**Dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

**Divadlo na Šantovce, o. p. s.**

se sídlem Tř. Kosmonautů 1221/2a, Olomouc, 779 00

zast. ředitelem Mgr. Petrem Hlávkou,

IČ: 01766627

Bankovní spojení: 3338672369/0800

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl O, vl. 1190

dále jen jako Nájemce

a

**Moravské divadlo Olomouc, příspěvková organizace**

se sídlem Tř. Svobody 33, 779 00 Olomouc

zast. Ing. Davidem Gernešem, ředitelem

IČ: 00100544, DIČ CZ00100544

Zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě oddíl Pr, vl. 989

Bankovní spojení: 331811/0100

Dále jen jako Podnájemce

**I.**

1. Smluvní strany spolu dne 22. 3. 2023 uzavřely smlouvy o podnájmu části nemovitosti, a to nebytového prostoru – jednotky č. L.E.30.06 vedené pod názvem Divadlo na Šantovce, nacházející se v Galerii Šantovka ve 2. nadzemním podlaží na adrese Polská č. 1, 772 00 Olomouc, dále jen „Smlouva“.
2. Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy a za tím účelem uzavírají tento Dodatek č. 1

**II.**

**Změny Smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly na změně znění čl. IV. odst. 1 Smlouvy tak, že původně sjednaná doba podnájmu se prodlužuje o termín **01.04.2023 9:30 – 11:30 h, tj. celková doba podnájmu se mění z původních 28 hodin na 30 hodin.**
2. S ohledem na ujednání podle předchozího odstavce se mění čl. IV. odst. 2 Smlouvy tak, že podnájem sjednaný na dobu určitou skončí uplynutím doby, na kterou byl sjednán, tj. do 01.04.2023 do 11:30 hodin.
3. Smluvní strany se dohodly na změně znění ustanovení čl. V. odst. 1 Smlouvy tak, že původně sjednaná výše nájemného (70.000 Kč) se navyšuje o 5.000 Kč, tj. nově činí sjednané nájemné částku **75.000 Kč.**

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, tímto Dodatkem č. 1 výslovně nedotčená, zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen a podepsán ve dvou stejnopisech v českém jazyce, každý s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
3. Obě strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky tohoto Dodatku č. 1 byly dohodnuty mezi stranami svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 31.03.2023

………………………………………. …………... …..………………………………………

Nájemce Divadlo na Šantovce, o.p.s. Podnájemce Moravské divadlo Olomouc, příspěvková organizace

Mgr. Petr Hlávka, ředitel Ing. David Gerneš, ředitel