

SMLOUVA O DÍLO

na akci „Stavební opravy volného bytu Čs. Armády 1057, byt č. 8, Bohumín“

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů
mezi

Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín
(dále jen objednatel)

a

Martin Bažo, Mírová 1016, 735 81 Bohumín

(dále jen zhotovitel).

Identifikační údaje objednatele:

IČ:	Město Bohumín 00297569
DIČ:	CZ00297569
Zastoupen:	Ing. Petrem Víchou, starostou města
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:	Ing. Petr Vícha
Oprávněn jednat ve věcech technických:	Ing. Svrčina Stanislav - referent
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 1721638359/0800
Tel./fax:	596 092 111/596 092 100

Identifikační údaje zhotovitele:

Sídlo:	Martin Bažo Mírová 1016, 735 81 Bohumín
IČ:	65894278
DIČ:	CZ6809301180
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:	Martin Bažo
Oprávněn jednat ve věcech technických:	Martin Bažo
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s. č. ú. 6002614329/0800
Tel.:	734 245216

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je:

„Stavební opravy volného bytu Čs. Armády 1057, byt č. 8, Bohumín“

Jedná se o volný byt v panelovém domě.

V rámci této smlouvy budou provedeny práce a dodávky, které jsou uvedeny v rozpočtu, jež je nedílnou součástí této smlouvy. (viz. Příloha č. 1)

Případné změny množství a druhu dodávek prací vyžádaných dodatečně objednatelem nebo změny, které jsou odchýlné od rozpočtu uvedených popisů prací a dodávek náležitých na straně zhotovitele, mohou být provedeny jen na základě dodatku k této smlouvě.

II. Cena a podmínky placení

Celková cena předmětu smlouvy je stanovena dle položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy.

Cena celkem: 331 382,06 Kč bez DPH

Platební podmínky proběhnou formou jednorázové fakturace po předání dokončeného díla podle vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací díla zástupci smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, přičemž se považuje za den doručení nejpozději třetí den od odeslání faktury zhotovitelem.

Pokud se při plnění předmětu díla vyskytnou práce, které nebyly předmětem díla a obsahem sjednané ceny za dílo, budou takové práce oceněny podle cenových položek rozpočtu ceny díla sjednané dohodou, maximálně do výše cen dle ceníku RTS.

Objednatel je při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH v platném znění. Daň z přidané hodnoty bude odvedena z plnění dle této smlouvy objednatelem.

Vystavený daňový doklad musí mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

III. Termín provedení, podmínky pro provádění a předání díla

Termín provádění díla: 12 týdnů od podpisu smlouvy

Lhůty provádění, případně nástupní termíny mohou být prodlouženy, jestliže překážky zavinil objednatel. Do lhůty pro provedení díla nebudou započítávány dny, ve kterých z důvodu nevhodných povětrnostních podmínek nelze prokazatelně provádět stavební práce, pokud by mohlo dojít k porušení technologické kázně. Tato okolnost bude zapsána ve stavebním deníku a oboustranně odsouhlasena podpisem ze strany objednatele a zhotovitele.

Dílo je dokončeno jeho řádným provedením a předáním objednateli na základě protokolárního převzetí předmětu díla objednatelem. Dílo bude převzato objednatelem taktéž v případě, že bude vykazovat případné drobné vady a nedodělky, nebránící řádnému užívání díla.

Pro zhotovení díla zhotovitel použije jen výrobky a materiály, které mají vlastnosti stanovené projektem stavby a jejichž použití zaručí požadovanou mechanickou pevnost, stabilitu, požární bezpečnost apod. Použití těchto výrobků a materiálů bude deklarováno platnými atesty, certifikáty, prohlášením o shodě, resp. příslušnými zkouškami.

IV. Záruka, odstranění vad

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené práce na dobu 60 měsíců od předání díla. Záruka na dodaný materiál a výrobky se řídí pokyny výrobce.

V. Sankce

V případě opožděné platby ze strany objednatele jsou sjednány úroky z prodlení ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den prodlení.

V případě nedodržení termínu pro předání díla do užívání, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.

