



MAXIMA pojišťovna, a.s.

se sídlem Italská 1583/24, 120 00 Praha 2, Česká republika

IČ: 613 28 464

právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3314

zastoupená na základě zmocnění níže podepsanou osobou

(dále jen „**pojistitel**“)

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50

IČ: 490 99 469

právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

zastoupená Ing. Bronislavem Špičákem, generálním ředitelem

(dále jen „**pojistník**“)

uzavírají pojistnou smlouvu číslo

300 23 00032

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1. Pojistník sjednává tuto pojistnou smlouvu ve svůj prospěch, tzn. je zároveň **pojištěným**.

1.2. Předmět činnosti

Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:

- výpisu z obchodního rejstříku
- výpisu z živnostenského rejstříku

1.3. Pojistník pověřil makléřskou společnost **RENOMIA, a.s.**, sjednatelské číslo **77956000**, zastoupenou prostřednictvím [REDAKCE]

[REDAKCE], vedením a zpracováním jeho pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, bude prováděn výhradně prostřednictvím tohoto zplnomocněného makléře, který je oprávněn přijímat smluvně závazná oznámení, prohlášení a rozhodnutí smluvních partnerů.

1.4. Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:

VPP 300-2 – Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů a dále:

ZPP 310-2 – Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění

ZPP 330-2 – Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odcizení

ZPP 350-2 – Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění skla

ZPP 360-2 – Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění strojů a elektronických zařízení

ZPP 650-2 – Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu.

1.5. Počátek pojištění: 1.5.2023

Konec pojištění: 30.4.2024

Pojistné období jeden rok bez automatické prolongace.

Pojistná doba je doba účinnosti pojistné smlouvy.

2. POJIŠTĚNÍ MAJETKU NA MÍSTĚ POJIŠTĚNÍ

Místo pojištění – místa na území ČR, která pojištěný oprávněně vlastní nebo užívá, pokud dále není uveden jiný územní rozsah (platnost).

2.1 ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

Pojištění se řídí zvláštními pojistnými podmínkami pro živelní pojištění ZPP 310-2.

2.1.1 Předmět pojištění, pojistné částky a spoluúčasti pro předmět

Předmět pojištění	Popis	Pojistná částka (Kč)	Roční limit pojistného plnění (Kč)	Spoluúčast (Kč)
Stavby	Soubor vlastních a cizích budov, staveb a ostatních hal včetně provozovaných nebo ve vlastnictví 3. osob včetně technického zhodnocení, stavebních součástí, vnějších i vnitřních (např. EZS, EPS, čidla, kamerové zabezpečovací systémy, mechanické zábranné systémy, anténní systémy), zpevněných ploch, opěrných zdí a oplocení.	13 000 000 000		300 000
Věci hmotné movité	Soubor vlastních a cizích věcí movitých – stroje a strojní zařízení, elektronika, soubor věcí vedených v operativní evidenci, ostatní (vybavení kanceláře, drobný majetek, apod.).	7 500 000 000		300 000
Dokumentace	Projektová dokumentace (nehmotný majetek)		1 000 000	300 000
	Nadzemní a podzemní části produktovodů včetně jejich izolace a ochranného opláštění a včetně průtokoměrů, tlakoměrů, regulačních a uzavíracích ventilů a vodoměrů.		100 000 000	300 000
Náklady na demolici a odvoz sutí	Náklady na demolici, vyklizení a odvoz sutí.		50 000 000	300 000
	Náklady na odstranění a odvoz zeleně, porostů a dřevin		200 000	10 000

2.1.2 Rozsah pojištění, limity plnění a spoluúčasti pro jednotlivá rizika

Není-li uvedeno jinak, jsou sjednané limity plnění společné pro všechny předměty pojištění uvedené v předchozím bodě.

Pojištěné nebezpečí	Roční limit plnění (Kč)	Spoluúčast (Kč)
Požární nebezpečí, kouř	bez limitu	Jednotlivé předměty pojištění jsou pojištěny se spoluúčastí u nich uvedenou.
Povodeň nebo záplava	200 000 000	10% min 50 000
Vichřice nebo krupobití	100 000 000	50 000
Sesuv	100 000 000	10% min 50 000
Zemětřesení		
Tíha sněhu nebo námrazy		
Vodovodní nebezpečí	10 000 000	50 000
Náraz nebo pád	100 000 000	50 000

Nad rámec čl. 3, VPP 310-2 se sjednávají tato pojistná nebezpečí:

Pojištěné nebezpečí	Roční limit plnění (Kč)	Spoluúčast (Kč)
Atmosférické srážky	500 000	50 000
Nepřímý úder blesku	1 000 000	10% min 50 000
Poškození zateplené fasády	500 000	5 000

2.1.3 Doložky

2.1.3.1 Pojištění souboru věcí

Bylo-li sjednáno pojištění souboru věcí (dále jen „soubor“), vztahuje se pojištění na všechny věci, které k souboru náleží při vzniku pojistné události. Ujednání o pojistné částce nebo limitu pojistného plnění, pojistné hodnotě a podpojištění se vztahují na celý soubor.

2.1.3.2 Pojištění záplavy, povodně

Pojištění se vztahuje i na zpětné vystoupení kapaliny (vody) z odpadního potrubí, které bylo způsobeno zahlcením venkovní kanalizace v důsledku atmosférických srážek, povodně nebo záplavy.

Plnění z pojištění rizika záplavy a povodně není omezeno skutečností, že záplava a povodeň měla charakter záplavy a povodně opakující se alespoň či nejvýše s určitou časovou periodou/frekvencí (např. 20. letá voda apod.). Definice rizika záplavy a povodně není na časové periodě/frekvenci závislé.

2.1.3.3 Vodovodní živelní pojištění

Pojištění vodovodního nebezpečí se sjednává také pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci:

- a) kapalinou unikající z vodovodních zařízení včetně poškození nebo zničení potrubí nebo topných těles vodovodních zařízení včetně armatur, došlo-li k němu přetlakem nebo

zamrznutím kapaliny v nich, poškození kotlů, nádrží a výměňkových stanic vytápěcích systémů, došlo-li k němu zamrznutím kapaliny v nich

- b) médiem vytékajícím v důsledku poruchy ze stabilních a samočinných hasicích zařízení včetně škody způsobené v důsledku provádění tlakových zkoušek hasicího zařízení
- c) i na zpětné vystoupení kapaliny (vody) z odpadního potrubí.

Pro tyto škody se sjednává sublimit pojistného plnění 10 000 000 Kč, spoluúčast 50 000 Kč.

2.1.3.4 Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití

Ujednává se, že škody způsobené pojistnými nebezpečími povodeň nebo záplava, nastalé z jedné příčiny během 72 hodin, se považují za jednu pojistnou událost.

Dále se ujednává, že za jednu pojistnou událost se považují škody, způsobené pojistnými nebezpečími vichřice nebo krupobití nastalé z jedné příčiny během 48 hodin.

V případě vzniku takové jedné pojistné události na více místech pojištění se od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných a následně vypočtených pro jednotlivá místa pojištění postižená touto pojistnou událostí.

