

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (*dále jen „občanský zákoník“*)

č. smlouvy Objednatele:

č. smlouvy Zhotovitele:

OBJEDNATEL:

název: Základní škola Roudnice nad Labem, Karla Jeřábka 941
IČ: 46773614
Se sídlem: Karla Jeřábka 941, 413 01 Roudnice nad Labem
zastoupené: Mgr. Olga Maťáková, ředitelka školy
bankovní spojení: 10738471/0100

ve věcech veřejné zakázky je oprávněn jednat: Mgr. Olga Maťáková, ředitelka školy
e-mail: olga.matakova@zskjerabka-rce.cz
telefon: 603 804 372

ve věcech technických je oprávněn jednat: Karel Brejša
e-mail: karel.brejsa@zskjerabka-rce.cz
telefon: 702 198 164
(*dále jen „Objednatel“*)

ZHOTOVITEL

Název: LT-BAU s.r.o.
Sídlo: Varšavská 694/38, 400 03 Ústí nad Labem
IČ: 28703995
DIČ: CZ28703995
zastoupený: jednatelem – Tomášem Chromým
bankovní spojení: 264530558/0300

(*dále jen „Zhotovitel“*)

(*Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen jako „Smluvní strany“*)

Preambule

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (*dále jen „Smlouva“*) na základě výsledku výběrového řízení na zadání veřejné zakázky s názvem „**Oprava šaten 1**“. Zhotovitel bere na vědomí, že zhotovení díla bude financováno z rozpočtu Základní školy Roudnice nad Labem, Karla Jeřábka 941, okres Litoměřice.

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést za podmínek stanovených touto Smlouvou účelně a efektivně na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo.
- 1.2. Dílem se rozumí oprava šaten – výměna kazetového stropu, oprava poškozené omítky, výměna dlažby, výmalba a výměna osvětlovacích těles.

Dílo je detailně specifikováno v oceněném rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy a v Technické specifikaci, která tvoří přílohu č. 2 Smlouvy.

Předmětem díla je rovněž:

- Zabezpečení stavby i staveniště proti vstupu třetích osob, zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce, požární ochrany i ochrany životního prostředí a zeleně, zabezpečení účinných opatření k omezení hluchosti a prašnosti atp., a to zejména s ohledem na užívání objektu a okolních nemovitostí;
- Kompletní (generální) úklid staveniště;
- Fotodokumentace celého průběhu realizace stavby, resp. jednotlivých staveb (stav před, průběh, dokončení), v digitálním formátu (JPG, min rozlišení delší strany 5000px), ze které bude patrný postup výstavby a provádění všech důležitých nebo pro jednotlivé stavby rozhodujících prací (fotografie chronologicky řazené (číslovaných) vč. vhodného názvu);
- likvidace odpadů.

(dále jen společně „**Dílo**“)

Součástí Díla jsou rovněž činnosti v tomto článku Smlouvy výslovně neuvedené, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto činností však v žádném případě nezvyšuje cenu Díla stanovenou Smlouvou.

- 1.3. Dále se pro vyloučení pochybností stanoví, že plnění, resp. splnění závazku Zhotovitele popsaného výše v tomto odstavci, se ve Smlouvě označuje rovněž jako „*provádění*“, resp. „*provedení Díla*“ Zhotovitelem.
- 1.4. Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle čl. IV Smlouvy.
- 1.5. Veškeré dodávky a práce v souvislosti s Dílem budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů. Pokud si to charakter provedení Díla vyžádá, musí být zajištěno vydání povolení příslušných orgánů veřejné správy. Zhotovitel bere na vědomí, že povinnost zajistit taková dodatečná povolení je na straně Zhotovitele. Ke splnění dané povinnosti poskytne Objednatel Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.
- 1.6. Místem provádění Díla je Základní škola Roudnice nad Labem, Karla Jeřábka 941, okres Litoměřice na adrese Karla Jeřábka 941, 413 01 Roudnice nad Labem.

II. Doba plnění

- 2.1. Zahájení realizace Díla: **1. 7. 2023**
Kompletní provedení Díla do: **18. 8. 2023**

2.2. Lhůty provádění mohou být prodlouženy:

- jestliže překážky v provádění Díla zavinil Objednatel;
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi, které zhotovitel nezavinil a ani nemohl ovlivnit;
- jestliže vznikla potřeba víceprací či jiných změn v provádění Díla ve smyslu bodu 7.9 Smlouvy, jejichž realizace objektivně zdůvodňuje prodloužení lhůt.

