



# Ústecký kraj

## Krajský úřad

Číslo příkazce: **16/SML4219/INV/116/TDS**

Číslo příkazníka:

## PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Smluvní strany:

#### Příkazce:

##### Ústecký kraj

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

(dále jen „příkazce“)

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje  
70892156

CZ70892156

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 882733379/0800

Miroslav Nápravník, investiční odbor Krajského úřadu,  
Ústeckého kraje

Napravnik.m@kr-ustecky.cz / 475 657 251,

a

#### Příkazník

##### JCA s.r.o.

Sídlo:

Zastoupený:

Kontaktní osoba:

E-mail/telefon:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

číslo účtu:

Jakuba Arbesa 2600, 434 01 Most

Martinem Šárou, jednatelem společnosti

Martin Šára, jednatel společnosti

60281456

CZ60281456

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem,  
oddíl C, vložka 6787, datum zápisu 7.4.1994.

Výpis z obchodního/živnostenského rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## PŘÍKAZNÍ SMLUVU:

### I.

#### Předmět smlouvy a plnění

1. Předmětem této smlouvy je závazek příkazníka obstarat pro příkazce jeho jménem a na jeho účet záležitosti uvedené v odst. 2 tohoto článku a závazek příkazce uhradit za obstarání těchto záležitostí příkazníkovi odměnu ujednanou touto smlouvou. Příkazník se v rámci své podnikatelské činnosti zavazuje obstarat pro příkazce výkon technického dozoru stavebníka (dále jako „TDS“) nad prováděním stavby „**SPZ Triangle – odstranění podzemních objektů ( Nexen )**“ (dále jako „dílo“), jehož stavebníkem je příkazce, a to v souladu s příslušnými právními předpisy (předmět plnění). V rozsahu od předání staveniště až po předání a převzetí řádně provedeného díla bez vad a nedodělků v každém jednotlivém případě.

Zhotovitelem díla je PB SCOM s.r.o., Radniční 28, 753 01 Hranice, IČ: 25397087, na základě uzavřené Rámcové smlouvy 16/SML2236/INV/SP ze dne 13.5.2016 (dále jako „RS“). Dílo bude zhotoveno dle prováděcí smlouvy uzavřené se zhotovitelem díla na každý případ samostatně.

Stavební práce realizované na základě jednotlivých prováděcích smluv mohou, v souladu s rámcovou smlouvou, zahrnovat následující činnosti:

Demolice a odstranění podzemních objektů ve SPZ Triangle, nalezených přicházejícími investory na pozemcích, které jsou jim poskytovány, přičemž umístění, druh ani velikost těchto podzemních objektů není předem známa, jedná se zpravidla o staré cihelné kolektory pro rozvod některého z médií, kanalizaci, zanesené šachty, kabelové rozvody, vodovodní potrubí, podzemní nádrže, betonové plochy, základy.

Technický dozor stavebníka (dále také jen TDS) bude vykonávat svoji činnost v souladu se stavebními pracemi, jejichž postup bude dle uzavřené smlouvy na stavební práce následující:

Po zjištění případných závad novým investorem v SPZ Triangle na pozemku, na základě výzvy Objednatele do 1 týdne od doručení výzvy, odsouhlasí v součinnosti se Zhotovitelem soupis stavebních prací, dodávek, služeb, výkaz výměr a ocenění cenami dle platného ceníku URS sníženými koeficientem uvedeným v RS, který Zhotovitel nabídl ve své nabídce na uzavření RS. Tento návrh uvede zhotovitel do nabídky na plnění Prováděcí smlouvy. Na základě vyhodnocení této nabídky uzavře objednatel se Zhotovitelem prováděcí smlouvu a neprodleně zahájí odstraňování nalezených podzemních objektů.

2. Místo provedení díla je: SPZ Triangle u obce Bitoveves
3. Za účelem obstarání činnosti TDS v souladu s touto smlouvou se příkazník zavazuje vykonávat pro příkazce zejména jednání a činnosti specifikované v příloze č. 2 této smlouvy. Příkazník je povinen vykonávat i činnosti výslovně neuvedené v příloze č. 2 této smlouvy, jsou-li nutné k provedení TDS dle platných právních předpisů nebo dle okolností.

