

číslo registrační (zhotovitele):

ODBOR PRÁVNÍ A ORGANIZAČNÍ s.p. DIAMO	
SML.č.	J100/2410000071/23/00
SML.UID	0010003835
DNE:	20.04.2023 Podpis: [redacted]

číslo registrační (objednatele):

Smlouva o dílo

Kontrola provozovaného systému klimatizace a kombinovaného systému klimatizace a větrání

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

DIAMO, státní podnik

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

IČO: 00002739

DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení: [redacted]

č. ú.: [redacted]

Zastoupený: [redacted] ředitelem státního podniku

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[redacted], tel. [redacted], e-mail: [redacted]

[redacted] tel. [redacted], e-mail: [redacted]

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

(dále jen „objednatel“)

a

EnergySim s.r.o.

Čs. armády 785/22, 160 00 Praha 6 - Bubeneč

zapsaný v OR: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 239563

IČO: 01512129

DIČ: CZ01512129, plátce DPH

Bankovní spojení: [redacted]

č. ú.: [redacted]

Zastoupený: [redacted], jednatel

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

JMÉNO I [redacted], jednatel, tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

Fakturační a korespondenční adresa:

EnergySim s.r.o.

Čs. armády 785/22, 160 00 Praha 6 - Bubeneč

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jen jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné požádá-li o to jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Kontrola provozovaného systému klimatizace a kombinovaného systému klimatizace a větrání“, ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění díla je provedení kontrol provozovaného systému klimatizace a kombinovaného systému klimatizace a větrání dle vyhlášky č. 284/2022 Sb. o kontrole provozovaného systému klimatizace a kombinovaného systému klimatizace a větrání. Kontroly proběhnou ve dvou etapách. V první etapě zhotovitel provede kontrolu na odštěpných závodech ODRA a GEAM. V druhé etapě provede kontrolu na ředitelství státního podniku a na odštěpném závodě Těžba a úprava uranu. Budovy, kterých se kontrola týká, jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel je podle této smlouvy povinen provést kontroly provozovaného systému klimatizace a kombinovaného systému klimatizace a větrání dle vyhlášky č. 284/2022 Sb. o kontrole provozovaného systému klimatizace a kombinovaného systému klimatizace a větrání, a zpracovat písemné zprávy o kontrole provozovaného systému klimatizace a kombinovaného systému klimatizace a větrání dle přílohy č. 2 vyhlášky č. 284/2022 Sb. o kontrole provozovaného systému klimatizace a kombinovaného systému klimatizace a větrání pro veškeré objekty uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Realizace plnění díla bude po dohodě se zhotovitelem přizpůsobena provozním podmínkám objednatele
4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plné šíři seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.
5. Svůj závazek zhotovitel splní provedením díla ve sjednaném rozsahu, termínech a kvalitě a předáním zpráv dle čl. II, bod 2 objednateli.
6. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo (bez jakýchkoli vad a nedodělků) převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou v čl. III této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen předmět plnění provádět s odbornou péčí, postupem lege artis a za dodržení veškerých právních předpisů, vyhlášek, nařízení a dalších právních a technických předpisů vztahujících se k jemu vykonávané činnosti dle předmětu této smlouvy.
8. Zhotovitel dále prohlašuje, že má v předmětu této smlouvy zkušenosti a lze ho tak považovat ve smyslu ust. § 5 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, za odborníka.
9. Kódy klasifikace předmětu smlouvy:
CPV: 71631100-1 Inspekce strojního zařízení