III. Předání staveniště

- 3.1. Objednatel předá protokolárně Zhotoviteli staveniště nejpozději 2 dny přede dnem zahájení realizace Díla dle odst. 2.1 Smlouvy.

IV. Cena Díla

- 4.1. Základem ceny za provedení Díla podle této Smlouvy je oceněný výkaz výměr, který je součástí nabídky Zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 Smlouvy (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této Smlouvy.

Cena za provedení Díla bez DPH činí **1 193 727,-Kč**

(slovy: jedenmilionjednostodevadesátřítisícsešmdsetdvacetšedm korun českých).

DPH **250 682,67Kč**

(slovy: dvěšestpadesátřítisícšestsetosmdesátdvě koruny českých).

Cena za provedení Díla včetně DPH činí **1 444 409,67 Kč**

(Slovy: jedenmiliončtyřistačtyřicetčtyřitisícečtyřistadevět korun českých).

Tato celková cena je fixní, konečná a závazná po celou dobu provádění Díla a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s prováděním Díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

- 4.2. Jestliže Zhotovitel zjistí v průběhu provádění Díla nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně Objednateli.
- 4.3. Cena dle rozpočtu podle bodu 4.1 této Smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen dohodou Smluvních stran, za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- 4.4. Objednatel si vyhrazuje právo měnit projekt, případně vypustit provedení některých prací. Požaduje-li Objednatel písemně, nebo vyplývá-li z Objednatelem vyžádané

změny projektu, odlišné provedení Díla (vícepráce či méněpráce), musí být před jejich provedením dohodnuta odpovídající cena. O výsledné částky, které vyplynou z ocenění tohoto odlišného provedení Díla, bude pak formou dodatku k této Smlouvě zvýšena nebo snížena cena sjednaná ve Smlouvě.

- 4.5. Pro stanovení ceny dle odst. 4.4 této Smlouvy bude použita jednotková cena dané práce v rozpočtu a není-li v rozpočtu takové práce, bude použita cena těchto prací v místě a čase obvyklá.
- 4.6. Veškeré vícepráce, které Zhotovitel provede nad rozsah předmětu této Smlouvy po případném zpřesnění rozpočtu nebo realizační dokumentace bez výzvy nebo souhlasu Objednatele, hradí Zhotovitel.
- 4.7. Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace Díla.

V.

Platební podmínky

- 5.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohy.
- 5.2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat měsíčně zpětně za provedené práce dle rozsahu skutečně provedených prací v daném měsíci a jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy, maximálně však do výše 80 % ceny Díla určené na základě položkového rozpočtu. Částka bude uhrazena na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zástupcem Objednatele a technickým dozorem investora a vystavené faktury.
- 5.3. Zbývající část takto určené ceny ve výši 20 % ceny Díla bude Zhotoviteli uhrazena teprve po předání řádně provedeného Díla bez vad a nedodělků v souladu s předchozími ujednáními Smlouvy na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zástupcem Objednatele a technickým dozorem investora a vystavené faktury. Přílohou faktury bude zjišťovací protokol spolu s rozpočtem provedeného Díla.
- 5.4. Splatnost faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a číslo této Smlouvy. Přílohou konečné faktury bude Protokol o předání a převzetí díla s rozpočtem provedeného Díla. Faktura musí být doručena na adresu objednatel nebo do datové schránky objednatel. Bude-li faktura doručena jiným způsobem, nebude považována za doručenu.
- 5.5. Námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může Objednatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle Zhotoviteli s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se zastaví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury Objednateli běží nová lhůta splatnosti faktury.
- 5.6. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele, přičemž cena a její jednotlivé části se považují za zaplacené řádně a včas, je-li poslední den lhůty splatnosti odepsána částka z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 5.7. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoli faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může Objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté. Objednatel je dále oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch Zhotovitele, pokud je Zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči Objednateli podle Smlouvy.

VI.

