

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: 17/01/0328

Číslo smlouvy zhotovitele: 31 640/HT8201

Č.j. SÚJB/VZ/6278/2017

10602

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a dle příslušných právních předpisů souvisejících mezi smluvními stranami;

uzavřená mezi:

objednatelČR – Státní úřad pro jadernou bezpečnost
se sídlem:Senovážné nám. Č. 9, 110 00 Praha 1
Zastoupený:Ing Dana Drábová, Ph.D., předsedkyně SÚJB

IČO:481 36 069
DIČ:není plátcem DPH

jako *objednatel* na straně jedné,

a

zhotovitelem:TEDOM a.s.
se sídlem:Výčapy 195, 674 01 Třebíč
Statutární zástupce:Ing. Ivo Poukar, člen představenstva
IČO:284 66 021
DIČ:CZ 28466021
Bankovní spojení:19-7730680257/0100
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6260

jako *zhotovitel* na straně druhé.

Článek I.

Předmět díla

- 1.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou na vlastní odpovědnost a náklady zhotovit dílo „**Rekonstrukce plynové kotelny v objektu SÚJB**“ a závazek objednatele provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli níže sjednanou cenu.
- 1.2. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace „Rekonstrukce plynové kotelny v objektu SÚJB“ vyhotovené společností LABRON s.r.o. vypracované Ing. Janem Boubelíkem (autorizovaný inženýr pro technologická zař. staveb ČKAIT0008477).
- 1.3. Součástí díla je dokumentace skutečného stavu po dokončení díla.
- 1.4. Do rozsahu provedení díla konkrétně náleží následující práce:

Zemní, stavební práce:

- úprava povrchů, podlahy a osazování výplní
- přesun sutě
- izolace proti vodě, vlhkosti a plynům
- podlahy z dlaždic

Práce na plynových zařízeních:

- montáž potrubí vnitřního plynovodu
- nátěry

Práce na ústředním vytápění:

- dodávka plynových kotlů a odkouření
- rozvodné potrubí a armatury
- nátěry a tepelné izolace

Elektroinstalace, měření a regulace:

- napájení a ovládání plynových kotlů
- úprava rozvodnice vzduchotechniky

Výchozí revizní zprávy v rozsahu dodávky.

1.5. Dílo bude provedeno v souladu s vypracovanou projektovou dokumentací, která bude spolu s případnými dodatky prokazatelně odsouhlasena objednatelem. Souhrnný list stavby (výkaz výměr) tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

1.6. Místem plnění je sídlo objednatele.

Článek II.

Provedení díla, směrnice, předpisy

- 2.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v úzké spolupráci s technickým dozorem objednatele (dále též TDI). Zhotovitel je rovněž povinen řídit se pokyny objednatele. Pokud pokyny objednatele nebudou v souladu s běžnou praxí a návody pro montáž a instalaci výrobců dodaných dílů, zhotovitel na tuto skutečnost upozorní, a pak neodpovídá za možné vady či škody.
- 2.2 Při předání díla předá zhotovitel objednateli průvodní technickou dokumentaci, tj.: návody a prohlášení o shodě k instalovaným výrobkům, protokoly o tlakových zkouškách, revize.
- 2.3 Zhotovitel je povinen použít pro provedení díla jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence realizovaných technologií byla při běžné údržbě zaručena požadovaná funkčnost, mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
- 2.4 Po celou dobu provádění díla povede zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů stavební deník i potřebné montážní deníky.
- 2.5 Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby neohrozil bezpečnost pracovníků nacházejících se oprávněně na staveništi a minimalizoval veškeré negativní vlivy vyplývající z provádění díla. Udržování pořádku v místě provádění díla a v místech souvisejících s dílem je

povinností zhotovitele. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění díla na díle samotném i na staveništi dodržování předpisů BOZP (bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), požární ochrany, hygienických norem a předpisů pro nakládání s odpady.

Článek III.

Povinnosti zhotovitele, součinnost objednatele

3.1 Ochrana zařízení

Před započatím provádění díla se musí zhotovitel informovat o případných nutných bezpečnostních opatřeních pro provozní zařízení a tyto potom při provádění díla chránit před poškozením. Toto platí zvláště v oblasti elektrických zařízení, kabelových a potrubních kanálů a šachet a strojně-technických zařízení, která se nacházejí v místě stavby.

3.2 Zastoupení

Zhotovitel není zástupcem objednatele, a proto není zmocněn uzavírání smluv či udělování objednávek jakéhokoli druhu jménem objednatele.

3.3 Objednatel je povinen předat zhotoviteli veškeré technické podklady a požadavky na provedení díla, a to nejpozději při podpisu této smlouvy. Např. kopii stavebního povolení, veškerých vyjádření dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků stavebního řízení, pokud bylo provedeno.

3.4 Objednatel je oprávněn vykonávat při provádění díla technický dozor objednatele (TDI) a zápisem ve stavebním deníku sdělí zhotoviteli osoby pověřené technickým dozorem. V rámci toho budou tyto osoby z pověření objednatele zejména sledovat, zda je dílo prováděno dle podmínek této smlouvy a projektové dokumentace, technických norem, právních předpisů a v souladu s veřejnoprávními rozhodnutími orgánů státní správy. Tyto osoby jsou oprávněny požadovat na zhotoviteli a jeho pracovnících potřebné podklady a vysvětlení. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.

3.5 Zhotovitel bude organizovat pravidelné kontrolní dny (min. 1x za sedm dnů), v rámci kterých bude kontrolován dohodnutý časový plán provádění díla, kvalita díla a postup provádění díla.

3.6 Objednatel zajistí zhotoviteli bezplatné napojení na přípoj elektrické energie 230/400 V a vody.

Článek IV.

Termíny plnění díla

4.1 Smluvní strany sjednávají pro zahájení a dokončení díla tyto termíny:

- Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, včetně příp. pravomocného stavebního povolení nejpozději do **5. 6. 2017** v případě nesplnění tohoto termínu se o stejnou dobu prodlužují všechny níže uvedené termíny.
- Termín dokončení díla: nejpozději do **5. 8. 2017**.

Dřívější plnění je možné.

4.2 Dílo bude prováděno podle harmonogramu uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy. Každá změna harmonogramu musí být odsouhlasena objednatelem formou zápisu ve stavebním deníku.

Kontrolní dny díla budou zaznamenány do stavebního deníku a jejich termíny se budou konat na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem.

Článek V.

Převzetí díla, vlastnické právo, přechod rizika

- 5.1 Zhotovitel oznámí objednateli a TDI nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na harmonogramu odevzdání a převzetí díla. Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a technických jsou uvedeny v příloze č. 3 této smlouvy.
- 5.2 Současně s odevzdáním díla zhotovitel předá objednateli:
- *projektovou dokumentaci skutečného stavu,*
 - *protokoly o tlakových zkouškách,*
 - *návody na použití a údržbu, atesty, záruční listy, prohlášení o shodě,*
 - *výchozí revize plynu a elektroinstalace,*
 - *stavební deník.*
- 5.3 O odevzdání a převzetí díla sepiší smluvní strany zápis, který obsahuje zejména vyhodnocení kvality díla, seznam dokladů, seznam vad a nedodělků, dohodu o lhůtách k jejich odstranění, příp. o jiných právech z odpovědnosti za vady. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Závady, které nebrání užívání díla, jsou takové, které znemožňují úplný provoz kogenerační jednotky. Závady nebránící provozu odstraní zhotovitel do jednoho měsíce ode dne podpisu předávacího protokolu.
- 5.4 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a zdůvodnění.
- 5.5 Vlastnické právo k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele po uhrazení celkové ceny díla.
- 5.6 V rámci dokončení díla je zhotovitel povinen na svůj náklad zajistit i vyklizení staveniště a likvidaci odpadu a předat je objednateli. Objednatel není povinen převzít staveniště, pokud nebude zcela vyklizen.