III. Cena a platební podmínky

1. Celková cena díla uvedeného v čl. II. této smlouvy je stanovena podle výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu, jako cena smluvní v nepřekročitelné výši **231 500 Kč** (slovy: dvě stě třicet jedna tisíc pět set korun českých) bez DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná bez DPH, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla ze strany objednatele.
2. K ceně bude připočtena DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Cena uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou, konečnou a nepřekročitelnou, přičemž zahrnuje veškeré náklady spojené s vypracováním a předáním předmětu plnění, včetně opravy případných chyb, zapracování připomínek a podmínek objednatele, dotčených orgánů státní správy, organizací a dalších účastníků řízení, jakož i všechny s předmětem plnění vykonané práce a administrativní úkony, včetně nákladů na tyto úkony.
4. Dílo bude fakturováno za předmět plnění podle čl. II. této smlouvy na základě protokolárního převzetí řádně dokončeného předmětu plnění (bez jakýchkoli vad a nedodělků) objednatelem.
5. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále bude obsahovat:
 - číslo smlouvy
 - údaj o evidenci, na základě které zhotovitel podniká, včetně spisové značky
 - rozsah a předmět plnění
 - DIČ obou smluvních stran, základ daně, sazbu daně
 - daňový doklad bude vystaven se zdanitelným plněním ke dni převzetí díla.
6. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla.
7. Faktury budou splatné do 30 dnů ode dne doručení objednateli. Neobsahuje-li daňový doklad dohodnuté náležitosti, vyhrazuje si objednatel právo daňový doklad do data splatnosti vrátit. Nová lhůta splatnosti je stanovena na 30 dnů ode dne doručení opraveného daňového dokladu zhotovitelem.
8. Smluvní strany se dohodly, že fakturovaná peněžitá částka se považuje za uhrazenou okamžikem jejího odepsání z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
9. Faktury budou zasílány elektronicky na e-mailové adresy podle místa plnění uvedené v příloze č. 2 smlouvy pro jednotlivé VOJ.
10. V případě, že objednatel ukončí registraci daně z přidané hodnoty, neprodleně oznámí tuto skutečnost zhotoviteli a smluvní strany uzavřou písemný dodatek ke smlouvě.
11. Zhotovitel prohlašuje, že jeho číslo bankovního účtu uvedené u jeho subjektu v identifikační úvodní části této smlouvy je číslem účtu, které je zveřejněno správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, a že v okamžiku splatnosti ceny díla nedojde ke změně čísla tohoto účtu. Pokud zhotovitel provede změnu čísla účtu u svého správce daně pro účely zveřejnění, je povinen tuto skutečnost neprodleně a před splatností ceny díla dle této smlouvy písemně oznámit objednateli a na tento účet uhradí objednatel cenu díla. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že jeho číslo bankovního účtu uvedené u jeho subjektu v úvodní identifikační části této smlouvy, případně jiné číslo účtu nahlášené písemně zhotovitelem objednateli, je účet vedený poskytovatelem platebních služeb v tuzemsku.
12. Je-li zhotovitel plátcem DPH, uplatní objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí

v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy o dílo přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:

- a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátcce, nebo
 - b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) Bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.
13. Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné Plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.
14. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 a § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

IV. Dodací podmínky a záruka za jakost

1. Místem předání plnění díla dle čl. II této smlouvy jsou ředitelství státního podniku a jednotlivé odštěpné závody., přičemž za objednatele budou zprávy přebírat osoby pověřené k jednání ve věcech technických, uvedené v příloze č. 3 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje splnit předmět plnění podle čl. II této smlouvy v termínu:
 - I. etapa do 30. 9. 2023**
 - II. etapa do 30. 4. 2024**
3. Zhotovitel je povinen objednatele průběžně informovat, a to minimálně 1x za měsíc, a na požádání objednatele kdykoliv, o průběhu plnění předmětu smlouvy (a to osobou oprávněnou k jednání ve věcech smluvních, nebo jim pověřenou osobou, o průběhu plnění předmětu smlouvy).
4. Zhotovitel je povinen předat objednateli v sídle jednotlivých vnitřních organizačních jednotek objednatele (dále jen „VOJ“) osobám pověřených k jednání ve věcech technických, uvedeným v příloze č. 3 této smlouvy, písemné zprávy 2x v tištěné podobě a v elektronické podobě (ve formátu *.pdf na CD/DVD nebo USB) a zároveň předat zprávy v elektronické podobě (ve formátu *.pdf na CD/DVD nebo USB) osobě pověřené k jednání ve věcech technických za ředitelství státního podniku DIAMO.
5. Všechny dokumenty včetně předávacích protokolů musí být potvrzeny energetickým specialistou, který má náležité oprávnění k výkonu této činnosti.
6. Objednatel zajistí prostřednictvím osob pověřených k jednání ve věcech technických dané VOJ příslušné podklady v rozsahu potřebném pro zpracování písemných zpráv o kontrole provozovaného systému klimatizace a kombinovaného systému klimatizace a větrání.
7. Objednatel zajistí prostřednictvím osob pověřených k jednání ve věcech technických dané VOJ jednoho odpovědného pracovníka, který bude k dispozici zhotoviteli.
8. Objednatel zajistí prostřednictvím osob pověřených k jednání ve věcech technických dané VOJ pracovníkům zhotovitele přístup do objektů objednatele, a to na základě předchozí výzvy zhotovitele.
9. Objednatel je oprávněn, prostřednictvím pověřené osoby a osob pověřených k jednání ve věcech technických dané VOJ, kontrolovat průběžně provádění díla.
10. Zhotovitel je povinen předat všechny výsledky a podklady k nim objednateli ve sjednaných termínech plnění

