

Rámcová smlouva o dílo

Uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, na základě zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 526/1990 Sb., zákona o cenách v platném znění.

číslo smlouvy objednatele: 645 350 006 / 2017

číslo smlouvy zhotovitele:

na plnění dílčích zakázek:

„Úklid a likvidace skládek odpadu 2017 v obvodu ST Praha východ“

Čl. I. – Smluvní strany

1. OBJEDNATEL:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Vondrákem, ředitelem Oblastního ředitelství Praha,

Partyzánská 24, 170 00 Praha 7

Osoby zmocněné jednat za objednatele:

a) ve věcech smluvních:

b) ve věcech technických:

c) stavební dozor:

na straně jedné (dále též objednatel)

Adresa pro zasílání smluvní korespondence a faktur objednatele:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Praha

Partyzánská 24

170 00 Praha 7

a

2. ZHOTOVITEL:

Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s., Perucká 10/2542, 120 00 Praha 2 - Vinohrady

IČ: 61057606, DIČ: CZ61057606, je plátcem DPH

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 3826

Zastoupený: Jaroslav Stružka, předseda představenstva

Ing. Jan Petružálek, místopředseda představenstva

Bankovní spojení:

Osoby zmocněné jednat za zhotovitele:

a) ve věcech smluvních:

b) ve věcech technických:

c) vedoucí prací:

na straně druhé (dále jen zhotovitel)

Korespondenční adresa zhotovitele:

Perucká 10/2542

120 00 Praha 2 - Vinohrady

3. V případě jakékoliv změny v označení smluvních stran, změn pověřených osob, statutárních orgánů a dalších údajů uvedených v tomto článku, bod 1. – 4. se nepoužije ustanovení čl. X., bod 2. této smlouvy. Ke změně těchto údajů postačuje oznámení druhé smluvní straně ve formě doporučeného dopisu s dodejkou. K tomuto dopisu musí být přiložena ověřená listina nebo plná moc, dokládající oznamovanou změnu údajů. Ustanovení tohoto článku se použije i v případě změny právní formy některé ze smluvních stran, zániku smluvní strany s likvidací nebo bez likvidace, kdy práva a povinnosti podle obecně závazných právních předpisů přecházejí na právního nástupce smluvní strany.
4. Tato rámcová smlouva o dílo (dále jen „rámcová smlouva“ smlouva) se řídí českým právem. Případné spory z této smlouvy budou projednávány před místně a věcně příslušným soudem ČR.

Čl. II. – Výchozí podklady a údaje

Smlouva bude plněna v souladu se zněním následujících dokumentů:

1. Výzva objednatele k podání nabídky včetně všech příloh pro realizaci díla ze dne 18. 4. 2017 pod č.j. 13277/2017-SŽDC-OR PHA-910-Ste podepsaná ředitelem Oblastního ředitelství Praha.
2. Nabídka zhotovitele díla ze dne 28. 4. 2017, která byla objednatelem přijata oznámením rozhodnutí objednatele o výběru nejvýhodnější nabídky ze dne 2. 5. 2017 pod č.j. 14386/2017-SŽDC-OR PHA-910-Ste podepsaného ředitelem Oblastního ředitelství Praha, Ing. Zdeňkem Vondrákem, na základě návrhu hodnotící komise.
3. České technické normy a interní předpisy Správy železniční dopravní cesty, státní organizace (dále jen SŽDC) vyjmenované v příslušných kapitolách Technických kvalitativních podmínek Staveb státních drah č.j. TÚDC - 15036/2000 ze dne 18.10.2000 (dále jen TKP staveb) v aktuálním vydání, platné ke dni uzavření této smlouvy. Zhotovitel je povinen dbát všech závazných stanovisek vzniklých při projednávání díla příslušných dotčených orgánů a institucí (účastníků řízení apod.).
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se všemi výše uvedenými předpisy SŽDC pro typ činností vyžadovaných touto smlouvou je plně seznámen.
5. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat změny norem a předpisů SŽDC, které se týkají předmětného díla a jeho součástí, i pokud k nim dojde během provádění díla a budou objednatelem uplatněny. Tyto změny budou řešeny včetně cenového ohodnocení v dodatcích smlouvy, které se zhotovitel zavazuje uzavírat.