2.1.3.5 Ujednává se, že pro pojištění rizik povodeň, záplava, vichřice, krupobití (katastrofická rizika) se neuplatní čekací doba.

2.1.3.6 Ujednává se, že riziko tíha sněhu a námrazy není limitováno výškou vrstvy sněhu či námrazy na ploše střech.

2.1.3.7 Ujednává se, že se živelní pojištění vztahuje i na lehké stavby, dřevostavby, stavby s lehkou kovovou konstrukcí krytou gumotextilním materiálem, nafukovací haly, k nimž má pojištěný vlastnické právo nebo právo užívání na základě smluvního vztahu.

2.1.3.8 Pro pojištění vodovodních škod se ujednává také krytí škod na vodovodním či kanalizačním potrubí a na zařízeních připojených na potrubí (včetně nákladu na odstranění závady a škod na těchto zařízeních) způsobených přetlakem páry nebo kapaliny nebo zamrznutím vody ve vodovodním či kanalizačním potrubí a zařízeních připojených na potrubí.

2.1.3.9 Pojištění rizika tíhy sněhu nebo námrazy se vztahuje i na movité věci.

2.1.3.10 Ujednává se, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se vztahuje i na součásti poškozené věci nebo součásti téhož souboru jako poškozená věc.

2.1.3.11 Pojištění vodovodních škod se vztahuje i na škody způsobené vodou vytékající z klimatizačních zařízení, sprinklerových a samočinných hasicích zařízení v důsledku poruchy tohoto zařízení, přičemž:

pojištění zahrnuje i krytí nákladů na hašení, demolici, odvoz sutí, likvidaci zbytků a následků pojistné události včetně nákladů na dočasné přemístění majetku.

2.1.3.12 Úderem blesku se rozumí také škoda vzniklá úderem blesku bez viditelných destrukčních účinků na věci nebo na budově. Zkrat nebo přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti, k němuž došlo v důsledku působení blesku na tato vedení je tímto také pojištěn.

- 2.1.3.13 Pojištění souboru nemovitých objektů, budov a ostatních staveb vlastních a cizích (dále jen nemovitosti) se vztahuje také na škody vzniklé v důsledku pojištěných nebezpečí na nemovitostech, na kterých jsou prováděny stavební úpravy, včetně těch, k nimž je třeba stavební povolení. Pojištění se vztahuje také na nemovitosti ve výstavbě nebo před kolaudací, pokud k těmto nemovitostem přešlo nebezpečí škody na pojištěného, jakož i na věcech v takové nemovitosti umístěných, a to za předpokladu, že ke škodě nedošlo bezprostředně v důsledku stavebně montážní činnosti.
- 2.1.3.14 Nemůže-li být rychlost proudění vzduchu u rizika vichřice a krupobití v místě vzniku škody prokazatelně zjištěna, použije pojistitel k posouzení údaje od Českého hydrometeorologického ústavu, nikoliv od dalších třetích osob. Pokud nelze rychlost proudění zjistit, pojištěný prokáže, že pohyb vzduchu v okolí místa pojištění způsobil škody i na dalších budovách nebo stavbách v okolí místa pojištění.
- 2.1.3.15 Pojistitel poskytne pojistné plnění i v případě poškození nebo zničení pojištěné věci způsobené nárazem dopravních prostředků provozovanými pojištěným.
- 2.1.3.16 Poškození zateplené fasády

Poškozením zateplené fasády se rozumí škoda způsobená destruktivní činností hlodavců, ptactva či hmyzu na vnější zateplené fasádě. Za zateplenou fasádu se považuje vnější tepelně izolační kompozitní systém s tepelnou izolací z pěnového polystyrenu nebo z minerální vlny a s konečnou povrchovou úpravou.

Pojištění se nevztahuje na jakékoliv následné škody spojené s tímto pojistným nebezpečím.

Pojištění se sjednává s limitem pojistného plnění ze všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku a spoluúčastí uvedenými v pojistné smlouvě.

2.1.4 Zvláštní ujednání

Roční sdílený limit plnění pro nemovitý a movitý majetek pro živelní pojištění dle tohoto článku je stanoven na 2 000 000 000 Kč.

2.2 POJIŠTĚNÍ ODCIZENÍ

Pojištění se řídí Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odcizení ZPP 330-2. Pojištění se sjednává na první riziko.

2.2.1 Předmět pojištění, limity plnění

Předmět pojištění	Popis	Limit plnění odcizení (Kč)	Limit plnění vandalismus (Kč)	Spoluúčast (Kč)
Stavby	Soubor vlastních a cizích budov, staveb a ostatních hal včetně provozovaných nebo ve vlastnictví 3. osob včetně technického zhodnocení, stavebních součástí, vnějších i vnitřních (např. EZS, EPS, čidla, kamerové zabezpečovací	2 000 000	1 000 000	10 000 odcizení/ 10 000 vandalismus

	systémy, mechanické zábranné systémy, anténní systémy), zpevněných ploch, opěrných zdí a oplocení.			
Věci hmotné movité	Soubor vlastních a cizích věcí movitých – stroje a strojní zařízení, elektronika, soubor věcí vedených v operativní evidenci, ostatní (vybavení kanceláře, drobný majetek, apod.).	2 000 000	1 000 000	10 000 odcizení/ 10 000 vandalismus
Dokumentace	Projektová dokumentace (nehmotný majetek).	500 000	200 000	10 000 odcizení/ 10 000 vandalismu
	Nadzemní a podzemní části produktovodů včetně jejich izolace a ochranného opláštění.	2 000 000	1 000 000	10 000 odcizení/ 10 000 vandalismu
	Náklady na odstranění a odvoz zeleně, porostů a dřevin	200 000	200 000	10 000 odcizení/ 10 000 vandalismu

2.2.2 Rozsah pojištění, limity plnění a spoluúčasti

Není-li uvedeno jinak, jsou sjednané limity plnění společné pro všechny předměty pojištění uvedené v předchozím bodě.

Pojištěné nebezpečí	Limit plnění (Kč)	Spoluúčast (Kč)
Odcizení krádeží vloupáním a loupeží	Jednotlivé předměty pojištění jsou pojištěny na limity u nich uvedené.	Jednotlivé předměty pojištění jsou pojištěny se spoluúčastí u nich uvedenou.
Vandalismus	Jednotlivé předměty pojištění jsou pojištěny na limity u nich uvedené.	Jednotlivé předměty pojištění jsou pojištěny se spoluúčastí u nich uvedenou.

2.2.3 Doložky

2.2.3.1 Pojištění souboru věcí

Bylo-li sjednáno pojištění souboru věcí (dále jen „soubor“), vztahuje se pojištění na všechny věci, které k souboru náleží při vzniku pojistné události. Ujednání o pojistné částce nebo limitu pojistného plnění, pojistné hodnotě a podpojištění se vztahují na celý soubor.

2.2.4 Zvláštní ujednání

2.2.4.1. V případě pojištění nemovitých objektů se za krádež s překonáním překážky považují rovněž případy, kdy se pachatel zmocnil pojištěné věci překonáním jejího konstrukčního upevnění. Konstrukčním upevněním se rozumí obtížně rozebíratelné nebo nerozebíratelné pevné spojení pojištěné věci se stavbou.