Povinnosti smluvních stran, podmínky zhotovování díla

- 6.1. Zhotovitel bude při plnění Díla postupovat s odbornou péčí. Zhotovitel je při provádění Díla povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání Smlouvy a jejích příloh, rozhodnutí příslušných orgánů státní správy, vycházet z pokynů a podkladů předaných mu Objednatelem a z podkladů, které si zajistil vlastní činností, a je povinen zajistit, že technická řešení a navržená zařízení budou v souladu s požadovanými parametry, uvedenými v předaných podkladech.
- 6.2. Pokud si to charakter provedení Díla vyžádá, musí být zajištěno vydání povolení příslušných orgánů veřejné správy. Zhotovitel bere na vědomí, že povinnost zajistit taková dodatečná povolení a vyjádření je na straně Zhotovitele. Ke splnění dané povinnosti poskytne Objednatel Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.
- 6.3. Zhotovitel bude dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany. Dnem předání staveniště Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví, a za zachování pořádku na staveništi.
- 6.4. Zhotovitel zaručuje, že inženýrské postupy, prostředky atd., používané pro zhotovení a provoz Díla, buď vlastní, nebo že je oprávněn je používat bez porušení práv třetích stran. Zhotovitel se zavazuje zprostit Objednatele jakékoliv odpovědnosti a žalob vyplývajících z používání takovýchto postupů, projektů atd. ve spojení se zhotovením a provozem Díla podle Smlouvy.
- 6.5. Zhotovitel je povinen respektovat trasy rozvodů a instalací, které nebudou stavbou dotčeny či měněny. Zhotovitel je povinen si před zahájením prací opatřit informace o stávajících inženýrských sítích a rozvodech, které procházejí stavbou, aby nedošlo k jejich poškození. Za jejich poškození odpovídá Zhotovitel.
- 6.6. Domnívá-li se Zhotovitel, že pro řádné provádění Díla existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit Objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly Objednateli známy včetně jejich účinků.
- 6.7. Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí, kterou mu Objednatel k provedení Díla předal, nebo příkazu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
- 6.8. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli či jím pověřeným osobám výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
- 6.9. Zhotovitel se zavazuje provést za úhradu vícepráce, požadované Objednatelem, jejichž nutnost vyplynula v průběhu prací a nejsou zahrnuty v projektové dokumentaci nebo práce, požadované kolaudačním orgánem při kolaudačním řízení.
- 6.10. Zhotovitel zabezpečí na vhodném místě na staveništi instalaci viditelného označení stavby s označením základních údajů stavby a s uvedením jmen a funkcí zástupců projektanta, Zhotovitele a technického dozoru Objednatele.
- 6.11. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, podklady předanými Objednatelem a požadavky Objednatele tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích. Po ukončení realizace Díla uvede Zhotovitel staveniště do původního stavu. Povolení k užívání a vybudování zařízení staveniště si zajistí Zhotovitel. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště jsou nese Zhotovitel.

- 6.12. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně přímo Zhotovitel.
- 6.13. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění Díla. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit Objednateli veškeré podklady o provádění Díla a seznámit ho se stavem provádění Díla.
- 6.14. Objednatele se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení Díla. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu Smlouvy si:
 - a) všechny nejasné podmínky pro realizaci Díla vyjasnil s Objednatelem;
 - b) všechny technické a dodací podmínky Díla zahrnul do kalkulace cen;
 - c) veškeré své požadavky na Objednatele uplatnil ve Smlouvě.

VII.

Záruční podmínky, odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění Díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani životním prostředí.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje na kompletní zhotovené Dílo záruku v délce trvání 5 let.
- 7.3. Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků.
- 7.4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady Díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad Díla (z titulu odpovědnosti za vady nebo záruky), nejpozději do 3 dnů ode dne uplatnění oprávněné reklamace Objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Jestliže Zhotovitel nezačne odstraňovat vady ve lhůtě dle věty první či vady neodstraní v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit Objednateli náklady vynaložené na odstranění vady do 3 dnů ode dne předložení jejich vyúčtování Objednatelem.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednáno pojištění proti škodám, včetně škod finančních, způsobeným třetími osobami jeho činnostmi, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši minimálně 3.000.000, - Kč. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednáno pojištění stavebních a montážních rizik, a to ve výši minimálně 3.000.000, - Kč.
- 7.7. Zhotovitel je povinen kdykoliv na požádání přeložit Objednateli pojistnou smlouvu dle odst. 7.6 této Smlouvy a prokázat Objednateli její platnost.

VIII.

Vedení stavebního deníku

- 8.1. Zhotovitel povede o průběhu prací na stavbě stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy. Oprávnění psát do deníku mají jen pověřené zástupci Objednatele a Zhotovitele.

