

# DOHODA O OBNOVĚ ZÁVAZKŮ PLYNOUCÍCH ZE SMLOUVY O DÍLO

č. objednatele: DSML\_UMO1/00079/22, č. zhotovitele: 2706/2022,

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), dne 23. 8. 2022 mezi smluvními stranami:

**Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I**

sídlem obecního úřadu U Divadla 828, 530 02 Pardubice,

IČ: 00274046, DIČ: ,

bankovní spojení MONETA MONEY Bank, a.s.,

č.ú.: 


zastoupený Filipem Šťastným, starostou

(dále jen „objednatel“)

a

**M-STAV CZ s.r.o.**

sídlem Husova 1805, 530 03 Pardubice,

IČ: 27557235, DIČ: 

společnost je zapsaná v OR vedeném u KS v Hradci Králové, spis. zn. C, vložka 25919,

bankovní spojení ČSOB a.s. pobočka Pardubice,

č.ú.: 

zastoupena Miroslavem Horáčkem, jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

## Článek I.

### Úvodní prohlášení

Smluvní strany uzavřely dne 23. 8. 2022 smlouvu o dílo č. objednatele: DSML\_UMO1/00079/22, č. zhotovitele: 2706/2022, na základě níž se zhotovitel zavázal za sjednaných podmínek pro objednatele řádně zhotovit dílo s názvem „Oprava chodníku Spořilov“ a následně jej objednateli předat nejpozději do dne 30. 11. 2022. Objednatel se oproti tomu zavázal za sjednaných podmínek zhotoviteli uhradit částku ve výši 1 622 315,06 Kč bez DPH (dále jen „smlouva o dílo“).

Vzhledem k tomu, že zhotovitel se v důsledku nečinnosti dostal do prodlení s plněním své hlavní (jakož i všech dílčích) povinnosti, čímž porušil smlouvu o dílo podstatným způsobem, objednatel od smlouvy o dílo dne 10. 1. 2023 řádně a včas odstoupil. Současně pak objednatel svým přípisem ze dne 16. 1. 2023 oznámil zhotoviteli, že trvá na uhrazení smluvní pokuty (za porušení smluvních povinností tkvících v řádném i časném zhotovení a předání díla), která ke dni odstoupení od smlouvy o dílo dosáhla částky ve výši 332 574,75 Kč.

Následně byl objednateli ze strany zhotovitele zaslán přípis ze dne 18. 1. 2023 označený jako „Žádost o obnovení smlouvy o dílo“. V dotčeném přípise zhotovitel žádá objednatele o obnovení smlouvy o dílo, přičemž přislíbujíc provedení díla za původně sjednanou částku nejpozději do 31. 3. 2023 a taktéž uhrazení objednatelem vyčíslené smluvní pokuty.

Rada městského obvodu Pardubice I, coby orgán objednatele příslušný pro rozhodování o případném uzavření této dohody o obnově závazků, zvážila žádost objednatele a došla k závěru, že uzavření dohody o obnovení závazků se zhotovitelem za týchž cenových a dalších podmínek, jaké byly sjednány ve smlouvě o dílo, se jeví jako účelný a hospodárný krok, díky kterému objednatel dosáhne značné časové i finanční úspory oproti opětovnému soutěžení této veřejné zakázky malého rozsahu a uzavírání nové smlouvy s již pravděpodobně vyšší cenou za dílo a výrazně pozdějším datem dokončení. Z těchto důvodů Rada městského obvodu Pardubice I přijala dne 18. 1. 2023 usnesení č. 81 (8/1/23), jímž uzavření této dohody schválila.

## **Článek II. Uznání dluhu**

- 2.1. Zhotovitel potvrzuje, že objednatel má za zhotovitelem pohledávku ve výši 332 574,75 Kč, představující smluvní pokutu za porušení povinností plynoucích z oddílu III. čl. IV. odst. 1. smlouvy o dílo. Zhotovitel tímto uznává svůj dluh vůči objednateli co do důvodu a výše.
- 2.2. Zhotovitel činí nesporným, že ke dni podpisu této dohody objednateli dlužnou částku uvedenou v čl. II. odst. 2.1. dohody ani zčásti neuhradil.

## **Článek III. Předmět dohody o obnově závazků plynoucích ze smlouvy o dílo**

- 3.1. Smluvní strany se z důvodů uvedených v čl. I. této dohody zavazují k obnově veškerých závazků a smluvních podmínek plynoucích jim ze smlouvy o dílo před jejím skončením; nepočítaje změnu termínu dokončení a předání díla dle smlouvy o dílo uvedenou v čl. III. odst. 3.2. této dohody
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že část ujednání oddílu I. čl. II. odst. 1. smlouvy o dílo ve znění: „*Termín dokončení celého díla včetně jeho řádného odevzdání nejpozději do 30. 11. 2022*“ touto dohodou nahradí ujednáním ve znění: „*Termín dokončení celého díla včetně jeho řádného odevzdání nejpozději do 31. 3. 2023*“.

## **Článek IV. Závěrečná ujednání**

- 4.1. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této dohodě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 4.2. Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou z nich obdrží každá ze smluvních stran. Změnit nebo doplnit dohodu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek dohody a podepsány všemi smluvními stranami.