Za nerozebíratelné je považováno takové spojení, kdy pojištěnou věc nelze odcizit bez jejího destruktivního narušení. Za obtížně rozebíratelné je považováno pouze takové spojení, k jehož rozebírání je nutno použít minimálně ručního nářadí, nejedná-li se o běžně používaná spojení, jejich konstrukci nelze ovlivnit (např. zavěšení dveří či oken na pantech).

2.2.4.2. Pojištění zahrnuje do výše sjednané pojistné částky, resp. sjednaného limitu plnění i náklady na odstranění škod, které vznikly v důsledku odcizení a pokusu o odcizení včetně pachatelem úmyslně poškozených a zničených věcí (vandalismus).

2.2.4.3. Odchylně od pojistných podmínek se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění i na součástech a příslušenství nemovitosti, reklamních panelech a jiných součástech a příslušenství nemovitosti na plášti objektů, pokud budou tyto věci pevně spojeny se stavbou (nemovitostí), nebo připevněním své konstrukce k jiné stavbě, nebo ke konstrukci zapuštěné do zpevněné plochy, nebo jsou na betonových patkách zapuštěných do země, případně je použit jiný vhodný způsob uchycení ztěžující pro svoji velkou hmotnost, rozměrnost nebo nedostupnost předmětu jeho odcizení.

2.2.4.4. Pojištění se vztahuje i na případy, kdy byl pachatel činu zjištěn i nezjištěn.

2.2.4.5. Pojištění vandalismu se vztahuje na úmyslné poškození nebo úmyslné zničení pojištěné věci, a to bez ohledu na to, zda toto poškození/ zničení nesouvisí s pokusem o vloupání, či s vloupáním.

2.2.4.6. Pojištění zahrnuje do výše sjednané pojistné částky, resp. sjednaného limitu pojistného plnění i náklady na odstranění škod, které vznikly v důsledku odcizení a pokusu o odcizení včetně pachatelem úmyslně poškozených a zničených věcí (vandalismus).

2.2.4.7. Ujednává se, že se pojištění vztahuje i na úmyslné poškození pojištěné věci malbami, nástřiky (např. spreji a barvami) nebo polepením. Při poškození pojištěné věci pojistným nebezpečím tohoto odstavce poskytne pojistitel plnění, jehož výše odpovídá přiměřeným a nezbytně vynaloženým nákladům na vyčištění, případně i opravu plochy, která byla pojistnou událostí bezprostředně dotčena. Vynaložil-li pojištěný po pojistné události náklady na konzervaci pojištěné věci (např. prevence proti poškození spreji a barvami), budou součástí pojistného plnění i takto vynaložené náklady, max. však ve výši 20 % z částky vynaložené na tuto konzervaci pojištěné věci.

Pro toto pojištění se ujednává limit plnění 1 000 000 Kč, spoluúčast 10 %, min. 10 000 Kč.

2.3 POJIŠTĚNÍ SKLA

Pojištění se řídí Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění skla ZPP 350-2. Pojištění se sjednává na první riziko.

2.3.1 Předmět pojištění, pojistné částky a spoluúčasti

Předmět pojištění	Popis	Limit plnění (Kč)	Spoluúčast (Kč)
Sklo	Soubor skel	100 000	5 000

Bude-li pojištěné sklo rozbito v přímé souvislosti s odcizením věci pojištěné pro případ odcizení, neuplatní pojistitel spoluúčast sjednanou k pojištění skla.

Soubor skel je soubor skleněných výplní včetně plastových výplní nebo obdobného materiálu nahrazujících skleněné výplně stavebních součástí (okenních, dveřních, výlohových) střech, světlíků, obytných stěn, skleněné výplně movitého charakteru uvnitř budovy (skleněné pulty, skleněné stěny, skleníky, výstavní skříňky a vitríny, vitráže, zrcadla, obložení stěn, stropů a podhledů bez udání tloušťky skla včetně nalepených (neodnímatelných) snímačů zabezpečovacích zařízení nebo elektrické instalace související se sklem, nalepených fólií, nápisů, malby a jiných výzdob, dále reklamních tabulí, firemních štítů, markýz, butonů, reklamních a jiných nápisů, fasádních obložení vnějších stěn budov, vnější vitríny apod., vnější osvětlení, světelné neónové nápisy a světelné reklamy a nápisy včetně elektro-instalace v objektech vlastních i cizích oprávněně užívaných.

2.3.2 Doložky

2.3.2.1 Pojištění souboru věcí

Bylo-li sjednáno pojištění souboru věcí (dále jen „soubor“), vztahuje se pojištění na všechny věci, které k souboru náleží při vzniku pojistné události. Ujednání o pojistné částce nebo limitu pojistného plnění, pojistné hodnotě a podpojištění se vztahují na celý soubor.

2.3.3 Zvláštní ujednání

2.3.3.1 Pojištění se vztahuje i na nalepené neodnímatelné snímače zabezpečovacích zařízení, nalepené fólie, nápisy, malby nebo jiné výzdoby, jsou-li součástí pojištěného skla.

Pojistitel poskytne nad rámec stanovené pojistné částky pojistné plnění i za náklady na nouzové zabezpečení výplně po rozbitém skle, a to včetně montáže a demontáže stavebních součástí nutné k provedení nouzového osazení okenních tabulí či opravy zasklení (např. ochranných mříží, markýz, uzávěrů oken apod.), maximálně však do výše 30 % pojistné částky.

Pojištění se vztahuje i na vnější osvětlení, světelné reklamy a světelné nápisy včetně jejich elektrické instalace a nosné konstrukce.

2.4 POJIŠTĚNÍ STROJŮ A ELEKTRONICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Pojištění se řídí Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění strojů a elektronických zařízení ZPP 360-2.

2.4.1 Předmět pojištění, limity plnění a spoluúčasti

Předmět pojištění	Popis	Pojistná částka 1.riziko (Kč)	Spoluúčast (Kč)
Elektronická zařízení	Soubor elektronických zařízení, včetně přenosných (PC, notebooky, GPS navigace, radiostanice, fotoaparáty, telefony, videokamery).	1 500 000	5 000
Strojní zařízení	Soubor nemobilních strojů dle účetní evidence pojištěného včetně strojní části technologie, která je součástí zařízení čističek, vodojemů, úpraven vod, atd.	3 000 000	10% min 10 000
Elektronické zařízení	Přenosná elektronická zařízení	200 000	5 000

2.4.2 Doložky

2.4.2.1 Pojištění souboru věcí

Bylo-li sjednáno pojištění souboru věcí (dále jen „soubor“), vztahuje se pojištění na všechny věci, které k souboru náleží při vzniku pojistné události. Ujednání o pojistné částce nebo limitu pojistného plnění, pojistné hodnotě a podpojištění se vztahují na celý soubor.

V případě pojištění souboru se pojištění vztahuje pouze na stroje a elektronická zařízení, jejichž stáří nepřesáhlo v době vzniku škody 12 let, s výjimkou výtahů v bytových domech a kancelářských budovách, které jsou pojištěny do stáří 25 let.

