



MUKRP0053LKH

MUKRPSML0001591Ku|2023

Smlouva o dílo

Níže uvedeného dne, měsíce a roku dle vlastního prohlášení k právním jednáním způsobilí účastníci:

1. Město Kravaře

se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře
zastupuje: Mgr. Monika Brzesková - starostka
IČO: 00300292
tel: [REDACTED]

/dále jen "objednatel"/

2. CZGDA s.r.o.

se sídlem: Dělnická 13, 170 00 Praha 7 – Holešovice
zastoupený: MgA. Jakubem Červenkou, jednatelem
IČO: 279 145 77

/dále jen „zhotovitel“/

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo/dále jen „tato smlouva“/:

I. Předmět smlouvy

1.1.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v bodu 2.1. této smlouvy, a to v rozsahu a za podmínek stanovených v této smlouvě.

1.2.

Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu.

II. Předmět díla

2.1.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo - Vypracování projektové dokumentace ve stupni DSP dle Vyhlášky 499/2006, s prováděcími detaily pro zadání a vedení výběrového řízení včetně výkazů výměr dle URS a dokumentaci v rozsahu pro podání žádosti o dotaci na NSA dle aktuálních standardů NSA platných pro podání žádosti o dotaci v 11/2022 a dle platných pokynů FAČR pro atestace fotbalových hřišť s UMT. Předmětem díla je projektová dokumentace přestavby stávajícího travnatého hřiště na fotbalové hřiště s UMT III. generace, ochlazovací systém pro hřiště s UMT, závlahový systém pro stávající hlavní travnaté hřiště, vypracování projektu dřevěného přístřešku - objektu pro přezouvání hráčů, sloupů s ochrannými sítěmi, oplocením hřiště včetně vstupních bran a branek, drenážním systémem hřiště s UMT, okolních zpevněných ploch, akumulací nádrží a instalací nových čerpacích technologií v objektu stávající vodárny. Hřiště bude vyprojektováno dle platných standardů FAČR a dle pokynů komise pro stadiony FAČR k atestacím nových hřišť s UMT. Projektová

dokumentace bude vypracována v rozsahu podle „Cenové nabídky“ ze dne 14.2.2023, v souladu s touto smlouvou, s pokyny objednatele, s platnými právními a technickými zákony a předpisy /vše spolu dále jen dílo nebo předmět díla/.

Podkladem pro zahájení prací na projektové dokumentaci ve stupních DSP bude odsouhlasená studie uvedených stavebních objektů s vyznačením výškových úrovní pro vybudování patek pro sloupy osvětlení, které nejsou předmětem této dokumentace a které bude objednatel realizovat mimo rámec této smlouvy o dílo.

Rozsah projektové dokumentace

Architektonicko-stavební výkresy v rozsahu pro vedení stavebního povolení s prováděcími detaily, neboť dotační dokumentace vyžaduje rozsah dokumentace pro provedení stavby. V tomto rozsahu by dokumentace obsahovala:

- 1) Zpracování projektové dokumentace pro rekonstrukci travnatého fotbalového hřiště.

Rekonstrukce stávajícího hřiště s výběhy, velikost dle FAČR. Srovnání hrací plochy s projektem nového zavlažování s umístěním podzemní nádrže. Obsahem dokumentace budou především: základní zemní práce pro srovnání roviny hřiště, půdorysy hřiště (stav, bourané, navrhované), řezy, lajnování, ochranné sítě za brankovišti, nové branky, oplocení hřiště s UMT, zavlažování hlavního travnatého

2.2.

Cenová nabídka zhotovitele tvoří přílohu č. 1 smlouvy, a je její nedílnou součástí.

2.3.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost formou kompletní dodávky při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů. Projektová dokumentace bude autorizována osobou registrovanou v ČKAIT.

2.4.