- 4.3. Pokud se některé ujednání této dohody následně ukáže být neplatné nebo neúčinné, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ujednání této dohody, ani na platnost a účinnost této dohody jako takové. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit toto neplatné nebo neúčinné ujednání ujednáním platným a účinným, které bude v maximální možné míře odpovídat úmyslu smluvních stran.
- 4.4. Obnovení závazků plynoucích ze smlouvy o dílo bylo schváleno Radou městského obvodu Pardubice I dne 18. 1. 2023, usnesením č. 81 (8/1/23), s nímž je tato dohoda v souladu.
- 4.5. Smluvní strany, resp. jejich zástupci, shodně prohlašují, že jsou způsobilí k tomuto právnímu jednání, že si dohodu před jejím podpisem přečetli, rozumějí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že jí uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

V Pardubicích dne 24. 01. 2023

V Pardubicích dne 24. 01. 2023



.....  
**za objednatele**  
Filip Šťastný, starosta



.....  
**za zhotovitele**  
Miroslav Horáček, jednatel

**Přílohou:**

- smlouva o dílo ze dne 23. 8. 2022
- odstoupení od smlouvy ze dne 10. 1. 2023
- uplatnění smluvní pokuty ze dne 16. 1. 2023
- přípis zhotovitele ze dne 18. 1. 2023

Předmět této smlouvy byl schválen usnesením  
Rady – Zastupitelstva městského obvodu Pardubice I  
Č. 81 (8/1/23) ze dne 18.01.2023

V Pardubicích dne 24. 01. 2023

Vyhotovil: *Ing. Gabriela Krížková*

Úřad městského obvodu Pardubice





# SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: DSML\_UMO1/00079/22,



č. zhotovitele: 2706/2022

uzavřena podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I  
Se sídlem: U Divadla 828  
530 02 Pardubice  
**Zastoupený:** Ivanou Dolečkovou, starostkou městského obvodu  
IČ: 00274046 DIČ:   
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.  
číslo účtu:   
(dále jen objednatel)

a

**Zhotovitel:** M-STAV CZ s.r.o.  
Se sídlem: Husova 1805, Pardubice 53003  
Zastoupen: Miroslavem Horáčkem  
Jednající: Ing. Michal Radouš  
IČ: 27557235 DIČ:   
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové, spis.zn.C,  
vločka 25919  
bankovní spojení: ČSOB a.s. pobočka Pardubice  
číslo účtu:   
(dále jen zhotovitel)

## Oddíl I.

### Předmět smlouvy, doba plnění a cena díla

#### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení díla, které sestává z opravy chodníku dle požadavků objednatele uvedených v rámci zadávací dokumentace k veřejné zakázce č. 9/2022 a projektové dokumentace „**Oprava chodníku Spořilov**“, zpracované společností INDESING s.r.o., IČ: 26876035 a dalších **technických podkladů** předložených zhotovitelem společně s nabídkou ze dne 27.6.2022, na základě níž byl zhotovitel objednatelem vybrán jako nejvhodnější uchazeč k plnění veřejné zakázky. Dílo bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:
  - zadávacích podmínek veřejné zakázky,
  - projektové dokumentace
  - dle nabídky zhotovitele ze dne 27.6.2022
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit dílo svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
3. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení díla a jeho uvedení do provozu.
4. Součástí ceny díla jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací

předmětu díla zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci díla předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za dílo jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením certifikátů, dokumentací apod.

5. Součástí plnění díla je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení díla i v případě, že nejsou uvedeny ve výčtu v předchozích odstavcích.

## **II. Termín a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v termínu:

**Zhotovitel zahájí práce na díle ihned po podpisu smlouvy**

**Termín dokončení celého díla včetně jeho řádného odevzdání je nejpozději 30. 11. 2022**

2. Místem plnění předmětu smlouvy je: **Pardubice, ul. Spořilov mezi ulicemi Počápejská a Studánecká, včetně úpravy nároží Spořilov x Studánecká ul.**
3. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky vyžadované právními předpisy, technologickými postupy či technickými normami pro řádné provádění díla (dále jen „důvod pro přerušení“). Konkrétní důvody pro přerušení a předpokládanou dobu přerušení provádění díla je zhotovitel s odkazem na příslušné povinen oznámit objednateli v ten den, kdy dojde k přerušení provádění díla. Objednatel je povinen se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně k této skutečnosti vyjádřit. Jestliže objednatel trvá na pokračování v provádění díla, je zhotovitel povinen tak učinit. V takovém případě však zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v přímé souvislosti s tím, že objednatel trval na pokračování v provádění díla, ač zde byl důvod pro přerušení.
4. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvod pro přerušení odpadne, nejpozději však do dvou pracovních dnů poté, co k tomu byl objednatelem písemně vyzván. Má-li zhotovitel za to, že důvod pro přerušení dosud neodpadl, je povinen toto sdělit objednateli následující pracovní den po obdržení písemné výzvy dle předchozí věty. Jestliže objednatel trvá na pokračování v provádění díla, je zhotovitel povinen tak učinit. V takovém případě však zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v přímé souvislosti s tím, že objednatel trval na pokračování v provádění díla, ač důvod pro přerušení neodpadl.
5. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění díla dle bodů 3 a 4 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý, byť jen započatý den prodlení s plněním této povinnosti.
6. Po odpadnutí důvodu pro přerušení a po znovuzahájení prací je zhotovitel povinen dokončit dílo v rozmezí tolika dní, kolik v době přerušení prací zbývalo do termínu sjednaného v bodu 1 tohoto článku smlouvy. Pouze v odůvodněných případech může být s výslovným souhlasem objednatele termín dokončení díla o přiměřenou dobu prodloužen. Jestliže zhotovitel přeruší provádění díla, ač nebyl důvod pro přerušení dán, termín pro dokončení díla se neprodlužuje.
7. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a nedodělky.

