



20117/P/2016-HMSU
Č.j.: UZSVM/P/16179/2016-HMSU

Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená podle § 1746, odst. 2) z. č. 89/2012 Sb.,

kteřou uzavřely tyto smluvní strany:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 697971111

Územní pracoviště Plzeň

adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň

za kterou právně jedná na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v účinném znění
Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň

(dále jen „vlastník“)

a

Město Dobřany

se sídlem Náměstí T.G.M. 1, 334 41 Dobřany

IČO: 00256552

zastoupené Bc. Martinem Sobotkou, starostou města Dobřany

(dále jen „stavebník“)

I.

Česká republika je vlastníkem, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě části 117, čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. v platném znění a ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s níže uvedenou nemovitou věcí:

Pozemek

- pozemková parcela č. **1629** – pozemek ve zjednodušené evidenci, parcela původ Pozemkový katastr (PK)

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území **Šlovice u Plzně**, obec Dobřany, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih (dále jen „pozemek“).

II.

Stavebník hodlá na části pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy realizovat stavbu nazvanou: **„Dobřany, MK OZ Šlovice“**.

III.

Vlastník pozemku souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě, aby na části pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy byla realizována stavba uvedená v čl. II. této smlouvy podle situace záborů, která je nedílnou součástí této smlouvy. Stavebník provede stavbu na své náklady.

IV.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby (viz čl. II. této smlouvy) bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemku.

Stavebník se zavazuje při realizaci stavby uvedené v čl. II. této smlouvy respektovat stávající infrastrukturní sítě a již zřízené věcné břemeno chůze a jízdy k předmětnému pozemku (V-2228/2008-406).

Po dokončení stavby uvedené v čl. II. umožní vlastník stavebníkovi přístup jeho pracovníkům a techniky provádějící údržbu a případné opravy stavby. Údržba a oprava stavby bude s vlastníkem pozemku vždy projednána předem.

Dále se stavebník zavazuje, že po skončení prací uvede pozemek do stavu odsouhlasené projektové dokumentace. Vznikne-li na pozemku majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. III. této smlouvy, stavebník vlastníkovu pozemku tuto újmu uhradí.

V.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi, resp. třetí osobě, již stavebník provedením stavby pověří, oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby.

VI.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů zrealizována nebo pokud nebude pozemek stavbou dotčen, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VII.

Vlastník pozemku prohlašuje, že na pozemku uvedeném v čl. I., vážne věcné břemeno chůze a jízdy za účelem provozu, provádění údržby a oprav vodovodního řádu, zřízené na základě smlouvy o zřízení věcného břemene č. UZSVM/P/9649/2008-HMSU ze dne 6. 11. 2008.

VIII.

Vlastník pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas vlastníka s umístěním a zřízením stavby „**Dobřany, MK OZ Šlovice**“ na dotčeném pozemku uvedeném v čl. I. této smlouvy.

Vlastník pozemku souhlasí s tím, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení a sloužila jako vyjádření souhlasu účastníka řízení.

IX.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných smluvních stran a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží vlastník pozemku a dvě vyhotovení obdrží stavebník.

Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy: situace záborů

V Plzni dne

V Dobřanech dne

Vlastník:
ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových

Stavebník:
Město Dobřany

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň

.....
Bc. Martin Sobotka
starosta města Dobřany