Před zahájením projekčních prací budou Zhotoviteli poskytnuty následující podklady:

- 1) geodetické zaměření území (výškopis a polohopis) včetně širšího, navazujícího území dle hranice pozemků s logickým přesahem podle navazujících okolních objektů
- 2) budou zpřesněny majetkoprávní vztahy k zájmovému území a vymezena hranici zájmového území určeného pro sportovní rozvoj v souladu s Územně plánovací dokumentací a vlastnictvím pozemků. Toto bude poskytnuto zákresem v katastrální mapě s označením hranice pozemků a s označením pozemků, na kterých má být dílo provedeno.
- 3) budou zpřesněny stávající inženýrské sítě a napojovací body pro sítě technické infrastruktury v ploše záměru, budou sděleny případné další známé limity území a napojovací body technické infrastruktury pro potřebné sítě technické infrastruktury. Podklad může být např. otisk výkresu územního plánu se zákresem infrastruktury
- 4) Zadání objednatele potvrzeno zápisem z obhlídky lokality
- 5) IGP průzkum s ohledem na statické posouzení zakládání patek pro sloupy osvětlení a vsakovací poměry zemín pro vsakovací objekt dle platné legislativy

- 6) Výkresovou archivní dokumentaci instalovaných inženýrských sítí stávajícího hřiště (závlahy, drenáže, el. přípojky a ostatní sítě technické infrastruktury)

III. Doba plnění

3.1.

Dílo se zhotovitel zavazuje provést nejpozději:

- *Vypracování půdorysné studie s výškovou kótou základových patek pro sloupy osvětlení* do 2 týdnů od objednání
- *Vypracování projektové dokumentace DSP + VV* do 6ti týdnů od předání studie

IV. Cena díla

4.1.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení celého předmětu díla cenu, jejíž výše je jako cena pevná stanovena částkou 315 000,- Kč bez DPH (slovy: tři sta patnáct tisíc korun českých) dále jen celková cena díla. K částce bude přičtena sazba DPH dle aktuálně platného zákona o DPH.

4.2.

Tato celková cena díla je cenou pevnou, zahrnuje veškeré činnosti a náklady zhotovitele spojené s realizací díla dle této smlouvy a ve specifikovaném rozsahu, nelze ji měnit jinak než písemným dodatkem k této smlouvě.

V. Platební podmínky

5.1.

Nárok zhotovitele na zaplacení celkové ceny díla vzniká okamžikem řádného protokolárního předání a převzetí díla, které je prosté vad a nedodělků. Cena díla bude uhrazena na základě faktury – daňového dokladu vystavené zhotovitelem a to ve dvou platbách:

- 1) ve výši 30% z celkové ceny díla neprodleně po podpisu smlouvy
- 2) ve výši 70% z celkové ceny díla neprodleně po řádném protokolárním předání a převzetí díla prostého vad a nedodělků a jeho doručení objednateli.

Faktury musí obsahovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy v té době účinnými.

5.2.

Faktura je splatná do 15 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.

5.3.

V případě, že zasláná faktura nebude mít náležitosti účetního a daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v této smlouvě, nebo bude neúplná a/nebo nesprávná, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až do okamžiku doručení opravné faktury objednateli.

VI. Povinnosti a prohlášení zhotovitele

6.1.

Zhotovitel prohlašuje, že si před podpisem této smlouvy prohlédl místo, kde má být záměr realizován a pro který bude vypracována projektová dokumentace v rozsahu této smlouvy.

6.2.

Zhotovitel prohlašuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy, i podklady a pokyny, které jsou obsaženy v zadávací dokumentaci, a že je shledal bezchybnými a vhodnými.

6.3.

Zhotovitel se zavazuje respektovat připomínky a pokyny objednatele k provádění díla. Bude-li mít zhotovitel za to, že pokyny objednatele jsou nesprávné či z hlediska realizace díla neúplné či nevhodné, je povinen o této skutečnosti bezodkladně vyrozumět objednatele a vyžádat si doplnění či specifikování pokynů.

VII. Oprávněné osoby

7.1.

Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních, technických včetně kontroly provádění prací a převzetí díla, pan Martin Schwarz – místostarosta.

7.2.

Ke změně této smlouvy je však oprávněn jen objednatel a zhotovitel, resp. jeho statutární zástupci, nebo ten, kdo k tomu byl objednatelem či zhotovitelem písemně pověřen.

VIII. Předání a převzetí díla

8.1.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli včetně odstranění vad a nedodělků. Dílo se považuje za řádně provedené, bude-li mít veškeré vlastnosti stanovené touto smlouvou, podklady k provedení díla, obecně závaznými právními předpisy, pokyny objednatele, technickými normami včetně ČSN, obchodními zvyklostmi a nebude-li mít vady a nedodělky.