### III. Cena za dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení díla je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací díla:

**Celková cena DÍLA (bez DPH) 1 622 315,06 Kč**

**DPH 21% 340 686,16 Kč**

**Celková cena DÍLA včetně DPH 1 963 001,22 Kč**

(slovy: jeden milion devět set šedesát tři tisíc jedna korun českých dvacet dva haléřů včetně DPH)

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě. Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Výši ceny díla je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy.
4. Objednatel si vyhrazuje právo na snížení rozsahu předmětu díla bez nároku zhotovitele na finanční náhradu.

### IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Předmět smlouvy bude vyúčtován jedinou, konečnou fakturou po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků vč. vyklizení staveniště. Součástí faktury bude soupis skutečně provedených prací, odsouhlasený technickou kontrolou objednatele. Splatnost faktury bude **14 kalendářních dní** ode dne jejího doručení objednateli.
3. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě.
4. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména:
  - označení faktury a číslo,
  - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
  - předmět plnění a den splnění,
  - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
  - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
  - údaje pro daňové účely
  - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí díla popř. zápis o odstranění vad a nedodělků.
5. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 4, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta

- splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
6. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
  7. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

## **Oddíl II.** **Realizace DÍLA**

### **I. Odevzdání a převzetí staveniště**

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž Zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít staveniště v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny díla za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Takto sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na případné nároky objednatele spojené s náhradou vzniklé škody.
2. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení díla, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění díla a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení povinností vyměřeny příslušnými orgány. Takto sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na případné nároky objednatele spojené s náhradou vzniklé škody.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídít, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění díla vznikly.

### **II. Kvalifikační podmínky**

1. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby.

2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést dílo tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
4. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů a ověření vlastností použitých výrobků, dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání díla.

### **III. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení díla a organizovat svoji činnost tak, aby bylo dílo splněno v dohodnutých termínech.
2. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou s omezením dopravy na stávajících pozemních komunikacích.
3. Zhotovitel zajistí na své náklady projednání a zajištění dopravně inženýrských opatření (DIO) a dopravně inženýrských rozhodnutí (DIR).
4. Zhotovitel si zajistí dle vlastní potřeby případný zábor pozemků soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistí povolení k zvláštnímu užívání pozemních komunikací popř. souhlas s užitím jiných pozemků města.
5. Zhotovitel během provádění díla zajistí na své náklady bezpečný přístup do přiléhajících nemovitostí dotčených stavbou vč. zabezpečení výkopů. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Zhotovitel plně zodpovídá za veškeré škody, které by v důsledku nesplnění této povinnosti objednateli či třetím osobám vznikly, přičemž na odpovědnost za škodu nemá žádný vliv sjednaná smluvní pokuta.
6. Zhotovitel zajistí na své náklady vytýčení stávajících inženýrských sítí. Zhotovitel dodrží podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací (viz dokladová část PD). V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále nahradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení této povinnosti vyměřeny příslušnými orgány.
7. Zhotovitel si zajistí na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla včetně měření odběrů. Napojení odběrných míst provede zhotovitel dle dohody s odběratelem.
8. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
9. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu díla objednatel, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.



10. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů. Zhotovitel je původcem odpadu s povinnostmi vyplývající ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a ohlášení o jeho předání OŽP MmP.
11. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (§6 a příloha č. 9), do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit ověřenou kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
12. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně příslušné orgány státní správy.
13. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
14. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v takovém případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí prací, je zhotovitel povinen je provést na náklady objednatele. Pokud se zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, nápravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku. Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.
15. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickou kontrolou objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
16. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené dílo odpovídá za hutnění podkladních vrstev po provedených pracích na inženýrských sítích prováděných jinými zhotoviteli. K tomu si u jednotlivých investorů vyžádá protokoly o hutnicích zkouškách, případně si provede vlastní kontrolní zkoušky,
17. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele.
18. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a

ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení těchto povinností je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.

19. Zhotovitel dodrží podmínky stanovené obecně závaznou vyhláškou města Pardubic č. 12/2013 o vedení technické mapy města Pardubic. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předáno prostřednictvím dálkového přístupu společnosti GEOVAP ([www.geostore.cz/jdtm-vc/gswweb/](http://www.geostore.cz/jdtm-vc/gswweb/)). Protokol o přijetí skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
20. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

#### **IV. Součinnost objednatele**

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíše obě strany protokol. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá projektovou dokumentaci v 1 tištěné paré.
2. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu příkazů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
3. Objednatel vykonává na stavbě technickou kontrolu a v jejím průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí správních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
4. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
6. Objednatel k přijímacímu řízení díla může přizvat osobu vykonávající funkci technické kontroly.