Pokud zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla (uvedené v zápise o předání a převzetí dokončeného díla) v dohodnutém termínu, náleží mu pokuta ve výši 500,-- Kč za každý den prodlení za vadu či nedodělek.

Pokuta zhotoviteli za neodstranění uznaných vad v záruční lhůtě v dohodnutých termínech je stanovena ve výši 500,-- Kč za každý případ i započatý den prodlení.

Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od doručení písemného vyúčtování.

VI. Ostatní ujednání

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Jakékoliv změny či dodatky smlouvy musí být provedeny písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí obchodním zákoníkem a zákony souvisejícími.

Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních. Každé vyhotovení má povahu originálu.

Obchodní a závazkové vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými předpisy.

Smluvní strany berou na vědomí, že obsah této smlouvy (strojově čitelná kopie) bude uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru uveřejní objednatel.

VII. Prohlášení stran

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bohumíně: 21. 4. 2023

V Bohumíně: 21. 4. 2023

za objednatele
Ing. Petr Vícha
starosta města

za zhotovitele
Martin Bažo
majitel firmy

Po dobu nepřítomnosti zastoupen
Ing. Lumířem Macurou
místostarostou města

Slepý stavební rozpočet

Název stavby: MĚSTO BOHUMÍN	Doba výstavby:	Objednatel: Město Bohumín, Masarykova 158, Správa domů
Druh stavby: STAV. OPRAVY VOLNÉHO BYTU 3+1	Začátek výstavby:	Projektant: I. Vrátník, Krásná 137, 73904
Lokalita: ČSA č.p. 1057, b.č.8 , BOHUMÍN	Konec výstavby:	Zhotovitel: Dle výsledků výběrového řízení
JKSO: 8031259	Zpracováno dne: 17.02.2023	Zpracoval: IVO VRÁTNÍK

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
		OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NAKLADY				16 767,17	38 651,22	55 418,39	
	H000VD	OSTATNÍ NÁKLADY STAVBY				0,00	2 200,00	2 200,00	
1	0001VL	VRN+NUS	soubor	1,00	2 200,00	0,00	2 200,00	2 200,00	VLASTNÍ
		1		1,00					
	61	Úprava povrchů vnitřní				88,40	186,60	275,00	
2	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 1,5*1,5+2,2*1,5*3 0,8*2	m2	13,75	20,00	88,40	186,60	275,00	RTS II / 2022
				12,15					
				1,60					
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				0,00	1 000,00	1 000,00	
3	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize ELEKTRO + SAMOSTATNÁ REVIZE ODBĚRNÉHO MÍSTA	h	4,00	250,00	0,00	1 000,00	1 000,00	RTS II / 2022
		4		4,00					
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				12,11	985,39	997,50	
4	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m Položka je určena pro vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby - zametání a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání	m2	66,50	15,00	12,11	985,39	997,50	RTS II / 2022
		20,46							
		15,62							
		13,46							
		4,86							
		8,5							
		2,68							
		0,92							
	M21	Elektromontáže				16 666,67	23 333,33	40 000,00	
5	2100VL	GO Elektroinstalace bytové jednotky 3+1 dle samostatného rozpočtu rozpočet na základním místě, včetně revize povrchových zařizovacích a elektrických zařízení a úpravu dobřemého místa.	KPL.	1,00	40 000,00	16 666,67	23 333,33	40 000,00	RTS II / 2022
						0,00	10 168,39	10 168,39	
	S	Přesuny suti							
6	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m 0,3339+0,99+0,0739+0,6132+0,2	t	2,21	144,00	0,00	318,38	318,38	RTS II / 2022
				2,21					
7	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m 2,21*2	t	4,42	95,00	0,00	420,09	420,09	RTS II / 2022
				4,42					
8	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot nošením 2,211	t	2,21	2 500,00	0,00	5 527,50	5 527,50	RTS II / 2022
				2,21					
9	979081111RT3	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 7 t 2,211	t	2,21	200,00	0,00	442,20	442,20	RTS II / 2022
				2,21					
10	979081121RT3	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 7 t 2,211*8	t	17,69	85,00	0,00	1 503,48	1 503,48	RTS II / 2022
				17,69					
11	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti a ostatních hmot mimo nebezpečné 2,211	t	2,21	600,00	0,00	1 326,60	1 326,60	RTS I / 2022
				2,21					
12	979011229R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další PP nošením 2,211*3	t	6,63	95,00	0,00	630,14	630,14	RTS II / 2022
				6,63					
	H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	447,50	447,50	