- 8.2. Stavební deník vede zhotovitel ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi. Do stavebního deníku se zapisují skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Stavební deník je veden do dne odstranění vad a nedodělků.
- 8.3. V případě, že jedna ze stran nebude se zápisem ve stavebním deníku souhlasit, je povinna se písemně vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 8.4. Zápis v deníku nemá charakter smluvního ujednání.
- 8.5. Mimo rozsah denních zápisů se ve stavebním deníku dále zaznamenává výzva k prověření prací (3 dny předem), které vzhledem k dalšímu postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
- 8.6. Nedostaví-li se zástupce objednatele v termínu daném zápisem ve stavebním deníku, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí prací bez účasti objednatele.
- 8.7. Pokud objednatel požaduje dodatečné odkrytí prací, je povinen uhradit vzniklé náklady, avšak pouze v případě, že práce jsou provedeny bez vad. V opačném případě nese náklady zhotovitel.
- 8.8. Jestliže objednatel zjistí hrubé porušení technologických a technických předpisů, ČSN, při provádění prací, má právo zastavit práce zhotovitele do provedení nápravy.

IX.

Kontrola provádění Díla

- 9.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, a to osobně nebo prostřednictvím třetích osob. Provádění Díla, poznatky z kontrolní činnosti, jakož i všechny další skutečnosti rozhodné pro provádění stavby a plnění této Smlouvy se zapisují do stavebního deníku, který je povinen vést Zhotovitel.
- 9.2. Objednatel oznámí Zhotoviteli jména osob pověřených kontrolou práce Zhotovitele a převzetím dokončeného Díla písemně předem, nebo zápisem do stavebního deníku při předání staveniště.
- 9.3. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah, nebo kvalitu, je Zhotovitel povinen nejméně 3 dny před zakrytím těchto prací prokazatelně vyzvat zástupce Objednatele k provedení kontroly. V opačném případě je Zhotovitel povinen zakryté práce odkryt na vlastní náklad. Výzva může být učiněna i zápisem do stavebního deníku.
- 9.4. Nedostaví-li se zástupce Objednatele v termínu dle odst. 9.3 této Smlouvy k provedení kontroly, je Zhotovitel oprávněn provést zakrytí prací bez účasti Objednatele. Pokud Objednatel požaduje dodatečné odkrytí prací, je povinen uhradit vzniklé náklady, avšak pouze v případě, že práce jsou provedeny bez vad. V opačném případě nese náklady na odkrytí Zhotovitel.
- 9.5. Jestliže Objednatel zjistí hrubé porušení technologických a technických předpisů, ČSN, při provádění prací, má právo zastavit práce Zhotovitele do provedení nápravy.

X.

Předání Díla

- 10.1. Splněním Díla se rozumí řádné dokončení Díla bez vad a nedodělků podle platných právních předpisů, technických norem a v souladu s touto Smlouvou.

- 10.2. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené Dílo bez vad a nedodělků převezme. Nedokončené Dílo nebo Dílo s vadami a nedodělky není Objednatel povinen převzít.
- 10.3. Povinnost Zhotovitele provést řádně Dílo je splněna dnem, kdy je Dílo včetně příslušných dokladů předáno Objednateli. K předání Díla bude realizováno předávací řízení. Řádné splnění povinnosti Zhotovitele provést Dílo bude osvědčeno Protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oběma Smluvními stranami. Zhotovitel vyzve pracovníka Objednatele, pověřeného jednáním ve věcech smluvních, k převzetí díla písemně 3 dny před plánovaným dnem předávacího řízení.
- 10.4. Zhotovitel je povinen k předávacímu řízení připravit a Objednateli spolu s Dílem předat:
- doklady ke kolaudačnímu řízení a doklady o předepsaných zkouškách a revizích;
 - prohlášení o shodě, certifikáty k použitým materiálům a výrobkům;
 - doklady o provedení likvidace odpadů v souladu se závaznými právními předpisy;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací a o smontovaném zařízení;
 - stavební deník, zaměření skutečného provedení stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby a doklady o odstranění všech vad a nedodělků;
 - fotodokumentace celého průběhu realizace díla, resp. jednotlivých staveb (stav před, průběh, dokončení), v digitální formátu - JPG, min rozlišení delší strany 5000px, ze které bude patrný postup výstavby a provádění všech důležitých nebo pro jednotlivé stavby rozhodujících prací (fotografie chronologicky řazené (číslovaných) vč. vhodného názvu);
 - vypracované provozních řády, jak často a jakým způsobem dílo kontrolovat – popř. schválení příslušných vyjádření (resp. souhlasná stanoviska ke kolaudaci) všech případně dotčených orgánů státní správy, správců inž. sítí, činností nebo pracemi dotčených vlastníků nemovitostí vč. sousedních atp.). Objednatel si vyhrazuje právo stanovit nebo doplnit rozsah dotčených osob a předmět jejich vyjádření.
- 10.5. Doklady musí být předloženy v originálu a 2 kopiích, opatřeny identifikačními údaji a soupisem těchto dokladů.
- 10.6. Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle až do doby podepsání Protokolu o předání a převzetí díla Objednatelem.
- 10.7. Nedojde-li k předání a převzetí Díla z důvodů na straně Zhotovitele a přijímací řízení bude nutné z tohoto důvodu opakovat, nese náklady na opakování přijímacího řízení Zhotovitel.