2.4.2.2 Pojištění souboru věcí

Pro přenosná elektronická zařízení se odchylně od bodu 2. této pojistné smlouvy ujednává územní rozsah Evropa.

2.4.3 Zvláštní ujednání

2.4.3.1 Pro věci pojištěné dle odstavce 2.4.1 se pojištění sjednává pro případ náhlého poškození nebo zničení pojištěného zařízení jakoukoliv nahodilou událostí. Pojištění elektroniky se sjednává jako All risk včetně vandalismu, mimo živelního pojištění a pojištění odcizení (zahrnuto v živelním pojištění a odcizení).

2.4.3.2 Pro pojištění elektroniky se ujednává, že se pojištění vztahuje i na zařízení, jejichž stáří v době vzniku škody přesáhlo 5 let. Pojištění se vztahuje na programové vybavení pojištěné věci (software), jestliže došlo k jeho zničení v souvislosti se zničením nebo poškozením pojištěné věci. Pojistné plnění lze poskytnout pouze formou peněžité náhrady, nikoliv jako naturální plnění, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.

2.4.3.3 Pro věci pojištěné dle odstavce 2.4.1. se pojištění sjednává pro případ

náhlého poškození nebo zničení pojištěného zařízení jakoukoliv nahodilou událostí včetně vandalismu, mimo živelního pojištění a pojištění odcizení (zahrnuto v živelním pojištění a odcizení).

- 2.4.3.4 Pro pojištění strojů se ujednává, že se pojištění vztahuje i na zařízení, jejichž stáří v době vzniku škody přesáhlo 5 let.
Pro pojištění strojů se ujednává, že je zahrnuto i riziko vniknutí cizího předmětu.

3. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojištění se řídí Zvláštními pojistným podmínkami pro pojištění odpovědnosti ZPP 650-2.

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností pojištěného a dalších činností uvedených v pojistné smlouvě v čl. 1. bodu 1.2. nebo vztahem pojištěného.

Předmět činnosti pojištěného je vymezen v následujících dokumentech:

- výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 16.01.2023,
- výpisu z obchodního rejstříku ze dne 16.01.2023.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- pronájem vlastních nemovitostí,
- provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody,
- nakládání s odpady (vyjma nebezpečných).

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory, které jsou výslovně uvedeny v dokladu vymezujícím předmět činnosti pojištěného tvořícím přílohu této pojistné smlouvy (např. výpis z živnostenského či jiného veřejného rejstříku). Není-li takový doklad k pojistné smlouvě připojen, vztahuje se pojištění na ty obory, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. bod 1.2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Roční úhrn čistého obratu pojištěného činí 1 927 000 000 Kč.

3.1 Rozsah pojištění, limity plnění a spoluúčasti

Pojištěné nebezpečí	Limit plnění (Kč)	Spoluúčast (Kč)
Újma způsobená jině osobě ve smyslu bodu 1. čl. 2, ZPP 650-2	20 000 000	20 000
Újma způsobená vadou výrobku a vadou práce vč. zavlečení salmonely a jiných přenosných chorob v souvislosti s mikrobiologickou kontaminací výrobku	Sublimit: 20 000 000	20 000
Náhrada nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči a regresní náhrada dávek nemocenského pojištění vyplacených orgánem nemocenského pojištění	Sublimit: 10 000 000	5 000
Újma na věcech převzatých a na věcech užívaných, viz níže bod Doložky tohoto odstavce.	Sublimit: 200 000	5 000
Věci odložené a vnesené (bez dopravních prostředků v hlídaných garážích), viz níže bod Doložky tohoto odstavce.	Sublimit: 200 000	500
Čistá finanční škoda, viz níže bod Doložky tohoto odstavce.	Sublimit: 5 000 000	10% min 10 000 max 25 000
Osobnostní nemajetková újma	Sublimit: 3 000 000	10 % max 10 000
Odpovědnost za věci zaměstnanců, včetně mobilních telefonů, notebooků, ostatních elektronických zařízení a jízdních kol.	Sublimit: 500 000	500
Křížová odpovědnost (vůči majetkově propojeným společnostem).	Sublimit: 10 000 000	20 000
Odpovědnost v souvislosti se zavlečením nebo rozšířením nakažlivé choroby lidí nebo zvířat v důsledku kontaminace zařízení na úpravu a rozvod vody	Sublimit: 20 000 000	20 000
Újma na životním prostředí (vzniklá jinak než v důsledku nenadálého selhání ochranného zařízení)	Sublimit: 10 000 000	10% min 20 000

3.2 Územní rozsah

Ujednává se platnost pojištění na území České republiky.

3.3 Doložky

3.3.1.1 Čistá finanční škoda

Odchylně od čl. 5 odst. 1 písm. o) ZPP 650-2 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost nahradit újmu vzniklou jinak než ublížením na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešování věci, zraněním, usmrcením nebo pohřešování zvířete.

Pojištění v rozsahu této doložky se nevztahuje na povinnost nahradit újmu:

- a) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž úschovu nebo správu pojištěný vykonává,
- b) vzniklou v souvislosti s jakoukoli finanční či platební transakcí,
- c) způsobenou pojištěným jako členem statutárního nebo kontrolního orgánu právnické osoby,
- d) nenáhlým, pozvolným, postupným nebo průběžným působením nebezpečných/odpadních látek, teploty, vlhkosti, hluku, pachu, dýmu, záření, otřesů nebo podobných imisí/emisí/vlivů na okolí,
- e) vzniklou v souvislosti s poskytováním (včetně neposkytnutí) rad, doporučení, pokynů, odhadů, předpovědí,
- f) způsobenou porušením práv duševního vlastnictví,
- g) nedodržením smluvně stanovených nákladů nebo rozpočtů,
- h) jakoukoli činností související se zpracováním a poskytováním dat a informací, službami databank, správou sítí, racionalizací nebo automatizací, poskytováním softwaru nebo hardwaru,
- i) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast při výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách.
- j) pojištění obecné odpovědnosti za újmu se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou na vnesených nebo odložených věcech ve smyslu občanského zákoníku.
- k) Toto pojištění se sjednává v rámci dojednaného limitu pojistného plnění pojištění odpovědnosti dle bodu 1 čl. 2 ZPP 650-2 se sublimitem pro jednu a všechny újmy ze škodných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku uvedeným u tohoto pojistného nebezpečí.
Pojištění se sjednává se spoluúčastí uvedenou u tohoto pojistného nebezpečí.

3.3.1.2 Újma na věcech převzatých a věcech užívaných

Pojištění obecné odpovědnosti za újmu se vztahuje i na povinnost pojištěného, jako zaměstnavatele, dle zákoníku práce nahradit zaměstnanci škodu na věcech, které si zaměstnanec odložil při plnění pracovních úkolů nebo v přímé souvislosti s ním na místě k tomu určeném nebo obvyklém.

Toto pojištění se sjednává v rámci dojednaného limitu pojistného plnění pojištění odpovědnosti dle bodu 1 čl. 2 ZPP 650-2 se sublimitem pro jednu a všechny újmy ze škodných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku uvedeným u tohoto pojistného nebezpečí.

