

Dodatek č. 3

k Nájemní smlouvě ze dne 28. 6. 2017, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30. 1. 2019
a Dodatku č. 2 ze dne 29.9.2021
(dále jen jako Smlouva)

Smluvní strany:

Paramount Building s.r.o.

sídlo: Na Maninách 1040/14
zastoupena: XXXXXXXXXXXXXXXX
IČO: 07611889
DIČ: CZ07611889
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: xxx
ID datové schránky: [rqanwdd](#)

(dále jen **Pronajímatel**)

a

Česká republika – Úřad práce České republiky

sídlo: Dobrovského 1278/25, Praha 7
zastoupena: Ing. Janem Tvrdkem
ředitelem Krajské pobočky pro hl. m. Prahu
IČO: 724 96 991
kontaktní a fakturační adresa: **Krajská pobočka pro hl. m. Prahu**
Domažlická 1139/11, 130 11 Praha 3
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: xxx
ID datové schránky: w7aznwp

(
(dále jen jako **Nájemce**)

I.

Smluvní strany se dohodly na níže uvedené změně Článku 1. Definice, bod 1.1 „Den vypršení“ následovně:

„Den vypršení“ znamená 30. září 2023

se nahrazuje textem

„Den vypršení“ znamená 31. 3. 2024

II.

Smluvní strany se dohodly na změně Článku 5. Doba trvání, bod 5.1, který se mění následovně“

- 5.1 Nájem předmětu smlouvy se podle této Nájemná smlouvy sjednává na dobu do 28.2.2024. Před sjednanou dobou nájmu je možné smlouvu ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo výpovědí některé ze smluvních stran s výpovědní dobou 9 (devíti) měsíců z důvodů upravených **zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ???**.

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 zůstávají v platnosti.

IV.

Dodatek č. 3 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s tím, že Pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a Nájemce dvě vyhotovení.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 31.3.2023

V Praze dne 19.4.2023

Ivo Weber, jednatel
Paramount Building s.r.o.

Mgr. Eva Svěřčinová
pověřená zastupováním ředitele
Krajské pobočky pro hl. m. Prahu