

Smlouva o dílo č. 4.1/2023

(dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku)

I. Smluvní strany

1. Město Lipník nad Bečvou

Sídlo: Městský úřad Lipník nad Bečvou
náměstí T. G. Masaryka 89
751 31 Lipník nad Bečvou

IČO: 003 01 493

DIČ: CZ00301493

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Miloslav Přikryl – starosta

Zástupce ve věcech technických: Ing. Zuzana Dlesková – vedoucí Odboru regionálního rozvoje
Ilona Hadašová – investiční technik

Bankovní spojení: KB Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou

Číslo účtu: 27-2119050207/0100

Telefon: 581 722 111

dále jen objednatel

2. ARES Lipník n. B., s.r.o.

Sídlo: Svat. Čecha 1602, 751 31 Lipník nad Bečvou

Statutární zástupce: Vasil Mádr, jednatel

IČO: 62300008

DIČ: CZ62300008

Zástupce ve věcech smluvních: Vasil Mádr

kontakt: +420 725 810 003, email: madr@areslipnik.cz

Zástupce ve věcech technických: Jaroslav Hruška

kontakt: +420 725 813 666, email: hruska@areslipnik.cz

Bankovní spojení: KB Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou

Číslo účtu: 19-4272910217/0100

Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vl. 12494

dále jen zhotovitel

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí Občanským zákoníkem, a to podle ust. § 2586 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést práce na akci
„Zateplení půdy radnice v Lipníku nad Bečvou“
2. Dílo bude splňovat požadavky této smlouvy, veškerých právních předpisů a podmínek vztahujících se k předmětu díla.
3. Zhotovitel přezkoumal a prověřil Zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti a prohlašuje, že Zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen dílo provést tak, aby splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
4. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v Zadávací dokumentaci a nebude v průběhu plnění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu této Smlouvy plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV. Doba a místo plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty po podpisu smlouvy posledním z účastníků do 10 dnů od doručení výzvy objednatele.
2. Doba realizace díla ve dnech: 15 pracovních dnů
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
4. Místem plnění je náměstí T. G. Masaryka č.p. 88 a 89, Lipník nad Bečvou.

V. Cena díla

1. Cena díla je stanovena ve výši:

Celkem bez DPH	379.148,00 Kč
DPH 21 %	79.621,08 Kč
Celkem včetně DPH	458.769,08 Kč

Slovy: čtyřistapadesátosmtisícšedsmsetšedesátdevět Kč a osm haléřů

Vzhledem k naplnění § 5 odst. 1 a odst. 2 zákona o DPH, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů a to až do doby ukončení díla.
4. Součástí této smlouvy je oceněný výkaz výměr, který tvoří přílohu č.1.
5. Dohodnutou cenu lze měnit pouze na základě projednání změny díla dodatkem ke Smlouvě o dílo.

VI. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Zhotovitel je oprávněn průběžně (měsíčně) vyúčtovat skutečně provedené práce daňovým dokladem (dále ve smlouvě jen faktury).
3. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
4. Lhůta splatnosti faktur je 14 dnů od jejich doručení objednateli.
5. Faktury budou zhotovitelem vystavovány postupně do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývajících 10% z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou po předání díla bez vad a nedodělků.
6. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo provádí práce v rozporu s projektovou dokumentací a ustanovením této smlouvy.
7. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.
9. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.).
10. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VII. Jakost díla

1. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

2. Pokud není v Dokumentaci zakázky stanoveno jinak, musí materiály, výrobky a práce odpovídat českým technickým normám platným ke dni podpisu této Smlouvy, popřípadě jiným předpisům platným v České republice.

VIII.

Záruční doba a vady díla

1. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku v délce 60 měsíců.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt a jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Vady, které se vyskytnou v záruční době, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně v termínu do 30 dnů od doručení oprávněného požadavku. Vady, které brání provozu nebo ohrožují život, budou odstraněny do 24 hodin.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce 36 měsíců.