Článek VI.

Ceny, stanovení ceny, způsob placení

- 6.1 Cena za výše uvedené dílo činí 1 642 070,- Kč (slovy jedenmilionšestsetčtyřicetdvatisícšedmdesát korun českých) bez DPH,
cena s DPH činí 1 986 904,26 Kč (slovy jedenmiliondevětsetosmdesátšesttisícdevětsetčtyřikorunčeskýchdvacetšesthaléřů).
- 6.1.1 Cena může být změněna při změně právních předpisů určujících sazby daně z přidané hodnoty, a to o stejnou výši, o jakou bude zvýšena nebo snížena sazba DPH. Na změnu ceny se v takovém případě nebude uzavírat písemný dodatek a cena bude účtována podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

6.1.2 Cena díla je pevná, nejvýše přípustná a konečná. Zahrnuje veškeré náklady, jejichž vynaložení bude nezbytné k řádnému provedení díla.

6.1.3 V ceně jsou rovněž (obecně) zahrnuty:

- náklady na balení, dodání a přepravu, náklady na naložení a složení dílů včetně mezipřepravy až do místa zabudování či smontování, jakož i náklady na odvoz obalů; místem plnění je staveniště; přepravní riziko, jakož i veškeré potřebné náklady a výkony pro vyřízení všech celních a dovozních formalit a celní a dovozní poplatky jdou k tíži zhotovitele,
- pro provedení díla potřebné nástroje a nářadí, dopravní prostředky, lešení a zdvihací zařízení, jejich doprava na a ze staveniště a veškerá manipulace s nimi

6.1.4 Rozpis ceny je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

6.2 Způsob placení

Cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě jedné, konečné faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po písemném odsouhlasení zjišťovacího protokolu objednatelem. Splatnost konečné faktury bude 21 dnů ode dne dodání objednateli. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6.2.3 Pokud faktura nebude obsahovat číslo smlouvy objednatele a všechny výše uvedené zákonem stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že objednatel je po té povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

6.3 Zhotovitel je povinen všechny zjištěné závady a nedostatky odstranit během 1 měsíce.

6.4 Den předání díla je dnem zdanitelného plnění.

6.5 V případě že při realizaci díla bude nutné provést dodatečné dodávky, služby, stavební práce, které nejsou obsaženy v předmětu díla, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné dodávky, služby nebo stavební práce jsou nezbytné pro provedení předmětu díla, bude na tyto dodatečné práce uzavřen dodatek ke smlouvě. Celkový rozsah těchto dodatečných prací nesmí překročit 10 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

Článek VII.

Sankce

7.1 V případě prodlení objednatele s termíny předání staveniště, včetně příp. pravomocného stavebního povolení je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Současně budou o každý den prodlení posunuty termíny uvedené v čl. VI této smlouvy. Smluvní pokuta v sobě nekompenzuje nárok na náhradu škody.

7.2 V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli namísto náhrady škody smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení, a to pouze za předpokladu, že objednatel poskytnul veškerá plnění a dodávky, nutné pro uvedení díla do provozu.

7.3 V případě prodlení objednatele s úhradou některé z plateb dle čl. 6.2 je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 500 Kč za každý den prodlení. Současně budou o každý den

prodlení posunutý termíny uvedené v čl. IV. této smlouvy. Úrok z prodlení je splatný do 21 dnů od data, kdy byla objednateli doručena písemná výzva k jeho zaplacení.

Článek VIII.

Záruka za vady, odpovědnost za škody

- 8.1 Záruční lhůta ode dne předání díla objednateli činí **48 měsíců**. Záruku je možné uplatnit pouze při respektování provozních podmínek. U nakupovaných komponentů se záruka poskytuje dle záručních lhůt výrobce, nebo distributora. Záruční doba začne běžet dnem převzetí řádně dokončeného díla.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje odstranit bezodkladně v průběhu záruční lhůty (po uznání oprávněnosti reklamace) reklamované vady bez jakýchkoliv nákladů pro objednatele. Jestliže zhotovitel odmítne reklamaci uznat, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a zdůvodnění.
- 8.3 Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním této smlouvy objednateli, třetím osobám a jejím vlastním pracovníkům nebo jiným osobám spolupracujícím na poskytnutí díla v důsledku provádění díla.
- 8.4 Po celou dobu realizace díla má zhotovitel platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to alespoň ve výši 5 000 000,- Kč.

Článek IX.

Povinnost mlčenlivosti

- 9.1 Objednatel a zhotovitel se zavazují zacházet důvěrně s veškerými obchodními a provozními tajemstvími, výkresy, podklady a jinými informacemi a neposkytovat je třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu, ani je nepoužívat pro jiné účely než pro úkoly převzaté v rámci tohoto projektu. Veškeré údaje a sdělení dle předchozího odstavce se považují za důvěrné dle ustanovení § 1730 občanského zákoníku. Smluvní strany dbají, aby tyto nebyly zneužity, nebo aby nedošlo k jejich prozrazení bez zákonného důvodu. Poruší-li tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.
- 9.2 Objednatel a zhotovitel se zavazují informovat všechny pracovníky, kteří budou mít přístup k informacím, o zde přijatých závazcích a rovněž je zavázat povinností mlčenlivosti.
- 9.3 Uvedená omezení použití a závazky mlčenlivosti se nevztahují na znalosti, zkušenosti a podklady, pokud náleží k vědomostem přístupným veřejnosti nebo se stávají jejich součástí, především však ne na takové, které zhotovitel nebo objednatel prokazatelně měli, ještě než jim smluvním partnerem informace a podklady byly poskytnuty, nebo zhotovitel nebo objednatel v souladu s právními předpisy od třetí strany později obdrželi.
- 9.4 Závazky vyplývající se shora uvedených bodů 9.1 až 9.3 zůstanou v platnosti ještě tři roky po ukončení smlouvy.

Článek X.