XI.

Vyklizení staveniště

- 11.1. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 5 dnů po předání Díla a odstranění všech vad a nedodělků.

XII. Vlastnické právo

- 12.1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel.

XIII. Smluvní pokuty

- 13.1. V případě prodlení Zhotovitele s provedením Díla v termínu dle odst. 2.1 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý započatý den prodlení.
- 13.2. V případě prodlení Zhotovitele se zahájením stavby do 5 dnů od termínu zahájení realizace Díla dle odst. 2.1 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 13.3. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště v termínu dle odst. 11.1 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý den prodlení.
- 13.4. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení nebo v průběhu záruční doby je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý započatý den prodlení.
- 13.5. V případě porušení povinnosti Zhotovitele vést řádným způsobem stavební deník dle čl. VIII. této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutou ve výši 2.000, - Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 13.6. V případě porušení povinnosti mít sjednáno pojištění dle odst. 7.6 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za každý započatý den, ve kterém nebude mít Zhotovitel sjednáno platné pojištění.
- 13.7. Smluvní pokutou není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, kterou Zhotovitel způsobil Objednateli nesplněním svých povinností, ke kterým se Zhotovitel zavázal v této Smlouvě.
- 13.8. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny díla či její části dle čl. IV. této Smlouvy je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 13.9. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení faktury druhé smluvní straně.

XIV. Vyšší moc

- 14.1. S výjimkou závazku Objednatele provést úhradu plateb v rámci této Smlouvy, jakékoliv zpoždění nebo nedostatky v činnosti Zhotovitele nebo Objednatele nejsou neplněním závazku a nedávají důvod k jakýmkoliv požadavkům na náhradu škody, pokud je rozsah těchto zpoždění nebo nedostatků vyvolán příčinami, které Zhotovitel nebo Objednatel nemohou ovlivnit, zahrnujícími, ale neomezujícími se pouze na akce veřejného nepřítele, vyvlastnění nebo zabavení věcí, vyhovění jakémukoliv příkazu nebo žádosti vládních úřadů, válečné události, vzpouru nebo sabotáž nebo tím vzniklou škodu, požáry, povodně, výbuch, stávky nebo jakékoliv další příčiny, ať již stejného nebo jiného charakteru než výše uvedené, kterým při veškerém přiměřeném úsilí

nemohou Smluvní strany zabránit. Za vyšší moc není považována pandemie COVID 19 a opatření s ní související.

- 14.2. Zpoždění způsobená vyšší mocí prodlužují termín plnění závazků podle této Smlouvy pro každou ze Smluvních stran.

XV.

Odstoupení od smlouvy

- 15.1. V případě více jak desetidenního prodlení Zhotovitele se splněním konečného termínu provádění Díla, nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že Zhotovitel z důvodů na své straně Dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může Objednatel od této Smlouvy odstoupit.
- 15.2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také tehdy, pokud Zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto Smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl Objednatelem vyzván.
- 15.3. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také tehdy, pokud Zhotovitel nemá uzavřeno pojištění dle odst. 7.6 této Smlouvy nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl Objednatelem vyzván.

XVI.

Zvláštní ujednání

- 16.1. Zhotovitel prohlašuje, že akce bude řízena autorizovanou osobou dle zákona 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.2. Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této Smlouvy.
- 16.3. Zhotovitel neprodleně oznámí Objednateli jakoukoli změnu, týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění Zhotovitele, jsou-li tyto třeba k provedení Díla.
- 16.4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Základní škola Roudnice nad Labem, Karla Jeřábka 941, okres Litoměřice jako veřejná instituce je povinna poskytovat informace vztahující se k její působnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.5. Objednatel prohlašuje, že Základní škola Roudnice nad Labem, Karla Jeřábka 941, okres Litoměřice, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, je povinna poskytovat veškeré informace o této Smlouvě a o jiných skutečnostech týkajících se tohoto závazkového právního vztahu, i když nejsou v této Smlouvě výslovně uvedeny.
- 16.6. Dodavatel bere na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění je Objednatel povinen zveřejňovat veškeré smlouvy, jestliže výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000, - Kč bez DPH, rovněž v registru smluv zřízeného dle tohoto zákona.
- 16.7. Dodavatel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, bude smlouva, včetně všech jejích změn a dodatků uveřejněna na profilu zadavatele. Na profilu zadavatele

bude v souladu s ustanovením § 219 odst. 3 uvedeného zákona zveřejněna rovněž výše skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy.

