**SMLOUVA**

**o odvádění srážkových vod**

**evid. č.: LP-SOPS-001-2023**

(dále jen „**Smlouva**“)

**LOGISTIKA PARK s.r.o.**

Sídlo: V celnici 1040/5, Nové Město, PSČ 110 00 Praha 1

IČO: 080 96 481, DIČ: CZ08096481, společností zapsanou v obchodním rejstříku

Spis. zn.: C 312933 vedená u Městského soudu v Praze

Zastoupená: Ing. Josefem Malířem, jednatelem

Bankovní spojení: xxxxxx

Číslo účtu: xxxxxx

Kontakt: e-mail: xxxxx

(jako „**Dodavatel**“)

a

**Střední zdravotnická škola Pardubice**

Sídlo: Průmyslová 395, Pardubičky, PSČ 530 03 Pardubice

IČ: 004 98 793, DIČ: CZ00498793, společností zapsanou v obchodním rejstříku

Spis. zn.: Pr 1382, vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

Zastoupená: Mgr. Monikou Máslovou, ředitelkou

Bankovní spojení: xxxxx

Číslo účtu: xxxxxx

Kontakt: e-mail: xxxxxxx

(jako „**Odběratel**“)

(Dodavatel a Odběratel společně dále jako „**Smluvní strany**“)

**I. Předmět smlouvy a podmínky plnění**

* 1. Dodavatel se zavazuje zajišťovat odvod srážkových vod z ploch používaných Odběratelem. Vypouštění výše uvedených vod bude prováděno přípojkou pro srážkovou vodu zaústěnou do splaškové kanalizace Dodavatele.
  2. Odvádění srážkových vod je uskutečněno v souladu:
  3. se zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.
  4. s kanalizačním řádem města Pardubic.

1.3. Množství odváděných srážkových vod

Množství Srážkové vody je stanoveno na základě výpočtu dle Metodiky MLVH č.j. 226/V/IPO-86 o stanovení ročního odtoku srážkových vod do veřejné kanalizace:

Ze zastavěné plochy 2 973 m2 x 0,492 m3rok-1m-2= 1 462,7 m3/rok

Z těžce propustné plochy 1 821 m2 x 0,412 m3rok-1m-2= 750,3 m3/rok

Z lehce propustné zpevněné plochy 467 m2 x 0,183 m3rok-1m-2= 85,5 m3/rok

Z plochy kryté vegetací 2.243 m2 x 0,412 m3rok-1m-2 = 76,3 m3/rok

Množství odvedené srážkové vody celkem 2.374,8 m3/rok

**II. Cena, platební podmínky**

* 1. Odběratel se zavazuje za odvádění srážkových vod platit cenu stočného stanovenou ze strany Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. pro dané období.

Dnem účinnosti smlouvy budou Dodavatelem fakturovány jednotkové ceny za odvádění srážkových vod platné pro období, ve které je faktura vystavena.

Cena stočného je zveřejněna <https://www.vakpce.cz/cena-vody>

* 1. Odběratel a dodavatel se dohodli na úhradě částky 43 606,- Kč, která je rozdílem Dodavatelem Odběrateli fakturovaných nákladů na odvádění srážkových vod v období let 2020, 2021, 2022 a prvních dvou měsíců roku 2023. Rozdíl vznikl fakturováním nižších jednotkových cen za odvádění srážkových vod, než byly pro dané období stanoveny a Dodavateli fakturovány ze strany společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s.
  2. Odběratel je povinen Dodavateli nejpozději při podpisu této Smlouvy sdělit, zda je nebo není plátcem DPH. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že v průběhu trvání této Smlouvy se Odběratel stane plátcem DPH nebo přestane být plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit Dodavateli, a to nejpozději do pěti pracovních dnů od data změny z neplátce DPH na plátce DPH nebo z plátce DPH na neplátce DPH. V případě, že tuto svoji povinnost nesplní, je Dodavatel oprávněn požadovat po Odběrateli náhradu všech škod, které mu tímto vzniknou, a to včetně z toho důvodu vyměřených penále správcem daně.
  3. V případě mimořádných událostí, rozuměno poruch a havárií nebude taková výluka zatížena žádnou sankcí ze strany Odběratele. Jakékoli přerušení nebo zastavení poskytování služeb nezadává Odběrateli právo neplnit jakékoli ujednání nebo dohodu podle této Smlouvy náhradu újmy, ledaže by toto přerušení či zastavení bylo úmyslně zaviněno Dodavatelem a Dodavatel by nezajistil dodávku služby do třiceti pracovních dní po doručení oznámení ze strany Odběratele. Dodavatel vynaloží veškeré své úsilí na znovuobnovení dodávek v plném rozsahu, nebo zajištění náhradního plnění.
  4. Částky uvedené v odst. 1.3., čl. I. a odst. 2.1. čl. II. této Smlouvy budou Odběratelem hrazeny měsíčně, a to vždy na základě faktury vystavené k 1. kalendářnímu dni v měsíci za který mají být tyto poplatky hrazeny s navýšením o zákonnou sazbu DPH, a to ve lhůtě splatnosti 20 dní od data jejího vystavení. Faktura musí mít náležitosti řádného daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „Zákon o DPH“´).
  5. Částka uvedená v odst. 2.2. čl. II. této Smlouvy bude Odběratelem uhrazena na základě faktury vystavené ke dni, ve kterém vstoupí v platnost tato smlouva a to se splatností 20 dní. Fakturovaná částka bude navýšena o zákonnou sazbu DPH. Faktura musí mít náležitosti řádného daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „Zákon o DPH“´).