#### **V. Předání a převzetí DÍLA**

1. Dílo se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Také v případě, že má dílo drobné vady či vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení přijímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přijímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí díla jsou:

za objednatele: Petr Janata – vedoucí odd. majetku a investic ÚMO1  
za zhotovitele: Ing. Michal Radouš

3. Zhotovitel je povinen připravit k převímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
  - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů,
  - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
  - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
  - originál stavebního deníku,
  - doklady o předepsaných zkouškách a revizích s kladným výsledkem
  - geodetické zaměření
  - dokumentaci skutečného provedení stavby 2x v tištěné a 1x v elektron. podobě na CD
  - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání díla.
4. O předání a převzetí díla bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí díla. Protokol vyhotoví a podepíše oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí díla bude zejména obsahovat:
  - popis stavu dodávky v okamžiku předání díla,
  - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
  - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném díle, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění.
5. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání díla, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání díla, platí, že s celým obsahem protokolu o předání díla souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s požadavky platných norem a předpisů.
6. Objednatel není povinen převzít nedokončené dílo.

### Oddíl III.

#### Vlastnictví k dílu, vady a záruky

##### I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele převzetím díla. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování díla nese zhotovitel, a to až do předání díla a vyklizení staveniště.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného díla a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 0,3 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli.

##### II. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost díla záruku v délce **72 měsíců** ode dne předání a převzetí díla či v případě, že bylo dílo převzato s vadami a nedodělků, odstranění těchto vad a nedodělků. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední

vady či nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole díla před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
4. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě sjednané s objednatelům. Nebude-li taková lhůta sjednána, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10-ti dnů. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze smluvní ceny díla za každý započatý den prodlení s odstraněním vady. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací. Takto sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na případné nároky objednatelů spojené s náhradou vzniklé škody.

### **III. Vady díla**

1. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytné oznámení objednatelů nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díla.
2. Oznámení musí být učiněno písemnou formou. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
3. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 2 pracovních dnů poté, co obdrží oznámení dle předchozího bodu.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
5. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum doručení oznámení o vadě, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.
6. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla potřebné k jeho užívání, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady.

### **Oddíl IV.**

#### **I. Sankce**

1. Pro případ prodlení zhotovitelů se splněním povinnosti dokončit dílo a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednatelům uvedeném v oddíle I. článku II. 1. této smlouvy může objednatel vůči zhotovitelům uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Takto sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na případné nároky objednatelů spojené s náhradou vzniklé škody.
2. V případě prodlení zhotovitelů s odstraněním případných vad dle v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednatelům smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení a reklamovanou vadu. Takto sjednaná

smluvní pokuta nemá vliv na případné nároky objednatele spojené s náhradou vzniklé škody.

3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.

## **II. Ustanovení závěrečná**

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, jsou všechny peněžité závazky vyplývající ze Smlouvy splatné do třiceti dnů ode dne jejich vzniku.
6. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
8. Smluvní strany se dohodly, že městský obvod bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění smlouvy městský obvod bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
10. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

### **Příloha**

*Oceněný výkaz výměr předložený zhotovitelem ve výběrovém řízení*

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne



.....  
za objednatele  
Ivana Dolečková  
starostka městského obvodu Pardubice I

.....  
za zhotovitele  
Miroslav Horáček  
jednatel společnosti

Předmět této smlouvy byl schválen usnesením  
Rady – Zastupitelstva městského obvodu Pardubice I  
Č. 794 (76/06/22) ze dne 27. 6. 2022

V Pardubicích dne 26. 7. 2022

Vyhotovil: *Ing. Gabriela Křížková, tajemnice*

Úřad městského obvodu Pardubice I

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: Spollov  
**Stavba: Oprava chodníku Spořilov**

KSO:  
 Místo: Pardubice

CC-CZ:  
 Datum: 30. 4. 2021

Zadavatel:  
 Statutární město Pardubice

IČ: 00085031  
 DIČ:

Uchazeč:  
 M-STAV CZ s.r.o.

IČ: 27557235  
 DIČ: 

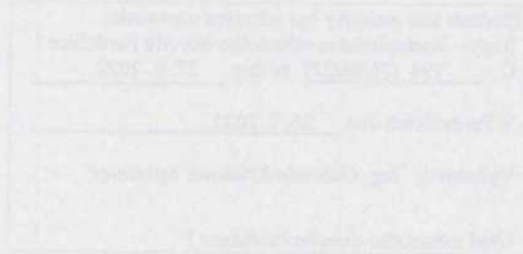
Projektant:

IČ:  
 DIČ:

Zpracovatel:  
 INDESING

IČ: 26876035  
 DIČ:

Poznámka:



**Cena bez DPH 1 622 315,06**

DPH základní snížená	Sazba daně 21,00% 15,00%	Základ daně 1 622 315,06 0,00	Výše daně 340 686,16 0,00
-------------------------	--------------------------------	-------------------------------------	---------------------------------

**Cena s DPH v CZK 1 963 001,22**

Projektant \_\_\_\_\_ Zpracovatel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

Objednavatel \_\_\_\_\_ Uchazeč \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Spořilov  
 Stavba: Oprava chodníku Spořilov

Místo: Pardubice  
 Zadavatel: Statutární město Pardubice  
 Uchazeč: M-STAV CZ s.r.o.