XVII. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží dvě vyhotovení, nedohodly-li se Smluvní strany na tom, že Smlouva je vyhotovena pouze v elektronické verzi a podepsána uznávaným elektronickým podpisem.
- 17.2. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží její elektronický originál.
- 17.3. Korespondence a platební doklady, které budou Objednateli zasílány Zhotovitelem, musí být označeny číslem smlouvy Objednatele, číslem a názvem akce. Neoznačenou korespondenci a platební doklady má Objednatel právo vrátit Zhotoviteli.
- 17.4. Pokud není touto Smlouvou stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 17.5. Smlouva nabývá platnosti jejím podpisem oběma Smluvními stranami, nedohodly-li se Smluvní strany na tom, že Smlouva je vyhotovena pouze v elektronické verzi a podepsána uznávaným elektronickým podpisem.
- 17.6. Smlouva nabývá platnosti dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této Smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu, a to oběma smluvními stranami.
- 17.7. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 17.8. Měnit nebo doplňovat text této Smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Ostatní ujednání pracovníků obou Smluvních stran, týkající se realizace akce, se považují jen za přípravné jednání.

Přílohy SOD:

1. Oceněný výkaz výměr
2. Technická specifikace

Na důkaz svého souhlasu s obsahem této smlouvy k ní smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

V Roudnici nad Labem

V Žitenicích

Objednatel

Mgr. Olga Maťáková, ředitelka školy

Zhotovitel

Tomáš Chromý, jednatel společnosti

POLOŽKOVÝ ROZPOČET NÁKLADŮ AKCE

Stavba :	OPRAVA PROSTOR ŠATEN ŠKOLY - 1. část	Rozpočet:			
Objekt :	ZŠ KARLA JEŘÁBK A ROUDNICE nad LABEM	Základní rozpočet			
Kód položky	Název položky	jednotka	množství	cena / s materiálem	celkem (Kč)

Díl: 1 Zemní práce

Celkem za	Zemní práce				- Kč
------------------	--------------------	--	--	--	-------------

Díl: 2 Základy

Celkem za	Základy				- Kč
------------------	----------------	--	--	--	-------------

Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce

1	R00 311 23-111. vody	Zdivo cihelné z cihel plných pálených 290 mm P15 na malui MVC 2,5 Mpa 1,20*(0,30 * (2*2,30 + 2*0,60)) oprava - obměna zdiva v rozsahu 50 %	m3 2,09	1,00	15 000,00	15 000 Kč
----------	-------------------------	---	------------	------	-----------	-----------

Celkem za	Svislé a kompletní konstrukce				15 000 Kč
------------------	--------------------------------------	--	--	--	------------------

Díl: 4 Vodorovné konstrukce

2	P-pol RA0 434 31-1114 nájezdu	Stupně (nájezd-rampa) dusané na terén, na desku z prostého betonu C 16 / 20 ((0,20*1,20)/2) * 3,30	m3 0,40	0,40	8 000,00	3 168 Kč
----------	----------------------------------	--	------------	------	----------	----------

Celkem za	Vodorovné konstrukce				3 168 Kč
------------------	-----------------------------	--	--	--	-----------------

5 Komunikace

Celkem za	Komunikace				- Kč
------------------	-------------------	--	--	--	-------------

Díl: 6 Úpravy povrchů, podlahy, osazení

3	RT3 602 01-1121	Omitka jádrová sanační CEMIX, ručně, tloušťka vrstvy 30 mm kalkulace zadavatele narušených míst-přesný rozsaj upřesnit při realizaci, dle zhodnocení skutečně narušeného stavu	m2 100,00	100,00	550,00	55 000 Kč
4	RT2 612 48-1211	Montáž výztužné sítky (perlinky) do stěrky-vnitřní stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu BAUMIT kalkulace zadavatele narušených míst	m2 50,00	50,00	165,00	8 250 Kč
5	R00 612 47-1413	přísadou přilnavosti po obkladech na sanační jádro	m2 50,00 100,00	150,00	185,00	27 750 Kč