Právo odstoupit od smlouvy

- 10.1 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy pouze v případech stanovených zákonem, zejména v případě porušení této smlouvy objednatelem podstatným způsobem dle ustanovení § 2002 občanského zákoníku.
- 10.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy pouze v případech stanovených zákonem, zejména v případě porušení této smlouvy zhotovitelem podstatným způsobem dle ustanovení § 2002 občanského zákoníku.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

- 11.1 Veškeré změny týkající se údajů o zhotoviteli, zejména údajů, uvedených v této smlouvě, musí být neprodleně oznámeny objednateli. Práva a povinnosti zhotovitele nejsou bez souhlasu objednatele převoditelná na třetí osoby.
- 11.2 Jestliže některé ustanovení této smlouvy je neplatné nebo se stane neplatným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují neplatné ustanovení nahradit platným ustanovením, které se co možná nejvíce blíží hospodářskému účelu neplatného ustanovení. Jestliže smlouva bude mít mezeru, která by vyžadovala úpravu, odstraní smluvní stranu tuto mezeru doplňujícím ustanovením, které přihlíží k hospodářskému účelu této smlouvy. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí občanským zákoníkem.
- 11.3 Tuto smlouvu je možné měnit pouze po dohodě smluvních stran, a to formou písemného číslovaného dodatku.
- 11.4 Tato smlouva se řídí českým právem. Případně vzniklé rozpory v průběhu plnění závazků se smluvní strany dohodly řešit v prvé řadě přátelskou dohodou.
- 11.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle.
- 11.6 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 11.7 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 11.8 Objednatel na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku. Objednatel se nemůže domáhat zrušení smlouvy z důvodu neúměrného zkrácení ve smyslu ustanovení § 1793 a násl. občanského zákoníku. Objednatel se nemůže domáhat neplatnosti žádné doložky obsažené ve smlouvě z důvodů ve smyslu ustanovení § 1800 odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.9 Objednatel se zavazuje zveřejnit tuto smlouvu podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 11.10 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním celého obsahu smlouvy prostřednictvím registru smluv.
- 11.11 Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy:
- a) Příloha č. 1 – Souhrnný list stavby (výkaz výměr)
 - b) Příloha č. 2 – Harmonogram prací
 - c) Příloha č. 3 – Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a technických (neveřejná část)

31-05-2017

Ve Výčanech dne: 22. 05. 2017

V Praze dne:

.....
Za zhotovitele
Ing. Ivo Poukar
člen představenstva

.....
Za objednatele
Ing. Dana Drábová, Ph.D.
předsedkyně SÚJB

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 53/2016

Stavba: Rekonstrukce plynové kotelny v objektu SÚJB

JKSO:

Místo: Senovážné náměstí 9, Praha 1

CC-CZ:

Datum:

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

TEDOM a.s., Výčapy 195, 674 01 Třebíč

IČ:

DIČ:

Projektant:

LABRON s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

LABRON s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

1 642 069,64

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

1 642 069,64

DPH základní 21,00%

ze

1 642 069,64

344 834,62

snížená 15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 986 904,26

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 53/2016

Stavba: Rekonstrukce plynové kotelny v objektu SÚJB

Místo: Senovážné náměstí 9, Praha 1

Datum:

Objednavatel:

Projektant: LABRON s.r.o.

Zhotovitel: TEDOM a.s., Výčapy 195, 674 01 Třebíč

Zpracovatel: LABRON s.r.o.

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		1 642 069,64	1 986 904,26
53/2016-1	D.1.1 Architektonicko stavební část	122 470,98	148 189,89
53/2016-2	D.1.4a Plynová zařízení	81 108,00	98 140,68
53/2016-3	D.1.4b Ústřední vytápění	1 182 017,66	1 430 241,37
53/2016-4	ELEKTRO, MĚŘENÍ A REGULACE	256 473,00	310 332,33
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 642 069,64	1 986 904,26

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce plynové kotelny v objektu SÚJB

Objekt: 53/2016-1 - D.1.1 Architektonicko stavební část

JKSO:

Místo: Senovážné náměstí 9, Praha 1

CC-CZ:

Datum:

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

TEDOM a.s., Výčapy 195, 674 01 Třebíč

IČ:

DIČ:

Projektant:

LABRON s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

LABRON s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				122 470,98
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				122 470,98
DPH základní	21,00%	ze	122 470,98	25 718,91
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH				148 189,89
v CZK				

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce plynové kotelny v objektu SÚJB

Objekt: 53/2016-1 - D.1.1 Architektonicko stavební část

Místo: Senovážné náměstí 9, Praha 1

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

LABRON s.r.o.

Zhotovitel: TEDOM a.s., Výčapy 195, 674 01 Třebíč

Zpracovatel:

LABRON s.r.o.

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	122 470,98
HSV - Práce a dodávky HSV	52 542,13
2 - Zakládání	3 750,42
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	24 839,11
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 724,89
997 - Přesun sutě	16 823,21
998 - Přesun hmot	2 404,50
PSV - Práce a dodávky PSV	69 928,85
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	13 901,40
713 - Izolace tepelné	6 684,15
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 741,22
762 - Konstrukce tesařské	2 954,24
771 - Podlahy z dlaždic	44 647,84
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	122 470,98

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce plynové kotelny v objektu SÚJB

Objekt: 53/2016-1 - D.1.1 Architektonicko stavební část

Místo: Senovážné náměstí 9, Praha 1

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

LABRON s.r.o.

Zhotovitel:

TEDOM a.s., Výčapy 195, 674 01 Třebíč

Zpracovatel:

LABRON s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

122 470,98

HSV - Práce a dodávky HSV

52 542,13

2 - Zakládání

3 750,42

1	K	273321411	Základové desky ze ŽB tř. C 20/25 1,28*2,53*0,1	m3	0,324	3 167,00	1 026,11
					0,324		
2	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari 0,324*0,12 "uvažováno 120 kg/m3	t	0,039	34 904,00	1 361,26
					0,039		
3	K	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek (2*1,3+2*2,6)*0,25	m2	1,950	606,00	1 181,70
					1,950		
4	K	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	1,950	93,00	181,35

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

24 839,11

5	K	622611131	Nátěr akrylátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně 2,9*1,8*2 "oboustranný nátěr Cetris desek	m2	10,440	232,00	2 422,08
					10,440		
6	K	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 20/25 (5,54*3,59+1,54*2,13)*0,12	m3	2,780	3 642,00	10 124,76
					2,780		
7	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	2,780	146,00	405,88
8	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari 2,78*0,12 "výztuž mazanin - uvažováno 120 kg/m3	t	0,334	35 588,00	11 886,39
					0,334		

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

4 724,89

9	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2 (5,54*3,59+1,54*2,13)*0,105 "vybourání betonové mazaniny	m3	2,433	1 942,00	4 724,89
					2,433		
			Součet		2,433		

997 - Přesun sutě

16 823,21

10	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	7,958	325,00	2 586,35
11	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m 7,958*3	t	23,874	58,00	1 384,69
					23,874		
12	K	997013812	Poplatek za uložení stavebního odpadu (skládkovné)	t	7,958	406,00	3 230,95
13	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	7,958	675,00	5 371,65
14	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot 7,958*14	t	111,412	29,00	3 230,95
					111,412		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	7,958	128,00	1 018,62

998 - Přesun hmot

2 404,50

16	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	8,015	300,00	2 404,50
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

69 928,85

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

13 901,40

17	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné (5,54*3,59+1,54*2,13)*2*odstranění textile 5,54*3,59+1,54*2,13 "odstranění folie MPVC 5,54*3,59+1,54*2,13 "odstranění lepenky A500H Součet	m2	92,676	12,00	1 112,11
18	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP 5,54*3,59+1,54*2,13 Součet	m2	23,169	88,00	2 038,87
19	M	628321327	Hydroizolační asfaltový pás ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL	m2	26,644	150,00	3 996,60
20	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	23,169	88,00	2 038,87
21	M	628322724	Samolepicí asfaltový pás GLASTEK 30 STICKER PLUS KVK	m2	26,644	168,00	4 476,19
22	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,239	999,00	238,76