Datum: 30. 4. 2021  
 Projektant:  
 Zpracovatel: INDESING

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>1 622 315,06</b>	<b>1 963 001,22</b>
<b>CHODNÍK</b>	<b>Oprava chodníku Spořilov</b>	<b>1 622 315,06</b>	<b>1 963 001,22</b>



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Oprava chodníku Spořilov  
Objekt:  
**CHODNÍK - Oprava chodníku Spořilov**

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 30. 4. 2021
Zadavatel:	IČ:
Statutární město Pardubice	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 27557235
M-STAV CZ s.r.o.	DIČ: 
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ: 26876035
INDESING	DIČ:
Poznámka:	

<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 622 315,06</b>
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	1 622 315,06	21,00%	340 686,16	
	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>			<b>1 963 001,22</b>

Projektant	Zpracovatel		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	Uchazeč		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníku Spořilov

Objekt:

**CHODNÍK - Oprava chodníku Spořilov**

Místo:

Datum: 30. 4. 2021

Zadavatel:

Statutární město Pardubice

Projektant:

Uchazeč:

M-STAV CZ s.r.o.

Zpracovatel:

INDESING

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 622 315,06**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**1 452 315,06**

1 - Zemní práce	302 767,56
5 - Komunikace	778 819,14
8 - Trubní vedení	18 000,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	223 433,40
99 - Přesun hmot	0,00
997 - Přesun sutě	115 597,71
998 - Přesun hmot	13 697,25
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	170 000,00
VP - Vícepráce	0,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava chodníku Spořilov

Objekt:

CHODNÍK - Oprava chodníku Spořilov

Místo:

Datum: 30. 4. 2021

Zadavatel:

Statutární město Pardubice

Projektant:

Uchazeč:

M-STAV CZ s.r.o.

Zpracovatel:

