

**KUPNÍ SMLOUVA č. 000107/2023/K**

NS Chrlice

**Prodávající**  
 Firma/jméno a příjmení: **Česká republika - Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský organizační složka státu**  
 Sídlo/místo podnikání: **Hroznová 63/2, 603 00 Brno - Pisárky**  
 IČO: **00020338** DIČ: **CZ00020338**  
 Registrace: **Zřizovací listina organizační složky státu, č.j.:81374/2013 – MZE - 12142**  
 Č. účtu: **35 - 87425641/0710**  
 Zastoupená: **Ing. Danielem Jurečkou, ředitelem ústavu**  
 Kontaktní osoba ve věcech plnění : **Ing. [redacted] vedoucí zkušební stanice**  
 Dodané komodity: **NUTS II bloků na nichž se pěstují: **CZ06**  
 stát původu: **Česká republika**  
 rok sklizně: **2023****

Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský  
 Doručeno: 06.04.2023 07:34  
 Listy: 2 Přílohy:  
 li/sv: Druh příloh:  
**UKZUZ 059944/2023**



ukzues8917bb6e

**Kupující: NAVOS, a.s.,**  
 se sídlem Čelakovského 1858/27, 767 01 Kroměříž  
 IČO: 47674857, DIČ: CZ47674857  
 Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně sp. zn. B 4091,  
 zastoupená: **[redacted]** místopředsedou představenstva  
 členem představenstva  
 E-mail k doručování elektronických daňových dokladů: **fakturace@navos-km.cz**

**uzavřeli níže uvedeného dne měsíce a roku, v souladu s § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, následující kupní smlouvu:**

- 1) **Předmět plnění:** Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu zemědělské komodity ze sklizně 2023 (dále jen „zboží“) a závazek kupujícího toto zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu:

PŘEDMĚT PLNĚNÍ	MNOŽSTVÍ (tun)	TERMÍN DODÁNÍ	MÍSTO DODÁNÍ
Pšenice potravinářská	50	III.Q 2023	NS Chrlice
Ječmen krmný	50	III.Q 2023	NS Chrlice

**Dodané zboží je zajištěno GMP+ FSA.**

- 2) Prodávající odevzdá zboží v ujednaném množství – posuzuje se čistá hmotnost s tolerancí +/- 5 %. Čistou hmotností se rozumí skutečná hmotnost zboží zjištěná vážením na mostních vahách kupujícího upravená o hmotnostní korekce dle PN 272/99.
- 3) **Cena:** Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uzavřena bez určení kupní ceny. Kupní cena bude sjednána dohodou nejpozději při dodávce zboží v závislosti na vývoji tržních podmínek. Smluvní strany se dohodly že, konkrétní dohodnutá cena a množství zboží, které představuje plnění podle této smlouvy, bude uvedeno v objednávce, která bude nezbytnou přílohou faktury vystavené k úhradě kupní ceny. Prodávající s tímto stanovením kupní ceny souhlasí.
- 4) V případě, že nedojde k dohodě o výši kupní ceny, bude platná cena určena kupujícím ve výši ceny obvyklé pro daný předmět plnění v místě sídla kupujícího a v termínu dodání. Prodávající s tímto stanovením kupní ceny souhlasí.
- 5) Cena je dohodnuta v paritě DAP (dovezeno na sklad kupujícího). K ceně bude při fakturaci účtována DPH v zákonné výši.
- 6) **Platební podmínky:** Podkladem pro zaplacení je daňový doklad vystavený prodávajícím. **Splatnost kupní ceny činí 30 dnů od data zdanitelného plnění.** Nebude-li k faktuře přiložena odpovídající potvrzená objednávka podle odst. 3) této smlouvy, je kupující oprávněn takovou fakturu odmítnout a vrátit prodávajícímu, a to bez jakýchkoliv sankcí či nároků ze strany prodávajícího. V případě, že se smluvní strany dohodly na použití daňových dokladů v elektronické podobě, budou tyto doklady zasílány tak, že v jednom e-mailu bude přiložena vždy 1 faktura s přílohami (jako jeden soubor) ve formátu PDF, ve velikosti strany A4 a černobíle.
- 7) Termín dodání: V případě, že prodávající nedodá zboží ve sjednaném termínu, byť i jen částečně, jde o podstatné porušení smlouvy a kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to v plném rozsahu či pouze ohledně části plnění, u něhož

nastalo prodlení. Kupující je oprávněn učinit náhradní nákup zboží, které nebylo dodáno, a prodávající je povinen hradit kupujícímu veškerou újmu, která náhradním nákupem vznikne.