8.2.

Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním Protokolu o předání a převzetí díla.

8.3.

Předpokladem předání a převzetí předmětu díla a podpisu Protokolu o předání a převzetí díla je dílo bez vad, tedy dílo bez i jen drobných vad či nedodělků. Objednatel je oprávněn (nikoli však povinen) převzít dílo s drobnými vadami a nedodělky, které nebrání užívání a provozu díla.

Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení díla bezplatnou záruční dobu na celý předmět díla v délce 6 měsíců od data uvedeného v Protokolu o odevzdání a převzetí díla.

X. Smluvní pokuty, úroky z prodlení

10.1.

Bude-li objednatel v prodlení s úhradou plateb za cenu díla dle této smlouvy, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý i jen započatý den prodlení.

10.2.

Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. III. bod 3.1. této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla, a to za každý i jen započatý den prodlení.

10.3.

Ujednání o smluvní pokutě uvedené v bodu 10.2. této smlouvy nemají vliv na vznik nároku objednatele na úhradu případně vzniklé újmy zaviněné zhotovitelem.

XI.

Závěrečná ujednání

11.1.

Obě smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

11.2.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel a zhotovitel obdrží po jednom výtisku.

V Kravařích dne 28. 3. 2023

objednatel

V Praze dne 4. 4. 2023

z

CZGDA s.r.o.

zast. Jakubem Červenkou, jednatelem



1.
Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41
zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů:
Předmět smlouvy byl schválen usnesením rady
města na její 7. schůzi konané dne 27. 2. 2023



CZGDA s.r.o.
Dělnická 541/13
170 00 Praha 7
IČ: 27914577
DIČ: CZ27914577
www.cgda.cz



Cenová nabídka
MFK Kravaře

NABÍDKA

Městský úřad Kravaře

**Zpracování projektové dokumentace pro rekonstrukci travnaté
tréninkové plochy na fotbalové hřiště s UMT včetně ochlazovacího
systému**

vypracoval:

CZGDA s.r.o.

Dělnická 13, 170 00, Praha 7 - Holešovice

ze dne: 14. února 2023



Cenová nabídka
MFK Kravaře

1. OBSAH

1. Obsah
2. Identifikační údaje
3. Rozsah nabízených služeb
4. Cena
5. Platební podmínky, ostatní

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Objednatel:

Název: MěÚ Kravaře
Jméno: Daniel Wawrzinek
Adresa: Městský úřad Kravaře, Náměstí 43, 742 21 Kravaře
Mobil: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Zpracovatel

Název: CZGDA s.r.o.
Jméno: Jakub Červenka, jednatel
Adresa: Dělnická 13, 170 00, Praha 7
Mobil: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: [REDACTED]



Cenová nabídka
MFK Kravaře

3. ROZSAH NABÍZENÝCH SLUŽEB

Na základě Vaší poptávky zasláné elektronicky dne 10.2.2023 na vypracování projektové dokumentace realizace pořestavby travnatého tréninkového fotbalového hřiště na hřiště s umělým trávnikem si Vám dovoluujeme předložit naši nabídku.

Předmětem nabídky a rozsahu nabízených projekčních služeb je vypracování úplné projektové dokumentace pro akci Rekonstrukce fotbalového hřiště MFK Kravaře ve stupni:

- Vypracování projektové dokumentace DSP dle Vyhlášky 499/2006, s prováděcími detaily pro zadání a vedení výběrového řízení včetně výkazů výměr dle URS a dokumentace v rozsahu pro podání žádosti o dotaci na NSA dle aktuálních standardů NSA platných pro podání žádosti o dotaci v 11/2022.

