

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany:

Plzeň - TURISMUS, příspěvková organizace

IČ: 00075361

se sídlem náměstí Republiky 290/41, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, v oddílu Pr, vložce 587

zastoupená Ing. Mgr. Zuzanou Koubíkovou, ředitelkou

dále také jako „**Objednatel**“

a

Ing. Arch. Ludvík Grym

se sídlem 602 00 Brno – Staré Brno, Lipová 549/17

IČO: 16312376

dále také jako „**Zhotovitel**“

tuto

dohodu o narovnání

dle ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Mezi Objednatelem a Zhotovitelem byla dne 14.11.2019 uzavřena smlouva o dílo (dále jen „**Smlouva**“), ve které se Zhotovitel zavázal pro Objednatele provést dílo spočívající v provedení odborných architektonických, projekčních a inženýrských pracích pro vybudování muzea s názvem „Expozice - muzeum generála Pattona“ (dále jen „**Dílo**“). Naproti tomu se Objednatel zavázal ve Smlouvě za stanovených podmínek řádně ukončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu Díla.
- 1.2. Při provádění Díla došlo k výskytu epidemie koronaviru, prodlení Zhotovitele s prováděním Díla a v důsledku toho se zejména s ohledem na prevenci vzniku dalších škod smluvní strany dohodly na změně termínu provádění díla, v důsledku čehož byly ke Smlouvě uzavřeny postupně dodatky č. 1 – 3 ke Smlouvě.
- 1.3. Dílo bylo rozděleno na fáze A – D, přičemž smluvní strany potvrzují, že fáze A – C byly Zhotovitelem provedeny a předány v souladu se Smlouvou ve znění jejích dodatků.
- 1.4. Fáze D provádění Díla („D – projekt pro provedení expozice“) nebyla ze strany Zhotovitele dokončena řádně a včas, když ani k dnešnímu dni není tato část díla provedena. Objednateli tak vznikl nárok na smluvní pokuty za pozdní provedení Díla, nárok na náhradu škody a případně nárok na odstoupení od Smlouvy.

- 1.5. S ohledem na dosavadní spolupráci smluvních stran a přínos Zhotovitele v rámci provádění Díla a zájem Objednatele na rozpracování Díla a jeho další užití se smluvní strany dohodly na tomto narovnání.
- 1.6. Smluvní strany se shodly, že je žádoucí, aby se Zhotovitel jakožto autor expozice účastnil dopracování expozice. Zhotoviteli bude nabídnuta spolupráce ve formě konzultační činnosti za účelem zachování idey expozice, detailní náležitosti spolupráce budou řešeny následně.

2. Sporná práva a povinnosti

- 2.1. Účastníci považují za sporná následující práva:
 - a) Nároky Objednatele na řádné a včasné provedení Díla,
 - b) Rozsah části Díla – konkrétně fáze D („D – projekt pro provedení expozice“) dle Smlouvy,
 - c) Výši ceny části díla fáze D („D – projekt pro provedení expozice“) a tedy i ceny Díla jako celku,
 - d) Odpovědnost Zhotovitele za škodu způsobenou prodlením s prováděním Díla,
 - e) Nároky Objednatele a Zhotovitele na náhradu smluvních pokut, škody či jiné újmy, vydání neoprávněného majetkového prospěchu a/nebo bezdůvodného obohacení, vzniklé při a/nebo v souvislosti se vznikem škody při provádění části díla dle Smlouvy,společně dále jen „**Sporná Práva**“.

3. Narovnání

- 3.1. Účastníci se dohodli, že Sporná Práva s účinností této dohody zanikají a jsou nahrazena právy uvedenými v tomto článku dohody.
- 3.2. Účastníci se dohodli, že část Díla odpovídající fázi D („D – projekt pro provedení expozice“) ve smyslu Smlouvy, zejm. ust. 2.3.4. Smlouvy se mění na „D - podklady pro zpracování projektové dokumentace pro provedení expozice“ sestávající se zejména z těchto částí:
 - a) Půdorysy včetně karet jednotlivých místností
 - b) Architektonické zákresy jednotlivých zastavení do výkresové dokumentace
 - c) Rozbor jednotlivých zastavení včetně popisu scénografie a ideových skic
 - d) Určení základního materiálového provedení mobiliáře a prvků expozic
 - e) Vyznačení a popis AV technologií
 - f) Vyznačení exponátů a způsobu jejich prezentace
 - g) Základní návrh vizuálního stylu expozice