IX.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel zajistí ochranu stavby a ponese nebezpečí škod, které na stavbě případně vzniknou od termínu převzetí staveniště do termínu dokončení a předání stavby včetně likvidace zařízení staveniště.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění.
5. Zhotovitel nahradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.

X.

Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedokončí dílo ve lhůtě podle čl. IV., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celého díla za každý i započatý den prodlení.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělků v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná formou odpočtu z ceny díla.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé vady.

XI. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník ve smyslu § 157 zák. č. 183/2006 Sb. a dle náležitostí přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., řádně do něj zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu a jakosti prací. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.

XII. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště zachovávat na staveništi čistotu a pořádek a je povinen staveniště zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
3. Výzvu k prověření prací musí zhotovitel učinit písemně nejméně tři dny předem a to provedením zápisu do stavebního deníku. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými na svůj náklad.
4. Objednatel povolí za úplaty zhotoviteli zábor předem dohodnutých skladovacích ploch na nezbytně nutnou dobu k realizaci díla. Zhotovitel tyto uvede po dokončení díla do původního stavu.
5. Zhotovitel si zajistí samostatné měření elektrické energie, vody a úhradu těchto spotřebovaných energií.
6. Zhotovitel si před zahájením stavby zajistí vytyčení všech podzemních inženýrských sítí na vlastní náklady.

XIII. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně, nejpozději 5 dnů předem, vyzvat objednatele k zahájení přejímacího řízení.
2. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít.
3. O předávacím řízení sestaví smluvní strany zápis, který obsahuje zhodnocení prací, soupis zjištěných vad, dohodnuté lhůty k jejich odstranění, popř. slevu z ceny nebo jiná opatření.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla bez vad a nedodělků objednateli a úspěšným doložením všech písemných dokladů - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů (certifikáty i z hlediska požární ochrany), zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, revizní zkoušky a zprávy, stavební deník, doklad o uložení odpadů, zápis o předání veřejných prostranství používaných k realizaci stavby zpět jejich vlastníkům, geometrické zaměření inženýrských sítí a dokumentace skutečného provedení stavby – vše ve dvojnásobném vyhotovení.
5. Vlastnické právo přechází ze zhotovitele na objednatele zápisem o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel se zavazuje k vyklizení staveniště do 5 dnů po předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.

XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Pro odstoupení od této smlouvy platí zejména ustanovení § 2001 a násl. Občanského zákoníku.

XV. Ostatní ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
3. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určité, vážné a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních s platností originálu.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů chráněných zákonem č. 101/2000 Sb., zákon o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, uvedených v této smlouvě.
8. Přílohy smlouvy: č.1 Oceněný výkaz výměr

Zpracovávání osobních údajů je prováděno na základě platné legislativy na ochranu osobních údajů a tím je „plnění právní povinnosti“ a dále na základě dalšího zákonného způsobu zpracovávání osobních údajů a tím je „příprava a plnění smlouvy“. Doba uchovávání je na základě skartačního řádu dle zákona o archivnictví. Ostatní informace práva a povinnosti při zpracovávání osobních údajů má správce uvedeny na adrese: <https://www.mesto-lipnik.cz/informace-poskytovane-spravcem/d-6435/p1=5748>.

V Lipníku nad Bečvou dne 17. 4. 2023

MĚSTO ①
751 31 LIPNÍK nad BEČVOU

.....
Ing. Miloslav Přikryl
starosta
za objednatele

MĚSTO ②
751 31 LIPNÍK nad BEČVOU

V Lipníku nad Bečvou dne 19. 4. 2023

ARES Lipník n.l.s., s.r.o.
Svatá Čepka 1302 ③
Lipník B 751 31
IČ 62321003 DIČ CZ62321003


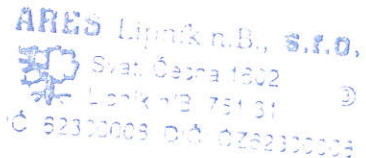
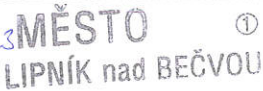
.....
Vasil Mádr
jednatel
za zhotovitele