13	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu 0,8+0,06+0,93		t	1,79	250,00	0,00	447,50	447,50	RTS II / 2022
	H723	Vnitřní plynovod			1,79		0,00	5,00	5,00	
14	998723104R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod		t	0,02	250,00	0,00	5,00	5,00	RTS II / 2022
	H725	Zařizovací předměty					0,00	37,50	37,50	
15	998725104R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty		t	0,15	250,00	0,00	37,50	37,50	RTS II / 2022
	H766	Konstrukce truhlářské					0,00	125,00	125,00	
16	998766104R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr. 0,5		t	0,50	250,00	0,00	125,00	125,00	RTS II / 2022
	H771	Podlahy z dlaždic					0,00	87,50	87,50	
17	998771104R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic 0,35		t	0,35	250,00	0,00	87,50	87,50	RTS II / 2022
	H781	Obklady (keramické)					0,00	75,00	75,00	
18	998781104R00	Přesun hmot pro obklady keramické 0,3		t	0,30	250,00	0,00	75,00	75,00	RTS II / 2022
	34	KOUPELNA a WC					47 437,43	33 751,94	81 189,37	
		Stěny a příčky					8 204,00	10 422,74	18 626,74	
19	346244351RT2	Obezdivka koupelňových van tl. 6,5 cm s použitím suché maltové směsi 1,6*0,6		m2	0,96	350,00	170,80	165,20	336,00	RTS II / 2022
20	602015132RT1	Stěrka na stěnách sádrová , ručně tloušťka vrstvy 3 mm penetrace zahrnutá v maličských pracech 1,614*0,7 0,22*1+0,82*0,7		m2	1,92	140,00	82,82	186,51	269,33	RTS II / 2022
							1,13			
							0,79			
21	601012131RT1	Stěrka na stropěch sádrová, ručně tloušťka vrstvy 5 mm 1,61*1,614 0,82*1,12		m2	3,52	150,00	144,60	382,94	527,54	RTS II / 2022
							2,60			
							0,92			
22	342280120RAC	Obklad stěn z desek sádrokartonových, lepený deska impregn. 12,5 mm, 1,61*2,7*2+1,614*2,7 1,12*2,7*2 (3,36-0,825)*2,7 1,7*2,7		m2	30,53	550,00	7 467,52	9 326,35	16 793,87	RTS II / 2022
							13,05			
							6,05			
							6,84			
							4,59			
23	954313303R00	Opláštění z SDK,3.str.do 800x800 mm,RBI tl.12,5 mm 1		m	1,00	700,00	338,26	361,74	700,00	RTS II / 2022
							1,00			
	61	Úprava povrchů vnitřní					160,62	244,02	404,64	
24	602012112RT5	Omitka jádrová ručně tloušťka vrstvy 20 mm 0,22*1,0 1,614*2 -0,6*2		m2	2,25	180,00	160,62	244,02	404,64	RTS II / 2022
							0,22			
							3,23			
							-1,20			
	721	Vnitřní kanalizace					320,00	1 280,00	1 600,00	
25	7211VL	Úprava a oprava rozvodů kanalizace kanalizace d50,63,32 HT, výměna vnitřních přípojek do stoupajícího rozvodu v šachtici vč. T kusu d100 na hl. stoup. potrubí, dodávka vč. tvarovek a kotveního materiálu. 1		kpl.	1,00	1 600,00	320,00	1 280,00	1 600,00	VLASTNÍ
							1,00			
	722	Vnitřní vodovod					600,00	1 400,00	2 000,00	
26	7221VL	Úprava a oprava rozvodů vody materiál PPR d20 PN 20 Kompletní výměna vnitřních rozvodů od odběrných míst studené a teplé vody vč. armatur a tvarovek, kotveního materiálu a návlekové tepelné izolace. 1		kpl.	1,00	2 000,00	600,00	1 400,00	2 000,00	VLASTNÍ
							1,00			
	725	Zařizovací předměty					16 773,45	5 666,55	22 440,00	
27	725220841R00	Demontáž ocelové vany 1		soubor	1,00	480,00	0,00	480,00	480,00	RTS II / 2022
							1,00			
28	725210984R00	Odmontování rohového ventilu G 1/2 1+2		kus	3,00	40,00	0,00	120,00	120,00	RTS II / 2022
							3,00			
29	725840851R00	Demontáž baterie vanové s příslušenstvím 1		kus	1,00	80,00	0,00	80,00	80,00	RTS II / 2022
							1,00			

