

Smlouva o dílo

(dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č.89/2012Sb., občanský zákoník, v platném znění)

Obec Spořice
Lipová 201
SPOŘICE 431 01
IČO : 00262137
DIČ : CZ00262137

Zastoupená :

Ve věcech smluvních: ing. Roman Brand, starosta obce

Ve věcech technických: **Bohemia Arch spol. s r.o.**

Spořická 599.
43101 Spořice
IČ: 25002279
DIČ: CZ25002279

jako objednatel

a

REMONT-PSV s.r.o.

Lipová 141

SPOŘICE

Zastoupená : Šroufek Jaroslav, jednatel

IČ : 27301516

DIČ : CZ27301516

jako zhotovitel

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě úplného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních tuto

smlouvu o dílo

Čl.1

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést za podmínek stanovených touto smlouvou pro objednatele dílo spočívající: **Předmětem stavby je oprava fasády –Spořice č.p.200-240 a to za dále stanovených podmínek.**

Rozsah prací je stanoven na základě požadavku objednavatele a cenového návrhu zhotovitele se specifikací výkazu výměr dodané objednatelem. Cenový návrh byl proveden dle požadavku objednavatele. Tento cenový návrh je nedílnou součástí smlouvy. Případné změny rozsahu díla mohou být provedeny pouze po písemném odsouhlasení takové změny objednatelem.

Čl.2

Provedení díla

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
Zhotovitel je povinen zhotovovat dílo tak aby, postup při jeho provádění i dílo samotné splňovalo veškeré právní předpisy k takovému dílu a k jeho zhotovování se vztahující.
Zhotovitel je povinen zhotovovat dílo tak aby, postup při jeho provádění i dílo samotné splňovalo veškeré technologické postupy, požadavky dle technické dokumentace k takovému dílu a k jeho zhotovování se vztahující.

Čl.3

Práva a povinnosti smluvních stran

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo dále stanovenou cenu za dílo.

Čl.4

Termín plnění

Dílo bude zahájeno : 1.6.2017

Dílo bude dokončeno : 15.8.2017

Dílo bude předáno objednateli v místě jeho zhotovení .

Předání díla bude stvrzeno předávacím protokolem, ve kterém budou vyznačeny vady díla zjevné v okamžiku takového předání.

Čl.5

Cena za dílo

Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu za dílo .
DPH bude účtováno dle platných předpisů.

Cena za dílo dle cenové nabídky :

Cena bez DPH - 692 021,83 Kč

DPH 15% - 103 803,27 Kč

Cena celkem - 795 825,10 Kč

Nebude poskytnuta finanční záloha. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného předávacího protokolu po dokončení díla. Cena za dílo je splatná na základě

faktury zaslané zhotovitelem objednateli. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednavatele a zhotovitele, zápis o převzetí a předání.

Objednatel je povinen zaplatit na základě takové faktury cenu za dílo do 14 dnů od doručení této faktury a to na účet zhotovitele uvedený v této faktuře.

Čl.5

Záruka za jakost a vady díla

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude po dobu minimálně 48 měsíců odpovídat všem jeho vlastnostem uvedeným v této smlouvě a jejích přílohách a bude mít vlastnosti obvyklé pro díla stejného druhu.

V případě jakékoliv vady díla vzniklé ve výše uvedené záruční době je zhotovitel povinen takovou vadu bezplatně odstranit, a to nejpozději do 30 pracovních dnů od oznámení vady díla objednatelem zhotoviteli.

Čl.6

Ostatní a závěrečná ujednání

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými změnami či dodatky. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V ostatním se smluvní strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména obchodním zákoníkem.

V případě, že se některé ustanovení této smlouvy ukáže neplatným nebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy touto skutečností nedotčena. Na místo dotyčného ustanovení nastupuje buď ustanovení příslušného obecně závazného právního předpisu, které je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu smlouvy nebo není-li takového ustanovení v právním předpisu, nastupuje způsob řešení, jež je v obchodním styku obvyklý.

Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto pak smluvní strany připojují své podpisy.

Ve Spořicích, dne 30.5.2014


.....
OBEC Spořice
Ing. Roman Brand

OBEC SPOŘICE
Lipová 201
431 01 Spořice
Tel.: 474 621 721
IČ: 00262137


.....
REMONT-PSV s.r.o.
Šroufek Jaroslav-jednatel společnosti
REMONT - PSV s.r.o.
Provádění průmyslových a bytových staveb
Spořice - Lipová ul. 141
IČ: 27301516, DIČ: CZ27301516