

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

na akci **“DS Nezdenice - oprava evakuačního výtahu“**

(dále jen smlouva)

Článek I.

IDENTIFIKAČNÍ A KONTAKTNÍ ÚDAJE SMLUVNÍCH STRAN

Objednatel:

Obchodní firma: Sociální služby Uherské Hradiště, příspěvková organizace

Sídlo: Štěpnická 1139, 686 06 Uherské Hradiště

Rejstříkový soud: Krajský soud v Brně, oddíl Pr, vložka 1298

Bankovní spojení: KB a.s., Uherské Hradiště

Číslo účtu: 115-909880257/0100

IČO: 00092096

DIČ: CZ00092096

jednající: Ing. Marie Fremlová, ředitelka organizace

Oprávněn jednat

ve věcech smluvních: Ing. Marie Fremlová, ředitelka organizace

ve věcech technických: Mgr. Mária Borovská

(dále jen "objednatel")

Zhotovitel:

Obchodní firma: OTIS a.s.

Sídlo: Jana Opletala 1279, 690 02 Břeclav

Rejstříkový soud: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 536, zápis ze dne 30. září 1991

Kancelář: OTIS a.s., Cejl 43, 657 81, Brno

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Břeclav

Číslo účtu: 10804-651/0100

IČO: 423 24 2 54

DIČ: CZ42324254

Jednající: [REDACTED]

Oprávněn jednat:

ve věcech smluvních a Ing. Petr Lacina – oblastní ředitel, na základě plné moci

technických :

ve věcech realizace: [REDACTED]

kontaktní adresa

OTIS a.s., Průmyslová 712, 686 01 Uherské Hradiště

tel.: [REDACTED]

(dále jen "zhotovitel")

Článek II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Na základě vzájemné dohody se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele níže vymezené dílo a objednatel se zavazuje za to uhradit zhotoviteli smluvní cenu dle smlouvy.

Předmětem smlouvy je provedení díla – odstranění závady výtahu **K1680** v Domově pro seniory Nezdenice nad rámec sjednané paušální ceny na servis a opravy zdvihacích zařízení kontraktu K0640.

Předmětem opravy výtahu je:

- Výměna ložisek převáděcí kladky
- Dodávka, montáž, přezkoušení a uvedení výtahu do provozu
- Zápis provedených oprav do knihy výtahů a knihy odborných prohlídek
- Ekologická likvidace odpadu

Dílo bude:

- realizováno v souladu s platnými normami
- zakončeno zkouškou v rozsahu dle platných ČSN

Místo realizace díla: Domov pro seniory Nezdenice, č. p. 233, 687 32 Nezdenice

Článek III.

ZPŮSOB PŘEDÁNÍ DÍLA

Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.

Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu potvrzeného oběma stranami. Smluvní strany sjednávají, že součástí předávacího protokolu bude soupis případných vad a nedodělků včetně dohody o opatřeních k jejich odstranění.

Článek IV.

TERMÍNY – HARMONOGRAM REALIZACE DÍLA

Termín zhotovení díla dle článku II. smlouvy je **do 4 týdnů** od doby nabytí účinnosti této smlouvy.

Konkrétní termín nástupu na montáž bude stanoven na základě oboustranné ústní dohody. Zhotovitel bere na vědomí, že se jedná o evakuační výtah, proto se zavazuje při realizaci díla učinit maximálně možné technické a organizační opatření proti dlouhodobému omezení provozu výtahu.

Článek V.

SMLUVNÍ CENA

Smluvní cena díla dle článku II. smlouvy:

Celková cena bez DPH	61 275,00 Kč
Hodnota DPH (15 %)	9 191,25 Kč
Cena s DPH	70 466,25 Kč

Cena zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. II a ostatních ustanovení této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

Článek VI.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.

Faktura za provedené dílo bude vystavena po jeho ukončení bez vad a nedodělků na základě oboustranně potvrzeného předávacího protokolu (protokol připraví zhotovitel). Splatnost Faktury je 14 dní ode dne doručení faktury.

Objednatel neposkytuje zálohy.

Bude-li objednatel v prodlení s úhradou díla, zaplatí úrok z prodlení ve výši 0,05% z účtované ceny díla za každý den prodlení.

Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy. Maximální souhrn všech smluvních pokut nepřesáhne 30 % celkové ceny díla.

Případné vícepráce budou předem konzultovány s objednatelem a jejich odsouhlasení bude formou dodatku k této smlouvě. Práce mohou být zahájeny a fakturovány až po tomto odsouhlasení objednatelem.

Článek VII.

ZÁRUČNÍ LHŮTA

Na předmět díla poskytuje zhotovitel záruku po dobu 12 měsíců od jeho předání.

Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo při jeho převzetí objednatelem, a rovněž tak za vady, které se vyskytnou po jeho převzetí v průběhu záruční doby.

Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 24 hodin po obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak.

Článek VIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Objednatel a zhotovitel tímto prohlašují, že uzavření smlouvy včetně jejího obsahu, před jejím podpisem pečlivě zvážili, s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, a dále prohlašují, že jim není známa žádná okolnost, která by bránila či znemožňovala řádná plnění dle smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými; účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv provede objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk.

V Uherském Hradišti 20. 4. 2023

Uherském Hradišti 20. 4. 2023

.....
Ing. Marie Fremlová
ředitelka organizace

.....
Petr Lacina
oblastní ředitel