Čl. III. – Předmět díla

1. Místo provedení: obvod Správy tratí Praha východ při OŘ Praha – TO Český Brod, TO Praha Běchovice, TO Praha Hlavní nádraží, TO Praha Masarykovo nádraží, TO Neratovice, TO Kralupy nad Vltavou, TO Kladno, TO Slaný, TO Rakovník
2. Předmětem díla je provedení úklidu a likvidace odpadů v obvodu Správy tratí Praha východ na pozemcích a v prostorách SŽDC, provedení udržování zeleně na veřejně přístupných místech v obvodu Správy tratí Praha východ k udržení čistoty a hygieny a ke zlepšení životního prostředí. Jedná se o úklid rozptýleného odpadu v místech veřejnosti přístupných i nepřístupných (u kolejí) včetně související údržby vegetace a o úpravu zeleně na běžně veřejně přístupných místech., to vše na tratích, plochách a komunikacích ve správě SŽDC (dále jen dílo).

Konkrétní dílo jako dílčí plnění ve smyslu této rámcové smlouvy bude svým výsledkem vždy samostatně určeno v písemné objednávce. Akceptací této objednávky osobou pověřenou zavazovat v těchto věcech zhotovitele dojde k uzavření dílčí smlouvy o dílo. Jednotlivé dílčí písemné akceptované objednávky budou odkazovat na tuto rámcovou smlouvu o dílo a budou obsahovat pouze tzv. podstatné náležitosti smlouvy o dílo, tedy předmět díla, místo realizace díla, termín realizace díla, předpokládanou celkovou cenu. Ostatní smluvní ujednání vztahující se ke konkrétní dílčí smlouvě o dílo jsou obsažena v zadávacím protokolu (položkový výčet prací nezbytných k dosažení výsledku díla a specifické okolnosti či upozornění ze strany objednatele související s prováděním díla) a v rámcové smlouvě o dílo. Smluvní ujednání obsažená v zadávacím protokole nesmí být v rozporu s rámcovou smlouvou. Souhrn všech ujednání obsažených v akceptované objednávce, rámcové smlouvě o dílo a zadávacím protokolu tvoří smluvní obsah dílčí smlouvy o dílo.

Odeslání objednávky a její akceptaci bude vždy předcházet vyhotovení zadávacího protokolu. Vyhotovením zadávacího protokolu, byť obsahuje některá smluvní ujednání, ještě nedojde uzavření dílčí smlouvy o dílo. Mechanismus vyhotovení zadávacího protokolu bude následující: Osoba pověřená výkonem stavebního dozoru na straně objednatele po prohlídce místa realizace dílčího plnění za součinnosti stavbyvedoucího zhotovitele navrhne písemně výčet objednatelům požadovaných prací včetně jejich položkového ocenění v souladu s přílohou rámcové smlouvy, místo a termín jejich realizace a upozorní zhotovitele na eventuální specifické okolnosti dílčího plnění (výluka apod.). Zadávací protokol podepíše osoba pověřená výkonem stavebního dozoru na straně objednatele a stavbyvedoucí/vedoucí prací na straně zhotovitele. Zadávací protokol se poté stane podkladem pro vyhotovení objednávky a po akceptaci objednávky zhotovitelem se ujednání v něm obsažená stanou součástí dílčí smlouvy o dílo. V případě rozporu mezi zadávacím protokolem a akceptovanou objednávkou či rámcovou smlouvou má vždy přednost ujednání obsažené v akceptované objednávce. Každá strana rámcové smlouvy o dílo písemně pověří osobu či osoby s oprávněním k podpisu objednávky/akceptace objednávky a kopii tohoto pověření zašle protistraně. Oprávnění osob podepisujících zadávací protokol vyplývá automaticky z pracovního zařazení těchto osob u objednatele/zhotovitele.

V případě, že vyvstane po započetí prací podle dílčí smlouvy o dílo potřeba dalších prací a nebylo ji možno předem objektivně zjistit, může zhotovitel tyto práce provést, pokud jsou nezbytné k naplnění účelu dílčí smlouvy o dílo, jsou odsouhlasené osobou pověřenou výkonem stavebního dozoru ve stavebním deníku a jejich cena nepřekročí 20% ceny dohodnuté v dílčí smlouvě o dílo. V případě, že by jejich cena měla překročit hranici 20% ceny dohodnuté v dílčí smlouvě o dílo, lze tyto práce vykonat pouze na základě další akceptované objednávky. Z této dodatečné objednávky musí být zřejmý vztah k původní objednávce.