INDESING

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**1 622 315,06**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 452 315,06
D	1		Zemní práce				302 767,56
1	K	111301111	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m2	577,000	69,70	40 216,90
	PP		Sejmutí drnu tl. do 100 mm, v jakékoliv ploše				
	WV		577		577,000		
2	K	113106111	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z mozaiky	m2	489,000	99,70	48 753,30
	PP		Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěší, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár z mozaiky				
	WV		489		489,000		
3	K	113107212	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva těženého tl 200 mm	m2	489,000	24,60	12 029,40
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednodlivě přes 200 m2 z kameniva těženého, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm				
	WV		489		489,000		
4	K	113154113	Frézování živичného krytu tl 50 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	15,850	175,00	2 773,75
	PP		Frézování živичného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky do 0,5 m, tloušťky vrstvy 50 mm				
	WV		(6,7+8+6+11)*0,5		15,850		
5	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	31,700	136,00	4 311,20
	PP		Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek silničních ležatých				
	WV		6,7+8+6+11		31,700		
6	K	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	174,000	73,40	12 771,60
	PP		Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z dlažebních kostek				
	WV		174		174,000		
7	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	5,000	47,40	237,00
	PP		Vytrhání obrub záhonových				
	WV		5		5,000		
8	K	122102201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 1 a 2	m3	31,725	150,00	4 758,75
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v horninách tř. 1 a 2 do 100 m3				
	WV		(458,7-176)*0,05		14,135		
	WV		sjezdy				
	WV		(54+43,1+78,8)*0,1		17,590		
	WV		Součet		31,725		
9	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	3,300	850,00	2 805,00
	WV		potenciálně potřebné chráničky				
	WV		5,5*4*(0,3*0,5)		3,300		
10	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	92,725	165,00	15 299,63
	PP		Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4				
	WV		31,725+3,3+577*0,1		92,725		
11	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000.m přes 10000 m	m3	185,450	25,00	4 636,25
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhmůli z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m				
	WV		2*92,725		185,450		
12	K	171201201	Uložení zeminy na deponii	m3	92,725	80,00	7 418,00
	PP		Uložení zeminy na deponii				
	WV		92,725		92,725		
13	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovně)	t	166,905	450,00	75 107,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkové)				
	VV		92,725*1,8		166,905		
14	K	174101101	Zásyp zhutněný jam šachet rýh nebo kolem objektů	m3	3,300	350,00	1 155,00
	VV		zásyp chrániček				
	VV		3,30		3,300		
15	M	583373450	šterkopisek (Světílá) frakce 0-32 (D)	t	6,270	500,00	3 135,00
	VV		3,3*1,9		6,270		
16	K	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	489,804	30,00	14 694,12
	PP		Úprava pláně v zářezech se zhutněním				
	VV		dlažby				
	VV		458,7		458,700		
	VV		obrubníky				
	VV		(3,3+30+32,1+50,6+30,7+23,1+3)*0,18		31,104		
	VV		Součet		489,804		
17	K	183205111	Založení záhonu v rovině a svahu do 1:5 zemina tř 1 a 2	m2	577,000	16,90	9 751,30
	PP		Založení záhonu pro výsadbu rostlin v rovině nebo na svahu do 1:5				
	VV		zemíně tř. 1 až 2				
	VV		577		577,000		
18	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	577,700	21,30	12 305,01
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2				
	VV		výsevem včetně utážení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5				
	VV		577,7		577,700		
19	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	11,540	215,00	2 481,10
	PP		Osiva pícní směsi travní balení obvykle 25 kg parková				
	VV		577*0,02		11,540		
20	K	184818241	Ochrana kmene průměru do 300 mm bedněním výšky přes 2 do 3 m	kus	16,000	1 500,00	24 000,00
	PP		Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem				
	VV		zřízení včetně odstranění výšky bednění přes 2 do 3 m průměru kmene				
	VV		do 300 mm				
	VV		16		16,000		
21	K	185804312	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	12,000	344,00	4 128,00
	PP		Zaliti rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2				
	VV		12		12,000		
	D	5	Komunikace				778 819,14
22	K	564851112	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 160 mm	m2	175,900	250,00	43 975,00
	PP		Podklad ze šterkodrti ŠD s rozproštěním a zhutněním, po zhutnění tl.				
	VV		160 mm				
	VV		54+43,1+76,6		175,900		
23	K	564851114	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 180 mm	m2	282,800	350,00	98 980,00
	PP		Podklad ze šterkodrti ŠD s rozproštěním a zhutněním, po zhutnění tl.				
	VV		180 mm				
	VV		458,7-175,9		282,800		
24	K	567122111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 120 mm	m2	175,900	750,00	131 925,00
	PP		Podklad ze směsi stmelené cementem bez dřevěných spár, s				
	VV		rozproštěním a zhutněním SC C 8/10 (KSC I), po zhutnění tl. 120 mm				
	VV		175,9		175,900		
25	K	573191111	Nátěr infiltrační kationaktivní v množství emulzi 1 kg/m2	m2	15,850	35,00	554,75
	PP		Nátěr infiltrační kationaktivní emulzi v množství 1,00 kg/m2				
	VV		15,85		15,850		
26	K	577143111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	15,850	2 500,00	39 625,00
	PP		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) s rozproštěním a se				
	VV		zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhy šířky do 3 m, po zhutnění				
	VV		tl. 50 mm				
	VV		15,85		15,850		
27	K	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	11,080	450,00	4 986,00
	PP		Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny A pl do				
	VV		50 m2				
	VV		(5,7+7+5+10)*0,4		11,080		
28	M	592451190	dlažba zámková PROMENADA slepecká 20x10x6 cm bílá	m2	12,188	580,00	7 069,04
	PP		dlažba zámková PROMENADA slepecká 20x10x6 cm bílá				
	VV		(5,7+7+5+10)*0,4*1,1		12,188		
29	K	596211212	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	458,700	450,00	206 415,00
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši				
	VV		s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním				
	VV		spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se stmelěním přebytečného				
	VV		materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2				
	VV		458,7		458,700		
30	M	592452130	dlažba zámková IČKO přírodní 19,6x16,1x8 cm	m2	291,284	500,00	145 642,00
	PP		Dlaždice betonové dlažba zámková (ČSN EN 1338) dlažba zámková				
	VV		IČKO 1 m2=36 kusů 19,6 x 16,1 x 8 přírodní				
	VV		(458,7-175,9)*1,03		291,284		
31	M	59245203	dlažba zámková tvaru I 196x161x80mm barevná	m2	181,177	550,00	99 647,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			dlažba zámková tvaru I 196x161x80mm barevná				
VV			175,9*1,03		181,177		
D	8		Trubní vedení				18 000,00
32	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	2,000	4 500,00	9 000,00
PP			Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu				
VV			2		2,000		
33	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hmce, soupěta nebo hydrantu	kus	2,000	4 500,00	9 000,00
PP			Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hmce, soupěta nebo hydrantu				
VV			2		2,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				223 433,40
34	K	460510273 R	Dělená chránička pr.110 mm nasazení na stávající silové kabely	m	22,000	500,00	11 000,00
VV			potenciálně potřebné chráničky				
VV			5,5*4		22,000		
35	M	000046421 R	dělená chránička HPPE pr. 110 mm	m	22,000	400,00	8 800,00
VV			22		22,000		
36	M	59217037	obrubník betonový parkový přírodní 500x50x200mm	m	412,080	150,00	61 812,00
PP			obrubník betonový parkový přírodní 500x50x200mm				
VV			202*2*1,02		412,080		
37	K	916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	31,700	450,00	14 265,00
PP			Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zařazením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého léže značky 6,7+8+6+11				
VV					31,700		
38	M	58380003	obrubník kamenný žulový přímý 1000x300x200mm	m	5,100	2 800,00	14 280,00
PP			obrubník kamenný žulový přímý 1000x300x200mm				
VV			5		5,000		
VV			5*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		5,100		
39	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	15,144	5 000,00	75 720,00
PP			Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého				
VV			202*0,18*0,4+30*0,4*0,05		15,144		
40	K	919112233	Rezáni spár pro vytvoření komůrky š 20 mm hl 40 mm pro těsnící závluku v živčném krytu	m	71,400	126,00	8 996,40
PP			Rezáni dilatačních spár v živčném krytu vytvoření komůrky pro těsnící závluku šířky 20 mm, hloubky 40 mm				
VV			(6,7+1+8+1+6+1+11+1)*2		71,400		
41	K	919121233	Těsnění spár závlukou za studena pro komůrky š 20 mm hl 40 mm bez těsnícího profilu	m	71,400	400,00	28 560,00
PP			Utěsnění dilatačních spár závlukou za studena v cementobetonovém nebo živčném krytu včetně adhezivního nátěru bez těsnícího profilu pod závlukou, pro komůrky šířky 20 mm, hloubky 40 mm				
VV			71,4		71,400		
D	99		Přesun hmot				0,00
D	997		Přesun sutě				115 597,71
42	K	997221551	Vodorovná doprava sutě ze sypkých materiálů do 1 km	t	286,203	45,00	12 879,14
PP			Vodorovná doprava sutě ze sypkých materiálů do 1 km				
VV			živice				
VV			2,03		2,030		
VV			kamenivo				
VV	kam		137,41+117,36		254,770		
VV			beton				
VV			9,193+20,01+0,2		29,403		
VV			Součet		286,203		
43	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutě ze sypkých materiálů	t	3 148,233	5,00	15 741,17
PP			Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutě ze sypkých materiálů				
VV			286,203*11		3 148,233		
44	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	29,403	300,00	8 820,90
PP			Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)				
VV			9,193+20,01+0,2		29,403		
45	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	254,770	300,00	76 431,00
PP			Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)				
VV			137,41+117,36		254,770		
46	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	2,030	850,00	1 725,50
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z asfaltových povrchů				
VV			2,03		2,030		
D	998		Přesun hmot				13 697,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
47	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dřážděným	t	182,630	75,00	13 697,25
	PP		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dřážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu				
	W		182,63		182,630		
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>170 000,00</b>
48	K	979999995 R	Kontrolní zkouška nezávislou laboratoří na základě podnětu/požadavku objednatele, lehká dynamická deska 2x	sada	1,000	25 000,00	25 000,00
	W		1		1,000		
49	K	979999999 R	Dio - návrh, realizace, údržba a odstranění kompletního přechodného dopravního značení pro realizaci stavby	sada	1,000	20 000,00	20 000,00
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
50	K	988888881 R	Dopravně inženýrská opatření - koordinační činnost	kpl.	1,000	7 000,00	7 000,00
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
51	K	988888883 R	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
52	K	988888885 R	Vytyčení inženýrských sítí v terénu	kpl.	1,000	8 000,00	8 000,00
	W		1		1,000		
53	K	988888886 R	Geodetické práce, vytyčení stavby pro realizaci	kpl.	1,000	15 000,00	15 000,00
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
54	K	988888887 R	Geodetické zaměření skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	30 000,00	30 000,00
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
55	K	988888888 R	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	60 000,00	60 000,00
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		