11. Zhotovitel ručí za věcný i formální soulad listinné a elektronické podoby jím předaných zpráv.
12. Odpovědnost zhotovitele za vady se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
13. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, které nebylo splněno řádně, tj. vykazuje-li vady a nedodělky, a to i v případě, pokud by tyto vady, či nedodělky neměly vliv na smysl a účel plnění dle této smlouvy. Pokud objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, smluvní strany dohodnou písemně způsob a termín jejich odstranění.

V. Ujednání pro oblast BOZP, BP, PO, a OŽP

1. Zhotovitel je při plnění předmětu smlouvy v areálech objednatele povinen naplňovat požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti, bezpečnosti provozu, požární ochrany, a ochrany životního prostředí (také jen „BOZP, BP, PO a OŽP“) vyplývající z právních a ostatních předpisů, včetně interních předpisů objednatele, s nimiž byl prokazatelně seznámen.

VI. Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje být součinný a na vyžádání předat zhotoviteli požadované podklady nezbytné ke splnění předmětu smlouvy, pokud jsou mu dostupné. V případě, kdy objednatel zhotoviteli nepředá zhotovitelem požadované podklady proto, že tyto nejsou objednateli dostupné není tato skutečnost důvodem neplnění díla a zhotovitel nemá právo na přerušení prací dle předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen se na vyžádání objednatele podílet na vypořádání dotazů a oprávněných připomínek vzniklých v průběhu realizaci díla.
3. Zhotovitel je povinen mít po dobu provádění díla uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu vůči třetím osobám, a to včetně odpovědnosti za škodu na věci, odpovědnost za škodu na zdraví nebo životě a odpovědnost za následnou finanční škodu ve výši 1 500 000,- Kč
4. Za objednatele jsou pověřeni jednat ve věcech smluvních zaměstnanci objednatele uvedení v této smlouvě v identifikačních údajích specifikujících smluvní strany, ve věcech technických jsou pak pověřeni zaměstnanci objednatele uvedení v příloze č. 3 této smlouvy.
5. Za zhotovitele jsou pověřeni jednat tyto zaměstnanci:

Ve věcech předmětu plnění:

██████████, jednatel, tel: ██████████, e-mail: ██████████

██████████, tel: ██████████, e-mail: ██████████

VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení objednatele s úhradou fakturované částky vzniká zhotoviteli právo účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s plněním předmětu smlouvy nebo jeho části vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši ██████ % z celkové ceny plnění díla dle této smlouvy za každý započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínu ze zápisu o předání a převzetí díla, příp. zápisu o reklamaci, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši ██████- Kč za každou vadu a nedodělek za každý započatý den prodlení.
4. Zhotovitel může pouze s předchozím souhlasem objednatele pověřit prováděním prací nebo jejich části jinou fyzickou či právnickou osobu, vyjma osob zákonem nepovolených.