Celkem za	Úpravy povrchů, podlahy, osazení				91 000 Kč
------------------	---	--	--	--	------------------

8 Trubní vedení

Celkem za	Trubní vedení				- Kč
------------------	----------------------	--	--	--	-------------

Celkem za	Stavební práce z prefabrikovaných dílců				- Kč
-----------	---	--	--	--	------

Díl: 99 Bourací práce

6	P-pol R00 962 04-23..	Oprava vnitřního nájezdu - bourání kompletní betonové konstrukce	m3	0,40	2 000,00	792 Kč
7	R00 97805-9521	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	50,00	100,00	5 000 Kč
8	R00 978 01-3191	Otlučení omítek stěn vnitřních MVC v rozsahu 100 % stěny obklady lože, hnízda po obkladech	m2 100,00 50,00	150,00	200,00	30 000 Kč
9	R00 978 02-3411	Vysekání a vyčištění spar zdiva cihelného (mimo komínového)	m2	150,00	55,00	8 250 Kč
10	R00 962 03-223.	Šachta přívodu vody - Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	1,00	4 000,00	4 000 Kč
11	R00 979 08-2111	Vnitrostaveništní doprava vybouraných hmot -10 m	t	14,99	350,00	5 247 Kč
12	R00 979 08-2121	Vnitrostaveništní doprava vybouraných hmot - za každých dalších 5 m - 4*	t	59,96	200,00	11 992 Kč
13	R00 979 98-1101	Kontejner přistavení na 24 hodin, odvoz a likvidace, suť bez příměsí, kapacita 3 tuny	den	10,00	500,00	5 000 Kč

Celkem za	Bourací práce				70 281 Kč
-----------	---------------	--	--	--	-----------

Díl: 9 Ostatní a kompletní konstrukce

14	P-952 90-141.	Budova ostatní vyčištění (stavební úklid) 8,44 + 8,16 + 11,54 + 11,64 + 11,72 + 8,27 + 9,23 + 9,23 + 9,23 + 8,40 šatny komunikační plochy návazné plochy otvory mezidveřní a mezoostěnní	m2 95,86 136,01 8,22 6,59	246,68	15,00	3 700 Kč
15	R00 952 90-1111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	246,68	15,00	3 700 Kč
16	900 - .R00	HZS stavební dělník v tarifní třídě 4 činnosti nezařaditelné do položek JKSO skříněk - vystěhování skříněk - nastěhování	hod 30,00 30,00	60,00	300,00	18 000 Kč
17	R00 941 95-5002	Pracovní lešení lehké pomocné interiér H = 1,90 m 8,44 + 8,16 + 11,54 + 11,64 + 11,72 + 8,27 + 9,23 + 9,23 + 9,23 + 8,40 šatny	m2 95,86	95,86	185,00	17 734 Kč
18	R00 999 28-1105	Přesun hmot pro opravy a údržbu výšky objektu do 6 m	t	9,24	400,00	3 697 Kč

Celkem za	Ostatní a kompletní konstrukce				46 832 Kč
-----------	--------------------------------	--	--	--	-----------

Díl: 90 Oplocení, venkovní objekty

Celkem za	Oplocení, venkovní objekty				- Kč
-----------	----------------------------	--	--	--	------

Celkem za	OBORY HSV				226 280 Kč
-----------	-----------	--	--	--	------------

Díl: 711 Izolace proti vodě

Celkem za	Izolace proti vodě				- Kč
-----------	--------------------	--	--	--	------

Díl: 712 Izolace povlakové

Celkem za	Izolace povlakové				- Kč
-----------	-------------------	--	--	--	------

Díl: 713 Izolace tepelné

Celkem za	Izolace tepelné				- Kč
-----------	-----------------	--	--	--	------

Díl: 720 Zdravotechnická instalace

19	900 - .R0023	HZS montér (instalatér) v tarifní třídě 6 činnosti nezařaditelné do položek JKSO	hod	18,00	400,00	7 200 Kč
----	--------------	---	-----	-------	--------	----------

zásobník TUV	kalkulačně	7,50
	Demontáž zásobníku	3,00
	přesun zásobníku - vystěhování	0,50
	přesun zásobníku - nastěhování	0,50
	zpětná montáž zásobníku	1,50
	uvedení do provozu	2,00

zásobník TUV	kalkulačně	10,50
	Demontáž úpravny vody	3,00
	přesun úpravny vody - vystěhování	0,50
	přesun úpravny vody - nastěhování	0,50
	zpětná montáž úpravny vody	3,00
	uvedení do provozu	3,50

