

Výtisk č. 2

Pozemkový fond České republiky Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Břeclavi
adresa : náměstí T.G.Masaryka 13, Břeclav, PSČ : 690 02

IČ : 45797072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd.A, vložka 6664
Bankovní spojení : GE Money Bank, a.s.-oblastní pobočka Brno, filiálka Břeclav,
číslo účtu 341109514/0600.

(dále jen "pronajímatel")

na straně jedné

a

AGROPOL Velké Bílovice, spol. s.r.o.,

sídlo: Podivínská 1236, 691 02 Velké Bílovice

IČ: 48911534

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Okresním soudem Brno - venkov, oddíl C, číslo
vložky 11554, zastoupená jednatelem společnosti Miloslavem Svobodou
(dále jen „nájemce“)

na straně druhé -
uzavírají tento

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č.327-N-06/59

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 21.9.2006 nájemní smlouvu č. 327-N-06/59, (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši
14 470,- Kč (slovy: čtrnácttisícčtyřistasedmdesát korun českých).

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v č. II tohoto dodatku
bude sníženo z důvodu: převodu pozemků na třetí osobu, dle seznamu č.1.

Ode dne nabytí právních účinků vkladu v katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli
nájemné.

Předmětem nájemní smlouvy jsou pozemky o výměře 5 5132 m²

Čl. III

Vzhledem ke skutečnosti, uvedené v čl. II. tohoto dodatku se ruší dosavadní výše
14 470,- Kč (slovy: čtrnácttisícčtyřistasedmdesát korun českých)

a nově se stanovuje roční nájemné ve výši 4 422,-Kč
(slovy:čtyřtisícečtyřistadvacetdva korun českých) – viz příloha k nájemní smlouvě
č. 327-N-06/59

k 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 4 422,-Kč
(slovy:čtyřtisícečtyřistadvacetdva korun českých) - viz výpočet dodatku pro nájemní
smlouvu č. 327-N-06/59.

seznam č.1

na základě kupní smlouvy č. 1048780859 s nabytím právní moci 1.10.2008, přešly pozemky na Lubomíra Stokláška, Horní 798/5, 639 00
Brno

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m2	druh pozemku
Podivín	Podivín	KN	2824/93	1647	orná půda
Podivín	Podivín	KN	2824/108	2637	orná půda
Podivín	Podivín	KN	2824/146	1472	orná půda
Podivín	Podivín	KN	2824/171	1345	orná půda
Podivín	Podivín	KN	2824/192	15862	orná půda
Podivín	Podivín	KN	2824/215	39190	orná půda
Podivín	Podivín	KN	2834/12	13320	orná půda
Podivín	Podivín	KN	2834/34	7773	orná půda
Podivín	Podivín	KN	2853/37	37233	orná půda
Podivín	Podivín	KN	2853/43	4732	orná půda
celkem				125211 m2	

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 30.9.2009

AGROPOL Velké Bílovice a.s., s r.o.
Podivínská 1236, 691 02 Velké Bílovice
IČO: 48911584, DIČ: CZ48911584
Tel.: 519 846 115 ©

Pozemk
České
Brno

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Petr Klanica
pronajímatel

.....
AGROPOL Velké Bílovice, spol. s r.o.
zast. jednatelem společnosti
Miloslavem Svobodou
nájemce

za správnost: Ing. Jana Kunovská

.....
podpis

Dotazník dodatku pro nájemní smlouvu

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1								
1.10.2006								
Podivín								
1.10.2006	Podivín	2 824	93	2	1 647	1.10.2008	0	0,00 Kč
1.10.2006	Podivín	2 824	108	2	2 637	1.10.2008	0	0,00 Kč
1.10.2006	Podivín	2 824	146	2	1 472	1.10.2008	0	0,00 Kč
1.10.2006	Podivín	2 824	171	2	1 345	1.10.2008	0	0,00 Kč
1.10.2006	Podivín	2 824	192	2	15 862	1.10.2008	0	0,00 Kč
1.10.2006	Podivín	2 824	215	2	39 190	1.10.2008	0	0,00 Kč
1.10.2006	Podivín	2 834	12	2	13 320	1.10.2008	0	0,00 Kč
1.10.2006	Podivín	2 834	34	2	7 773	1.10.2008	0	0,00 Kč
1.10.2006	Podivín	2 853	37	2	37 233	1.10.2008	0	0,00 Kč
1.10.2006	Podivín	2 853	43	2	4 732	1.10.2008	0	0,00 Kč
1.10.2006					125 211,00			0,00 Kč
					125 211,00			0,00 Kč
2								
1.10.2006								
Podivín								
1.10.2006	Podivín	2 824	14	2	201		365	16,12 Kč
1.10.2006	Podivín	2 824	29	2	1 115		365	89,42 Kč
1.10.2006	Podivín	2 824	52	2	2 621		365	210,20 Kč
1.10.2006	Podivín	2 824	76	2	13 258		365	1 063,29 Kč
1.10.2006	Podivín	2 824	94	2	1 562		365	125,27 Kč
1.10.2006	Podivín	2 824	173	2	8 423		365	675,52 Kč
1.10.2006	Podivín	2 824	214	2	3 570		365	286,31 Kč
1.10.2006	Podivín	2 834	59	2	15 382		365	1 233,63 Kč
1.10.2006	Podivín	2 834	73	2	9 000		365	721,80 Kč
1.10.2006					55 132,00			4 421,56 Kč
					55 132,00			4 421,56 Kč
CELKEM:					180 343,00			4 422,00 Kč

nájemní smlouvě č: 327N06/59

Uzavřeno: 21.9.2006

AGROPOL Velké Bílovice s r.o.

obilní symbol: 32710659

Účinná od: 1.10.2006

Podivínská 1236

datum tisku: 23.9.2009

Roční splátka: 14 470,00

Velké Bílovice

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Podivín	2 824	14	0	2	2	10 003	80 200,01	201	1,0	16,12
	2 824	29	0	2	2	10 003	80 200,01	1 115	1,0	89,42
	2 824	52	0	2	2	10 003	80 200,01	2 621	1,0	210,20
	2 824	76	0	2	2	10 003	80 200,01	13 258	1,0	1 063,29
	2 824	94	0	2	2	10 003	80 200,01	1 562	1,0	125,27
	2 824	173	0	2	2	10 003	80 200,01	8 423	1,0	675,52
	2 824	214	0	2	2	10 003	80 200,01	3 570	1,0	286,31
	2 834	59	0	2	2	10 003	80 200,01	15 382	1,0	1 233,63
	2 834	73	0	2	2	10 003	80 200,01	9 000	1,0	721,80

CELKEM:

442 158,70 Kč

442 158,70 Kč

55 132

55 132

4 421,56

4 422 Kč