Pojištění se sjednává se spoluúčastí uvedenou u tohoto pojistného nebezpečí.

3.3.1.3 Neoprávněný zásah pojištěného do práva na ochranu osobnosti

Odchylně od čl. 5 bodu 1. písm. l) ZPP 650-2 se pojištění vztahuje i na povinnost pojištěného poskytnout peněžitou náhradu nemajetkové újmy, pokud byla přiznána pravomocným rozhodnutím soudu na základě neoprávněného zásahu pojištěného do práva na ochranu osobnosti člověka, k němuž došlo v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, na nějž

se vztahuje pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou.

Mimo výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou se toto připojištění dále nevztahuje na povinnost k peněžité náhradě nemajetkové újmy způsobené:

- a) urážkou, pomluvou,
- b) sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním,
- c) porušením práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví,
- d) v případech upravených v § 2971 občanského zákoníku (případně ustanovení, které jej nahradí).

Pojistitel je povinen poskytnout pojistné plnění pouze za předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:

- a) k neoprávněnému zásahu do práva na ochranu osobnosti došlo po dni počátku tohoto připojištění,
- b) nárok na peněžitou náhradu nemajetkové újmy byl proti pojištěnému poprvé uplatněn v době trvání tohoto připojištění,
- c) pojištěný uplatnil nárok na plnění proti pojistiteli do 60 dní po zániku tohoto připojištění.

Pojistitel poskytne pojistné plnění z pojištění dle této doložky také z pojistných událostí vzniklých v důsledku neoprávněného zásahu do práva na ochranu osobnosti, ke kterému došlo v době trvání tohoto připojištění sjednaného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou (případně více na sebe navazujícími pojistnými smlouvami), bezprostředně předcházející(mi) této pojistné smlouvě (podmínkou je nepřetržité trvání připojištění).

Z pojistných událostí z pojištění dle této doložky vzniklých v důsledku neoprávněného zásahu do práva na ochranu osobnosti, ke kterému došlo přede dnem počátku pojištění dle této pojistné smlouvy, však pojistitel neposkytne pojistné plnění v rozsahu větším, než jaký odpovídá rozsahu připojištění sjednanému pojistnou smlouvou platnou a účinnou v době, kdy došlo k neoprávněnému zásahu do práva na ochranu osobnosti.

Toto pojištění se sjednává v rámci dojednaného limitu pojistného plnění pojištění odpovědnosti dle bodu 1 čl. 2 ZPP 650-2 se sublimitem pro jednu a všechny újmy ze škodných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku uvedeným u tohoto pojistného nebezpečí.

Pojištění se sjednává se spoluúčastí uvedenou u tohoto pojistného nebezpečí.

3.3.1.4 Újma na věcech zaměstnanců

Pojištění obecné odpovědnosti za újmu na věcech zaměstnanců, včetně mobilních telefonů, notebooků, ostatních elektronických zařízení a jízdních kol, se vztahuje i na povinnost pojištěného, jako zaměstnavatele, dle zákoníku práce nahradit zaměstnanci škodu na věcech, které si zaměstnanec odložil při plnění pracovních úkolů nebo v přímé souvislosti s ním na místě k tomu určeném nebo obvyklém.

Toto pojištění se sjednává v rámci dojednaného limitu pojistného plnění pojištění odpovědnosti dle bodu 1 čl. 2 ZPP 650-2 se sublimitem pro jednu a všechny újmy ze škodných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku uvedeným u tohoto pojistného nebezpečí.

Pojištění se sjednává se spoluúčastí uvedenou u tohoto pojistného nebezpečí.

3.3.1.5 Křížová odpovědnost

Odchylně od čl. 5 odst. 3) písm. c) ZPP 650-2 se pojištění vztahuje i na újmu, jejíž náhradu je pojištěný povinen poskytnout právnické osobě, se kterou je majetkově propojen.

3.4 Zvláštní ujednání

3.4.1.1 Ujednává se, že pokud jsou níže uvedená smluvní ujednání v rozporu s příloženými VPP, ZPP nebo doložkami, pak mají tato smluvní ujednání přednost před ustanoveními příložených VPP, ZPP nebo doložek.

- 3.4.1.2 V případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení náleží pojistiteli poměrná část pojistného za dobu pojištění do jeho zániku.
- 3.4.1.3 Pojištění se vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou zásahem úřední moci v rozsahu náhrady škody dle příslušného zákona.
- 3.4.1.4 Pojištění se vztahuje na újmy způsobené pojištěným majetkově propojeným osobám a společnostem, a to pro veškerý rozsah pojistného krytí a do limitů pojistného plnění sjednaných touto pojistnou smlouvou.
- 3.4.1.5 Pojištění se vztahuje též na náhradu nemajetkové újmy spočívající v jiném zásahu do přirozených práv člověka než v ublížení na zdraví, resp. usmrcení, je-li povinnost pojištěného k její náhradě dána pravomocným soudním rozhodnutím.
- 3.4.1.6 Pojištění odpovědnosti za újmu nebude sjednáno na bázi Claims Made
- 3.4.1.7 Pojistnou událostí se rozumí vznik újmy, za kterou pojištěný/pojistník právně odpovídá, a která nastala v průběhu trvání pojištění v důsledku jednání pojištěného/pojistníka nebo jiné skutečnosti v přímé souvislosti s činností pojištěného/pojistníka, a to bez ohledu na to, kdy nastala příčina takové škody nebo kdy byl vznesen nárok na její náhradu.
Pokud o náhradě škody rozhoduje příslušný orgán, platí, že pojistná událost nastala teprve dnem, kdy rozhodnutí tohoto orgánu nabylo právní moci. Do doby, kdy rozhodnutí o škodě nabude právní moci, trvá ve vztahu k této škodě pojistná ochrana dle této smlouvy bez ohledu na sjednaný konec pojištění.
- 3.4.1.8 Pojištění obecné odpovědnosti za újmu se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou zavlečením nebo rozšířením nakažlivé choroby lidí nebo zvířat v důsledku kontaminace zařízení na úpravu a rozvod vody.
- 3.4.1.9 Pojištění obecné odpovědnosti za újmu se vztahuje i na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit újmu vyplývající z vlastnictví skládek.
- 3.4.1.10 Pojistitel neuplatní žádné zvláštní či neobvyklé výluky nebo omezení pojistného krytí.

4. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na možnosti ukončení pojistné smlouvy dohodu nebo výpovědi pojistné smlouvy s 2měsíční výpovědní dobou od doručení výpovědi.
- 4.2 Pojištění sjednané za stejných podmínek (a stejné sazby) se bude vztahovat i na nově nabytý majetek pojištěného/pojistníka, a to do výše možného zvýšení pojistné částky o 20 % oproti předcházejícímu pojistnému období i bez informační povinnosti pojištěného/pojistníka.
- 4.3 Pojistitel akceptuje pojistné částky stanovené pojistníkem na novou cenu jako správně stanovené hodnoty znovupořízení pojištěných věcí k datu sjednání pojistné smlouvy. Pokud se pojistná hodnota pojištěného souboru nezvýší do doby vzniku pojistné události o více než 15 %, pojistitel nevyužije svého práva na snížení pojistného plnění.
- 4.4 Veškerý nový majetek na místech pojištění patřící svým charakterem mezi pojištěné věci, který pojištěný nabude v průběhu pojistného roku, je automaticky zahrnut do pojištění. Zvýší-li se tím pojistná částka o méně než 15 %, nebude pojistitel požadovat doplatek pojistného. Pojištěný je povinen oznámit navýšení pojistných částek, pokud dojde k navýšení hodnoty pojištěných věcí v průběhu pojistného období o více než 15 %. Pojistitel se zavazuje účtovat poměrné pojistné za pojištění nově nabytého majetku pojistnou sazbou použitou pro výpočet pojistného uvedeného v pojistné smlouvě. Sníží-li se hodnota pojišťovaného souboru a pojistník tuto skutečnost oznámí pojistiteli, je pojistitel povinen snížit pojistné adekvátně ke snížení hodnoty pojišťovaného souboru, a to ke dni, kdy k tomuto snížení hodnoty souboru došlo.
Pojištěný/pojistník je povinen oznámit pojistiteli navýšení pojistných částek, pokud dojde ke zvýšení hodnoty pojištěného majetku v průběhu pojistného období (1 rok) o více než 20 % oproti původně sjednané pojistné hodnotě. Strany se zaváží po uplynutí každého pojistného období vyhotovit aktualizaci pojistných částek pro další pojistné období. Pojistitel nebude oprávněn uplatnit argument podpojištění majetku pojistníka/pojištěného dle této smlouvy, dojde-li v průběhu pojistného období k navýšení pojistných hodnot v důsledku inflace menšímu než 20 %.
- 4.5 V případě dražby nemovitého nebo movitého majetku, zůstává tento majetek nadále pojištěn v pojistné smlouvě pojištěného/pojistníka, a to až do doby převzetí a zaplacení vydražitelem nebo zápisem nového vlastníka do katastru nemovitostí.
- 4.6 V případě pojistné události na více pojištěných souborech (z téže příčiny) odečte pojistitel pouze jednu spoluúčast, a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro klienta výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětů pojištění, jichž se pojistná událost týká. Toto se vztahuje také na případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění.
- 4.7 Ujednává se, že pojistitel poskytne plnění i v případě ztráty pojištěné věci v přímé souvislosti s pojistnou událostí pojištěnou touto pojistnou smlouvou.
- 4.8 Pojistné plnění lze poskytnout pouze formou peněžité náhrady, nikoliv jako naturální plnění, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4.9 Pojistné plnění poskytované pojistitelem nemůže být omezeno jakýmkoliv jinými spoluúčastmi než těmi, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě (vymezeny v této ZD) a jejích přílohách. Výše omezení pojistného plnění těmito spoluúčastmi je nejvyšší přípustná.
- 4.10 Pojistitel poskytne pojistné plnění v nové ceně, pokud míra opotřebení věci nebude v době vzniku pojistné události větší než 75 %. V případě vyššího opotřebení, bude plněno v časové ceně.

- 4.11 Limitem pojistného plnění při pojištění na novou cenu je částka odpovídající přiměřeným nákladům na znovupořízení stejné nebo srovnatelné nové věci v době pojistné události sníženou o cenu využitelných zbytků. Limitem pojistného plnění při pojištění na obvyklou cenu je částka, které by bylo obvykle dosaženo při prodeji stejné nebo obdobné věci v době pojistné události. Limitem pojistného plnění věcí zvláštní hodnoty při pojištění na hodnotu jinou je částka stanovená znaleckým posudkem nebo cena uvedená v evidenci pojištěného.
- 4.12 Učinil-li pojištěný opatření, která mohl vzhledem k okolnostem případu považovat za nutná k odvrácení bezprostředně hrozící pojistné události nebo ke zmírnění škody na pojištěné věci z nastalé pojistné události, hradí pojistitel takto vynaložené náklady, jsou-li úměrné rozsahu hrozící škody a pojistné hodnotě ohrožené pojištěné věci, práva nebo jiné majetkové hodnoty. Pojistitel nehradí náklady vynaložené na obvyklou údržbu a ošetřování pojištěné věci.
- 4.13 Ujednává se, že pokud pojistitel najme externí společnost za účelem zjišťování škod a přípravy dokumentace ke škodní události, vyžádá si předchozí souhlas pojistníka.
- 4.14 Ujednává se, že veškeré limity pojistného plnění uvedené v této specifikaci předmětu zakázky jsou ročními limity.
- 4.15 Pojistitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za pojistníkem vyplývající z pojistné smlouvy, nebo vzniklou v souvislosti s touto smlouvou, bez předchozího písemného souhlasu pojistníka.
- 4.16 Pojistitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za pojistníkem vyplývající z této pojistné smlouvy, nebo vzniklé v souvislosti s takovou smlouvou, na jakoukoliv pohledávku pojistníka za pojistitelem (zejména na pojistné plnění) bez předchozího písemného souhlasu pojistníka.
- 4.17 Pojistitel není oprávněn stanovit vůči pojistníkovi žádné sankce mimo zákonného úroku z prodlení ve výši podle právních předpisů při prodlení s úhradou pojistného.
- 4.18 Ujednává se, že pojistník může kdykoliv dle svých pojistných potřeb změnit rozsah pojištění, pokud dojde ke změně vlastnických či jiných vztahů či důvodů majících vliv na rozsah pojištění, např. aktualizace pojistných částek pojištěného majetku.
- 4.19 Právní vztah vzniklý na základě uzavření této pojistné smlouvy se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky a přímo použitelnými právními předpisy Evropské unie.

4.20 BONIFIKACE

Ve lhůtě šesti měsíců od skončení pojistného roku vrátí pojistitel při splnění dále uvedených podmínek část pojistného (dále jen „**bonifikaci**“) pojistníkovi zpět.

Podmínkou pro vyplacení bonifikace je uhrazení předepsaného pojistného v daném pojistném roce. Základem pro stanovení výše bonifikace je přijaté pojistné za pojistný rok, včetně dodatků a dosažený škodní průběh.

Bude-li skutečné škodní procento pojistné smlouvy nižší než procento smluvně stanovené, přizná pojistitel bonifikace následovně:

bezeškodný průběh	výše bonifikace 20 %
škodní průběh do 5 %	výše bonifikace 15 %
škodní průběh do 10 %	výše bonifikace 10 %

škodní průběh do 15 % výše bonifikace 5 %

Škodní průběh je poměr mezi vyplacným pojistným plněním (včetně rezervy na škody vzniklé, nahlášené, ale v době poskytnutí bonifikace nevyplacené) a přijatým pojistným, přičemž vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné jsou vztahovány k roku účinnosti příslušné pojistné smlouvy.