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt : 1001	Název objektu : Zateplení půdy 1. etapa	JKSO :
Stavba : 20221055	Název stavby : Zateplení půdy radnice v Lipníku n.B.	SKP :
Projektant : Ing. Josef Bartoš	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel : Město Lipník nad Bečvou	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : ARES Lipník n.B.,s.r.o.	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady		
Z	Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
R	Montáž celkem	0	Oborová přírážka	0
N	HSV celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
	PSV celkem	75 116	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	75 116	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	RN II.a III.hlavy	75 116	Ostatní VRN	0
	ZRN+VRN+HZS	75 116	VRN celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : <i>19.4.2023</i> Podpis :  	Jméno : Datum : <i>21.4.2023</i> Podpis : <i>[Signature]</i> 

Základ pro DPH	21,0 % činí :	75 116 Kč
DPH	21,0 % činí :	15 774 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč
DPH	0,0 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		90 891 Kč

Poznámka :

Stavba :	20221055 Zateplení půdy radnice v Lipníku n.B.	Rozpočet : 1
Objekt :	1001 Zateplení půdy 1. etapa	Základní

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné	0	75 116	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	75 116	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

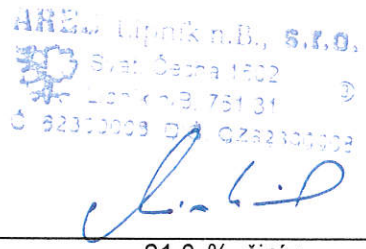
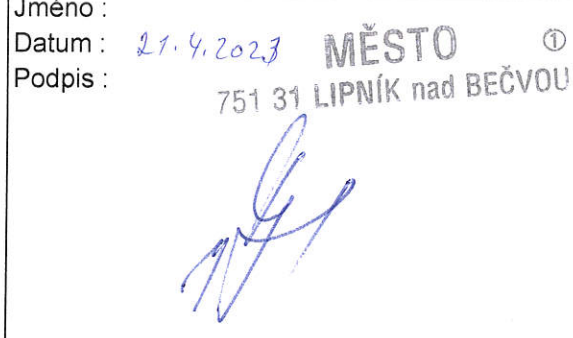
Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	75 116	0
Oborová přírážka	0	0,0	75 116	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	75 116	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	75 116	0
Zařízení staveniště	0	0,0	75 116	0
Provoz investora	0	0,0	75 116	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	75 116	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	75 116	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	20221055 Zateplení půdy radnice v Lipníku n.B.	Rozpočet: 1
Objekt :	1001 Zateplení půdy 1. etapa	Základní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 713						
1	713111111RT2	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 2 vrstvy - materiál ve specifikaci :strop nad posledním nadzemním podlažím - podlaha půdy 13,5*7,5	m2	101,25 0,00 101,25	103,00	10 428,75
2	713191100R00	Položení izolační fólie včetně přelepení spojů :parozábrana :strop nad posledním nadzemním podlažím - podlaha půdy 13,5*7,5 :difuzní kontaktní folie 13,5*7,5*1,2	m2	222,75 0,00 0,00 101,25 0,00 121,50	54,00	12 028,50
3	631508	Isover Unirol Profi tl. 100mm :strop nad posledním nadzemním podlažím - podlaha půdy 13,5*7,5*2*1,1	m2	222,75 0,00 222,75	157,00	34 971,75
4	71301	Vyčištění podkladu	hod	10,00	355,00	3 550,00
5	59244024.A	Fólie difuzní Bramac UNI role = 75 m2 :difuzní kontaktní folie 13,5*7,5*1,2*1,15/75	kus	1,86 0,00 1,86	5 110,00	9 519,93
6	67352326	Fólie JUTAFOL N 140 speciál parozábrana :parozábrana :strop nad posledním nadzemním podlažím - podlaha půdy 13,5*7,5*1,15	m2	116,44 0,00 0,00 116,44	26,00	3 027,38
7	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	2,30	691,20	1 589,76
Celkem za		713 Izolace tepelné				75 116,07