713 - Izolace tepelné

6 684,15

23	K	713120811	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladených z vláknitých materiálů tl do 100 mm 5,54*3,59+1,54*2,13	m2	23,169	116,00	2 687,60
24	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	23,169	24,00	556,06
25	M	283760329	Isover EPS RigiFloor 4000 50 mm lambda=0,032 [W / m K]	m2	23,632	145,00	3 426,64
26	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	0,014	989,00	13,85

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 741,22

27	K	721211405	Vpust' podlahová vč. izolační soupravy	kus	1,000	1 740,00	1 740,00
28	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,002	609,00	1,22

762 - Konstrukce tesařské

2 954,24

29	K	762430025	Obložení stěn z desek CETRIS tl 20 mm nebrúšených na pero a drážku šroubovaných 2,9*1,8 "výplň okna z Cetrís desek	m2	5,220	522,00	2 724,84
30	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,155	1 480,00	229,40

771 - Podlahy z dlaždic

44 647,84

31	K	771471113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 120 mm 2*3,59+2*5,54+2*1,54*2*0,9+2*2,53+2*1,28	m	27,160	133,00	3 612,28
32	K	771571112	Montáž podlah z keramických dlaždic režných hladkých do malty do 9 ks/m2 (2*3,59+2*5,54+2*1,54*2*0,9+2*2,53+2*1,28)*0,1*1,15	m2	3,123	464,00	1 449,07
33	M	597611390	dlaždice keramické RAKO (barevné) 44,5 x 44,5 x 1 cm l. j.	m2	21,924	551,00	12 080,12
34	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných 2*3,59+2*5,54+2*1,54*2*0,9	m	19,540	58,00	1 133,32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	771571112	Montáž podlah z keramických dlaždic režných hladkých do malty do 9 ks/m2	m2	19,931	464,00	9 247,98
			5,54*3,59+1,54*2,13 "celkem plocha podlahy		23,169		
			-1,28*2,53 "betonový základ		-3,238		
			Součet		19,931		
36	M	597611390	dlaždice keramické RAKO (barevné) 44,5 x 44,5 x 1 cm l. j.	m2	21,924	551,00	12 080,12
37	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	23,169	174,00	4 031,41
			5,54*3,59+1,54*2,13 "celkem plocha podlahy		23,169		
			Součet		23,169		
38	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	2,007	505,00	1 013,54

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce plynové kotelny v objektu SÚJB
Objekt: 53/2016-2 - D.1.4a Plynová zařízení

JKSO:
Místo: Senovážné náměstí 9, Praha 1

CC-CZ:
Datum:

Objednavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
TEDOM a.s., Výčapy 195, 674 01 Třebíč

IČ:
DIČ:

Projektant:
LABRON s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
LABRON s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				81 108,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				81 108,00
DPH základní	21,00%	ze	81 108,00	17 032,68
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK				98 140,68

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce plynové kotelny v objektu SÚJB

Objekt: 53/2016-2 - D.1.4a Plynová zařízení

Místo: Senovážné náměstí 9, Praha 1

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

LABRON s.r.o.

Zhotovitel: TEDOM a.s., Výčapy 195, 674 01 Třebíč

Zpracovatel:

LABRON s.r.o.

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	81 108,00
PSV - Práce a dodávky PSV	48 688,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	42 888,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 800,00
M - Práce a dodávky M	32 420,00
23-M - Montáže potrubí	32 420,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	81 108,00

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce plynové kotelny v objektu SÚJB

Objekt: 53/2016-2 - D.1.4a Plynová zařízení

Místo: Senovážné náměstí 9, Praha 1

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

LABRON s.r.o.

Zhotovitel: TEDOM a.s., Výčapy 195, 674 01 Třebíč

Zpracovatel:

LABRON s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

81 108,00

PSV - Práce a dodávky PSV

48 688,00

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

42 888,00

1	K	723111202	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 15	m	8,000	58,00	464,00
2	K	723111204	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 25	m	4,000	124,00	496,00
3	K	723120809	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované do DN 80	m	24,000	312,00	7 488,00
4	K	723150313	Potrubí ocelové hladké černé bezešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 76x3,2	m	8,000	490,00	3 920,00
5	K	723190207R	Přípojka plynovodní ocelová závitová černá bezešvá spojovaná na závit běžná DN 65	soub or soud or	2,000	2 080,00	4 160,00
6	K	723213213	Kohout přírubový kulový uzavírací DN 65 PN 6	kus	2,000	6 480,00	12 960,00
7	K	723221302	Ventil vzorkovací rohový G 1/2 PN 5 s vnějším závitem	kus	2,000	320,00	640,00
8	K	723231162	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	4,000	240,00	960,00
9	K	723261999R	Tlakoměr ukazovací 0 - 6 kPa včetně tlakoměrného kohoutu a smyčky	kus	2,000	1 800,00	3 600,00
10	K	723991002R	Závěsy potrubí, konzole, objímky, pomocný montážní materiál apod.	kpl	1,000	8 200,00	8 200,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

5 800,00

11	K	783425411	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m	34,000	70,00	2 380,00
12	K	783425511	Nátěry syntetické potrubí do DN 100 barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m	38,000	90,00	3 420,00

M - Práce a dodávky M

32 420,00

23-M - Montáže potrubí

32 420,00

13	K	230230016	Hlavní tlaková zkouška vzduchem 0,6 MPa DN 50	m	12,000	280,00	3 360,00
14	K	230230017	Hlavní tlaková zkouška vzduchem 0,6 MPa DN 80	m	8,000	320,00	2 560,00
15	K	230230076	Čištění potrubí PN 38 6416 DN 200	m	20,000	225,00	4 500,00
8+4+8					20,000		
16	K	230230099	Výchozí revize plynovodu + revizní knihy plynových spotřebičů	kpl	1,000	14 000,00	14 000,00
17	K	230231099	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce plynové kotelny v objektu SÚJB

Objekt: 53/2016-3 - D.1.4b Ústřední vytápění

JKSO:

Místo: Senovážné náměstí 9, Praha 1

CC-CZ:

Datum:

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

TEDOM a.s., Výčapy 195, 674 01 Třebíč

IČ:

DIČ:

Projektant:

LABRON s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

LABRON s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	1 182 017,66
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	1 182 017,66
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	1 182 017,66	248 223,71
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 430 241,37
-------------------	--------------	---------------------

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce plynové kotelny v objektu SÚJB

Objekt: 53/2016-3 - D.1.4b Ústřední vytápění

Místo: Senovážné náměstí 9, Praha 1

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

LABRON s.r.o.

Zhotovitel: TEDOM a.s., Výčapy 195, 674 01 Třebíč

Zpracovatel:

LABRON s.r.o.

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	1 182 017,66
PSV - Práce a dodávky PSV	1 182 017,66
731 - Ústřední vytápění - kotelny	680 051,70
732 - Ústřední vytápění - strojovny	185 968,40
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	69 858,64
734 - Ústřední vytápění - armatury	179 698,92
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 560,00
999 - Ostatní konstrukce a práce	60 880,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 182 017,66

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce plynové kotelny v objektu SÚJB

Objekt: 53/2016-3 - D.1.4b Ústřední vytápění

Místo: Senovážné náměstí 9, Praha 1

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

LABRON s.r.o.

