



NATURA KONCEPT  
ŘEŠENÍ VODY V KRAJINĚ



# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Zhotovitel:

**Natura Koncept s.r.o.**

se sídlem:

Vrázova 2243/7, 150 00, Praha 5 – Smíchov

statutární zástupce:

Pavel Strouhal, jednatel

IČ:

05896894

DIČ:

CZ05896894

Email:

Zadavatel:

**Obec Ludíkov**

se sídlem:

Ludíkov 84, 680 01 Boskovice

statutární zástupce:

Petr Šindelka, starosta

IČ:

478 84 550

DIČ:

Email:

obec@ludikov.cz

## u z a v í r a j í

smlouvu o dílo podle Obč. zák. č. 89/2012 Sb.

### I. Předmět plnění

1. Předmětem plnění je projektová dokumentace (PD) pro stavební povolení (DSP) na akci „**Rekonstrukce rybníku v kú Ludíkov**“ v dojednaném rozsahu:

#### **ČINNOST 1 – ZAJIŠTĚNÍ VSTUPNÍ PODKLADŮ**

Místní šetření, příprava zakázky, získání mapových podkladů

Vyjádření k existenci inženýrských sítí

Údaje ČHMÚ (odborný výpočet pro stanovení Qn průtoků)

#### **ČINNOST 2 – ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE (DSP)**

Vyhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení DSP pro potřeby dotačního programu (průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, přehledná situace, katastrální situace, situace lokality, příčné a podélné řezy, objekty) a tisk požadovaných 6 ks paré

Podklady technickobezpečnostního dohledu – kategorizace vodního díla



(podklad vodoprávní řízení)

Inženýrská činnost (vyjádření účastníků řízení, dotčených orgánů státní správy, stanoviska subjektů v oblasti vodního hospodářství)

Vyhotovení rozpočtu a výkazu výměr pro potřeby dotačního programu

Metodické vedení pro potřeby dotačního programu

2. Předmětem plnění je rovněž projednání PD s dotčenými orgány státní správy završené vydáním pravomocného stavebního povolení.
3. Obsah DSP je dán prováděcími vyhláškami zákona č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), předané dílo musí být v souladu s těmito právními normami.
4. **V činnostech není zahrnuta dodávka:**
  - a. inženýrsko-geologický průzkum
  - b. biologické posouzení lokality a dendrologický průzkum
  - c. manipulační a provozní řád
  - d. povodňový a havarijní plán.
5. Položky, které nebudou potřeba dle doporučení orgánů státní správy, nebudou fakturovány a cena bude ponížena.

## II. Čas plnění

1. DSP bude předána **do 75 dnů** od podpisu smlouvy (odhadovaný termín do 31.7.2023).
2. Odevzdáním se rozumí protokolární převzetí projektové dokumentace (elektronická a tištěná podoba 1x paré) zadavatelem. Zbylá paré PD budou použita pro inženýrskou činnost a vydání stavebního povolení.
3. Inženýrská činnost bude zahájena po odevzdání projektové dokumentace objednateli (viz bod č. 2).
4. Vydání pravomocného stavebního povolení **do 180 dní** od odevzdání projektové dokumentace zadavateli (viz bod č. 1). Termín bude být prodloužen (nebo kratší) v návaznosti na lidské kapacity a vytížení daných orgánů státní správy.
5. Zadavatel se zavazuje, že dokončené dílo dle předmětu plnění převezme a zaplatí za jeho vyhotovení dohodnutou cenu.
6. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným vypracováním díla a jeho odevzdáním zadavateli.

## III. Cena plnění

Celková cena za vyhotovení díla v šesti vyhotoveních pro předmět plnění dle čl. I. této smlouvy činí: **163 200 Kč** (slovy: sto šedesát tři tisíc dvě stě korun českých) bez DPH, tj. **197 472 Kč** (slovy: sto devadesát sedm tisíc čtyři sta sedmdesát dva korun českých) **včetně 21 % DPH.**



### Členění ceny podle jednotlivých oddílů plnění:

#### ČINNOST 1 – ZAJIŠTĚNÍ VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Místní šetření, příprava zakázky, získání mapových podkladů	4 900	Kč bez DPH
Vyjádření k existenci inženýrských sítí	3 900	Kč bez DPH
Údaje ČHMÚ (odborný výpočet pro stanovení Qn průtoků)	8 900	Kč bez DPH
<b>CENA CELKEM</b>	<b>17 700</b>	<b>Kč bez DPH</b>