30	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur		soubor	1,00	480,00	0,00	480,00	480,00	RTS II / 2022
31	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných		soubor	1,00	500,00	0,00	500,00	500,00	RTS II / 2022
		1			1,00					
32	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru		soubor	1,00	180,00	0,00	180,00	180,00	RTS II / 2022
		1			1,00					
33	725823111RT1	Baterie umyvadelová stoján. ruční, bez otvor. odpadu		kus	1,00	1 700,00	1 532,87	167,13	1 700,00	RTS II / 2022
		standardní								
34	725219201R00	Montáž umyvadel		soubor	1,00	500,00	209,30	290,70	500,00	RTS II / 2022
35	64217429	Umyvadlo 55 cm s otv. bat. bílé vč. sifonu a koltení		kus	1,00	1 800,00	1 800,00	0,00	1 800,00	RTS II / 2022
		1			1,00					
36	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2		soubor	3,00	350,00	547,50	502,50	1 050,00	RTS II / 2022
		2+1			3,00					
37	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH		kus	1,00	150,00	0,00	150,00	150,00	RTS II / 2022
		1			1,00					
38	28349056	Dvířka vanová z ABS D 300 x 300 mm		kus	1,00	480,00	480,00	0,00	480,00	RTS II / 2022
39	725814126R00	Ventil pračkový IVAR ART 240 DN 15 x DN 20	AP	soubor	1,00	550,00	457,23	92,77	550,00	RTS II / 2022
		1			1,00					
40	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných		soubor	1,00	1 500,00	673,97	826,03	1 500,00	RTS II / 2022
41	64233512	Klozet kombi LYRA Plus hlub. splach., vodor. odpad+ sedák		kus	1,00	4 500,00	4 500,00	0,00	4 500,00	RTS II / 2022
		1			1,00					
42	725835113RT1	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím		soubor	1,00	1 800,00	1 592,54	207,46	1 800,00	RTS II / 2022
		standardní								
		1			1,00					
43	725224137R00	Vana ocelová se zápachovou uzávěrkou, dl. 1600 mm		soubor	1,00	6 200,00	4 661,12	1 538,88	6 200,00	RTS II / 2022
44	725880186RT1	Sífon pračkový HL410, D 40 mm		kus	1,00	370,00	318,93	51,07	370,00	RTS II / 2022
		nástěnný PP - bílý								
		1					720,00	1 080,00	1 800,00	
	728	Vzduchotechnika								
45	728VL	D+MTŽ ventilátoru s klapou, předělení ovládaní do vypínače od dveří	WC	kpl.	1,00	1 800,00	720,00	1 080,00	1 800,00	VLASTNÍ
		1			1,00					
							11 272,73	1 927,27	13 200,00	
	766	Konstrukce truhlářské								
46	76666112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř. do 0,8 m		kus	2,00	250,00	0,00	500,00	500,00	RTS II / 2022
		2			2,00					
47	61160101	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé		kus	2,00	2 700,00	5 400,00	0,00	5 400,00	RTS II / 2022
48	766111110VL	ZADNÍ STĚNA - WC		soubor	1,00	2 000,00	1 272,73	727,27	2 000,00	VLASTNÍ
		Materiál lamino								
		dvoukřídla dvířka, D+montáž a dopojení ventilátoru s ovládaním zapínání u dveří, 1 X DVÍŘKA								
49	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových		kus	2,00	50,00	0,00	100,00	100,00	RTS II / 2022
		2			2,00					
50	766670021R00	Montáž kliky a štítku		kus	2,00	300,00	0,00	600,00	600,00	RTS II / 2022
		2			2,00					
51	54914634	Dveřní kování EXCLUSIVE/S klíč Cr		kus	2,00	2 300,00	4 600,00	0,00	4 600,00	RTS II / 2022
		1+1			2,00					
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)					280,00	270,00	550,00	
52	767811100R00	Montáž větracích mřížek, typ VM	koupelna	kus	1,00	270,00	0,00	270,00	270,00	RTS II / 2022
		1			1,00					
53	28349062	Mřížka větrací se sítkou bílá		kus	1,00	280,00	280,00	0,00	280,00	RTS I / 2022
		1			1,00					
	771	Podlahy z dlaždic					2 278,78	2 021,12	4 299,91	
54	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažbu		m2	3,52	20,00	36,92	33,42	70,34	RTS II / 2022
		penetrační nátěr Primer G								
		1,61*1,614	KOUPELNA			2,60				
		0,82*1,12	WC			0,92				
55	771101VL	D+Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 10 mm		m2	3,52	160,00	281,36	281,35	562,71	VLASTNÍ
		3,51694				3,52				
56	771575109RT2	Montáž podlah keram. hladké, tmel, 30x30 cm		m2	2,56	380,00	179,61	792,02	971,64	RTS II / 2022
		Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota)								
		3,51694				3,52				
		-1,6*0,6				-0,96				
57	597VL	Dlažba dle výběru investora do 300x300x9 mm (řízená cena do 350,-/m2)		m2	2,81	350,00	984,42	0,00	984,42	VLASTNÍ