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt : 1002	Název objektu : Zateplení půdy 2. etapa	JKSO :	
Stavba : 20221055	Název stavby : Zateplení půdy radnice v Lipníku n.B.	SKP :	
Projektant : Ing. Josef Bartoš	Počet měrných jednotek :	0	
Objednatel : Město Lipník nad Bečvou	Náklady na MJ :	0	
Počet listů :	Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : ARES Lipník n.B.,s.r.o.		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z Montáž celkem	0	Oborová přírážka	0
R HSV celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N PSV celkem	73 104	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	73 104	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
RN II.a III.hlavy	73 104	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	73 104	VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : <i>19.4.2023</i> Podpis:	Jméno : Datum : <i>21.4.2023</i> Podpis :	
			
Základ pro DPH	21,0 % činí :	73 104 Kč	
DPH	21,0 % činí :	15 352 Kč	
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		88 456 Kč	

Poznámka :

Stavba :	20221055 Zateplení půdy radnice v Lipníku n.B.	Rozpočet : 1
Objekt :	1002 Zateplení půdy 2. etapa	Základní

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné	0	73 104	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	73 104	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	73 104	0
Oborová přírážka	0	0,0	73 104	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	73 104	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	73 104	0
Zařízení staveniště	0	0,0	73 104	0
Provoz investora	0	0,0	73 104	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	73 104	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	73 104	0
CELKEM VRN				0

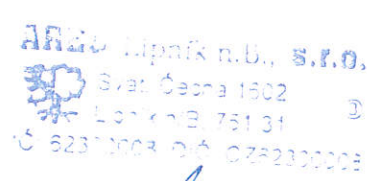

Položkový rozpočet

Stavba :	20221055 Zateplení půdy radnice v Lipníku n.B.	Rozpočet: 1
Objekt :	1002 Zateplení půdy 2. etapa	Základní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 713		Izolace tepelné				
1	713111111RT2	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 2 vrstvy - materiál ve specifikaci :strop nad posledním nadzemním podlažím - podlaha půdy 30*4-3*3-3*2,8-1,5*2,8	m2	98,40 0,00 98,40	103,00	10 135,20
2	713191100R00	Položení izolační fólie včetně přelepení spojů :parozábrana :strop nad posledním nadzemním podlažím - podlaha půdy 30*4-3*3-3*2,8-1,5*2,8 :difuzní kontaktní folie (30*4-3*3-3*2,8-1,5*2,8)*1,2	m2	216,48 0,00 0,00 98,40 0,00 118,08	54,00	11 689,92
3	631508	Isover Unirol Profi tl. 100mm :strop nad posledním nadzemním podlažím - podlaha půdy (30*4-3*3-3*2,8-1,5*2,8)*2*1,1	m2	216,48 0,00 216,48	157,00	33 987,36
4	71301	Vyčištění podkladu	hod	10,00	355,00	3 550,00
5	59244024.A	Fólie difuzní Bramac UNI role = 75 m2 :difuzní kontaktní folie (30*4-3*3-3*2,8-1,5*2,8)*1,2*1,15/75	kus	1,81 0,00 1,81	5 110,00	9 252,17
6	67352326	Fólie JUTAFOL N 140 speciál parozábrana :parozábrana :strop nad posledním nadzemním podlažím - podlaha půdy (30*4-3*3-3*2,8-1,5*2,8)*1,15	m2	113,16 0,00 0,00 113,16	26,00	2 942,16
7	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	2,30	672,70	1 547,21
	Celkem za	713 Izolace tepelné				73 104,02

