

DODATEK č. 07829-2023-4502-D-0592/02-UV-023-SU0478-01

ke smlouvě o dílo na provedení stavebních prací při sanaci ekologických škod – Sanace bývalého areálu koupaliště v Ostravě – Radvanicích (dále jen „Smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle svého prohlášení k právnímu jednání způsobilé a řádně zastoupené smluvní strany:

1. **ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO FINANCÍ**

se sídlem na adrese: Letenská 15, 118 10 Praha 1

IČO: 00006947

DIČ: CZ00006947

bankovní spojení: 2629881/0710

zastoupena: Mgr. Monika Zbořilová, ředitelka odboru 45

(dále jen „**Ministerstvo financí**“)

a

Statutární město Ostrava – městský obvod Radvanice a Bartovice

se sídlem na adrese: Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava - Radvanice

IČO: 00845451,

DIČ: CZ00845451

zastoupen: Bc. Aleš Boháč, MBA, starosta

(dále jen „**právnícká osoba**“)

(dále v této smlouvě společně označování jako „**objednatel**“)

a

2. **DROMOS Construction s.r.o.**

se sídlem na adrese: Terezy Novákové 830/3, Přívoz, 702 00 Ostrava

IČO: 09258591

DIČ: CZ09258591

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 82574

zastoupen: Petr Zábrodský, jednatel společnosti

(dále jen „**zhotovitel**“)

(dále společně jen „**smluvní strany**“)

tento Dodatek ke Smlouvě č. 07829-2022-4502-S-0592/02-UV-023-SU0478 ze dne 31. 3. 2022 (dále jen „**Dodatek**“).

Smluvní strany se, v souladu s ust. § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dohodly na následujících změnách závazků ze Smlouvy:

I.

Smluvní strany se z důvodu významné změny okolností – podstatného nárůstu cen materiálu a z důvodu změny **předmětu plnění** Smlouvy dohodly na změnách Smlouvy ve smyslu dokumentu označeného jako „Sanace bývalého areálu koupaliště v Ostravě-Radvanicích, Návrh na změnu závazku ze smlouvy č. 1“ a jeho příloh, doručeného objednateli dne 18. 1.

2023, evidovaného Ministerstvem financí pod č.j: MF-18254/2021/4502-16, který obsahuje specifikaci změny, včetně zdůvodnění a rozšířený rozpočet (dále jen „ZZS č. 1“).

II.

V návaznosti na změnu uvedenou v čl. I tohoto Dodatku se smluvní strany dohodly na změně v článku II. a III. Smlouvy.

Čl. II. bod 2.1 Smlouvy nově zní takto:

2.1 *Cena za provedení prací podle této smlouvy je stanovena podle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí nabídky zhotovitele, aktualizovaného ZZS č. 1 (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný a úplný, tj. zhotovitel není oprávněn jednostranně požadovat zvýšení ceny.*

*Cena za provedení díla bez DPH činí **33 226 132,81Kč** (slovy: třicet tři milionů dvě stě dvacet šest tisíc sto třicet dva korun českých a osmdesát jedna haléřů).*

K této ceně bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury.

Položky Stavby hrazené z finančních prostředků Ministerstva financí:

	Cena bez DPH
0000 Ostatní a vedlejší náklady	692 000,00
SO01 - Návrh hřiště v dně bývalého koupaliště 59210401A Stavební úpravy	20 325 494,27
SO01 - Návrh hřiště v dně bývalého koupaliště 59210401B Herní prvky zabudované - uznatelné náklady	475 838,00
SO02 - Rekonstrukce chodníků	502 107,96
SO03 - Rekonstrukce příjezdové komunikace	643 162,93
SO04 - Rozvod vody v dně	525 079,36
SO05 - Rozvod dešťové kanalizace v dně	188 212,02
SO06 - Návrh zeleně	2 812 478,71
SO07 - Rozvod elektro v dně	144 150,38
SO08 - Sanitární kontejner + jímka pro splaškové vody	1 323 386,18
Celkem	27 631 909,81