K zahájení projekčních prací je zadavatelem potřeba připravit následující podklady:

- 1) geodetické zaměření území (výškopis a polohopis) včetně širšího, navazujícího území dle hranice pozemků s logickým přesahem podle navazujících okolních objektů
- 2) zpřesnit majetkoprávní vztahy k zájmovému území a vymezit hranici zájmového území určeného pro sportovní rozvoj v souladu s Územně plánovací dokumentací
- 3) zpřesnit stávající inženýrské sítě a napojovací body pro sítě technické infrastruktury, sdělit případné další známé limity území a napojovací body technické infrastruktury
- 4) Zadání objednatele
- 5) IGP průzkum s ohledem na statické posouzení zakládání patek pro sloupy osvětlení a vsakovací poměry zemin pro vsakovací objekt dle platné legislativy
- 6) Výkresovou archivní dokumentaci instalovaných inženýrských sítí stávajícího hřiště (závlahy, drenáže, el. přípojky a ostatní sítě technické infrastruktury)

Nabízené služby:

1) Vypracování dokumentace DSP včetně Prováděcích detailů a Výkazu výměr dle URS 2023 v předpokládaném rozsahu:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
 - C1 Situace širších vztahů
 - C2 Situace na podkladu katastrální mapy
 - C3 Situace na podkladu ortofotomapy
 - C4 Geodetické zaměření – stávající stav
- D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
 - D Architektonicko-stavební část
 - D.1. Technická zpráva
 - D.2 Půdorys – hlavní výkres
 - D.3 Odvodnění
 - D.4 Závlaha včetně tréninkových ploch
 - D.5 Lajnování
 - D.6 Řezy A-A', B-B', konstrukce UMT
 - D.7 Výkres ochranných sítí
 - D.8 Detail vsakovacího objektu
 - D.9 Zpevněné chodníky a komunikace včetně oplocení, vstupních branek a bran pro údržbu
 - D.10 Vybavení hřiště, střídačky, info tabule,
 - D.11 další stavby , bude zpřesněno na základě zadání objednatele

Přílohy

- Výkazy výměr



Cenová nabídka
MFK Kravaře

4. HARMONOGRAM

- Vypracování projektové dokumentace do 8 týdnů od předání podkladů a/nebo objednání

5. CENOVÁ NABÍDKA

Projekční práce:

- 1) DSP včetně prováděcích detailů315.000,- + DPH

NABÍDKOVÁ CENA VČ DPH

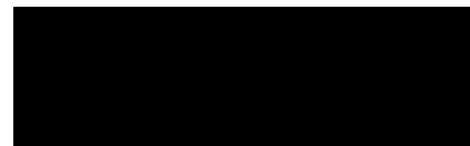
381 150,-

Platební podmínky

Pro projektovou dokumentaci: 30% s objednáním, 70% s odevzdáním

Splatnost faktur 14 dní.

Velice děkujeme za možnost zpracování nabídky a těšíme se na spolupráci!



MgA. Jakub Červenka, jednatel

VÝBĚR Z REFERENCÍ FOTBALOVÝCH AREÁLŮ

Sportoviště – fotbalová hřiště

- Plzeň Letná – novostavba tréninkového hřiště s UMT
- Hustopeče – rekonstrukce hřiště s přírodním trávníkem
- Česká Skalice - rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Černolice - rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Červená voda - rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Dolní Břežany - rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Dolní Břežany – multifunkční hřiště
- Horní Branná - rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Hostouň – fotbalové hřiště s přírodním trávníkem a fotbalové hřiště s umělým trávníkem
- Hustopeče - rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Janské Lázně - rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Jinočany – rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Klášter u Nepomuku– rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Mnichovo Hradiště - rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Nepomuk – víceúčelové hřiště s atletickými disciplínami a fotbalové hřiště s umělým trávníkem
- Nový Bydžov - rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Nymburk - rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Pardubice – rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Penčín - rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Planá - rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Plzeň Božkov – návrh rugby hřiště
- Plzeň Letná – rekonstrukce fotbalového hřiště s umělým povrchem
- Plzeň - Senco Doubravka - rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Poříčí nad Sázavou - rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Praha – FK Admira Praha - rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Rokycany - rekonstrukce fotbalového hřiště s umělým povrchem
- Rokycany - malé tréninkové hřiště s umělým trávníkem, hlavní tréninkové hřiště s umělým trávníkem
- Starý Plzenec – velké hřiště s umělým trávníkem, osvětlením a kompletním zázemím
- Týniště nad Orlicí - rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Úročnice - rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Velim – fotbalového hřiště s přírodním trávníkem, Multifunkční sportovní areály
- Zbuzany - rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem
- Zruč-Senec - víceúčelové hřiště s atletickými disciplínami
- Žamberk - rekonstrukce fotbalového hřiště s přírodním trávníkem