#### ČINNOST 2 – ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Vyhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení DSP (průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, přehledná situace, katastrální situace, situace lokality, příčné a podélné řezy, objekty) a tisk požadovaných 6 ks paré	74 900	Kč bez DPH
Podklady technickobezpečnostního dohledu, kategorizace vodního díla, podklady pro územní a vodoprávní řízení	8 900	Kč bez DPH
Inženýrská činnost (vyjádření účastníků řízení, dotčených orgánů státní správy, stanoviska subjektů v oblasti vodního hospodářství)	29 900	Kč bez DPH
Vyhotovení rozpočtu a výkazu výměr	6 900	Kč bez DPH
Metodické vedení pro potřeby dotačního programu	24 900	Kč bez DPH
<b>CENA CELKEM</b>	<b>145 500</b>	<b>Kč bez DPH</b>

<b>Cena celkem činnost 1 + 2 bez DPH</b>	<b>163 200</b>	<b>Kč</b>
DPH 21 %	34 272	Kč
Cena celkem vč. DPH	197 472	Kč

1. Cena zahrnuje **vypracování šesti paré** vyhotovení projektové dokumentace.
2. V případě požadavku zadavatele na předání dalších vyhotovení projektové dokumentace nad sjednaný počet zhotovitel zpracuje a předá další vyhotovení za dohodnutou cenu 14,0 Kč za každý formát A4 a 35 Kč za každý formát A3 – A0. Složení do desek 300 Kč/1x paré (ceny jsou uvedeny bez DPH).
3. Součástí nabídkové ceny nejsou další speciální průzkumy, studie, posudky či změny projektové dokumentace, jejichž vypracování vyplyne z projednávání dokumentace v rámci stavebního řízení. Tyto budou v případě zájmu o ně, zadavateli přefakturovány dle dodatku smlouvy o dílo.
4. Pro zpracování projektové dokumentace bude použito původní geodetické zaměření. (v případě potřeby bude lokalita částečně doměřena. Zadavateli bude seznámen s potřebným rozsahem a následně bude předložena cenová nabídka ke schválení).





#### **IV. Majetkové sankce**

1. Při prodlení zhotovitele se zhotovením díla nebo jeho části, je tento povinen zaplatit zadavateli penále za prodlení s odevzdáním díla, které činí 0,05 % z ceny příslušného díla za každý započatý den prodlení, nebude-li dohodnuto jinak
2. Při prodlení zadavatele s plněním peněžitého závazku nebo jeho části, je tento povinen zaplatit zhotoviteli vedle závazku z nezaplacené částky smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky denně, nebude-li dohodnuto jinak.

#### **V. Fakturace – platební podmínky**

1. Placení za provedené dílo proběhne v dílčích fakturách vždy po vyhotovení uvedených činností dle článku I.
2. Podkladem pro zaplacení bude faktura, která bude obsahovat všechny předepsané náležitosti a dále jasnou identifikaci plnění, ke kterému se vztahuje s odkazem na smlouvu o dílo.
3. Uskutečnění díla musí být před vystavením faktury potvrzeno předávacím protokolem.
4. Vystavenou fakturu uhradí zadavatel **do 15 dnů** po jejím doručení.

#### **VI. Ostatní ujednání**

1. Termíny plnění předmětu díla podle článku II. této smlouvy jsou vázány na podpis této smlouvy o dílo.

#### **VII. Závěrečné ujednání**

1. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných dodatků k této smlouvě podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Od smlouvy lze odstoupit na základě vzájemné dohody obou smluvních stran, jednostranně lze smlouvu vypovědět pouze v případě bezdůvodného porušení kteréhokoliv ustanovení této smlouvy druhou smluvní stranou.
3. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž si jedno ponechá zadavatel a jedno zhotovitel.
4. Při plnění smlouvy bude poskytnuta součinnost ze strany Obce Ludíkov v rámci zajištění potřebných pozemků (ZPF, ostatní plocha) pro vydání souhlasu od příslušného orgánu státní správy pro uložení uvažovaného vytěženého uložení sediment z rybníku.

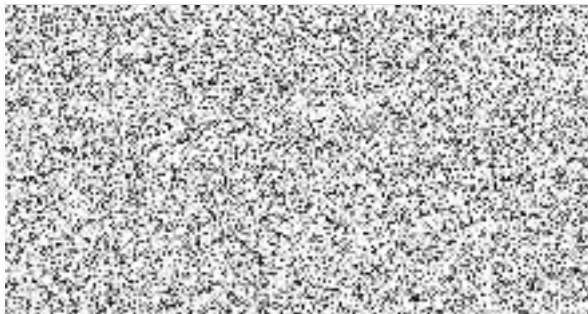


5. Součástí smlouvy je přiložená plná moc, dle které bude zhotovitel zastupovat zadavatele ve věci zajištění inženýrské činnosti (komunikace s orgány státní správy pro vydání stavebního povolení).

V Ludíkově, dne 06.04.2023



zadavatel  
Petr Šindelka - starosta



zhotovitel  
Pavel Strouhal – jednatel