V případě, že bude po započetí prací podle dílčí smlouvy o dílo zjištěna nižší potřeba prací dostačujících pro splnění jejího účelu, než bylo v dílčí smlouvě o dílo nasmlouváno, zhotovitel to pouze prokazatelně oznámí objednateli zápisem do stavebního deníku a tato skutečnost bude následně zohledněna v rámci soupisu skutečně provedených prací.

Vzor zadávacího protokolu je přílohou č. 2 této smlouvy.

3. Předmětem plnění jsou práce s průběžnou poptávkou na základě jedné smlouvy o dílo na dobu určitou. Ceny jsou po celou dobu platnosti smlouvy neměnné, platnost smlouvy se uzavírá na dobu jednoho roku.
4. Zhotovitel nemá výhradní právo na provádění výše uvedených prací a dalších prací v tomto obvodu.
5. V případě potřeby bude zhotovitel provádět úklid a likvidace odpadů v celém obvodu OŘ Praha i mimo místa provedení dle odst. 2 tohoto článku.
6. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla dle této smlouvy subdodavatele, kteří nejsou uvedeni v této smlouvě. Měnit subdodavatele lze pouze na základě písemných dodatků k této smlouvě.

Čl. IV. – Termín plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na období od **května 2017 – 30. dubna 2018**
2. Termíny dílčích plnění se řídí jednotlivými dílčími smlouvami. Povinnost vyklizení pracoviště se sjednává do 7 kalendářních dnů po termínu ukončení dílčího plnění.
3. Vznikem překážky či zásahem vyšší moci, kterou nemohl objednatel ani zhotovitel před zahájením prací předvídat, bude doba plnění této smlouvy odpovídajícím způsobem po vzájemné písemné dohodě prodloužena.

Čl. V. – Povinnosti smluvních stran

1. Smlouvou se zhotovitel zavazuje:
 - a) řádně a včas provést předmět díla v souladu s touto rámcovou smlouvou, konkretizovanou jednotlivými dílčími smlouvami o dílo.
 - b) že dílo bude mít jakost uvedenou v technických normách, v zákonech EU, ČR a vyhláškách včetně předpisů SŽDC, a že po celou dobu díla včetně záruční bude mít vlastnosti dohodnuté ve smlouvě.
 - c) odstranit veškeré jeho vady či nedodělky v souladu s ustanoveními smlouvy.
 - d) poskytuje podpisem této smlouvy objednateli předběžně souhlas s prozatímním užíváním části díla – provozuschopných etap či celků – předaných a převzatých na základě dílčích předávacích protokolů a zavazuje se bezplatně odstranit všechny vady, které se vyskytnou na těchto částech díla do doby podpisu konečného protokolu dílčího plnění.
2. Zhotovitel se zavazuje provést kompletní dílo vlastním jménem, na vlastní náklady a odpovědnost, včetně odpovědnosti za činnost svých subdodavatelů.
3. Uzavřením smlouvy se objednatel zavazuje:
 - a) převzít od zhotovitele řádně a včas provedené dílo dle předmětu smlouvy a jednotlivých dílčích smluv o dílo bez vad a nedodělků; objednatel není povinen od zhotovitele převzít dílo s vadami, a to ani jeho část.
 - b) po předání a převzetí zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za provedení díla.
4. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních zaměstnanců i subdodavatelů. Platné kopie osvědčení o odborné způsobilosti (vysvědčení o odborné zkoušce) vedoucího prací zhotovitele jsou součástí nabídky.
5. Zaměstnanci zhotovitele i subdodavatele musí splňovat podmínky smyslové a zdravotní způsobilosti pro práci ve vyhrazeném prostoru SŽDC a budou mít vystavený „Průkaz ke vstupu do objektů a provozované železniční dopravní cesty SŽDC“ v souladu s předpisem objednatele Ob1 díl II.
6. Objednatel a zhotovitel jsou povinni postupovat v souladu s ustanovením Zákoníku práce (zákon č. 262/2006 Sb.) a zákona o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zákon

č. 309/2006 Sb.), oboje v platném znění, které jim ukládají mimo jiné povinnost se vzájemně prokazatelně a písemně informovat o rizicích práce za předpokladu, pracují-li na jednom pracovišti zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů.

Odmítne-li zhotovitel včetně subdodavatelů podepsat objednateli, že byl s riziky seznámen, mohou jeho zaměstnanci práci u SŽDC vykonávat pouze za předpokladu, když zhotovitel prokazatelně potvrdí, že odmítl seznámení s riziky podepsat.

