit cenu:

Změna jednotkových cen je v průběhu doby plnění vyloučena, bude fakturované skutečně dodané množství při dodržení nabídnutých jednotkových cen uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy.

VI. Platební podmínky

1. Prodávající se zavazuje dodat sjednaný předmět smlouvy na výše uvedené místo plnění a kupující se ho zavazuje odebrat a uhradit sjednanou kupní cenu podle podmínek uvedených v této smlouvě. Podkladem pro fakturaci bude dodací list potvrzený kupujícím a předání průvodní dokumentace v českém jazyce.
2. Kupní cena bude kupujícím uhrazena na základě faktury vystavené po dodání předmětu plnění na místo určení bez možnosti zálohových plateb.
3. Kupující fakturu uhradí ve lhůtě splatnosti 30 kalendářních dnů od doručení faktury. Dnem zdanitelného plnění je den převzetí zboží v místě plnění. Dnem úhrady se rozumí den připsání poukázané částky na účet prodávajícího. Dny splatnosti se rozumí kalendářní dny. Pokud případně den lhůty splatnosti na sobotu, neděli, svátek nebo dny volna peněžního ústavu, je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den. Kupující není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti dal příkaz svému peněžnímu ústavu (bance) k jejímu zúčtování.
4. Faktura bude mít náležitosti řádného daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). Prodávající se zavazuje, že na daňových dokladech bude uvedeno číslo jeho bankovního účtu, zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 98 zákona o DPH. Účetní doklady prodávající opatří číslem, které je uvedeno v záhlaví této smlouvy. Plátce DPH je povinen vystavit daňový doklad v souladu se zákonem o DPH.
5. Kupující je oprávněn vrátit prodávajícímu před dnem splatnosti bez zaplacení fakturu, která nemá výše požadované náležitosti nebo má jiné závady v obsahu s uvedením důvodu vrácení. Prodávající je povinen podle povahy závad fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
6. Stane-li se kupující dle § 109 zákona o DPH ručitelem za neodvedenou daň z přidané hodnoty, vyhrazuje si právo zaplatit prodávajícímu za předmět smlouvy částku poníženu o DPH. Částku odpovídající výši DPH je kupující oprávněn uhradit přímo správci daně, což se považuje za uhrazení zbytku sjednané ceny, tj. splnění celého závazku kupujícího.
7. Fakturu lze zaslat elektronicky na: [REDACTED]

VII. Obchodní podmínky

1. Prodávající uvědomí kupujícího nejméně 3 pracovní dny předem o připravení předmětu smlouvy k odevzdání, jinak kupující nezaručuje včasné složení z dopravního prostředku. Kupující potvrdí prodávajícímu termín příjmu předmětu smlouvy.
2. Příjem předmětu smlouvy v místě plnění musí probíhat pouze v pracovní dny v době od 07:00 do 13:00.
3. Návozy výrobků budou, pokud to bude možné, probíhat po ucelených kamionech.

VIII. Garanční podmínky

1. Prodávající garantuje dodržení jakosti celého množství prodávaneho zboží podle parametrů uvedených v článku II. této smlouvy.
2. V případě, že prodávající nesplní smluvně uvedené parametry a toto nesplnění prokáže kupující prodávajícímu, není kupující povinen zboží převzít. Kupující v tomto případě vyvolá reklamační řízení a bude-li oboustranně potvrzeno nesplnění kteréhokoliv z požadovaných a smluvně garantovaných parametrů, má kupující nárok požadovat dodání náhradního zboží za vadné nebo poskytnutí slevy. V případě náhradní dodávky uhradí prodávající kupujícímu veškeré manipulační náklady, které kupujícímu s nevyhovující dodávkou vznikly.
3. V případě vzniku pochybností o obsahu dodávky či v případě zjištění rozdílu mezi požadovaným a dodaným zbožím, kupující neprodleně tuto skutečnost sdělí prodávajícímu, zpravidla e-mailem. Prodávající provede nápravu nejpozději do jednoho týdne.

IX. Sankční ujednání

1. V případě, že prodávající nedodrží termín plnění dodávky pro sjednané množství (viz článek III. této smlouvy), má kupující právo uplatnit smluvní pokutu ve výši ■ % z celkové ceny plnění, a to za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího s úhradou fakturované částky vzniká prodávajícímu právo účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši ■ % z dlužné částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.
3. V případě podstatného porušení smlouvy dle článku X. smlouvy, pro které má kupující možnost od smlouvy odstoupit, uhradí prodávající smluvní pokutu ve výši ■ % z celkové ceny plnění kupujícímu na základě vystavené faktury.
4. Splatnost faktury za smluvní pokutu, úrok z prodlení či jiné sankce je sjednána na 14 kalendářních dní od doručení faktury.
5. Ujednáním o smluvní pokutě dle tohoto článku není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.