Položky Stavby hrazené z finančních prostředků právnické osoby:

	Cena bez DPH
SO01 - Návrh hřiště v dně bývalého koupaliště 59210401C Herní prvky - neuznatelné náklady	5 131 723,00
SO08 - Sanitární kontejner + jímka pro splaškové vody 59210408A2 Sanitární kontejner - neuznatelné náklady	462 500,00
Celkem	5 594 223,00

*Z celkové ceny bez DPH uhradí Ministerstvo financí částku **27 631 909,81Kč** (slovy: dvacet sedm milionů šest set třicet jedna tisíc devět set devět korun českých a osmdesát jedna haléřů) a právnická osoba částku **5 594 223,00 Kč** (slovy: pět milionů pět set devadesát čtyři tisíc dvě stě dvacet tři korun českých).*

*Zhotovitel za provedené práce bude vystavovat **právnické osobě** daňové doklady bez DPH, přičemž ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,*

v platném znění, dochází k přenesení daňové povinnosti na právnickou osobu. Právnická osoba je plátcem DPH.

Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění smlouvy, včetně nákladů souvisejících s případnými poplatky, dopravou do místa plnění apod.

V bodu 2.7 Smlouvy se v návaznosti na změnu ceny díla Ministerstva financí mění **výše bankovní záruky ve prospěch Ministerstva financí** na částku **1 382 000,-Kč** (slovy: jeden-milion-tři-sta-osmdesát-dva-tisíc korun českých). Zhotovitel doručí Ministerstvu financí navýšenou bankovní záruku **do 20 dnů od nabytí účinnosti tohoto Dodatku**.

Čl. III. bod 3.3 Smlouvy nově zní takto:

3.3 *„K dokončení a předání stavby včetně zpracování průběžných kvartálních etapových zpráv dojde nejpozději do 6 měsíců ode dne nabytí účinnosti Dodatku č. 07829-2023-4502-D-0592/02-UV-023-SU0478-01. O předání stavby a jeho převzetí právnickou osobou bude sepsán zápis, ve kterém se zejména uvede soupis předávaných dokladů, způsob předání, výsledek předání, pokyny a doporučení pro uživatele, soupis zjištěných vad, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, a termín vyklizení místa plnění. Právnická osoba není povinna převzít stavbu vykazující vady a nedodělky. Převezme-li stavbu s vadami a nedodělky, bude v zápise o převzetí stavby uveden soupis těchto vad a nedodělků včetně termínů jejich odstranění. Ust. § 2628 a § 2609 občanského zákoníku se nepoužije. V případě zjištění vad a nedodělků sepiší o tom zástupci objednatele, právnické osoby a zhotovitele zápis, ve kterém uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Právo na odstranění zjištěných vad a nedodělků uplatní Ministerstvo financí nebo právnická osoba v zápise o předání a převzetí stavby. Kontrola odstranění vad a nedodělků bude provedena opět protokolárně.“*

III.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

Tento Dodatek je sepsán v elektronické formě.

O uzavření Dodatku této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Radvanice a Bartovice usnesením č. 194/11/23 ze dne 12. dubna 2023.

Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí, že bude uveřejněn celý text tohoto Dodatku a Smlouvy, a to se všemi údaji uvedenými v těchto dokumentech. Ministerstvo financí zašle Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku a Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv z podnětu Ministerstva financí. Uveřejnění Dodatku v registru smluv z podnětu jiné osoby nemá na jeho účinnost vliv.

Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojily smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Praze dne 19.4.2023

Česká republika – Ministerstvo financí

Mgr. Monika Zbořilová
ředitelka odboru 45

V Ostravě dne 19.4.2023

Statutární město Ostrava – městský obvod
Radvanice a Bartovice

Bc. Aleš Boháč, MBA
starosta

Za věcnou a ekonomickou správnost odpovídá: XXXXX

Za právní správnost odpovídá: XXXXX

V Ostravě dne 19.4.2023

Za DROMOS Construction s.r.o.

Petr Zábrodský
jednatel společnosti