7. Zhotovitel vede typizovaný Stavební deník platný od 1.4.2012, který bude trvale k dispozici objednateli, konkretizovaném jednotlivými dílčími smlouvami k této smlouvě jako dílčí plnění.
8. Se zhotovitelem jsou oprávnění jednat ve věcech technických a stavebních osoby objednatele dle článku I. písm.a), b) či c). Objednatel vymezí hranice staveniště či pracoviště pro zhotovení zadaného díla písemně v zadávacím protokolu předmětného staveniště či pracoviště dílčího plnění.
9. Objednatel vymezí hranice staveniště pro zhotovení zadaného díla písemně v zadávacím protokolu předmětného pracoviště dílčího plnění, výše uvedené platí i pro odstraňování sněhu.
10. Zhotovitel se zavazuje k povinnosti zabezpečit likvidaci odpadu na své náklady z díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a s prováděcí vyhláškou č. 383/2001 Sb. ve znění pozdějších novel a Směrnicí SŽDC č. 96 pro nakládání s odpady.

Na drážních pozemcích provádí potřebný zásah do zeleně vzrostlých dřevin (stromy, vzrostlé keře) až po předchozím oznámení místně příslušnému orgánu státní správy (žádá OŘ) a po jejich písemném povolení k odstranění dřeviny.

Výřez je třeba provádět v souladu, který umožňuje zákon č. 289/1995 Sb. v platném znění (lesní zákon).

Při odstraňování a případném spalování biomasy je třeba postupovat v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb. o požární ochraně v platném znění, vyhláškou č. 246/2001 Sb. o požární prevenci; předpisem SŽDC Ob 14 – předpis pro stanovení organizace zabezpečení požární ochrany SŽDC; zákonem č. 114/1992 Sb. v platném znění (zákon o ochraně přírody a krajiny); služebním předpisem SŽDC S4; OŘ PHA č. 21/2012 (Plnění úkolů v oblasti životního prostředí v návaznosti na novelizovaný právní řád).

Zhotovitel bude postupovat v souladu s Metodickým pokynem pro údržbu vyšší zeleně čj. S 43941/2016-O15, který má k dispozici a je s ním seznámen.

V případě zahájení správního řízení ve věci kácení dřevin – dle smluvního ujednání mezi SŽDC a zhotovitelem - přebírá veškerou odpovědnost SŽDC ke své tíži.

11. Dále je zhotovitel povinen nepřekročit hygienické normy hluku, prachu a vibrací a bude dodržovat veškeré bezpečnostní, požární, ekologické, zdravotní a hygienické předpisy na pracovišti. Zhotovitel pracovní místo (dílo, objekt, prostor, plochu, staveniště, pracoviště) uklidí.
12. Zhotovitel je dále povinen dodržovat zákon o drahách č. 266/1994 Sb. v platném znění a vyhlášku, kterou se vydává stavební a technický řád drah č. 177/1995 Sb. v platném znění; stavební zákon č. 183/2006 s prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb. v platném znění.
13. Zhotovitel je povinen dále dodržovat požární předpisy – dle zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně v platném znění, vyhlášku č. 246/2001 Sb. o požární prevenci se zdůrazněním na § 15 článek 6; vyhlášku č. 23/2008 Sb. – technické podmínky požární ochrany staveb; dále OŘ Praha č. 13/2012 (Opatření ředitele OŘ Praha o spalování hořlavých látek na volném prostranství a podél železničních tratí v obvodu OŘ Praha). Ohlášení prací na Hasičskou záchrannou službu SŽDC – operační středisko na telefonu 972 235 150 je povinností zhotovitele.
14. Zhotovitel je povinen rovněž důsledně dodržovat všechny platné právní předpisy včetně ustanovení Zákoníku práce (zákon č. 262/2006 Sb.) a zákona o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zákon č. 309/2006 Sb.) oboje v platném znění, dále předpisu SŽDC Bp1 – Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a dodržuje Opatření ředitele OŘ Praha č. 33/2012: Analýza rizik – OŘ Praha.

