

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka:
Spisová zn.: SPU 159890/2023/37/KoR
UID: spuess8c149679
Vyřizuje.: Renata Kořánová
Tel.: 727956723
ID DS: z49per3
E-mail: r.koranova@spucr.cz

Zemědělská společnost Chrášťany s.r.o.
Chrášťany 172
Kněžves u Rakovníka
270 01

Datum: 20.4.2023

Věc: Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 37N14/36 ze dne 20.8.2014

Vážení,

dne 20.8.2014 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 37N14/36, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 7 této smlouvy č. 37N14/36 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Pachtovné ve výši 20 355,- Kč je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 3074,- Kč (slovy: třítisícšedesátčtyři korun českých).

Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 23 429,- Kč/ročně, slovy: dvacetřítisícčtyřístadvacetdevět korun českých /ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1.10.2024.

K 1.10.2023 je nájemce povinen zaplatit částku 23 474,- Kč (slovy: dvacetřítisícčtyřístasedmdesátčtyři korun českých).

Výše uvedená smlouva č. 37N14/36 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

.....
Andrea Čápková
Vedoucí Pobočky Beroun

Za správnost: Renata Kořánová

.....