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt : 1003	Název objektu : Zateplení půdy 3. etapa	JKSO :
Stavba : 20221055	Název stavby : Zateplení půdy radnice v Lipníku n.B.	SKP :
Projektant : Ing. Josef Bartoš	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel : Město Lipník nad Bečvou	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : ARES Lipník n.B.,s.r.o.	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky
R	Montáž celkem	0	Oborová přírážka
N	HSV celkem	0	Přesun stavebních kapacit
ZRN	PSV celkem	125 928	Mimostaveništní doprava
	ZRN celkem	125 928	Zařízení staveniště
			Provoz investora
HVS	HVS	0	Kompletační činnost (IČD)
RN II.a III.hlavy	RN II.a III.hlavy	125 928	Ostatní VRN
ZRN+VRN+HVS	ZRN+VRN+HVS	125 928	VRN celkem
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : <i>19.4.2023</i> Podpis:	Jméno : Datum : <i>21.4.2023</i> Podpis : <i>[Signature]</i>	
	 <i>[Signature]</i>	 <i>[Signature]</i>	
Základ pro DPH	21,0 % činí :	125 928 Kč	
DPH	21,0 % činí :	26 445 Kč	
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		152 373 Kč	

Poznámka :

Stavba :	20221055 Zateplení půdy radnice v Lipníku n.B.	Rozpočet : 1001
Objekt :	1003 Zateplení půdy 3. etapa	Základní

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné	0	124 544	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	1 384	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	125 928	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

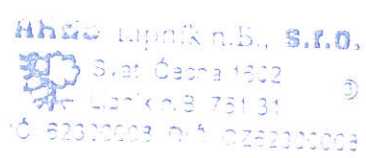

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	125 928	0
Oborová přírážka	0	0,0	125 928	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	125 928	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	125 928	0
Zařízení staveniště	0	0,0	125 928	0
Provoz investora	0	0,0	125 928	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	125 928	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	125 928	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	20221055 Zateplení půdy radnice v Lipníku n.B.	Rozpočet: 1001
Objekt :	1003 Zateplení půdy 3. etapa	Základní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 713		Izolace tepelné				
1	713111111RT2	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 2 vrstvy - materiáři ve specifikaci :strop nad posledním nadzemním podlažím - podlaha půdy (10,3*14+3,5*7)	m2	168,70 0,00 168,70	103,00	17 376,10
2	713191100R00	Položení izolační fólie včetně přelepení spojů :parozábrana :strop nad posledním nadzemním podlažím - podlaha půdy (10,3*14+3,5*7) :difuzní kontaktní folie (10,3*14+3,5*7)*1,2	m2	371,14 0,00 0,00 168,70 0,00 202,44	54,00	20 041,56
3	631508	Isover Unirol Profi tl. 100mm :strop nad posledním nadzemním podlažím - podlaha půdy (10,3*14+3,5*7)*2*1,1	m2	371,14 0,00 371,14	157,00	58 268,98
4	71301	Vyčištění podkladu	hod	15,00	355,00	5 325,00
5	59244024.A	Fólie difuzní Bramac UNI role = 75 m2 :difuzní kontaktní folie (10,3*14+3,5*7)*1,2*1,15/75	kus	3,10 0,00 3,10	5 110,00	15 861,95
6	67352326	Fólie JUTAFOL N 140 speciál parozábrana :parozábrana :strop nad posledním nadzemním podlažím - podlaha půdy (10,3*14+3,5*7)*1,15	m2	194,01 0,00 0,00 194,01	26,00	5 044,13
7	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	2,30	1 142,00	2 626,60
	Celkem za	713 Izolace tepelné				124 544,32
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
8	76201	Zřízení lávky bez zábradlí :lávka z fošen š. 600mm tl. fošen 50mm na vazných trámech 4,5	m	4,50 0,00 4,50	298,00	1 341,00
9	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	3,20	13,41	42,91
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				1 383,91

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt : 1004	Název objektu : Zateplení půdy 4. etapa	JKSO :	
Stavba : 20221055	Název stavby : Zateplení půdy radnice v Lipníku n.B.	SKP :	
Projektant : Ing. Josef Bartoš	Počet měrných jednotek :	0	
Objednatel : Město Lipník nad Bečvou	Náklady na MJ :	0	
Počet listů :	Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : ARES Lipník n.B.,s.r.o.		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z Montáž celkem	0	Oborová přírážka	0
R HSV celkem	5 999	Přesun stavebních kapacit	0
N PSV celkem	99 001	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	105 000	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
RN II.a III.hlavy	105 000	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	105 000	VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : <i>19.4.2023</i> Podpis:	Jméno : Datum : <i>21.4.2023</i> Podpis : MĚSTO ① 751 31 LIPNÍK nad BEČVOU	
			