### II.

#### Trvání a ukončení smluvního vztahu

1. Příkazce se zavazuje plnit svůj závazek po dobu přípravy a provádění díla, tj. ode dne účinnosti této smlouvy do dne převzetí díla bez vad a nedodělků příkazcem od zhotovitele díla a to nejpozději do ukončení platnosti RS se zhotovitelem a to do 12.5.2020.
2. Zánik závazku se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Do patnácti dnů od zániku právního vztahu založeného touto smlouvou, je příkazník povinen předat příkazci veškeré věci (např. doklady), které od něho obdržel, jakož i vše, co získal pro něj při výkonu činnosti dle této smlouvy, zejména kompletní dokumentaci o průběhu provádění díla.

### III.

#### Práva a povinnosti příkazníka

1. Příkazník je při obstarávání záležitostí příkazce oprávněn právně jednat za příkazce (např. vůči projektantovi vykonávajícímu autorský dozor, orgánům státní správy, zhotoviteli) v rozsahu stanoveném právními předpisy o TDS. Za příkazce souhlas uděluje zástupce pro věcná jednání.
2. Příkazník je při provádění činnosti dle této smlouvy povinen:
  - a) plnit příkaz poctivě a pečlivě podle svých schopností s náležitou odbornou péčí a použít přitom každý prostředek, který vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takový, který se shoduje s vůlí příkazce,
  - b) vykonávat činnost dle této smlouvy v úzké spolupráci a v souladu s pokyny zástupce příkazce pro věcná jednání, a zájmy příkazce, které zná či musí znát, a to v souladu s účelem, kterého má být činnostmi, prováděnými dle této smlouvy, dosaženo a který je příkazníkovi znám,
  - c) oznamovat příkazci všechny okolnosti, které zjistil při provádění činnosti dle této smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce v rámci provádění činnosti dle této smlouvy, zejména skutečnosti, které je příkazník povinen oznamovat dle platných právních předpisů,
  - d) vykonávat činnost dle této smlouvy osobně; příkazník není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu příkazce nechat se při výkonu činnosti dle této smlouvy zastupovat třetí osobou, přičemž za třetí osobu nejsou považováni pověření zaměstnanci příkazníka. Za příkazce souhlas uděluje zástupce pro věcná jednání.
3. Zjistí-li příkazník, že pokyny příkazce, týkající se provádění činnosti dle této smlouvy, jsou nevhodné či neúčelné, nebo že odporují obecně závazným právním předpisům, je povinen na toto příkazce bez zbytečného odkladu písemně upozornit a toto upozornění náležitě odůvodnit. V případě, že tak příkazník neučiní, odpovídá příkazci za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Bude-li příkazce na jím udělených pokynech trvat, je příkazník povinen pokračovat ve výkonu činnosti dle této smlouvy v souladu s těmito pokyny příkazce a současně písemně požadovat, aby příkazce setrvání na těchto pokynech příkazníkovi písemně potvrdil. Za příkazce o pokynech rozhoduje zástupce pro věcná jednání.
4. Od příkazcových pokynů je příkazník oprávněn se odchýlit pouze, pokud je to nezbytné v zájmu příkazce a příkazník nemůže včas obdržet jeho souhlas. O případech, kdy se příkazník odchýlí od pokynů příkazce, je příkazník povinen příkazce písemně informovat do 3 pracovních dnů ode dne, kdy k takovému odchýlení došlo.
5. Příkazník je povinen pravidelně, a to nejméně 1x za 14 dní informovat příkazce o postupu při plnění závazku dle této smlouvy.