Zhotovitel: TEDOM a.s., Výčapy 195, 674 01 Třebíč

Zpracovatel:

LABRON s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 182 017,66

PSV - Práce a dodávky PSV

1 182 017,66

731 - Ústřední vytápění - kotelny

680 051,70

1	K	731200825	Demontáž kotle ocelového na plyná nebo kapalná paliva výkon do 40 kW	kus	1,000	1 650,00	1 650,00
			1" demontáž stávajícího závěsného kotle		1,000		
2	K	731200829R	Demontáž kotle ocelového na plyná nebo kapalná paliva výkon 240 kW	kus	2,000	7 260,00	14 520,00
			2 "demontáž HYDROTHERM MULTITEMP MV 480 - 2 ks kotlových buněk		2,000		
3	K	731890801	Přemístění demontovaných kotlen umístěných ve výšce nebo hloubce objektu do 6 m	t	0,480	6 570,00	3 153,60
4	K	731244108	Kotel ocelový závěsný na plyn kondenzační o výkonu 4,8-23,9 kW pro vytápění	soubor	1,000	48 500,00	48 500,00
			Plynový závěs. kondenzační kotel s nerezovým výměníkem, P=4,8-29 kW (při 75/60°C), třída Nox č. 5, 2,6 m3 ZP/h, PN 3 bary, vč. pojist. ventilu a oběh. čerpadla, 230 V, 90 W, vestavěný ekvitermní regulátor a ovládací panel, vč. čidla venkovní teploty				
5	K	IHPQAA55.110	PROSTOROVÝ PŘÍSTROJ QAA 55.110	kus	1,000	2 700,00	2 700,00
6	K	731244119R	Plynový stacionární kondenzační kotel, P=35-219 kW (při 80/60°C), PN 6 bar, D+M	soubor	2,000	265 000,00	530 000,00
			Plynový stacionární kondenzační kotel, P=35-219 kW (při 80/60°C), PN 6 bar, kotlové těleso a spol. komora z nerezové oceli, třída Nox č. 5 (do 60 mg/kWh), dp max.=8 kPa (dt=20°C), 230 V, 331 W, 24 m3 ZP/h, vstupní tlak ZP 17-25 mbar, vodní objem 125 l				
7	K	731244120R	Neutralizační box NEUTRA N70 pro kotle do 500kW, včetně náplně	kus	1,000	5 200,00	5 200,00
8	K	731244126R	Servisní spuštění kotle vč. zaškolení obsluhy	kpl	3,000	2 500,00	7 500,00
9	K	731244195R	Sdružený koaxiální kouřovod 125/80 mm	kpl	1,000	12 740,00	12 740,00
			Kominová sada z plastového prefabrikovaného potrubí pro odkouření 2 kotlů v řadě, společné potrubí DN 200, vč. sifonu odvodu kondenzátu, kouřovody kotlů DN 160, vč. kontrolních otvorů				
10	K	731244196R	Spalinový systém z plastového prefabrikovaného potrubí, společné odkouření 2 kotlů	kpl	1,000	10 600,00	10 600,00
			Kominová sada z plastového prefabrikovaného potrubí pro odkouření 2 kotlů v řadě, společné potrubí DN 200, vč. sifonu odvodu kondenzátu, kouřovody kotlů DN 160, vč. kontrolních otvorů Odkouření kotlů bude komplexní dodávkou specializované kominické firmy. Konečné provedení odkouření bude specifikováno na základě zaměření na místě a konzultace s projektantem ÚT a bude předmětem cenové nabídky specializované firmy dle návrhu odkouření v projektu				
11	K	731244297R	Komin z plastového přetlakového prefabrikovaného potrubí DN 200	kpl	1,000	14 600,00	14 600,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Komin z plastového přetlakového prefabrikovaného potrubí DN 200, délka cca 5 m (doměřit na stavbě), veden stáv. průduchem 3-složkového komínu cca DN 400, vyústění provedeno z nerezového kusu s olemováním proti průniku deště do stáv. komínu Odkouření kotlů bude komplexní dodávkou specializované kominické firmy. Konečné provedení odkouření bude specifikováno na základě zaměření na místě a konzultace s projektantem ÚT a bude předmětem cenové nabídky specializované firmy dle návrhu odkouření v projektu				
12	K	731239991R	Revize spalínové cesty vč. revizní zprávy Kominová sada z plastového prefabrikovaného potrubí pro odkouření 2 kotlů v řadě, společné potrubí DN 200, vč. sifonu odvodu kondenzátu, kouřovody kotlů DN 160, vč. kontrolních otvorů	kpl	1,000	11 000,00	11 000,00
13	K	731244197R	Samostatný přívod spalovacího vzduchu ke kotlům: potrubí DN 160 plast, vč. zakončení mřížkami (protidešťovými žaluziemi) na fasádě Samostatný přívod spalovacího vzduchu ke kotlům: potrubí DN 160 plast, vč. zakončení mřížkami (protidešťovými žaluziemi) na fasádě. Odkouření kotlů a sání spalovacího vzduchu bude komplexní dodávkou specializované kominické firmy. Konečné provedení odkouření bude specifikováno na základě zaměření na místě a konzultace s projektantem ÚT a bude předmětem cenové nabídky specializované firmy dle návrhu odkouření v projektu	kpl	1,000	7 680,00	7 680,00
14	K	731244199R	Povinné vybavení kotelny + provozní řád kotelny hasicí přístroj, pěnotvorným prostředek nebo vhodný detektor, lékárnička, bateriová svítilna detektor na CO	kpl	1,000	5 200,00	5 200,00
15	K	998731101	Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 6 m	t	0,821	6 100,00	5 008,10
732 - Ústřední vytápění - strojovny							185 968,40
16	K	732320818	Demontáž nádrže beztlaké nebo tlakové odpojení od rozvodů potrubí obsah do 5000 litrů 2 "odpojení a demontáž zásobníkového ohříváku (pro zpětné použití) 1 "odpojení a demontáž odplynovacího automatu Olymp (pro zpětné použití) 1 "kabinetová úpravna vody Součet	kus	4,000	2 900,00	11 600,00
17	K	732324818	Demontáž nádrže beztlaké nebo tlakové vypuštění vody z nádrže obsah do 5000 litrů	kus	4,000	2 900,00	11 600,00
18	K	732332199R	Montáž expanzního a odplynovacího automatu Olymp	soubor	1,000	2 080,00	2 080,00
19	K	732332299R	Montáž a uvedení do provozu kabinetové úpravy vody	soubor	1,000	1 458,00	1 458,00
20	K	732344239R	Montáž zásobníkového ohříváče	soubor	2,000	1 040,00	2 080,00
21	K	732421415	Čerpadlo teplovodní mokrěběžné závitové oběhové DN 25 výtlač do 6,0 m průtok 4,5 m3/h pro vytápění Čerpadla teplovodní závitová mokrěběžná oběhová pro teplovodní vytápění (elektronicky řízená) PN 10, do 110 st.C (Grundfos, Wilo) DN přípojky/dopravní výška H (m) - čerpací výkon Q (m3/h) DN 25 / do 6,0 m / 4,5 m3/h (Magna1 25-60)	soubor	5,000	8 906,00	44 530,00
22	K	732422228	Čerpadlo teplovodní mokrěběžné přírubové 50-150F, průtok 19 m3/h jednoduché pro vytápění	soubor	3,000	35 500,00	106 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Čerpadla teplovodní přírubová mokroběžná oběhová
pro teplovodní vytápění PN 6/10, do 110 st.C
(Grundfos, Wilo) jednodílná DN příruby/dopravní
výška H (m) - čerpací výkon Q (m3/h) DN 50/ do 15,0
m / 19,0 m3/h (Magna3 50-150F)