OSTATNÍ PROSTORY				116 400,81	78 373,49	194 774,31			
61	Úprava povrchů vnitřní			8 388,10	18 805,13	27 193,24			
77	602012112RT5	Omítka jádrová ručně tloušťka vrstvy 20 mm 0,9*2,5	m2	2,25	180,00	160,76	244,24	405,00	RTS II / 2022
				PO VYBOURANÉ VS	2,25				
78	602015132RT1	Stěrka na stěnách sádrová , ručně tloušťka vrstvy 3 mm penetrace zahrnutá v malířských pracích 2,7*(4,99*4+4,1*2+3,13*2+2,41*2+5,435*2+2,125*2+3,36+1,7*2+3,46*2+1,2*2+0,35*2) -0,8*2*7 -0,6*2*2	m2	178,48	95,00	5 213,89	11 741,52	16 955,41	RTS II / 2022
				STĚNY	192,08				
					-11,20				
					-2,40				
79	601015132RT1	Stěrka na stropích sádrová, ručně tloušťka vrstvy 3 mm penetrace zahrnutá v malířských pracích 20,46+15,62+13,46+8,5+4,86	m2	62,90	135,00	2 628,20	5 863,30	8 491,50	RTS II / 2022
				STROPY	62,90				
80	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi 0,2*2,7*2+0,825*0,2	m2	1,25	450,00	174,31	385,94	560,25	RTS II / 2022
				zářeben do kuchyně	1,25				
81	612423531RT2	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi 2,6*0,2 (3,36+2,125*2+1,6*2+3,46*2+1,2*2)*0,1 -(0,6*2+0,8*3)*0,1	m2	2,17	355,00	207,81	563,61	771,42	RTS II / 2022
				PO PŘÍČCE VS	0,52				
				po soklových lištách	2,01				
					-0,36				
82	611425531RT2	Omítka rýh stropů MV do 15 cm omítkou štukovou s použitím suché maltové směsi 0,35*0,2	m2	0,07	138,00	3,13	6,53	9,66	RTS II / 2022
				po VS	0,07				
723	Vnitřní plynovod					4 603,18	3 726,82	8 330,00	
83	722130913R00	Oprava-přeřezání ocelové trubky do DN 25	kus	1,00	60,00	0,00	60,00	60,00	RTS II / 2022
84	734200821R00	Demontáž armatur se 2závitů do G 1/2	kus	1,00	180,00	40,58	139,42	180,00	RTS II / 2022
85	734200822R00	Demontáž armatur se 2závitů do G 1	kus	1,00	270,00	61,60	208,40	270,00	RTS II / 2022
86	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25 2	m	2,00	90,00	132,02	47,98	180,00	RTS II / 2022
87	723163104R00	Potrubí z měděných plyn.trubek D 22 x 1,0 mm	m	2,00	500,00	702,75	297,25	1 000,00	RTS II / 2022
88	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1,00	630,00	216,10	413,90	630,00	RTS II / 2022
89	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	90,00	0,00	180,00	180,00	RTS II / 2022
90	723191112R00	Hadice pro spotřeb. IVAR.FLEXIGAS DN 15,dl. 1,0 m	soubor	1,00	1 000,00	952,49	47,51	1 000,00	RTS II / 2022
91	723235111R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK G51 DN 15	kus	1,00	1 100,00	893,14	206,86	1 100,00	RTS II / 2022
92	723235112R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK G51 DN 20	kus	1,00	1 150,00	951,36	198,64	1 150,00	RTS II / 2022
93	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí 3	m	3,00	60,00	0,00	180,00	180,00	RTS II / 2022
94	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	500,00	0,00	500,00	500,00	RTS II / 2022
95	723235411R00	Pojistka nadproudok.,IVAR.GST L-FM DN 15,V 2,5 m3/h	kus	1,00	700,00	653,14	46,86	700,00	RTS II / 2022
96	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize PLYNU	h	2,00	600,00	0,00	1 200,00	1 200,00	RTS II / 2022
725	Zařizovací předměty					8 161,71	2 274,29	10 436,00	
97	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00	300,00	0,00	300,00	300,00	RTS II / 2022
98	725610902R00	Výměna plyn.sporáku bez reg.,s úpravou instalace	kus	1,00	1 000,00	409,32	590,68	1 000,00	RTS II / 2022
99	5381111 VL	Sporák kombinovaný Mora el / zemní plyn	kus	1,00	6 400,00	6 400,00	0,00	6 400,00	VLASTNÍ
100	725210984R00	Odmontování rohového ventilu G 1/2 2	kus	2,00	43,00	0,00	86,00	86,00	RTS II / 2022
101	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2 2	soubor	2,00	350,00	365,00	335,00	700,00	RTS II / 2022
102	725814126R00	Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 x DN 20 pro myčku 1	soubor	1,00	550,00	457,23	92,77	550,00	RTS II / 2022
				M	1,00				
103	725320822R00	Demontáž dřezů dvojitých v kuchyň.sestavách	soubor	1,00	490,00	0,00	490,00	490,00	RTS II / 2022
104	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00	180,00	0,00	180,00	180,00	RTS II / 2022
105	725329101R00	Montáž dřezů dvojitých	soubor	1,00	730,00	530,16	199,84	730,00	RTS II / 2022
762	Konstrukce tesařské					42 699,82	7 573,37	50 273,19	

