# **DODATEK č. 4**

# **ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.05.2011**

**Město Třeboň**

IČ: 00247618

na adrese Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

zastoupené PaedDr. Janem Váňou, starostou města

na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“)

a

**TJ Jiskra Třeboň, z.s.**

IČ: 00512907

se sídlem Jiráskova 444, Třeboň II, 379 01 Třeboň

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl L, vložka 61

zastoupený Ing. Lubomírem Skálou - předsedou spolku a Ing. Petrem Chalupou – místopředsedou spolku

na straně druhé (dále jen „**nájemce**“)

(společně také jako **„smluvní strany“)**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.05.2011**:

### I.

**Prohlášení smluvních stran**

Smluvní strany prohlašují, že mezi sebou dne 30.05.2011 uzavřely Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. p. 1005/II, ul. Sportovní v Třeboni (sportovní hala) ve znění následných dodatků (dále jen „**Smlouva**“), který je součástí pozemku p. č. 1085/6 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 4 323 m2 v k. ú. Třeboň.

### II.

**Schvalovací doložka**

Rada města Třeboně svým usnesením č. 208/2023-13 ze dne 12.04.2023 schválila uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.05.2011 mezi městem Třeboň a TJ Jiskra Třeboň, z.s. (Jiráskova 444, Třeboň). Dodatkem č. 4 dojde ke snížení nájemného za období 04/2023 – 03/2024 z částky 400.410,00 Kč na částku 200.205,00 Kč.

### III.

**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se na základě tohoto Dodatku č. 4 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“) dohodly na změně výše nájemného, blíže specifikované v odst. 2 tohoto článku.
2. Dohodou smluvních stran shora nadepsaná změna spočívá ve snížení Smlouvou sjednaného nájemného, a to z částky 400 410 Kč na částku 200 205 Kč (slovy: dva sto tisíc dva sto pět korun českých) za období 04/2023 – 03/2024.

### IV.

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem se nemění.
3. Není-li tímto Dodatkem stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento Dodatek se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží pronajímatel a jeden (1) stejnopis nájemce.

V Třeboni dne 18.04.2023 V Třeboni dne 20.04.2023

za pronajímatele za nájemce

**Město Třeboň TJ Jiskra Třeboň, z.s.**

……….………………………….. ……….…………………………………

PaedDr. Jan Váňa, starosta města Ing. Lubomír Skála, předseda spolku

……….…………………………………

Ing. Petr Chalupa, místopředseda spolku