Základ pro DPH	21,0 % činí :	105 000 Kč	
DPH	21,0 % činí :	22 050 Kč	
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		127 050 Kč	

Poznámka :

Stavba :	20221055 Zateplení pudy radnice v Lipniku n.B.	Rozpočet :	1001
Objekt :	1004 Zateplení pudy 4. etapa	Základní	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	1 850	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	1 541	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	2 609	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	94 375	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	4 626	0	0	0
CELKEM OBJEKT	5 999	99 001	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	105 000	0
Oborová přírážka	0	0,0	105 000	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	105 000	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	105 000	0
Zařízení staveniště	0	0,0	105 000	0
Provoz investora	0	0,0	105 000	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	105 000	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	105 000	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	20221055 Zateplení půdy radnice v Lipníku n.B.	Rozpočet: 1001
Objekt :	1004 Zateplení půdy 4. etapa	Základní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	317121251RT2	Montáž ŽB překladů do 180 cm dodatečně do rýh včetně dodávky RZP 2/10 149 x 14 x 14 cm	kus	1,00	1 850,00	1 850,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				1 850,00
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				
2	612423531R00	Omitka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková kolem vybouraného otvoru 0,15*(2+0,8+2) 0,15*(2+1,5+2)*2	m2	2,37 0,00 0,72 1,65	650,00	1 540,50
	Celkem za	6 Úpravy povrchu, podlahy				1 540,50
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				
3	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m 1,5*1*2	m2	3,00 3,00	89,00	267,00
4	971033631R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.15 cm, MVC 0,9*2	m2	1,80 1,80	428,00	770,40
5	974031666R00	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 25 cm	m	1,50	345,00	517,50
6	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,25	875,00	218,94
7	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP a 1.PP	t	0,58	455,00	265,49
8	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,58	155,00	90,44
9	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,58	75,00	43,76
10	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,58	21,00	12,25
11	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,58	325,00	189,64
12	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,58	400,00	233,40
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce, bourání				2 608,83
Díl: 713		Izolace tepelné				
13	713111111RT2	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 2 vrstvy - materiál ve specifikaci ;strop nad posledním nadzemním podlažím - podlaha půdy 12,5*10,2	m2	127,50 0,00 127,50	103,00	13 132,50
14	713191100R00	Položení izolační fólie včetně přelepení spojů ;parozábrana ;strop nad posledním nadzemním podlažím - podlaha půdy 12,5*10,2 ;difuzní kontaktní folie 12,5*10,2*1,2	m2	280,50 0,00 127,50 0,00 153,00	54,00	15 147,00
15	631508	Isover Unirol Profi tl. 100mm ;strop nad posledním nadzemním podlažím - podlaha půdy 12,5*10,2*2*1,1	m2	280,50 0,00 280,50	157,00	44 038,50
16	71301	Vyčištění podkladu	hod	12,00	355,00	4 260,00
17	59244024.A	Fólie difuzní Bramac UNI role = 75 m2 ;difuzní kontaktní folie 12,5*10,2*1,2*1,15/75	kus	2,35 0,00 2,35	5 110,00	11 988,06
18	67352326	Fólie JUTAFOL N 140 speciál parozábrana ;parozábrana ;strop nad posledním nadzemním podlažím - podlaha půdy 12,5*10,2*1,15	m2	146,63 0,00 146,63	26,00	3 812,25
19	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	2,30	868,20	1 996,86
	Celkem za	713 Izolace tepelné				94 375,17
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
20	76201	Dřevěné schodnicové schody fošnové schodnice. dřevěné stupnice šířka 900mm na výšku cca 1800mm 1	kus	1,00 0,00 0,00 1,00	3 580,00	4 580,00
21	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%		3,20	45,80
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				4 625,80