23	K	998732101	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 6 m	t	2,354	2 600,00	6 120,40
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

69 858,64

24	K	733111104	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 20	m	10,000	125,00	1 250,00
25	K	733111105	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 25	m	14,000	186,00	2 604,00
26	K	733111106	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 32	m	7,000	238,00	1 666,00
27	K	733111108	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 50	m	15,000	288,00	4 320,00
28	K	733121122	Potrubí ocelové hladké bezešvé běžné nízkotlaké D 76x3,2	m	11,000	490,00	5 390,00
29	K	733121125	Potrubí ocelové hladké bezešvé běžné nízkotlaké D 89x3,6	m	15,000	624,00	9 360,00
30	K	733190108	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 50	m	46,000	55,00	2 530,00
31	K	733190225	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké přes D 60,3x2,9 do D 89x3,0	m	26,000	62,00	1 612,00
32	K	733224224	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojek z trubek měděných D 22x1	kus	2,000	2 080,00	4 160,00

2" dopojení závěsného kotle - úprava přípojek 2,000

33	K	733390191R	Izolace potrubí tepelně izolačními trubecemi z PE tl.20 mm pro potrubí DN 20	m	10,000	74,00	740,00
34	K	733390192R	Izolace potrubí tepelně izolačními trubecemi z PE tl.20 mm pro potrubí DN 25	m	14,000	86,00	1 204,00
35	K	733390193R	Izolace potrubí tepelně izolačními pouzdry z min. vlny s AL folií tl. 30 mm pro potrubí DN 32	m	7,000	192,00	1 344,00
36	K	733390195R	Izolace potrubí tepelně izolačními pouzdry z min. vlny s AL folií tl. 40 mm pro potrubí DN 50	m	15,000	278,00	4 170,00
37	K	733390196R	Izolace potrubí tepelně izolačními pouzdry z min. vlny s AL folií tl. 40 mm pro potrubí DN 65	m	11,000	302,00	3 322,00
38	K	733390197R	Izolace potrubí tepelně izolačními pouzdry z min. vlny s AL folií tl. 60 mm pro potrubí DN 80	m	15,000	496,00	7 440,00
39	K	733991002R	Závěsy potrubí, konzole, objímky, pomocný montážní materiál apod.	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00
40	K	998733103	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	t	0,366	2 040,00	746,64

734 - Ústřední vytápění - armatury

179 698,92

41	K	734109215	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 16 DN 65	soubor	2,000	2 080,00	4 160,00
			1" vyvažovací ventil STAF DN65		1,000		
			1" kplaka uzavírací DN65 pro MaR		1,000		
			Součet		2,000		

42	M	52181065	Vyvažovací ventil přírubový TA STAF DN 65, PN 16, kv=85	kus	1,000	8 250,00	8 250,00
43	K	734109216	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 16 DN 80	soubor	2,000	2 800,00	5 600,00
44	M	42086949	Zpětná klapka mezipřírubová, DN 80, kvs=141	kus	2,000	590,00	1 180,00
45	K	734163427	Filtr DN 65 PN 16 do 300° C z uhlíkové oceli s vypouštěcí přírubou	soubor	3,000	1 255,00	3 765,00
46	K	734193215	Klapka mezipřírubová uzavírací DN 65 PN 16 do 120° C disk nerezová ocel	soubor	5,000	985,00	4 925,00
47	K	734193216	Klapka mezipřírubová uzavírací DN 80 PN 16 do 120° C disk nerezová ocel	soubor	4,000	1 065,00	4 260,00
48	K	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů do G 1/2	kus	256,000	65,00	16 640,00

"demontáž stávajících ventilů otopných těles

1+155+5+95

256,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 1/2 pro MaR	kus	5,000	200,00	1 000,00
Montáž el. regul. armatur dod. MaR							
"montáž armatur, dovávky MaR							
1" 2- cestný el. regulační ventil, DN 15, kv= 1 , PN 16							
					1,000		
2" 2- cestný el. regulační ventil, DN 15, kv= 2,5 , PN 16							
					2,000		
2" 2- cestný el. regulační ventil, DN 15, kv=4 , PN 16							
					2,000		
Součet							
					5,000		
50	K	734209115	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 1	kus	5,000	350,00	1 750,00
51	M	390251000	Kulový kohout s filtrem Filtr Ball, DN 25, PN 16	ks	5,000	1 075,00	5 375,00
52	K	734209118	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 2 - pro MaR	kus	1,000	520,00	520,00
53	K	734211120	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický	kus	3,000	125,00	375,00
54	K	734220100R	Regulační ventil TA 3240, závitový, DN 15, PN 16	kus	2,000	1 278,00	2 556,00
55	K	734220101R	Regulační ventil TA 3240, závitový, DN 20, PN 16	kus	2,000	1 452,00	2 904,00
56	K	734220102R	Regulační ventil TA 3240, závitový, DN 25, PN 16	kus	3,000	1 555,00	4 665,00
57	K	734220104R	Regulační ventil TA 3240, závitový, DN 32, PN 16	kus	1,000	3 078,00	3 078,00
58	K	734221682R	Termostatická hlavice kapalinová	kus	256,000	198,00	50 688,00
1+155+5+95					256,000		
59	K	734222801	Ventil závitový termostatický rohový G 3/8 PN 16 do 110°C chromovaný	kus	155,000	180,00	27 900,00
60	K	734222802	Ventil závitový termostatický rohový G 1/2 PN 16 do 110°C chromovaný	kus	95,000	190,00	18 050,00
61	K	734222811	Ventil závitový termostatický přímý G 3/8 PN 16 do 110°C chromovaný	kus	1,000	180,00	180,00
62	K	734222812	Ventil závitový termostatický přímý G 1/2 PN 16 do 110°C chromovaný	kus	5,000	190,00	950,00
63	K	734242413	Ventil závitový zpětný přímý G 3/4 PN 16 do 110°C	kus	3,000	55,00	165,00
64	K	734242414	Ventil závitový zpětný přímý G 1 PN 16 do 110°C	kus	2,000	92,00	184,00
65	K	734242417	Ventil závitový zpětný přímý G 2 PN 16 do 110°C	kus	1,000	230,00	230,00
66	K	734251213	Ventil závitový pojistný rohový G 1 provozní tlak do 2 barů	kus	2,000	864,00	1 728,00
67	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus	3,000	55,00	165,00
68	K	734292712	Kohout kulový přímý G 3/8 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4,000	48,00	192,00
69	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	135,00	270,00
70	K	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	210,00	420,00
71	K	734292718	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	3,000	440,00	1 320,00
72	K	734411127R	Teploměr kruhový přímý, D=63 mm, 0-120°C, vč. jímky	kus	19,000	120,00	2 280,00
73	K	734421102R	Tlakoměr typ 312, D=100 mm, 0-250 kPa	kus	3,000	330,00	990,00
74	K	734421103R	Tlakoměr typ 313, D=100 mm, 0-600 kPa	kus	1,000	330,00	330,00
75	K	734424102R	Manometrická smyčka k přivaření, třřcest. KK	kus	4,000	198,00	792,00
76	K	734425102R	Teplotní odběr M+R (čidlo, termostat), návarek 1/2", příložné čidlo - dle požadavku M+R	kus	1,000	1 050,00	1 050,00
1 "Teplotní odběr M+R, návarek 1/2 (DN65+), příložné čidlo (do DN50) - dle požadavku M+R"					1,000		
77	K	998734103	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 24 m	t	0,398	2 040,00	811,92
783 - Dokončovací práce - nátěry							5 560,00
78	K	783425428	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší základní antikorozi	m	46,000	70,00	3 220,00
79	K	783425528	Nátěry syntetické potrubí do DN 100 barva dražší základní antikorozi	m	26,000	90,00	2 340,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
999 - Ostatní konstrukce a práce							60 880,00
80	K	999123001R	Topná zkouška dle ČSN	hod	72,000	350,00	25 200,00
81	K	999123002R	Vyregulování systému	hod	24,000	380,00	9 120,00
82	K	999991004R	Demontáže a úpravy rozvodů výše neuvedené, likvidace demontovaného potrubí a zařízení	kpl	1,000	12 600,00	12 600,00
83	K	999991005R	Identifikační štítky, šipky toku média apod.	kpl	1,000	2 400,00	2 400,00
84	K	999991006R	Vypuštění a napuštění otopné soustavy	kpl	1,000	1 560,00	1 560,00
85	K	999991009R	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce plynové kotelny v objektu SÚJB