VP		Vícepráce				0,00
	K				1,000	0,00
	K				1,000	0,00
	K				1,000	0,00

## SEZNAM FIGUR

Kód: Spoilov  
Stavba: Oprava chodníku Spořilov

Datum: 30. 4. 2021

Kód	Popis	MJ	Výměra
<b>CHODNÍK</b>			
<b>Oprava chodníku Spořilov</b>			
asf	asf		5,310
bet	bet		5,772
kam	kam		254,770
	kamenivo		0,000
kam	137,41+117,36		254,770
levéK	levéK		478,200
pravéK	pravéK		321,900

Č. j. ÚMOI/394/2023/SEKR/Ber

V Pardubicích dne 10. ledna 2023

**M-STAV CZ s.r.o.,**  
IČ: 27557235  
sídlem Husova 1805,  
530 03 Pardubice  
k rukám Ing. Michala Radouše

## ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Vážený pane inženýre,

jménem statutárního města Pardubice – městský obvod Pardubice I, IČ: 00274046, sídlem úřadu městského obvodu U Divadla 828, 530 02 Pardubice (dále jen „**město**“), Vám tímto sděluji, že město v souladu s ust. § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), odstupuje od smlouvy o dílo č. objednatele: DSML\_UMO1/00079/22, č. zhotovitele: 2706/2022, uzavřené mezi městem a společností M-STAV CZ s.r.o., IČ: 27557235, sídlem Husova 1805, 530 03 Pardubice (dále jen „**M-STAV**“), dne 23. 8. 2022 (dále jen „**smlouva**“).

Toto odstoupení od smlouvy město činí v souladu s ust. § 1969, § 1977 a § 2002 odst. 1 občanského zákoníku, dle nichž platí:

### „§ 1969 Oprávnění věřitele

**Po dlužníkovi, který je v prodlení, může věřitel vymáhat splnění dluhu, anebo může od smlouvy odstoupit za podmínek ujednaných ve smlouvě nebo stanovených zákonem.**

### § 1977 Důvod k odstoupení

**Poruší-li strana prodlením svou smluvní povinnost podstatným způsobem, může druhá strana od smlouvy odstoupit, pokud to prodlévajícímu oznámí bez zbytečného odkladu poté, co se o prodlení dozvěděla.**

### § 2002 Porušení smlouvy podstatným způsobem

**(1) Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.“**

V oddíle I. čl. II. odst. 1. smlouvy bylo ujednáno, že se společnost M-STAV zavazuje **zahájit práce na díle ihned po podpisu smlouvy** (k podpisu došlo 23. 8. 2022) a **dokončit celé dílo, včetně jeho řádného odevzdání nejpozději dne 30. 11. 2022**. Pro zajištění řádného a včasného zhotovení díla byly ve smlouvě ujednaný další dílčí povinnosti společnosti M-STAV, které spočívaly mimo jiné ve včasném převzetí staveniště (oddíl II. čl. I. odst. 1 smlouvy), zabezpečení nutné přípravy pro zhotovení díla a organizování své činnosti tak, aby bylo dílo zhotoveno a předáno v dohodnutých termínech (oddíl II. čl. III. odst. 1 smlouvy), vedení



stavebního deníku, do něhož se vyznačují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (oddíl II. čl. III. odst. 11 smlouvy), pravidelně svolávat kontrolní dny (oddíl II. čl. III. odst. 15

smlouvy) a zejména pak přerušovat provádění díla pouze na nezbytnou dobu, a to toliko v případě, nebudou-li splněny klimatické podmínky, a následně bezodkladně pokračovat (oddíl I. čl. II. odst. 3. a 4. smlouvy).