5. REKAPITULACE POJISTNÉHO

Roční pojistné za živelní pojištění.....	4 595 304 Kč
Roční pojistné za pojištění odcizení	94 800 Kč
Roční pojistné za pojištění vandalismu	115 596 Kč
Roční pojistné za pojištění skla	8 136 Kč
Roční pojistné za pojištění strojů a elektronických zařízení	171 492 Kč
Roční pojistné za pojištění odpovědnosti	3 069 744 Kč

Celkové roční pojistné 8 055 072 Kč

je splatné v jedné roční splátce k 15.5.2023 převodním příkazem na číslo účtu makléřské společnosti uvedené v bodě 1.3. této smlouvy **5030018888/5500**

Variabilní symbol: **číslo pojistné smlouvy**

6. HLÁŠENÍ ŠKODNÝCH UDÁLOSTÍ

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

MAXIMA pojišťovna, a.s.

Odbor likvidace pojistných událostí

Italská 1583/24

120 00 Praha 2

Česká republika

nebo na e-mail: **lpu@maxima-as.cz**

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Prohlášení pojistníka

Pojistník prohlašuje, že před sjednáním pojistné smlouvy byl seznámen se zněním Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění podnikatelů VPP 300-2 a dalších pojistných podmínek, vztahujících se k pojištění dle této smlouvy a že tyto podmínky od pojistitele převzal spolu s pojistnou smlouvou. Pojistník dále prohlašuje, že mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 2760 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.

Pojistník prohlašuje: pojistitel mi vysvětlil obsah pojištění a práva a povinnosti z něj plynoucí. Prohlašuji, že neexistuje rozpor mezi mými požadavky na pojištění a tímto nabízeným pojištěním. Pojištění obsahuje krytí pojistných nebezpečí, které chci chránit; výluky z pojistného krytí jsem přečetl/a, porozuměl/a jejich obsahu a beru je na vědomí.

Pojistník prohlašuje, že odpověděl na všechny dotazy pojistitele úplně a pravdivě a je si vědom následků nepravdivých či neúplných informací. Pojistník prohlašuje, že mu byly poskytnuty veškeré informace, které žádal před sjednáním pojistné smlouvy.

Uveřejnění v registru smluv

Pojistitel bere na vědomí, že pojistník je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato pojistná smlouva nabude účinnosti jejím zveřejněním v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Pojistník se zavazuje k uveřejnění této smlouvy v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezabavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole „Datová schránka“ uvést: q23e43v a do pole „Číslo smlouvy“ uvést číslo této pojistné smlouvy.

Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách).

Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

Zpracování osobních údajů

Pojistník bere na vědomí, že jeho osobní údaje jsou zpracovány pojistitelem i jeho smluvními zpracovateli. Pojistitel má postavení správce osobních údajů. Pojistitel i jím pověřené zpracovatelé mohou osobní údaje zpracovávat v rozsahu nezbytném k řádnému plnění povinností pojistitele stanovených v pojistných podmínkách a právních předpisech (např. zákona o archivnictví, zákona

proti legalizaci výnosů z trestné činnosti, účetních či daňových předpisů apod.) Pojišťovna je oprávněna zpracovávat osobní údaje pojištěných po dobu vyplývající z právních předpisů a dále po dobu trvání pojištění a následujících deseti (10) let od jeho ukončení, a přetrvávají-li i po uplynutí této doby nevypořádané nároky (byť sporné) vzniklé v souvislosti s pojištěním, pak až do jejich vypořádání.

Subjekt údajů má právo požádat pojišťovnu o informaci o zpracování svých osobních údajů, o přístup k osobním údajům, o jejich opravu, o vysvětlení, omezení jejich zpracování, příp. odstranění stavu, kdy se domnívá, že jsou jeho osobní informace zpracovávány v rozporu s touto smlouvou nebo zákonem. Bližší údaje o zpracování osobních údajů může subjekt údajů najít na <http://www.maximapojišťovna.cz/o-spolecnosti/ochrana-osobnich-udaju>.

Subjekt údajů má rovněž právo obracet se na pověřence pro ochranu osobních údajů ve všech záležitostech souvisejících se zpracováním jeho osobních údajů a výkonem jeho práv, a to na: dpo@maxima-as.cz.

Pokud se subjekt údajů domnívá, že zpracování jeho osobních údajů je v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, má právo podat stížnost k Úřadu pro ochranu osobních údajů, se sídlem Pplk. Sochora 27, 170 00, Praha 7, e-mail: posta@uouu.cz.

Dále pojistník bere na vědomí, že jeho údaje mohou být pojišťovnou zpracovány pro účely marketingu. Právním základem pro toto zpracování je oprávněný zájem pojišťovny a toto zpracování je nezbytné pro účely propagace vlastních produktů a služeb. Nepřeje-li si dostávat marketingové materiály, stačí odeslat sdělení na adresu pojišťovny nebo na info@maxima-as.cz.

Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží pojistník, pojistitel a makléřská společnost.

21-03-2023

V Praze dne

[Redacted signature]

Hana Kleinová – pojistitel

[Redacted signature]

Ing. Lucie Poňertová – pojistitel

V Teplicích dne 17-04-2023

.....
Ing. Bronislav Špičák - pojistník

Severočeská vodárenská společnost a.s.

415 50 Teplice, Přítkovská 1689

IČO 49099469, DIČ CZ49099469

④

Přílohy:

1. PP komplet
2. Výpis z OR
3. Výpis z ŽR

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl B, vložka 466

Datum vzniku a zápisu:	1. října 1993
Spisová značka:	B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	Severočeská vodárenská společnost a.s.
Sídlo:	Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 41550
Identifikační číslo:	490 99 469
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady projektová činnost ve výstavbě provádění staveb, jejich změn a odstraňování výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán - představenstvo:	
předseda představenstva:	MUDr. TOMÁŠ INDRA, dat. nar. 14. června 1966 Růžový palouček 2203/4, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem Den vzniku funkce: 27. června 2022 Den vzniku členství: 22. června 2022
místopředseda představenstva:	Ing. DAVID VOTAVA, dat. nar. 26. dubna 1971 Borový vrch 371/10, Liberec XIII-Nové Pavlovice, 460 01 Liberec Den vzniku funkce: 27. června 2022 Den vzniku členství: 22. června 2022
člen představenstva:	Ing. BRONISLAV ŠPIČÁK, dat. nar. 12. února 1978 Oblouková 297, Skorotice, 403 40 Ústí nad Labem Den vzniku členství: 22. června 2022
člen představenstva:	Mgr. JOSEF HORINKA, dat. nar. 7. prosince 1968 Zlatá výšina 810, 463 34 Hrádek nad Nisou Den vzniku členství: 22. června 2022
člen představenstva:	Ing. VLADISLAV RAŠKA, dat. nar. 30. ledna 1961 Hluboká 1195/11, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín Den vzniku členství: 22. června 2022
Počet členů:	5
Způsob jednání:	Jménem společnosti jedná představenstvo, a to některým z následujících způsobů a) předseda představenstva b) v případě pověření předsedou místopředseda představenstva c) členové představenstva na základě písemného zmocnění představenstvem d) generální ředitel v rozsahu pravomocí udělených představenstvem e) zaměstnanec pověřený určitou činností v případě úkonů k nímž při této činnosti obvykle dochází f) další osoby v rozsahu plné moci udělené představenstvem