Objekt: 53/2016-4 - ELEKTRO, MĚŘENÍ A REGULACE

JKSO:

Místo: Senovážné náměstí 9, Praha 1

CC-CZ:

Datum:

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

TEDOM a.s., Výčapy 195, 674 01 Třebíč

IČ:

DIČ:

Projektant:

LABRON s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

LABRON s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	256 473,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	256 473,00
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	256 473,00	53 859,33
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	310 332,33
-------------------	--------------	-------------------

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce plynové kotelny v objektu SÚJB

Objekt: 53/2016-4 - ELEKTRO, MĚŘENÍ A REGULACE

Místo: Senovážné náměstí 9, Praha 1

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

LABRON s.r.o.

Zhotovitel: TEDOM a.s., Výčapy 195, 674 01 Třebíč

Zpracovatel:

LABRON s.r.o.

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	256 473,00
M - ELEKTRO, MĚŘENÍ A REGULACE	256 473,00
01-MAR - A) instalace podle popisu - závěsný kotel podkroví	3 267,00
02-MAR - B) instalace podle výkresu - KOTELNA	84 486,00
02-MAR1 - 1. Úpravy rozvodnic - nadbytečné přístroje ponechat jako rezervy	60 366,00
02-MAR2 - 2. V koordinaci s dodávkou kotlů zajistit příslušenství kotlů:	13 860,00
02-MAR3 - 3. Ostatní materiál	10 260,00
03-MAR - B) instalace podle výkresu - suterénní STROJOVNY	78 024,00
03-MAR1 - 1. Rozvodnice vzduchotechniky stávající silová	3 396,00
03-MAR2 - 2. Rozvodnice vzduchotechniky stávající MaR	28 800,00
03-MAR3 - 3. Ostatní materiál	45 828,00
04-MAR - C) instalace ostatní položky všeobecně	90 696,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	256 473,00

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce plynové kotelny v objektu SÚJB

Objekt: 53/2016-4 - ELEKTRO, MĚŘENÍ A REGULACE

Místo: Senovážné náměstí 9, Praha 1

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

LABRON s.r.o.

Zhotovitel: TEDOM a.s., Výčapy 195, 674 01 Třebíč

Zpracovatel:

LABRON s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

256 473,00

M - ELEKTRO, MĚŘENÍ A REGULACE

256 473,00

01-MAR - A) instalace podle popisu - závěsný kotel podkroví

3 267,00

1	K	A.001	montáž podle pasportu zařízení a v koordinaci se strojní montáží UT	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00
2	K	A.002	vedení JYTY 4x1, průstup a přechod vně, na střechu resp. stěnu vikáře, upřesnit dle skut	m	20,000	19,00	380,00
3	K	A.003	vedení CYKY 3Jx1,5 napájení, upřesnit podle skut.	m	20,000	20,00	400,00
4	K	A.004	rozvodka nástěnná, prodloužení stáv vedení, např. KR68 nebo acidur dle montáže	ks	3,000	103,00	309,00
5	K	A.005	instal tuhé trubky, ø20/16 podle montáže	bm	9,000	22,00	198,00
6	K	A.006	průvrty pro trasu na stěnu	kpl	1,000	180,00	180,00

02-MAR - B) instalace podle výkresu - KOTELNA

84 486,00

02-MAR1 - 1. Úpravy rozvodnic - nadbytečné přístroje ponechat jako rezervy

60 366,00

7	K	B.001	rozvodnice kotelny stávající silová, Rko-1	ks	1,000	432,00	432,00
8	K	B.002	jen úprava, 3f vývody pro oběhová čerpadla, FU14 / FU15 na 1f vývody 10A vložka E27 10A gG	ks	2,000	387,00	774,00
9	K	B.004	rozvodnice kotelny stávající MaR, montáže	kpl	1,000	4 200,00	4 200,00
10	K	B.005	zřídít spojitý výstup 0až10 V, spouštění a řízení nových kotlů, jen odhad	kpl	1,000	8 160,00	8 160,00
11	K	B.006	přeprogramování stanice, centrátky PCD-1, jen odhad	kpl	1,000	46 800,00	46 800,00

02-MAR2 - 2. V koordinaci s dodávkou kotlů zajistit příslušenství kotlů:

13 860,00

12	K	B.007	propojovací vedení kotlů, patř kabel, pro sběrnici bus LPB včetně zakončení délku upřesnit podle skutečnosti	ks	1,000	672,00	672,00
13	K	B.008	teplotní čidlo B10 ponorné do jímky, včetně jímky + návarku, sada	ks	1,000	1 188,00	1 188,00
14	K	B.009	odborné zapojení v rámci šefmontáže kotlů a naprogramování včetně zaregulování	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00