- 8) Proávající je povinen s dodávkou zboží deklarovat druh zboží, jeho určení a u pšenice potravinářské a ječmene sladovnického určit odrůdu. U ječmene sladovnického musí být na dodacím listě uvedeno číslo uznávacího listu a partie použitého osiva.
- 9) **Jakost:** Pro určení jakosti a hmotnosti zboží jsou závazné hodnoty zjištěné v laboratoři a na váze kupujícího. Proávající má právo být přítomen vážení, odběru vzorků a jejich rozboru. Nevyužije-li toto právo, nemá to vliv na závaznost zjištěných údajů.
- 10) Vzorkování všech komodit se při dodávce provádí ručním, nebo automatickým vzorkovačem s přihlédnutím k PN 186/08 - odběr vzorků a ČSN EN ISO 542 (461030) Olejnatá semena - (odběr vzorků). Stanovení jednotlivých jakostních znaků se provádí z dávek (ze skládaných vzorků) podle ČSN 461011 - platných částí.
- 11) Příměsí a nečistoty se u obilovin posuzují dle ČSN 46 1011-6 Zkoušení obilovin, luštění a olejnin - Část 6: Zkoušení obilovin - Stanovení příměsí a nečistot, vydané v lednu 2002 s platností od 1. 7. 2002, u luštění dle ČSN 461011-21 Zkoušení obilovin, luštění a olejnin - Část 21, Zkoušení luštění - Stanovení příměsí a nečistot, vydané 11. 4. 1988 s účinností od 1. 7. 1988, u olejnin dle ČSN 46 1011-24 Zkoušení obilovin, luštění a olejnin - Část 24: Zkoušení olejnin - Stanovení příměsí a nečistot a škodlivých nečistot, vydané 1. 1. 2007 s účinností od 1. 3. 2007 a dle předmětových norem jednotlivých komodit, včetně všech vydaných změn.
- 12) Jakostní ukazatele pro dodávky zboží a základní hodnoty jakosti pro jednotlivé komodity se řídí jakostními podmínkami, které jsou k dispozici v laboratořích jednotlivých nákupních středisek. Proávající je oprávněn vyžádat si jejich kopii. Podpisem této smlouvy prodávající potvrzuje, že měl možnost se s jakostními podmínkami seznámit, seznámil se s nimi a souhlasí s jejich zněním. Ječmen sladovnický bude vykupován pouze při obsahu N látek v zrně 9,5-11,5%NI.
- 13) V případě, že dodávané zboží neodpovídá výše uvedeným normám, souhlasí prodávající s technologickou úpravou (sušení, čištění) dodávaného zboží na hodnoty dle výše uvedených norem, kterou provede kupující na vlastním zařízení a to za těchto podmínek:
  - a) sjednaná cena za sušení: 90,- Kč/t/% vlhkosti (+ platná sazba DPH); sjednaná cena za čištění: 70,- Kč/t/ (+ platná sazba DPH) za každých započatých 10 % nečistot u ječmene sladovnického a 4 % nečistot u ostatních komodit.  
Kupující si vyhrazuje právo jednostranně změnit výši poplatku za sušení a výši poplatku za čištění v návaznosti na aktuální situaci na trhu s energiemi. Aktuální výše poplatku za sušení a poplatku za čištění bude zveřejněna na adrese [www.navos-km.cz](http://www.navos-km.cz). Proávající má v případě, že se zvýšením uvedených poplatků nesouhlasí, právo od části smlouvy týkající se výše poplatků za sušení a čištění odstoupit. Z důvodu právní jistoty smluvní strany shodně prohlašují, že odstoupení je možné pouze od výše uvedených částí smlouvy, nikoliv od smlouvy jako celku.  
Má se za to, že dodáním předmětu plnění ze strany prodávajícího, tedy návozem předmětu plnění do skladu kupujícího, prodávající se změnami výše poplatku za sušení a poplatku za čištění souhlasí a že se s kupujícím dohodl na nových výších uvedených poplatků.
  - b) poskytnuté služby budou předmětem samostatné fakturace. Splatnost faktury činí 30 dnů.
- 14) Proávající prohlašuje, že zemědělské produkty jsou ošetřovány pouze přípravky, které jsou uváděny na trh a do oběhu v souladu (a) se zákonem č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů a současně (b) se zákonem č. 156/1998 Sb., o hnojivech, ve znění pozdějších předpisů. Proávající prohlašuje, že dodržuje správnou praxi při aplikaci těchto přípravků a tyto odpovídají ustanovení předpisů o maximálních limitech reziduí některých pesticidů v některých produktech (Nařízení EP a R č. 396/2005 včetně změn).
- 15) Proávající dále prohlašuje, že rostlinné produkty byly vyrobeny z řádně ošetřeného a uznaného osiva. Dále doloží doklad o registraci, popřípadě schválení provozu v souladu s nařízením ES č. 183/2005 o hygieně krmiv.
- 16) V rámci dodržování standardů GMP+ FSA = bezpečnost krmiv na proces nákupu, skladování, prodej a dodávání včetně přepravy rostlinných komodit nevyjímaje dodávek s potravinářskou kvalitou, požaduje NAVOS, a.s. od prodávajícího (a) je-li prvovýrobcem, vyplnění a potvrzení auditního dotazníku, týkající se dodržování základních principů správné zemědělské praxe; (b) není-li prvovýrobcem (tj. obchodní společnosti, odbytová družstva apod.), předložení certifikátu GMP+ FSA aktuálně platného v době realizace nebo jiných akceptovatelných certifikátů na proces nákupu, skladování, prodej a dodávání včetně přepravy krmiv.
- 17) Proávající se zavazuje vést tzv. „knihu jízd“, která obsahuje: druh přepravovaného nákladu; průběh přepravy (místo nakládky a vykládky); záznam o čištění nákladového prostoru a podvozku. Tyto záznamy musí mít dodavatel k dispozici po dobu pěti let a na požádání je kupujícímu předložit.
- 18) V rámci dodržování standardů na udržitelnou produkci biomasy (ISCC EU a systém dle české legislativy) na proces nákupu, skladování, prodej a dodávání rostlinných komodit požaduje NAVOS, a.s. od prodávajícího (a) je-li prvovýrobcem, vyplnění a