106	762510030RAI	Podlaha z desek dřevotřískových na beton <i>pouze montáž, desky ve specifikaci</i> 20,46+15,62+13,46	m2	49,54	170,00	1 513,27	6 908,53	8 421,80	RTS II / 2022
				49,54					
107	60726017 A	Deska dřevoštěpková OSB 3 nebroušená 4PD, Kronospan tl. 25 mm 49,54	m2	54,49	745,00	40 598,03	0,00	40 598,03	RTS II / 2022
				49,54					
		<i>ztratné 10%: 4,954</i>		4,95					
108	775542022R00	Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy (20,46+15,62+13,46)*1,1	m2	54,49	23,00	588,52	664,84	1 253,36	RTS II / 2022
				54,49					
	766	Konstrukce truhlářské				26 634,64	11 305,36	37 940,00	
109	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových 5	kus	5,00	50,00	0,00	250,00	250,00	RTS II / 2022
				5,00					
110	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m 4	kus	4,00	250,00	0,00	1 000,00	1 000,00	RTS II / 2022
				4,00					
111	61160623	Dveře vnitřní CPL 0,2 KLASIK 2/3 sklo 1kř. 80x197 2	kus	2,00	3 000,00	6 000,00	0,00	6 000,00	RTS II / 2022
				2,00					
									<i>pokoj 1 a 3</i>
112	61165603	Dveře protipožární EI30 pině 80x197 cm fólie, kukátko 1	kus	1,00	11 000,00	11 000,00	0,00	11 000,00	RTS II / 2022
				1,00					
									<i>byt</i>
113	61160103	Dveře vnitřní hladké pině 1kř. 80x197 bílé 1	kus	1,00	2 000,00	2 000,00	0,00	2 000,00	RTS II / 2022
				1,00					
									<i>pokoj 2</i>
114	766670021R00	Montáž kliky a štítku 4	kus	4,00	300,00	0,00	1 200,00	1 200,00	RTS II / 2022
				4,00					
115	54914624	Dveřní kování KLASIK/S klíč Cr 3	kus	3,00	1 000,00	3 000,00	0,00	3 000,00	RTS II / 2022
				3,00					
116	549146401	Bezpečnostní kování BK KLIKA - KÓULE nerez	kus	1,00	1 800,00	1 800,00	0,00	1 800,00	RTS II / 2022
117	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm 2	kus	2,00	110,00	8,23	211,77	220,00	RTS II / 2022
				2,00					
118	61187000VL	Prah bukový délka 80 cm šířka 10 cm 2 cm - VČ LAZURY 2	kus	2,00	150,00	300,00	0,00	300,00	VLASTNÍ
				2,00					
119	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m 1+1	kus	2,00	1 000,00	0,00	2 000,00	2 000,00	RTS II / 2022
				2,00					
120	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových 1	kus	1,00	450,00	0,00	450,00	450,00	RTS II / 2022