02-MAR3 - 3. Ostatní materiál

10 260,00

15	K	B.010	vývodové vedení CYKY 3J x 1,5 prodloužení stáv přípojů	m	8,000	20,00	160,00
16	K	B.011	vývodové vedení CYKY 30 x 1,5 prodloužení stáv přípojů	m	4,000	20,00	80,00
17	K	B.012	vývodové vedení CYKY 4J x 1,5 napojení klapek, délku upřesnit	m	12,000	25,00	300,00
18	K	B.013	vývodové vedení CYSY 4J x 1,5 pohyblivé napojení pohonu klapek prostorem	m	3,000	31,00	93,00
19	K	B.014	vývodové vedení CYSY 3J x 1,5 pohyblivé napojení čerpadel prostorem	m	3,000	26,00	78,00
20	K	B.015	vedení pro senzory, řízení JYTY 4 x 1 zapojení nových senzorů a spojitě linky 0až10V	m	25,000	19,00	475,00
21	K	B.016	vedení pro obnovu pospojování, CY 6žž + CYA 6žž, celkem cca	m	20,000	23,00	460,00
22	K	B.017	rozvodka nástěnná, prodloužení stáv vedení, přechody vodičů např. acidur podle montáže	ks	4,000	103,00	412,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	B.018	nosný materiál, trasy trubkové plast, t u h é, ø20/16, + příchytka, třmeny konzole podle potřeby montáže	bm	25,000	22,00	550,00
24	K	B.019	nosný materiál, trasy trubkové plast, flexibilní supermonoflex dimenze dle potřeby	bm	4,000	22,00	88,00
25	K	B.020	sada: klapka mezipřirubová Dn65 + pohon dvoubodový AC 230V	ks	2,000	3 782,00	7 564,00

03-MAR - B) instalace podle výkresu - suterénní STROJOVNY

78 024,00

03-MAR1 - 1. Rozvodnice vzduchotechniky stávající silová

3 396,00

26	K	B.021	rozvodnice vzduchotechniky stávající silová, Rvzt-1montáž	kpl	1,000	1 296,00	1 296,00
27	K	B.022	úprava, pro vývod nového čerpadla M19, vývod FU19, 6A, FA17 nové tepelné relé (nejlépe R100) středová hodnota 0,34A, nastavit: 0,32A	ks	1,000	390,00	390,00
28	K	B.023	úprava, pro vývod nového čerpadla M11, vývod FU11, 4A, FA12 nové tepelné relé (nejlépe R100) středová hodnota 0,34A nastavit: 0,32A	ks	1,000	390,00	390,00
29	K	B.024	úprava, pro vývod nového čerpadla M03, vývod FU03, 4A, FA06 nové tepelné relé (nejlépe R100) středová hodnota 0,34A nastavit: 0,32A	ks	1,000	390,00	390,00
30	K	B.025	úprava, pro vývod nového čerpadla M17, vývod FU17, 25A, FA16 nové tepelné relé (nejlépe R100) středová hodnota 5A nastavit: 5,7A, osadit poj. vložku E27/16A	ks	1,000	540,00	540,00
31	K	B.026	úprava, pro vývod nového čerpadla M15, vývod FU15, 4A, FA15 nové tepelné relé (nejlépe R100) středová hodnota 0,34A nastavit: 0,32A	ks	1,000	390,00	390,00

03-MAR2 - 2. Rozvodnice vzduchotechniky stávající MaR

28 800,00

32	K	B.027	přeprogramování stanice, centrální PCD-1, pro nové regul uzle topných větví	kpl	1,000	28 800,00	28 800,00
----	---	-------	--	-----	-------	-----------	-----------

03-MAR3 - 3. Ostatní materiál

45 828,00

33	K	B.028	vývodové vedení CYKY 3J x 1,5 prodloužení stáv přípojů	m	10,000	20,00	200,00
34	K	B.029	vývodové vedení CYSY 4J x 1,5 pohyblivé napojení pohonu ventilů prostorem	m	9,000	31,00	279,00
35	K	B.030	vývodové vedení CYSY 3J x 1,5 pohyblivé napojení čerpadel prostorem	m	9,000	25,00	225,00
36	K	B.031	vedení pro obnovu pospojování, CY 6žž + CYA 6žž, celkem cca	m	20,000	23,00	460,00
37	K	B.032	rozvodka nástěnná, prodloužení stáv vedení, přechody vodičů např. acidur podle montáže	ks	12,000	103,00	1 236,00
38	K	B.033	nosný materiál, trasy trubkové plast, t u h é, ø20/16, + příchytka, třmeny konzole podle potřeby montáže	bm	12,000	22,00	264,00
39	K	B.034	nosný materiál, trasy trubkové plast, flexibilní supermonoflex dimenze dle potřeby	bm	6,000	22,00	132,00
40	K	B.035	sada: dvoucestný zdvihový regulační ventil Dn50, Kvs=40 + zdvihový pohon třibodový AC 24V, včetně odpovídajících šroubení	ks	1,000	11 190,00	11 190,00
41	K	B.036	sada: dvoucestný zdvihový regulační ventil Dn15, Kvs=1 + zdvihový pohon třibodový AC 24V včetně odpovídajících šroubení	ks	1,000	6 234,00	6 234,00
42	K	B.037	sada: dvoucestný zdvihový regulační ventil Dn15, Kvs=2,5 + zdvihový pohon třibodový AC 24V včetně odpovídajících šroubení	ks	2,000	6 234,00	12 468,00
43	K	B.038	sada: dvoucestný zdvihový regulační ventil Dn15, Kvs=4 + zdvihový pohon třibodový AC 24V včetně odpovídajících šroubení	ks	2,000	6 234,00	12 468,00
44	K	B.039	návrky závitové pro připojení šroubení ventilů dále koordinovat s profesí strojní-topení	ks	12,000	56,00	672,00

04-MAR - C) instalace ostatní položky všeobecně

90 696,00

45	K	1	demontáž stáv rozvodů a ekologická likvidace	kpl	1,000	7 056,00	7 056,00
46	K	2	odborný průzkum elektro pro odpojování a úpravy výstroje rozvodnic a instalací	kpl	1,000	4 560,00	4 560,00
47	K	3	drobný montážní materiál a vrtání úchytů průmyslové instalace, svorky pospojování apod.	kpl	1,000	780,00	780,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
48	K	4	zajistit odborné utěsnění, tmelení, průchodů vodiče požárním úsekem mezi kotelnou a chodbou	kpl	1,000	1 140,00	1 140,00
49	K	5	obvyklá montáž úprav průmyslové instalace silové i MaR dle výkresových příloh	kpl	1,000	22 200,00	22 200,00
50	K	6	koordinace strojní profese montáže a umístění prvků i návarků v systému ÚT	kpl	1,000	4 320,00	4 320,00
51	K	7	zajistit výchozí revize na nových a upravovaných instalacích nebo zařízeních	kpl	1,000	5 400,00	5 400,00
52	K	8	vedení zařízení do provozu, odzkoušení bezpečného chodu zařízení, odborné nastavení všech prvků regulací včetně komponentů kotlů, provést odborné zaregulování	kpl	1,000	14 400,00	14 400,00
53	K	9	zajistit předání díla uživateli včetně zaškolení obsluhy, zajistit dokumentaci skutečného provedení instalací i úprav rozváděčů a jeden výtisk umístit do rozvodnic kotelny a strojovny	kpl	1,000	3 840,00	3 840,00
54	K	10	zajistit odborné naprogramování nových regulačních smyček a odladění, položkově uvedeno již výše, zde jen pro formalitu	kpl	1,000	5 400,00	5 400,00
55	K	11	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	21 600,00	21 600,00

[illegible]

pokud dojde k posunutí předpokládaného termínu podpisu SOD a předání staveniště, posouvá se termín dokončení prací a předání díla o stejný počet dní. přesný termín k odstávce teplé vody a ústředního topení bude upřesněn po zahájení stavby, investor bude včas informován.