

Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 327-N-06/59

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha

Zastoupený Ing. Josefem Haarem vedoucím Pobočky Břeclav

Adresa : náměstí T.G.Masaryka 9a, 690 02 Břeclav

IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu : 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –

a

AGROPOL Velké Bílovice, spol. s r.o., se sídlem: Velké Bílovice, Podivínská 1236, PSČ 691 02

IČ: 48911534

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 11554.

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu jednatel společnosti: Miloslav Svoboda.

(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č.3 k nájemní smlouvě č.327-N-06/59 (dále jen "smlouva"), kterým se kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1) Dne 10.9.2014 došlo k převodu pozemků v kat.území Podivín KN p.č.2824/76 a KN p.č.2824/214 do vlastnictví třetí osoby **Římskokatolické farnosti Podivín**, IČ:64520943 na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu č.j. SPU 393440/2014-Fi právní moc dne 10.9.2014, o schválení „Dohody o vydání zemědělské nemovitosti“.

Neoprávněně inkasované nájemné pronajímatelem za pozemky v kat.území Podivín KN p.č.2824/76 a KN p.č.2824/214, za období od 10.9.2014 do 30.9.2014 (včetně) ve výši 77,- Kč, jak je uvedeno v nedílné příloze dodatku, bude vráceno Římskokatolické farnosti Podivín

2) Ve smlouvě tak zůstávají od **1.10.2014** pronajaty pozemky o celkové výměře **145356 m²**, uvedeny v nedílné příloze dodatku. S ohledem na výše uvedené skutečnosti nové roční nájemné od **1.10.2014 činí 11658,-Kč**, jak je uvedeno v nedílné příloze dodatku.

3) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4) Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

5) Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne
26.1.2015

STATNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Břeclav
nám. T.G. Masaryka 2957/9A
690 02 Břeclav

AGROPOL Velké Bílovice spol. s r.o.
Podivínská 1236, 691 02 Velké Bílovice
IČO: 48911534, DIČ: CZ48911534
Tel.: 519 346 115

.....
Ing. Josef Haar
Státní pozemkový úřad
pronajímatel

.....
AGROPOL Velké Bílovice, spol. s r.o.
předseda představenstva
Miloslav Svoboda
nájemce

.....
Za správnost: Ludmila Matoušková

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 327N06/59

Spočítáno ke dni: 1.10.2014

Parcela /	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem Kč
<u>Vydané parcely</u>						
kat.území Podivín						
2 824 76	2	13 258	1.10.2006	10.9.2014 ::	344	1 002,00
2 824 214	2	3 570	1.10.2006	10.9.2014 ::	344	270,00
		16 828				1 272,00
<u>Stávající parcely</u>						
od 1.10.2014						
kat.území Podivín						
2 824 14	2	201	1.10.2006		365	16,00
2 824 29	2	1 115	1.10.2006		365	89,00
2 824 52	2	2 621	1.10.2006		365	210,00
2 824 94	2	1 562	1.10.2006		365	125,00
2 824 173	2	8 423	1.10.2006		365	677,00
2 834 59	2	15 382	1.10.2006		365	1 234,00
2 834 73	2	9 000	1.10.2006		365	722,00
2 959 342	2	34 092	1.1.2011		365	2 734,00
2 959 382	2	23 481	1.1.2011		365	1 883,00
2 959 396	2	20 594	1.1.2011		365	1 652,00
2 959 560	2	22 552	1.1.2011		365	1 809,00
2 959 725	2	6 333	1.1.2011		365	508,00
		145 356				11 658,00
CELKEM:		od 1.10.2014				11 658,00
CELKEM:		k 1.10.2014				12 929,00

Neoprávněně inkasované nájemné

Vydané parcely

kat.území Podivín

2 824 76	2	13 258	1.10.2006		365	1 063,00
				10.9.2014 ::	344	-1 002,00
						61,00
2 824 214	2	3 570	1.10.2006		365	286,00
				10.9.2014 ::	344	-296,00
						16,00
CELKEM:						77,00