- 3.3. Rozsah Díla dle Smlouvy se snižuje o část fáze D („D – projekt pro provedení expozice“) neuvedenou v předcházejícím odstavci a cena Díla dle Smlouvy se tak snižuje o částku ve výši 450 000 Kč bez DPH. Doplatek ceny části Díla za upravenou fázi D Díla ve smyslu ust. 9.1.4. Smlouvy tak činí 250 000 Kč bez DPH a cena Díla ve smyslu ust. 3.1. Smlouvy činí 900 000 Kč bez DPH.
- 3.4. Zhotovitel se část Díla fáze D („D – podklady pro zpracování projektové dokumentace pro provedení expozice“) v rozsahu dle této dohody zavazuje předat Objednateli nejpozději do 30. 4. 2023. V případě prodlení se splněním tohoto termínu je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši stanovené dle Smlouvy ve znění jejích dodatků (tj. 2.000,- Kč za každý den prodlení počínaje 13.8.2022 až do předání Díla dle Smlouvy či do odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele) a dále je oprávněn požadovat náhradu škody a odstoupit od této dohody. Takovým odstoupením se dohoda ruší s výjimkou povinnosti Zhotovitele k úhradě smluvní pokuty a úpravy licencí.
- 3.5. Zhotovitel prováděl Dílo dle Smlouvy jako dílo na Objednávku, z čehož vyplývá, že poskytl Objednateli veškeré licence k užití Díla. Vzhledem ke skutečnosti, že Dílo jako celek dle Smlouvy nebylo provedeno, tak smluvní strany pro vyloučení pochybností potvrzují, že Zhotovitel poskytuje objednateli k Dílu dle Smlouvy a této dohody licence v níže uvedeném rozsahu.
- a) Zhotovitel prohlašuje, že je autorem Díla a držitelem autorských majetkových práv k Dílu ze zákona nebo ze smlouvy vykonává majetková práva autora Díla a je oprávněn bez dalšího udělit třetí osobě – Objednateli jako nabyvateli oprávnění k užití Díla v dále sjednaném rozsahu. Zhotovitel je povinen zajistit si souhlas třetích osob či licenci od třetích osob, do jejichž práv je či může být Dílem, byť i částečně zasaženo, Dílo je povinen předat prosté jakýchkoliv vad (i právních).
 - b) Zhotovitel touto smlouvou uděluje Objednateli oprávnění k výkonu práva užít Dílo ke všem způsobům užití, jež připouští povaha tohoto Díla, vč. oprávnění k zařazení Díla do souborného díla. Objednatel je oprávněn na základě udělené licence zejm. použít a upravit Dílo při zpracování projektové dokumentace a následné stavby.
 - c) Udělením oprávnění k výkonu práva užít Dílo vzniká Zhotoviteli povinnost strpět zásah do práva Dílo užít Objednatelem v rozsahu vyplývajícím z této dohody či rozsahu spravedlivě požadovatelném. Poskytnutím oprávnění k výkonu práva užít Dílo (licence) dle tohoto článku dohody nezanikají autorská práva k Dílu. Objednatel je oprávněn uvést jméno autora Díla.
 - d) Zhotovitel poskytuje Objednateli licenci jako výhradní, časově, územně a místně neomezenou.
 - e) Smluvní strany se dohodly, že Objednatel není povinen udělenou licenci využít.
 - f) Objednatel je oprávněn zcela nebo zčásti poskytnout samostatnou smlouvou třetí osobě oprávnění tvořící součást licence, tedy oprávnění k výkonu práva Dílo užít (podlicenci). Objednatel je oprávněn k poskytnutí podlicence. Poskytne-li Objednatel licenci (podlicenci) za úplatu, tato úplata náleží výlučně Objednateli.

- g) Na základě této dohody je Objednatel oprávněn jakkoli upravovat nebo měnit Dílo, vč. jeho názvu. Objednatel je dále oprávněn Dílo spojovat s jinými autorskými díly i projevy neautorské povahy, vč. oprávnění zařadit Dílo do díla souborného.
 - h) V případě, že se kterékoliv prohlášení Zhotovitele dle této dohody ukáže nepravdivým či zkresleným a Objednateli v důsledku toho vznikne škoda nebo nemajetková újma, je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit vzniklou škodu v plné výši; nemajetkovou újmu Zhotovitel nahradí v penězích. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu vzniklou v souvislosti s uplatněním práv k Dílu třetími osobami.
- 3.6. Oba účastníci narovnáni se zavazují zohlednit účinky této dohody ve své daňové a účetní evidenci.
- 3.7. Účastníci prohlašují, že splněním povinností dle čl. 3 této dohody budou veškerá práva a povinnosti vyplývající ze Sporných Práv narovnána a vypořádána. Účastníci se v této souvislosti zavazují nevznášet vůči sobě navzájem žádné další nároky a požadavky týkající se uvedených Sporných Práv.
- 3.8. Pro odstranění jakýchkoliv pochybností účastníci sjednávají, že práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy neupravená touto dohodou a netýkající se části díla (zejména práva Objednatele na řádné plnění Díla, nároky z vad a poskytnuté záruky za jakost, platební podmínky, nároky na smluvní pokuty za případná porušení Smlouvy atd.) zůstávají nedotčena a i nadále v účinnosti.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tato dohoda nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma účastníky a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv.
- 4.2. Jakékoli změny či doplňky této dohody je možné učinit pouze písemně formou dodatků k této dohodě.
- 4.3. Účastníci se zavazují zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech a informacích přímo a/nebo odvozeně souvisejících s touto dohodou. Porušení této povinnosti zakládá právo druhého účastníka na náhradu škody.
- 4.4. Tato dohoda se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 4.5. Tato dohoda byla sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků.
- 4.6. Účastníci prohlašují, že si tuto dohodu přečetli, jejímu obsahu rozumí, je projevem jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu či tísně, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Plzni dne 19. 4. 2023

V Plzni dne 19. 4. 2023

Plzeň - TURISMUS, příspěvková organizace Ing. Arch. Ludvík Grym

Ing. Mgr. Zuzana Koubíková
ředitelka

Ing. Arch. Ludvík Grym