Dozorčí rada:**člen:**

Bc. FRANTIŠEK KUČERA, dat. nar. 10. listopadu 1967
Tovární 1000, 471 14 Kamenický Šenov
Den vzniku členství: 20. června 2019

člen:

JAROSLAV HROUDA, dat. nar. 16. prosince 1969
Na Stráni 545/40, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín
Den vzniku členství: 20. června 2019

člen:

Mgr. RADEK REINDL, dat. nar. 16. března 1971
Žatecká 232, 441 01 Podbořany
Den vzniku členství: 18. června 2020

člen:

Ing. FRANTIŠEK PADĚLEK, dat. nar. 4. února 1952
Hracholuská 2159, Podluský, 413 01 Roudnice nad Labem
Den vzniku členství: 18. června 2020

člen:

Ing. JAROSLAV ZÁMEČNÍK, CSc., dat. nar. 21. června 1966
Azurová 1055, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec
Den vzniku členství: 18. června 2020

člen:

Bc. HYNEK HANZA, dat. nar. 14. října 1977
Spytihněvova 2072/8, 415 01 Teplice
Den vzniku členství: 18. června 2020

Předseda:

Ing. PETR BEITL, dat. nar. 5. prosince 1966
U Rybníka 2224/14, 466 01 Jablonec nad Nisou
Den vzniku funkce: 14. září 2020
Den vzniku členství: 20. června 2019

1. místopředseda:

PAVEL ŠTĚPAŘ, dat. nar. 13. března 1973
Na Kopečku 3473/11, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem
Den vzniku funkce: 14. září 2020
Den vzniku členství: 20. června 2019

2. místopředseda:

Mgr. JAN PAPAREGA, dat. nar. 13. září 1981
S. K. Neumanna 1761/11, 434 01 Most
Den vzniku funkce: 14. září 2020
Den vzniku členství: 20. června 2019

člen:

ARNOŠT ŠORM, dat. nar. 17. března 1960
Víska 39, 463 31 Chrastava
Den vzniku členství: 17. června 2021

člen dozorčí rady:

Ing. MARTIN MATZEK, dat. nar. 7. prosince 1976
Dr. Vrbenského 3313, 415 01 Teplice
Den vzniku členství: 22. června 2022

Počet členů:

12

Akcie:

7 605 482 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč

Omezení převoditelnosti akcií na jméno:

Akcie na jméno, jakož i práva s nimi spojená, jsou převoditelné mezi obcemi, které byly akcionáři k 31.12.

2000 pouze s předchozím souhlasem dozorčí rady společnosti.

Akcie na jméno, jakož i práva s nimi spojená, jsou převoditelné na jiné obce pouze s předchozím souhlasem valné hromady.

Základní kapitál: 7 605 482 000,- Kč
Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

Založení společnosti:

Akciová společnost byla založena podle § 172 obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem společnosti je Fond národního majetku České republiky se sídlem v Praze 2, Rašínovo nábřeží 42, na který přešel majetek státního podniku ve smyslu § 11 odst. 2 zák. č. 92/91 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění zákona č. 210/1993 Sb..

V zakladatelské listině učiněné ve formě notářského zápisu ze dne 23. září 1993 bylo rozhodnuto o schválení jejich stanov a jmenování členů představenstva a dozorčí rady.

Valná hromada a.s. schválila dne 1.11.1993 změnu stanov společnosti.

Řádná valná hromada schválila dne 30.5.1997 změnu stanov akciové společnosti.

Řádná valná hromada schválila dne 8.6. 2001 změnu stanov akciové společnosti.

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Řádná valná hromada schválila dne 19.6. 2014 změnu stanov akciové společnosti.

Řádná valná hromada schválila dne 15.6. 2017 změnu stanov akciové společnosti (formální oprava zápisu - NZ 692/2017)

Řádná valná hromada schválila dne 16.6.2022 změnu stanov akciové společnosti.

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 16.01.2023 10:16:42

Obchodní firma: **Severočeská vodárenská společnost a.s.**
Adresa sídla: **Přítkovská 1689/14, 415 01, Teplice - Trnovany**
Identifikační číslo osoby: **49099469**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Ing. Vladislav Raška (2)**
Vznik funkce: **21.06.2018**
Jméno a příjmení: **Bc. Josef Horinka (3)**
Vznik funkce: **21.06.2018**
Jméno a příjmení: **Ing. David Votava (4)**
Vznik funkce: **13.06.2013**
Jméno a příjmení: **Ing. Bronislav Špičák (1)**
Vznik funkce: **24.01.2012**
Jméno a příjmení: **MUDr. Tomáš Indra, MBA (5)**
Vznik funkce: **02.06.2011**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **26.10.1994**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Bronislav Špičák (1)**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **10.10.1994**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Bronislav Špičák (1)**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **10.10.1994**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Bronislav Špičák (1)**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**

Obory činnosti: **Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody**
Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
Pronájem a půjčování věcí movitých
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
Projektování elektrických zařízení

Druh živnosti: **Ohlašovací volná**

Vznik oprávnění: **10.10.1994**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

4. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí

Adresa: **Pražská 150/34, 460 01, Liberec - Liberec II-Nové Město**

Identifikační číslo provozovny: **1002517338**

Zahájení provozování dne: **03.03.2020**

Obor činnosti: Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody

Adresa: **Přítkovská 1689/14, 415 01, Teplice - Trnovany**

Identifikační číslo provozovny: **1002517320**

Zahájení provozování dne: **11.10.1994**

Obor činnosti: Pronájem a půjčování věcí movitých

Adresa: **Přítkovská 1689/14, 415 01, Teplice - Trnovany**

Identifikační číslo provozovny: **1002517320**

Zahájení provozování dne: **11.10.1994**

Obor činnosti: Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

Adresa: **Pražská 150/34, 460 01, Liberec - Liberec II-Nové Město**

Identifikační číslo provozovny: **1002517338**

Zahájení provozování dne: **11.10.1994**

Adresa: **Přítkovská 1689/14, 415 01, Teplice - Trnovany**

Identifikační číslo provozovny: **1002517320**

Zahájení provozování dne: **11.10.1994**

Obor činnosti: Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce

Adresa: **Pražská 150/34, 460 01, Liberec - Liberec II-Nové Město**

Identifikační číslo provozovny: **1002517338**

Zahájení provozování dne: **11.10.1994**

Adresa: **Přítkovská 1689/14, 415 01, Teplice - Trnovany**

Identifikační číslo provozovny: **1002517320**

Zahájení provozování dne: **11.10.1994**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Ing. Bronislav Špičák (1)**

Datum narození: **12.02.1978**

Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Ing. Vladislav Raška (2)**

Datum narození: **30.01.1961**

Jméno a příjmení: **Bc. Josef Horinka (3)**

Datum narození: **07.12.1968**

Jméno a příjmení: **Ing. David Votava (4)**

Datum narození: **26.04.1971**

Jméno a příjmení: **MUDr. Tomáš Indra, MBA (5)**
Datum narození: **14.07.1966**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Magistrát města Teplice**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.