Tato povinnost platí také pro každého dalšího poddodavatele původního nebo nadřazeného poddodavatele čili všichni poddodavatelé musí být předem schváleni objednatel. Zhotovitel má však vždy zodpovědnost, jako by práce realizoval sám. Zhotovitel oznámí objednateli název fyzické nebo právnické osoby, která poddodávku provádí, včetně předpokládaného objemu prováděných prací. Zhotovitel, který je účastníkem této smlouvy, nemůže být při zadávání zakázky na základě této smlouvy poddodavatelem jiného zhotovitele, který je účastníkem této smlouvy. Zhotovitel, který je účastníkem této smlouvy, nemůže podat společnou nabídku s jiným dodavatelem, který není účastníkem této smlouvy. V případě, že zhotovitel poruší tuto povinnost předchozího souhlasu objednatele s poddodavatelem, je povinen na výzvu objednatele uhradit smluvní pokutu ve výši ■■■■■,- Kč za každý započatý měsíc takového plnění.

5. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokuty a jiné sankce objednateli ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne vystavení příslušné faktury objednatel. V případě, že zhotovitel tuto fakturu v dané lhůtě neuhradí, je objednatel oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy až do doby provedení úhrady. Přerušením plnění předmětu smlouvy z důvodu podle tohoto ustanovení se neprodlužuje termín plnění. Případné škody vzniklé objednateli nebo proti němu uplatněné jdou k tíži zhotovitele.
6. Vznikem nároku na smluvní pokutu, zaplacením smluvní pokuty ani ujednáním o smluvní pokutě obsaženým v této smlouvě není dotčen ani omezen nárok smluvní strany na náhradu škody. Rovněž tak není dotčeno oprávnění smluvní strany od smlouvy odstoupit, domáhat se dodatečného splnění povinnosti ani jiná oprávnění smluvní strany stanovená touto smlouvou či právním předpisem. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se vzdávají práva podat podle ust. § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů návrh soudu na snížení nepřiměřeně vysoké smluvní pokuty.

VIII. Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Všechny výsledky vzešlé z plnění této smlouvy nebo získané v souvislosti s plněním této smlouvy jsou po zaplacení díla výlučným vlastnictvím objednatele. Zhotovitel se zavazuje předat všechny výsledky a podklady k nim objednateli v termínech plnění.
4. Výsledky vzešlé z plnění této smlouvy mohou být publikovány, sděleny či poskytnuty třetím osobám pouze objednatel. Zhotovitel je může publikovat, sdělit nebo poskytnout třetím osobám pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
5. V případě odstoupení od smlouvy nebo ukončení smluvního vztahu před úplným dokončením a převzetím díla / části díla přechází na objednatel vlastnícké právo k části již zhotoveného díla jeho převzetím.
6. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy zakládající právo odstoupit od smlouvy se považuje zejména:
 - prodlení zhotovitele s plněním díla / části díla o více než 1 měsíc, a to z důvodů na straně zhotovitele;
 - neodstraní-li zhotovitel vady díla, které objednatel řádně reklamoval a požadoval jejich

odstranění, ani v dodatečné lhůtě stanovené objednatelem;