15. Všichni zaměstnanci při realizaci díla mají platnou elektrotechnickou kvalifikaci podle přílohy č. 4 vyhlášky č. 100/1995 Sb., v platném znění.
16. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je se všemi výše uvedenými normami a interními směrnici plně seznámen.
17. Pojištění zhotovitele je kryto pojistnou smlouvou č. 899-14877-12 uzavřenou s Českou pojišťovnou, a.s., která kryje škodu způsobenou jinému v souvislosti s činností zhotovitele, a to až do výše 50 mil. Kč. Pojistná doba pokrývá celé období plnění díla.
18. Zhotovitel odpovídá za činnost, opomenutí či zanedbání kteréhokoli subdodavatele, jeho zástupce či zaměstnanců v plné míře, jako kdyby tato činnost, opomenutí či zanedbání byla způsobena zhotovitelem.
19. Zhotovitel je povinen poučit své řidiče o nutnosti odstavovat motorová vozidla při provádění díla mimo průjezdný průřez kolejí a v místech, která jim budou vymezena při předání pracoviště.
20. Před zahájením prací musí zhotovitel ověřit informace o uložení všech druhů vedení a inženýrských sítí. Případná poškození jdou na vrub zhotovitele.
21. Objednatel je oprávněn prostřednictvím osob zmocněných jednat za objednatele, které jsou uvedeny v této smlouvě, provádět u všech osob, které zhotovitel používá při provádění díla, kontrolu, zda tyto osoby nejsou pod vlivem alkoholu. Zhotovitel seznámí své zaměstnance a osoby, které používá při provádění díla, s povinností podrobit se kontrole prováděné objednatelem. Kontrola bude prováděna orientační dechovou zkouškou na přítomnost alkoholu a slinným testem na přítomnost návykových látek. Kontrola bude prováděna dle části třetí bodů 3.2 – 3.5 a částí čtvrté bodů 4.2 – 4.5 Pokynu generálního ředitele SŽDC č. 3/2011 „Dodržování zákazu požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek“ č.j.: 12 373/10-PERS účinného od 1.8.2011, s jejichž zněním byl zhotovitel seznámen. Pozitivní výsledek kontroly bude neprodleně oznámen zhotoviteli (telefonicky, emailem), náklady na vyšetření v případě pozitivního výsledku uhradí zhotovitel. V případě pozitivního výsledku kontroly nesmí dotčená osoba zhotovitele pokračovat ve vykonávané činnosti a bude jí odebrán „Průkaz ke vstupu do objektů a provozované železniční dopravní cesty SŽDC“.

Čl. VI. – Cena díla

1. Cena je stanovena na základě výzvy k podání nabídky a výsledného ceníku jednotkových cen prací. Výše uvedené je přílohou č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny obsahují všechny náklady na provedení díla. Jednotkové ceny jsou pro zhotovitele závazné a po celou dobu trvání smlouvy neměnné.
2. Pokud vyplýne z potřeby provozu opakovaně provádět výkon, který nebude uveden v příloze jednotkových cen prací, lze po písemném odsouhlasení obou smluvních stran uzavřít dodatek.

Čl. VII. – Záruka za dílo

1. Záruka se nepožaduje. Po dokončení určených prací a předání prostoru nepřebírá zhotovitel odpovědnost za případný nově navezený odpad včetně náletových křovin.

Čl. VIII. – Platební podmínky

1. Právo fakturovat fakturou s náležitostmi daňového dokladu vzniká zhotoviteli vždy až po protokolárním převzetí každého bezvadného dílčího plnění provedeného v souladu s dílčí i rámcovou smlouvou o dílo. Převzetí objednatelem je dokončeno, je-li akceptováno na straně objednatele oprávněným zástupcem objednatele, příp. osobou jím zmocněnou. Podmínkou proplacení faktury je připojený soupis skutečně provedených prací s položkovým vyúčtováním ceny díla.

Zhotovitel nebude požadovat poskytnutí zálohy ani žádné jiné platby během provádění díla.

2. Pro stanovení výše DPH se zřetelem k zákonné změně základní sazby DPH je určující den zdanitelného plnění. Na tyto práce se nevztahuje přenesení daňové povinnosti na objednatele podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění na objednatele, provede objednatel úhradu smluvní ceny na základě daňového dokladu – faktury, vystavené dle §29 zákona č.235/2004 Sb., v platném znění ke dni zdanitelného plnění. Bankovní účet zhotovitele bude ve zveřejněné databázi správců daně. Bankovní účet zhotovitele bude ve zveřejněné databázi správců daně. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona 235/2004 Sb., v platném znění nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.
3. Na faktuře musí být uvedeno číslo smlouvy, přesný název díla a číslo příslušné dílčí smlouvy/objednávky. Všechny faktury musí obsahovat údaje běžné pro tento druh dokladů podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, náležitosti účetního dokladu podle ust. § 11, odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění a § 435 OZ. Součástí každé dílčí faktury bude příloha soupisu provedených prací. V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit neprodleně novou fakturu a doručit ji i na korespondenční adresu objednatele. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti a celá lhůta začíná znovu ode dne doručení nové faktury.
4. Faktura je splatná v délce **30** kalendářních dnů po doručení faktury. V případě prodlení s termínem úhrady faktury může zhotovitel požadovat po objednateli uhrazení úroku z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení. Úrok z prodlení se neplatí po dobu, po kterou bylo zdržení provedené platby způsobeno peněžním ústavem. Den úhrady je vždy dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Vícepráce budou fakturovány zásadně samostatně po jejich dokončení a odsouhlasení objednatelem.