6. Příkazník je povinen předat bez zbytečného odkladu příkazci věci, které za něho převzal při provádění činnosti dle této smlouvy
7. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech, o nichž se dověděl v souvislosti s plněním závazku. Příkazník použije vše, co získá v souvislosti s plněním této smlouvy, výhradně za účelem plnění závazku.
8. Příkazník odpovídá příkazci za veškerou škodu, kterou by mu způsobil v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy, a to bez ohledu na výši škody. Příkazník odpovídá za škodu způsobenou příkazci i tehdy, byla-li škoda způsobena v souvislosti s plněním závazku jeho zaměstnancem či subdodavatelem. Příkazník má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu 2 000 000,-Kč a je pojištěn na celkovou pojistnou částku 2 000 000,-Kč. Příkazník se zavazuje být pojištěn po celou dobu trvání této smlouvy minimálně v uvedeném rozsahu. Náklady na pojištění nese příkazník a jsou zahrnuty v odměně.
9. Příkazník odpovídá za řádné plnění svého závazku. V případě porušení každé jednotlivé povinnosti dle této smlouvy (včetně těch, které jsou dány platnými právními předpisy) je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý zjištěný případ takového porušení povinností. Nárok na smluvní pokutu dle tohoto ustanovení je příkazce oprávněn jednostranně započíst oproti nároku příkazníka na poskytnutí odměny ujednané touto smlouvou, či na úhradu její části. Nárok příkazce na náhradu škody není tímto ustanovením dotčen.

#### **IV.**

##### **Práva a povinnosti příkazce**

1. Příkazce je povinen předat včas příkazníkovi věci a informace, jež jsou nutné k plnění příkazníkovy závazku dle této smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má obstarat příkazník, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s TDS po celou dobu přípravy a realizace stavby. Příkazník potvrzuje, že mu před podpisem smlouvy byly předány veškeré dokumenty, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Příkazce je povinen poskytovat příkazníkovi nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné plnění příkazníkovy závazku dle této smlouvy.

#### **V.**

##### **Odměna a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že příkazníkovi náleží na základě odsouhlaseného měsíčního soupisu prací v čl.III této smlouvy hodinová sazba ve výši **600,00 Kč** (slovy: šestset korun českých) bez DPH a 726,00 Kč ( slovy: sedmsetdvacetšest korun českých ) s DPH 21% a to maximálně do celkové výše 600 000,- Kč bez DPH. Odměna se rovná ceně plnění veřejné zakázky „SPZ Triangle – odstranění podzemních objektů ( Nexen )“ (uvedené v nabídce příkazníka ze dne 19.8.2016.)
2. Veškeré náklady, které příkazník nutně a účelně vynaloží při plnění svého závazku dle této smlouvy, jsou již v plné výši zahrnuty v odměně stanovené touto smlouvou a příkazník tak není oprávněn vůči příkazci uplatňovat jakékoliv další nároky z titulu vynaložení nákladů při výkonu činnosti dle této smlouvy. Příkazník není oprávněn požadovat v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy jakoukoliv zálohu.

3. Odměna je ujednána dohodou dle zákona č.526/1990Sb.o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je stanovena v ceně bez DPH jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem.
4. Odměna bude zaplacená příkazcem na základě daňového dokladu – faktury vystavené příkazníkem.
5. Daňový doklad – faktura vystavená příkazníkem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od dojití faktury příkazci, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, příkazce není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, příkazce fakturu vrátí zpět příkazníkovi k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od dojití daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti příkazci.
6. Úhrada odměny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet příkazníka. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu příkazce.
7. Zanikne-li závazek z příkazu před provedením celého předmětu plnění, má příkazník právo na úhradu přiměřené části odměny za skutečně a řádně provedené služby dle této smlouvy, které se vypočítají způsobem přiměřeným k výpočtu měsíční odměny.

## VI.

### Ostatní a závěrečná ujednání

1. Příkazce prohlašuje, že splňuje stanovené předpoklady odborné způsobilosti.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna převádět úplně nebo zčásti práva a povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé strany, který bude projeven ve změně této smlouvy.
3. Příkazce tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto rozhodnutím zadavatele ze dne 1.9.2016.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat výlučně po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
5. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Tato smlouva je vyhotovena v pěti paré s platností originálu, přičemž příkazník obdrží tři vyhotovení, dvě vyhotovení obdrží příkazce.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
8. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

## VII.

### Podpisy smluvních stran

1. Příkazce i příkazník shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě,

vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne 9. 9. 2016

V Mostě dne 9. 9. 2016

.....  
Příkazce

**Ústecký kraj**  
Oldřich Bubeníček  
hejtman Ústeckého kraje

.....  
Příkazník

**JCA s.r.o.**  
Martin Šára  
jednatel společnosti

Přílohy:

Příloha č. 1 - Výpis z živnostenského rejstříku

Příloha č. 2 - Rozsah výkonu TDS