- opakované či hrubé porušení BOZP, BP, PO a OŽP pracovníkem zhotovitele, nebo jinou osobou pověřenou zhotovitelem, při provádění jakýchkoliv činností v areálech objednatele bez zjednání nápravy po prokazatelném vyrozumění objednatelem;
7. Smluvní strany dále ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
 8. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně doporučeným dopisem podepsaným osobou oprávněnou za smluvní stranu jednat. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2005 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, tím však není dotčen nárok na náhradu škody ani nároky na smluvní pokuty, jiné sankce a vypořádání podle této smlouvy nebo zákona a dále práva a závazky trvající i po jejím ukončení. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
 9. Zhotovitel se zavazuje, že osobní údaje uvedené ve smlouvě a případně osobní údaje, ke kterým získá přístup v rámci plnění vyplývajícího z předmětu smlouvy, použije a bude ochraňovat v souladu s NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
 10. Zhotovitel prohlašuje, že u něj není a nebude vykonávána nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, takže veškerá závislá práce vykonávaná fyzickými osobami u něj je a bude konána v základním pracovněprávním vztahu. Pokud tuto práci vykonávají nebo budou vykonávat fyzické osoby – cizinci, vykonávají ji nebo ji budou vykonávat v souladu s vydaným povolením k zaměstnání, v souladu s vydaným povolením k dlouhodobému pobytu za účelem zaměstnání ve zvláštních případech (tzv. zaměstnanecká karta) vydaným podle zvláštního právního předpisu nebo v souladu s modrou kartou. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel umožňuje výkon nelegální práce, a to nikoli pouze při realizaci této smlouvy, je oprávněn od smlouvy odstoupit. Pokud vznikne objednateli v důsledku umožnění nelegální práce ze strany zhotovitele škoda u pokuty za správní delikt podle § 140 odst. 4 písm. f) zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude povinen uhradit pokutu z titulu ručení dle § 141a zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli uhradit nejpozději do jednoho týdne poté, co jej k tomu objednatel vyzve.
 11. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
 12. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO).
 13. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik.
2. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
3. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo odstoupením jedné ze smluvních stran od smlouvy v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou.
4. Smlouvu je možno rovněž ukončit na základě písemné výpovědi kterékoliv ze smluvních stran doručené druhé smluvní straně, a to s výpovědní dobou v délce 1 měsíce, která začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
5. Vznikne-li z této smlouvy pohledávka jedné ze smluvních stran vůči druhé smluvní straně, je dotčená smluvní strana oprávněná tuto pohledávku postoupit jinému subjektu, nebo tuto zastavit pouze se souhlasem druhé smluvní strany. V případě porušení tohoto závazku je smluvní strana, která tuto povinnost porušila, povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši ■■■■ z nominální výše postoupené nebo zastavené pohledávky. Uplatnění smluvní pokuty neznamená dodatečnou akceptaci postoupení či zastavení pohledávky.
6. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
7. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
8. V případě soudního sporu, bude tento veden u místně příslušného soudu objednatele v České republice.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a po jednom obdrží každá smluvní strana. Ustanovení věty předchozí neplatí, je-li smlouva podepsána smluvními stranami elektronicky, tzn. opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy osob oprávněných zastupovat smluvní stranu dle úvodních ustanovení smlouvy, kdy je smlouva vyhotovena jediném elektronickém vyhotovení.

10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Osoby podepisující tuto smlouvu současně stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.

Přílohy:

Příloha č. 1 - seznam objektů, kterých se týká předmět smlouvy a jejich rozdělení podle etap provedení kontroly.

Příloha č. 2 - cenové členění po VOJ a adresy pro zaslání faktur

Příloha č. 3 - osoby oprávněné jednat za jednotlivé VOJ ve věcech technických

Příloha č. 4 - doklad o odborné způsobilosti zhotovitele

Za objednatele:

Ve Stráži pod Ralskem dne



Digitální podpis:
20.04.2023
07:45

ředitel státního podniku
DIAMO, státní podnik

Za zhotovitele:

V Praze dne

Digitálně podepsal

Datum: 2023.04.18
10:42:48 +02'00'

jednatel
EnergySim s.r.o.

Seznam objektů pro kontroly provozovaného systému klimatizace a kombinovaného systému klimatizace a větrání se jmenovitým výkonem nad 70 [kW] (pro daný objekt)

Etapa I.

Odštěpný závod: GEAM

Pořadové číslo objektu	Název objektu	Adresa	Celková klimatizovaná plocha v [m ²]	Počet zdrojů chladu	Celkový jmenovitý výkon systému [kW]	Pouze klimatizace nebo kombinovaný systém klimatizace větrání?	Automatizační a řídicí systém bez sběru a vyhodnocení dat ANO NE	Datum uvedení do provozu nebo provedení změny	Datum poslední kontroly podle zákona č. 406/2000 Sb.	Nabídková cena za budovu v Kč bez DPH
1	Zámečnická dílna CHŮ	DIAMO, státní podnik odštěpný závod GEAM, č. p. 86,592 51 Dolní Rožínka, Provoz CHŮ	2700,00	4	112,000	Kombinovaný	ANO (bez sběru dat)	10.02.2020	-----	██████████

Odštěpný závod: ODRA

Pořadové číslo objektu	Název objektu	Adresa	Celková klimatizovaná plocha v [m ²]	Počet zdrojů chladu	Celkový jmenovitý výkon systému [kW]	Pouze klimatizace nebo kombinovaný systém klimatizace větrání?	Automatizační a řídicí systém bez sběru a vyhodnocení dat ANO NE	Datum uvedení do provozu nebo provedení změny	Datum poslední kontroly podle zákona č. 406/2000 Sb.	Nabídková cena za budovu v Kč bez DPH
1	Jeremenko - Nová správní budova - A	Síroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava	1437,27	58	173,300	Pouze klimatizace	ANO (bez sběru dat)	2019	-----	██████████
2	Jeremenko - Nová správní budova - B	Síroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava	1631,67	58	242,400	Pouze klimatizace	ANO (bez sběru dat)	2021	-----	██████████
3	Jeremenko - Nová správní budova - C	Síroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava	604,17	26	77,100	Pouze klimatizace	ANO (bez sběru dat)	2021	-----	██████████

Etapa II.