Na daňových dokladech je nutno uvádět jako objednatele:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234, DIČ: CZ70994234

Příjemcem faktury je: viz korespondenční adresa v Čl. 1 bodu 1.

Čl. IX. – Smluvní pokuty

1. V případě nedodržení smluvního termínu ukončení prací dle jednotlivých dílčích smluv, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny tohoto dílčího plnění za každý den prodlení (minimálně však 5.000,- Kč za každý započatý den), pokud prodlení zhotovitele není způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky nastalé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
2. Za vadné plnění, které je předmětem reklamace objednatele, činí smluvní pokuta 0,5% z ceny vadou dotčeného plnění za každou oprávněnou reklamaci. Smluvní pokuta se neúčtuje v případě, že zhotovitel oprávněnou reklamaci bezplatně odstranil v určeném termínu.
3. Za prodlení s vyklizením pracoviště po lhůtě ukončení prací stanovené v dílčí smlouvě (viz článek IV.) uhradí zhotovitel pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení až do dne vyklizení pracoviště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky nastalé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
4. V případě, že zhotovitel z důvodu na straně zhotovitele překročí dobu povolené výluky uvedenou v jakémkoliv typu rozkazu o výluce, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty:

- ve výši 300,- Kč za každou minutu, o kterou zhotovitel překročí dobu povolené výluky, pokud překročení doby povolené výluky nepřesáhne toleranci 20 minut na dvou a více kolejných tratích nebo toleranci 10 minut na jednokolejných tratích,
- ve výši 50.000,- Kč za každou, byť i jen započatou hodinu překročení doby povolené výluky, pokud překročení doby povolené výluky překročí toleranci 20 minut na dvou a více kolejných tratích nebo toleranci 10 minut na jednokolejných tratích.
- v případě, že z důvodu vady díla nebo jeho části, za kterou odpovídá zhotovitel, bude nutno pomalou jízdu, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý den trvání pomalé jízdy a za každé snížení rychlosti o každých 10 km/hod oproti rychlosti předpokládané projektem stavby.

Zpoplatnění nepodléhá:

- prvních 10 min. překročení doby trvání výluky,
 - prodloužení výluk nemající vliv na jízdu vlaků dopravce
5. Za překročenou výlukou se nepovažuje výluka, která byla pozdě zahájena z důvodu na straně objednatele, a přitom byl celkový čas výluky dodržen.
 6. Časové prodloužení výluky (o kolik bude překročena a kdy byla hlášena před ukončením výluky) musí být zapsáno a výpravčím potvrzeno v telefonním zápisníku příslušné stanice.
 7. V případě, že zhotovitel jinak poruší své závazky, které uzavřením smlouvy o dílo převzal, nebo nesplní jinou svoji povinnost, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 20.000,- Kč za každý takový případ.
 8. V případě, že zhotovitel (zaměstnanec) nepředloží oprávněným kontrolním orgánům na opravovaném díle průkaz „Oprávnění ke vstupu do kolejíště“, kterým je zaměstnancům zhotovitele a řidičům mechanismů dáno oprávnění vykonávat pracovní činnost v kolejíšti nebo v blízkosti kolejí, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ za každý kalendářní den.
 9. Pokud je povinná smluvní strana v prodlení se zaplacením smluvní pokuty, zavazuje se uhradit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.
 10. Úrok z prodlení nebo smluvní pokutu se povinná smluvní strana zavazuje zaplatit v termínu dle doručené písemné výzvy druhé smluvní strany.
 11. Povinnost, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou, je povinná smluvní strana zavázána plnit i po zaplacení smluvní pokuty.
 12. Ve všech uplatnění smluvní pokuty platí, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na úhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele.
 13. Zhotovitel se výslovně zavazuje neprovádět jednostranné zápočty vůči jakémukoli závazku SŽDC a nepostupovat své pohledávky a závazky plynoucí z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. V případě, že zhotovitel poruší toto smluvní ujednání, je SŽDC oprávněna účtovat smluvní pokutu ve výši 20% z hodnoty postoupené pohledávky, minimálně však ve výši 5.000,- Kč. Vyúčtováním smluvní pokuty nedává však objednatel souhlas s postoupením pohledávky.
 14. Zhotovitel se zavazuje jednat tak, aby ani jeho činností, ani v souvislosti s ní, nevznikla objednateli nebo třetí osobě škoda. Pokud ke vzniku škody přesto dojde, zavazuje se tuto škodu uhradit, včetně všech dalších výdajů s tím spojených.
 15. Pověří-li zhotovitel prováděním plnění dle této smlouvy subdodavatele, kteří nejsou uvedeni v této smlouvě, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši **50 000 Kč** za každého takového subdodavatele.
 16. V případě, že osoba, kterou zhotovitel používá při provádění díla, se odmítne podrobit kontrole, zda není pod vlivem alkoholu nebo návykové látky, nebo je-li u této osoby dosaženo pozitivního výsledku