				1,00					
									<i>SS</i>
121	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	1,00	450,00	0,00	450,00	450,00	RTS II / 2022
122	766825000VL	Demontáž odkl. stěny 1	kus	1,00	570,00	0,00	570,00	570,00	VLASTNÍ
				1,00					
123	766825001VL	Demontáž vestav. skříní 3 křídlových 1+1	kus	2,00	450,00	0,00	900,00	900,00	VLASTNÍ
				2,00					
124	766812840R00	Zpětná montáž kuchyňských linek do 2,1 m 1+1	kus	2,00	1 800,00	0,00	3 600,00	3 600,00	RTS II / 2022
				2,00					
125	766829100VL	Demontáž pracovní desky	kus	1,00	250,00	0,00	250,00	250,00	VLASTNÍ
126	766829100VL	D+Montáž pracovní desky 2,6M	kus	1,00	2 950,00	2 526,41	423,59	2 950,00	VLASTNÍ
						3 464,25	2 861,65	6 325,90	
	771	Podlahy z dlaždic							
127	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby <i>penetrační nátěr Primer G</i> 4,86	m2	4,86	20,00	51,02	46,18	97,20	RTS II / 2022
									<i>předsiň</i>
128	771101VL	D+Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 10 mm 4,86	m2	4,86	160,00	421,46	356,14	777,60	VLASTNÍ
				4,86					
129	771575109RT2	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm <i>Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota)</i> 4,86	m2	4,86	380,00	341,39	1 505,41	1 846,80	RTS II / 2022
				4,86					
130	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem <i>Escosil (Schamburg)</i> 3,46*2+1,2*2+0,35*2 -0,6*2 -0,8*3	m	6,42	100,00	358,10	283,90	642,00	RTS II / 2022
									<i>předsiň</i>
131	597VL	Dlažba dle výběru investora do 300x300x9 mm (řízená cena do 350,-/m2) 4,86+1 <i>ztratné 10%: 0,586</i>	m2	6,45	350,00	2 256,10	0,00	2 256,10	VLASTNÍ
				5,86					
				0,59					
132	771411011R00	Obklad soklíků	m	6,42	110,00	36,18	670,02	706,20	RTS II / 2022

152	962051115R00	Bourání příček železobetonových tl. 10 cm 2,6*0,35				m2	0,91	480,00	30,18	406,62	436,80	RTS II / 2022
						PŘÍZDÍVKA VS	0,91					
153	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických 2,125+3,36+2,125+1,6*2+3,46*2+1,2*2+0,35*2 -0,6*2 -0,8*3				m	17,23	45,00	0,00	775,35	775,35	RTS II / 2022
							20,83					
							-1,20					
							-2,40					
Celkem:										331 382,06		

Poznámka