X. Podstatné porušení smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvní povinnosti s možností odstoupení od smlouvy považují:
 - a) nedodání předmětu smlouvy v plném rozsahu dle upřesnění článku II. této smlouvy,
 - b) nedodržení ujednání o jakosti dle článku VIII. této smlouvy.

XI. Vyšší moc

1. V případě vyšší moci jsou smluvní strany po dobu jejího trvání zproštěny povinností vyplývajících ze smlouvy. Vyšší mocí se rozumí okolnosti, které nastaly po uzavření smlouvy v důsledku nepředvídatelných událostí, které smluvní strany nemohou odstranit, jako je např. přírodní katastrofa.
2. Smluvní strany jsou povinny neprodleně sdělit druhé straně okolnosti vzniku vyšší moci.

3. Na požádání předloží smluvní strana dovolávající se vyšší moci druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
4. Jestliže v důsledku vyšší moci nedojde k plnění dodávek ve smyslu odstavce 1 a smluvním stranám vzniknou z tohoto důvodu vícenáklady, hradí každá smluvní strana svoje.
5. Jestliže by se splnění smlouvy v důsledku vyšší moci posunulo o více než 1 kalendářní měsíc, vyhrazují si obě strany právo na jednání o nových dodacích lhůtách nebo na jednostranné odstoupení od smlouvy.

XII. Platnost smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti v den podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti pak nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Smlouva může být ukončena odstoupením od smlouvy kupujícím, pokud dojde k jejímu podstatnému porušení dle článku X. této smlouvy.
3. Při ukončení platnosti Kupní smlouvy shora uvedeným způsobem musí smluvní strany vyrovnat všechny vzájemné pohledávky a závazky.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Kupní smlouva může být měněna pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právem a právním řádem České republiky.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomé skutečnosti, že smlouva podléhá uveřejnění v informačním systému registru smluv dle zákona o registru smluv a souhlasí se zveřejněním údajů obsažených ve smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí DIAMO, státní podnik.
4. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
5. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
6. Smluvní strany se zavazují použít vzájemně poskytnuté osobní údaje pouze za účelem plnění této smlouvy, a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
7. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO). Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti

vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden. Ustanovení věty předchozí neplatí, je-li smlouva podepsána smluvními stranami elektronicky, tzn. opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy osob oprávněných zastupovat smluvní stranu dle článku I. této smlouvy, kdy je smlouva vyhotovena v jediném elektronickém vyhotovení.
9. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že je určitá a srozumitelná a že není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
10. Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící uzavření této smlouvy.

V Bystřici nad Pernštejnem
dne

V Dolní Rožínce dne 21. 4. 2023

Za prodávajícího:

Za kupujícího:


.....
[redacted]
jednatel

.....
[redacted]
vedoucí odštěpného závodu

Příloha č. 1– Technická specifikace, jednotkové ceny (1 strana)

Příloha č. 1 smlouvy - Technická specifikace, jednotkové ceny

Část 3a. - Izolace - zateplovací systém

Pořadové		Materiál	Jednotka	Množství	Předpokládaný termín dodání	Předpokládaná jednotková cena	Celková cena
číslo (p.č.)	ilustrační obr.	Rozměr, Typ		Celkem		Kč	Kč
1.		FASÁDA - Kontaktní zateplovací systém certifikovaný difuzně otevřený - viz projektová dokumentace Certifikovaný zateplovací systém: - polystyren EPS 70 tl. 120 mm difuzně otevřený - 180 m ² - polystyren XPS 70 tl. 30 mm (ostění otvorů) - 24 m ² - minerální vata tl. 120 mm (1 vrstva nad soklem, protipožární důvody) - 78 m ² - připevnění ke konstrukci kotvení do konstrukce - hmoždinky - 1 500 ks včetně zátek lepidlo - 300 m ² - skloláknitá síťka uložená do tmelu - 300 m ² - tmel pro lepení vaty a polystyrenu - 300 m ² - jemně strukturovaná, difuzně otevřená minerální omítka se samočisticím efektem, bílá - 300 m ² včetně penetrace Doplňky: - plastové zakládací lišty - 80 m - rohové lišty s perlínkou - 70 m - okenní lišty s okapničkou - 20 m - případné další doplňky dle certifikovaného KZS	m ²	■	31.5.2023	■	
2.		SOKL - projektová dokumentace v příloze: - skloláknitá síťka uložená do tmelu - 35 m ² - tmel pro přilepení skloláknité síťky - 35 m ² - penetrace - 35 m ² - dekorativní kamínková omítka střednězrná - barva černobílá - 35 m ²	m ²	■			
CELKOVÁ CENA ZAKÁZKY bez DPH							259 165,00 Kč

POZNÁMKA:

Do ceny zahrnout náklady na dopravu materiálu na místo stavby do areálu Chemické úpravy Dolní Rožinka.

S dodávkou materiálu doložit všechny certifikáty.

Dodavatel doplní jednotkové ceny v takto označených polích