této kontroly, je objednatel oprávněn na základě posouzení souvisejících okolností uplatnit vůči zhotoviteli sankci až do výše 100 000,- Kč za každý jednotlivý případ.

Čl. X. – Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření. Smlouva je projevem dobrovolného souhlasu s celým jejím obsahem včetně příloh.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy nebo příloh této smlouvy, které jsou její nedílnou součástí, je možné jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Objednatel je oprávněn v případě oprávněných pochybností o dodržení termínu ukončení díla dle jednotlivých dílčích smluv o dílo či v případě nekvalitního provádění díla a po předchozím jednání vedoucím k odstranění uvedených skutečností, podat výpověď z tohoto smluvního vztahu s výpovědní lhůtou 15 kalendářních dnů od doručení této výpovědi.
4. Obě strany se zavazují, že veškeré případné spory, do nichž se při plnění této smlouvy dostanou, budou řešeny v první řadě dohodou. Zástupci smluvních stran se sejdou na základě výzvy v dohodnutém termínu a místě nejpozději do 10-ti dnů ode dne doručení výzvy. V případě nedohody se spor řeší před věcně a místně příslušnými obecnými soudy ČR.
5. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo v případě podstatného porušení povinností ze strany zhotovitele. Za podstatné porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele se považuje zejména:
 - zjistí-li objednatel při kontrole provádění díla, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu se smlouvou o dílo a jejími přílohami nebo v souladu s podklady a pokyny, které jsou pro provedení díla závazné a zhotovitel, přestože byl objednatelem vyzván k provádění díla řádným způsobem a k odstranění případných vad vzniklých vadným prováděním díla, tak v objednatelmu poskytnuté přiměřené lhůtě neučinil,
 - jestliže je zhotovitel v prodlení s plněním svých povinností více než 30 kalendářních dnů oproti termínům stanoveným ve smlouvě o dílo nebo jejích přílohách,
 - jestliže zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele pověří prováděním díla jiného subdodavatele než toho, který byl uveden v nabídce zhotovitele, nebo i jen částečně postoupí práva a povinnosti spojená s prováděním díla třetí osobě,
 - jestliže bylo příslušným soudem vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo na návrh zhotovitele vyhlášeno moratorium, jestliže byl zhotovitel zrušen s likvidací nebo bez likvidace v případě, že nemá žádný majetek, jestliže byla proti zhotoviteli pravomocně nařízena exekuce nebo jestliže zhotovitel není schopen jinak plnit své povinnosti související s prováděním díla,
 - jestliže zhotovitel nebo jeho subdodavatel poskytne nebo nařídí poskytnout zaměstnanci objednatele nebo třetí osobě úplatek, dar, prémii nebo jinou cennou věc nebo jiný majetkový či osobní prospěch jako stimulaci za účelem získání neoprávněného prospěchu v souvislosti se smlouvou o dílo,
 - jestliže zhotovitel neudrží v platnosti pojistné smlouvy v rozsahu vyžadovaném smlouvou o dílo a jejími přílohami.
6. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli v plném rozsahu zvýšené náklady na dokončení díla, které objednateli vzniknou následkem toho, že odstoupil od smlouvy o dílo z důvodů na straně zhotovitele.
7. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy o dílo v případě, že zhotovitel při provádění díla zjistí skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a smluvní strany se nedohodnou na změně smlouvy o dílo a způsobu jeho provádění.

8. Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy o dílo je povinna odstoupení od smlouvy oznámit druhé smluvní straně písemně formou poštovní zásilky s dodejkou. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
9. Okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy o dílo zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy o dílo se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
10. V případě, že dojde k účinnému odstoupení od smlouvy o dílo, se zhotovitel zavazuje:
- okamžitě ukončit veškeré práce na provádění díla s výjimkou prací, které nesou odkladu, aby objednatel nebo třetí osoby neutrpěly újmu na svých právech, zejména na životě, zdraví, majetku nebo bezpečnosti,
 - do 15 dnů ode dne, kdy odstoupení od smlouvy o dílo nabude účinnosti, vyklidit a předat zpět objednateli staveniště (pracoviště),
 - do 15 dnů ode dne, kdy odstoupení od smlouvy o dílo nabude účinnosti, zjistit rozsah všech prací, které byly na díle skutečně provedeny ode dne posledního zjištění do doby ukončení prací na provádění díla a které byly objednatelem převzaty, a předat objednateli k odsouhlasení a potvrzení zjišťovací protokol,
 - v souladu s výše uvedeným zjištěným rozsahem prací provedených na díle vystavit a doručit objednateli daňový doklad za účelem úhrady na díle skutečně provedených a objednatelem převzatých prací,
 - vrátit objednateli veškeré podklady a věci, které od něho za účelem provedení díla převzal,
 - předat objednateli veškeré doklady a dokumenty vztahující se k již provedenému dílu nebo jeho části,
 - předat objednateli veškerý materiál, výrobky a zařízení, které již byly objednatelem uhrazeny,
 - bez zbytečného odkladu nahradit objednateli škodu, která mu odstoupením vznikla v případě, že objednatel odstoupil od smlouvy o dílo z důvodu na straně zhotovitele.
11. V případě odstoupení od smlouvy o dílo se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli část ceny za dílo, která odpovídá rozsahu prací, jež byly na díle provedeny do okamžiku jejich ukončení poté, kdy odstoupení od smlouvy o dílo nabylo účinnosti. Dojde-li však k odstoupení od smlouvy z důvodu na straně zhotovitele a rozsah provedených prací nemá pro objednatele význam, není povinen za provedené práce odpovídající cenu uhradit.
12. Objednatel je oprávněn snížit úhradu části ceny za dílo o částku odpovídající výši škody, která objednateli vznikla v důsledku odstoupení od smlouvy o dílo z důvodů na straně zhotovitele.
13. Objednatel není povinen od zhotovitele převzít a zhotoviteli uhradit cenu za vadně provedené dílo nebo jeho část.
14. Jestliže dojde k odstoupení od smlouvy o dílo před dokončením díla, je objednatel oprávněn zajistit provedení zbylé části díla prostřednictvím jiného zhotovitele.
15. Pokud není v této smlouvě nebo v závazných podmínkách stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů.
16. Vnitropodnikové předpisy vzniklé z činností organizačních předchůdců (SDC Praha, SDC Střední Čechy, popř. RCP) jsou na dále platné v rámci činnosti zajišťovaných Oblastním ředitelstvím Praha.
17. Smluvní strany nejsou oprávněny bez předchozího písemného souhlasu druhé strany převést na jinou osobu práva, povinnosti a závazky vyplývající z této smlouvy.
18. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle § 558 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

19. V souladu s § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž druhá smluvní strana podpisem této smlouvy souhlasí.
20. SŽDC je oprávněna zveřejnit elektronický textový obraz této smlouvy a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Druhá smluvní strana tímto potvrzuje, že je se zveřejněním smlouvy a metadat srozuměna. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí SŽDC.
21. Tato smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech s příslušnými přílohami, které jsou její nedílnou součástí. Každé vyhotovení má platnost originálu, zhotovitel obdrží dvě vyhotovení a objednatel tři vyhotovení, všechny oboustranně potvrzené.
22. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
1. Cenová nabídka 2017 (Ceník jednotkových cen prací)
 2. Vzor zadávacího protokolu

V Praze dne 17. 5. 2017

V Praze dne 12. 5. 2017

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Zdeněk Vondrák

ředitel

Oblastní ředitelství Praha

.....
Jaroslav Stružka a Ing. Jan Petružálek

předseda představenstva a
místopředseda představenstva
Komwag, podnik čistoty a údržby
města, a.s.