**III. Doba trvání smlouvy**

3.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, pokud není stanoveno jinak.

3.2. Smlouva končí dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí smlouvy. Výpovědní lhůta činní 30 dnů a počíná plynout od prvého dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

3.3. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených zákonem.

3.4. Smlouva zaniká odpojením kanalizační přípojky od kanalizace Dodavatele.

3.5. Smlouva zaniká ke dni uzavření nové smlouvy o odvádění srážkových vod mez Odběratelem a Dodavatelem.

3.6. Smlouva zaniká ke dni, kdy Dodavatel uzavře s novým vlastníkem připojené nemovitosti smlouvu o odvádění srážkových vod jako Odběratelem.

**IV. Povinnosti Dodavatele**

* 1. Dodavatel se zavazuje, prostřednictvím svých pověřených pracovníků, učinit vše potřebné pro úspěšné plnění ustanovení této smlouvy.
  2. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění srážkových vod bez předchozího upozornění Odběratele jen v případech a za podmínek stanovených zákonem.

**V. Povinnosti Odběratele**

* 1. Odběratel se zavazuje, že souhlasu Dodavatele provádět žádné zásahy do zařízení Dodavatele. Porušení tohoto závazku bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy s následkem možného okamžitého zrušení této Smlouvy bez nároku na vzniklé škody.
  2. Odběratel je povinen při své činnosti dodržovat veškeré bezpečnostní, ekologické, dopravní a ostatní obecně závazné předpisy a příslušné ČSN normy.
  3. Odběratel se zavazuje, že odpovídá za všechny škody způsobené činností svou a třetích osob, majetku Povinného a tyto v plné míře nahradí, nebo tento uvede do původního stavu.
  4. Odběratel nese na své náklady odpovědnost za škody, náhrady či sankce při porušení jakýchkoli norem včetně předpisů o ochraně životního prostředí, vzniklých při jeho činnosti v souvislosti s předmětem Smlouvy.
  5. Odběratel je povinen informovat Dodavatele o jakýchkoli vadách i o dalších se službami souvisejících požadavcích, a to výlučně prostřednictvím informačního systému Dodavatele.

**V. Zajištění závazků**

* 1. Pokud je kterákoliv ze smluvních stran v prodlení s plněním peněžitého závazku, zavazuje se zaplatit druhé smluvní straně za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši a za podmínek stanovených právními předpisy.
  2. Odběratel se zavazuje zaplatit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé neoprávněné vypouštění odpadních vod.
  3. Odběratel se zavazuje zaplatit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za porušení své smluvní povinnosti nebo povinnosti stanovené právním předpisem v každém jednotlivém případě.
  4. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné na písemnou výzvu zaslanou povinné smluvní straně na shora uvedenou adresu.
  5. Zaplacení smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé poškozené smluvní straně v souvislosti s porušením smluvní a/nebo právní povinnosti druhou smluvní stranou.

**VI. Platební a fakturační podmínky**

* 1. Fakturu (daňový doklad) je možné zasílat Odběrateli v elektronické podobě na dohodnutou e-mailovou adresu.
  2. Veškeré platby Odběratele dle této Smlouvy se považují za uhrazené dnem připsání příslušné částky na účet Povinného.

**VII. Ostatní ujednání**

* 1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
  2. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tuto smlouvu odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření Odběratel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
  3. Smluvní strany souhlasí se zpracování svých ve smlouvě uvedených osobních údajů na dobu neurčitou a osobní údaje poskytují dobrovolně
  4. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží Povinný a jedno (1) vyhotovení Oprávněný.
  5. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy mohou být učiněny pouze písemně a se souhlasem obou Smluvních stran.
  6. Uzavřením této Smlouvy pozbývají platnosti veškerá předchozí ujednání Smluvních stran, učiněná jak ústní, tak písemnou formou, týkající se předmětu této Smlouvy. Odběratel prohlašuje, že při jednání o uzavření této Smlouvy mu byly sděleny všechny pro něj relevantní skutkové a právní okolnosti k posouzení možnosti uzavřít tuto Smlouvu a že neočekává ani nepožaduje od Dodavatele žádné další informace v této věci. Oprávněný přebírá riziko, že po uzavření této Smlouvy dojde k podstatné změně okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
  7. Účastníci této Smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne V Pardubicích dne

|  |  |
| --- | --- |
| **Dodavatel:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **LOGISTIKA PARK s.r.o.** xxxxxxx  na základě Plné moci | **Odběratel:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Střední zdravotnická škola**  Monika Máslová  ředitelka |