Jak je však s ohledem na postup prací na díle a datum, k němuž činíme toto odstoupení od smlouvy, zcela zjevné, společnost M-STAV je se splněním své hlavní (jakož i všech dílčích) povinností v prodlení, neboť do 30. 11. 2022 nejenomže nedokončila a neodevzdala své dílo, nýbrž ani řádně nezahájila práce, jež mají být na díle konané.

Svou nečinností se společnost M-STAV dostala do prodlení, kterým porušuje smlouvu podstatným způsobem, neboť s ohledem na ve smlouvě stanovené termíny a povinnosti zhotovitele je nesporné, že město by smlouvu se společností M-STAV nikdy neuzavřelo, předvíдалo-li by, že k takovému porušení smlouvy dojde. Tato nečinnost společnosti M-STAV přitom nadále trvá, protože město může od smlouvy odstoupit i přes jistou časovou proluku (srov. ust. § 2003 odst. 2 občanského zákoníku).

Závěrem tohoto odstoupení od smlouvy Vám tímto sdělují, že město trvá na uhrazení smluvních pokut (na jejichž úhradu nárok odstoupením od smlouvy nezaniká; srov. ust. § 2005 odst. 2 občanského zákoníku) plynoucích zejména avšak nikoliv výlučně z oddílu III. čl. IV. odst. 1. smlouvy, dle něhož platí, že pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinností dokončit dílo a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.

Filip

Šťastný

Digitálně podepsal  
Filip Šťastný  
Datum: 2023.01.10  
11:29:36 +01'00'

Filip Šťastný

starosta městského obvodu Pardubice I

Č. j. ÚMOI/575/2023/SEKR/Ber

**M-STAV CZ s.r.o.,**  
IČ: 27557235  
sídlem Husova 1805,  
530 03 Pardubice  
k rukám Ing. Michala Radouše

## UPLATNĚNÍ SMLUVNÍ POKUTY

Vážený pane inženýre,

jménem statutárního města Pardubice – městský obvod Pardubice I, IČ: 00274046, sídlem úřadu městského obvodu U Divadla 828, 530 02 Pardubice (dále jen „**město**“), Vám tímto **v návaznosti na odstoupení od smlouvy o dílo** č. objednatele: DSML\_UMO1/00079/22, č. zhotovitele: 2706/2022, uzavřené mezi městem a společností M-STAV CZ s.r.o., IČ: 27557235, sídlem Husova 1805, 530 03 Pardubice (dále jen „**M-STAV**“), dne 23. 8. 2022 (dále jen „**smlouva**“), učiněné v souladu s ust. § 1969, § 1977 a § 2002 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), zaslané Vám dne 10. 1. 2023 sdělují následující.

**Město i přes své řádné odstoupení od smlouvy trvá na uhrazení smluvních pokut** (nárok na jejich úhradu odstoupením od smlouvy nezaniká; srov. ust. § 2005 odst. 2 občanského zákoníku) plynoucích zejména (avšak nikoliv výlučně) z oddílu III. čl. IV. odst. 1. smlouvy. Dle uvedeného ujednání mj. platí, že **pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit dílo a řádně jej protokolárně předat v dohodnutém termínu se sjednává povinnost zhotovitele uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.**

Ke dni vypravení odstoupení od smlouvy (dne 10. 1. 2023) byla společnost M-STAV v prodlení 41 dní oproti sjednanému datu dokončení a předání díla (30. 11. 2022), pročež **smluvní pokuta za porušení uvedené povinnosti dosahuje částky ve výši 332 574,75 Kč (0,5 % z 1 622 315,06 Kč x 41 dní).**

V Pardubicích dne 16. 1. 2023

Filip  
Šťastný

Digitálně podepsal  
Filip Šťastný  
Datum: 2023.01.16  
10:23:41 +01'00'

Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I  
Filip Šťastný  
starosta městského obvodu Pardubice I



M – STAV CZ s.r.o., Husova 1805, 530 03 PARDUBICE

## Žádost o obnovení smlouvy o dílo

**Název stavby: Oprava chodníku Spořilov**

**Stavebník:** Statutární město Pardubice  
Úřad městského obvodu Pardubice I  
Za Divadlem 826, 530 02 PARDUBICE

**Zhotovitel díla:** M-STAV CZ s.r.o. Husova 1805, 530 03 PARDUBICE  
Horáček Miroslav, jednatel

**Zhotovitel tímto žádá o obnovení původní smlouvy o dílo č. DSML\_UMO1/00079/22, za původně sjednanou cenu, přičemž přislubuje provedení díla nejdéle do 31.3.2023 a úhradu již vyčíslené smluvní pokuty.**

V Pardubicích, dne 18.1.2023

Za zhotovitele: Miroslav Horáček

**M-STAV CZ s.r.o.**  
Husova 1805 • 530 03 Pardubice

