



MMOPP00N2AHE

\*MMOPP00N2AHE\*

## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 7. 5. 2013

### Článek I. Smluvní strany

Pronajímatel: **Statutární město Opava**  
Se sídlem: **Horní náměstí 69, 746 26 Opava**  
IČ: **00300535**  
DIČ: **CZ00300535**  
Číslo účtu: **[REDACTED]**  
ID datové schránky: **v.s. pro nájemné a zálohy na služby 9403000194  
5eabx4t**  
Bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s., pobočka Opava**  
Zastoupen: **[REDACTED] primátorem**

dále také jen „pronajímatel“

Nájemce: **WINETAKE s.r.o.**  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,  
vložka 57481  
Se sídlem: **Osvobození 544, 747 57 Slavkov**  
IČ: **02222493**  
DIČ: **CZ02222493**  
Číslo účtu: **[REDACTED]**  
Bankovní spojení: **Československá obchodní banka a.s.**  
ID datové schránky: **mu93yw9**  
Zastoupen: **[REDACTED]**  
dále také jen „nájemce“

Článek II.  
**Úvodní ustanovení**

Mezi smluvními stranami byla dne 7. 5. 2013 uzavřena Smlouva o nájmu nebytových prostor PID: MMOPP00C4JG9 (dále také jen „smlouva“), na základě které přenechal pronajímatel nájemci, do nájmu prostory sloužící podnikání v prvním nadzemním podlaží budovy č. p. 350, objekt k bydlení, která je součástí pozemku parc. č. 510, zastavěná plocha a nádvoří, ležící v části obce Město, katastrální území Opava – Město, na adrese Hrnčířská 350/13, 746 01 Opava.

Článek III.  
**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 2 dohodly na změně doby nájmu sjednané v článku IV. smlouvy.

**Článek IV. odst. 1 smlouvy nově zní:** „Nájem se sjednává s účinností ode dne 1. 5. 2013 na dobu určitou, a to do dne 30. 4. 2026.“

Článek IV.  
**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání smlouvy tímto Dodatkem č. 2 nedotčená zůstávají nezměněna a v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a zároveň prohlašují, že jeho obsahu v celé šíři rozumějí. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle tak připojují své podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je povinně uveřejňovaným dodatkem dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dodatek se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dodatku také druhé smluvní straně.
5. Záměr Statutárního města Opavy prodloužit dobu nájmu dle smlouvy byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 9. 3. 2023 do 27. 3. 2023 pod číslem 128/23.
6. Tento dodatek č. 2 byl schválen Radou Statutárního města Opavy dne 5. 4. 2023 číslem usnesení 673/14/RM/23.

19. 04. 2023

V Opavě dne .....

19. 04. 2023

V Opavě dne .....

Za pronajímatele:

[Redacted signature]

primátor



Za nájemce:

[Redacted signature]