potvrzení formuláře Vlastní prohlášení prvovýrobce ISCC EU, týkající se dodržování základních principů udržitelnosti biomasy; (b) není-li prvovýrobce (tj. obchodní společnosti, obytná družstva apod.), předložení certifikátu k udržitelnosti biopaliv ISCC EU.

- 19) Prodávající je dále povinen předat potřebné údaje ke konkrétní komoditě dle aktuálních požadavků k udržitelnosti biomasy (mimo jiné vlastní výpočet úspory skleníkových plynů) a umožnit kontrolu požadavků na udržitelnou produkci biomasy a správné provozní praxe na místě u prvovýrobce, včetně předložení příslušných dokladů. Součástí kontroly bude vyplnění a potvrzení dotazníku Údaje o dodavateli biomasy – audit.
- 20) **Doba trvání:** Tato smlouva je sjednána na dobu určitou ode dne jejího podpisu do **31. 12. 2023** a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 21) **Závěrečná ustanovení:** Pro vyloučení pochybností se uvádí, že strany považují tuto smlouvu za odvážnou smlouvu, a tudíž se na závazky z ní vzniklé nepoužijí ustanovení občanského zákoníku o změně okolností a neúměrném zkrácení.
- 22) Kupující prohlašuje, že žádnou část smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství nebo jiné důvěrné informace a je srozuměn se skutečností, že smlouva bude zveřejněna v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 23) Pokud není stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti z této kupní smlouvy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 24) V případě aplikace režimu přenesené daňové povinnosti, který se v souladu s ustanovením § 92 f zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 2 odst. 2 a 3 nařízení vlády č. 361/2014 Sb., o stanovení dodání zboží nebo poskytnutí služby pro použití režimu přenesení daňové povinnosti, ve znění pozdějších předpisů, uplatní v případě, kdy celková částka základu daně dodávaného zboží dle této smlouvy překročí částku 100.000,- Kč, se kupující zavazuje DPH přiznat a zaplatit příslušnému správci daně. Neuplatní-li se režim přenesené daňové povinnosti, DPH přizná a zaplatí příslušnému správci daně prodávající.
- 25) Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými dodatky. Za písemnou formu nebude pro účely této smlouvy považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
- 26) Smluvní strany vylučují použití právních domněnek stanovených v § 1949 odst. 1 a § 1950 občanského zákoníku. Smluvní strany dále prohlašují, že výslovně vylučují použití § 1793, § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.
- 27) Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy nebo z příslušných právních předpisů si smluvní strany vzájemně poskytly potřebné identifikační a kontaktní údaje, které zpracovávají v souladu s právními předpisy. Tyto údaje jsou zpracovávány zejména pro účely uzavření a ukončení této smlouvy, poskytování sjednaného plnění a uplatňování práv ze smlouvy. Více informací je k dispozici na webových stránkách kupujícího [www.navos-km.cz](http://www.navos-km.cz) v dokumentu „Informace o zpracování osobních údajů“.
- 28) Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží kupující a jeden prodávající.
- 29) Smluvní strany prohlašují, že smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ním, na důkaz čehož připojují svoje podpisy

V Brně dne 06.03.2023

prodávající

Česká republika - UKZUZ

Organizační