Ředitelství státního podniku

Pořadové číslo objektu	Název objektu	Adresa	Celková klimatizovaná plocha v [m ²]	Počet zdrojů chladu	Celkový jmenovitý výkon systému [kW]	Pouze klimatizace nebo kombinovaný systém klimatizace větrání?	Automatizační a řídicí systém bez sběru a vyhodnocení dat ANO NE	Datum uvedení do provozu nebo provedení změny	Datum poslední kontroly podle zákona č. 406/2000 Sb.	Nabídková cena za budovu v Kč bez DPH
1	Administrativní budova RSP + SVT	Máchova 201, Stráž pod Ralskem	1098,07	15	112,735	Pouze klimatizace	ANO (bez sběru dat)	12.10.2021	-----	██████████

Odštěpný závod: TÚU

Pořadové číslo objektu	Název objektu	Adresa	Celková klimatizovaná plocha v [m ²]	Počet zdrojů chladu	Celkový jmenovitý výkon systému [kW]	Pouze klimatizace nebo kombinovaný systém klimatizace větrání?	Automatizační a řídicí systém bez sběru a vyhodnocení dat ANO NE	Datum uvedení do provozu nebo provedení změny	Datum poslední kontroly podle zákona č. 406/2000 Sb.	Nabídková cena za budovu v Kč bez DPH
1	1975 - příslavek OS	Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem	821,00	2	73,500	Pouze klimatizace	ANO (bez sběru dat)	09/2021	-----	██████████
2	745 - administrativní budova ABA	Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem	617,00	3	101,000	Pouze klimatizace	ANO (bez sběru dat)	07/2021	-----	██████████
3	879 - administrativní budova ABC	Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem	1110,00	2	123,000	Pouze klimatizace	ANO (bez sběru dat)	04/2021	-----	██████████

Cenové členění po VOJ a adresy pro zasílání faktur

Etapa	VOJ	Cena bez DPH	DPH	Celková cena	Adresa pro zasílání faktur
I.	o. z. GEAM	██████	██████	██████	████████████████████
	o. z. ODRA	██████	██████	██████	████████████████████
Celkem Etapa I.		██████	██████	██████	
II.	ŘSP	██████	██████	██████	████████████████████
	o. z. TÚU	██████	██████	██████	████████████████████
Celkem Etapa II.		██████	██████	██████	
Celkem		231 500	48 615	280 115	

Příloha č. 3

Osoby oprávněné jednat za jednotlivé VOJ ve věcech technických

VOJ	Jméno	Telefon	e-mail
o. z. GEAM	██████████	██████████	██████████
o. z. ODRA	██████████	██████████	██████████
ŘSP	██████████	██████████	██████████
o. z. TÚU	██████████	██████████	██████████



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU
Na Františku 32, 110 15 Praha 1



r. č. 

je oprávněn

provádět kontroly klimatizačních systémů

s platností od 9.6.2015

zpracovávat průkazy energetické náročnosti budovy

s platností od 27.2.2013

provádět kontroly provozovaných kotlů a rozvodů tepelné energie

s platností od 27.2.2013

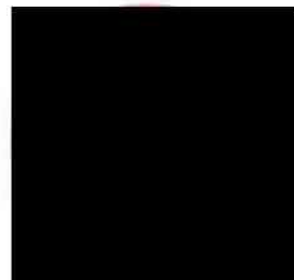
zpracovávat energetický audit a energetický posudek

s platností od 27.2.2013

podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů.

Číslo oprávnění: 1147

V Praze dne 11 . června 2015



náměstek ministra průmyslu a obchodu