20	R00 998 72-5201	Přesun hmot pro zařizovací předměty ,výšky do 6 m	%	72 Kč	25,00	1 800 Kč
----	-----------------	---	---	-------	-------	----------

Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				9 000 Kč
-----------	-------------------------------	--	--	--	----------

Díl: 730 Ústřední vytápění

733 Rozvody potrubí

21	R00 783 40-1811	Odstranění starých nátěrů z potrubí do DN 50	m	50,00	45,00	2 250 Kč
----	-----------------	--	---	-------	-------	----------

22	R00 783 42-4240	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 Z + 1* + 1*email, barva bílá	m	50,00	65,00	3 250 Kč
----	-----------------	--	---	-------	-------	----------

23	R00 998 73-3201	Přesun hmot pro rozvody výška - 6 m	%	55 Kč	50,00	2 750 Kč
----	-----------------	-------------------------------------	---	-------	-------	----------

Rozvody potrubí celkem

8 250 Kč

735

Otopné plochy

24	R00 735 11-7110	Odpojení a připojení těles po nátěru 9 kusů 60/80	m2 4,32	4,32	500,00	2 160 Kč
25	R00 735 11-7110	Odstranění starých nátěrů z kovových konstrukcí opálením 9 * (13*(2*0,18 * 0,6))	m2 25,272	25,27	150,00	3 791 Kč
26	R00 783 32-4140	Nátěr syntetický ocelových radiátorových litinových článků Z + 1* + 1*email, barva bílá	m2	25,27	150,00	3 791 Kč
27	R00 735 11-8110	Tlaková zkouška otopných těles litinových vodou	m2	4,32	100,00	432 Kč
28	R00 998 73-5201	Přesun hmot pro otopná tělesa výška - 6 m	%	102 Kč	50,00	5 087 Kč

735 Otopné plochy celkem

15 260 Kč

Celkem za	Ústřední vytápění					23 510 Kč
-----------	-------------------	--	--	--	--	-----------

Díl: 761 Konstrukce sklobetonové a z polykarbonátových tvárnic

Celkem za	Konstrukce sklobetonové a z polykarbonátových tvárnic					- Kč
-----------	---	--	--	--	--	------

Díl: 762 Konstrukce tesařské

29	R00 762 14-5103	Zástěna schodiště - Montáž přepážek z dílců 2 * 3,00*2,50	m2 15,00	15,00	300,00	4 500 Kč
30	607 25012.R	Bmm, prořez 10 %	m2	16,50	1 500,00	24 750 Kč
31	605 10055.R	Dodávka roštu latě SM jakost I-II 40 / 60 mm, 4 m, prořez 10 %	m	33,00	185,00	6 105 Kč
32	R00 762 19-5000	Spojovací prostředky pro montáž stěn	m3	0,35	8 000,00	2 800 Kč
33	900 - .RT1	HZS tesař v tarifní třídě 5 zástěna schodiště Demontáž zástěny schodiště - 2* 3,00*2,50	hod	3,00	400,00	1 200 Kč
34	R00 979 99-0161	Poplatek skládka za uložení dřeva skupina odpadu 17 02 01- rozebrané uskladnit pro potřeby školy				
35	R00 998 76-2202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do H = 12 m	%	394 Kč	15,00	5 903 Kč

Celkem za	Konstrukce tesařské					45 258 Kč
-----------	---------------------	--	--	--	--	-----------

Díl: 763 Sádrokartonové konstrukce

Celkem za	Sádrokartonové konstrukce					- Kč
-----------	---------------------------	--	--	--	--	------

Díl: 764 Konstrukce klempířské

Celkem za	Konstrukce klempířské					- Kč
-----------	-----------------------	--	--	--	--	------

Díl: 765

Krytiny tvrdé

Celkem za	Krytiny tvrdé				- Kč
-----------	---------------	--	--	--	------

Díl: 766

Konstrukce truhlářské

Celkem za	Konstrukce truhlářské				- Kč
-----------	-----------------------	--	--	--	------

Díl: 767

Kovové stavební doplňkové konstrukce

36	R00 767 99-5104 šachta přívodu vody	Výroba a montáž kovových atypických konstrukcí do 50 kg	kg	46,06	45,00	2 073 Kč
	kovové víko s rámem 170 * 60 cm					
	rám z L 50*50*5	3,85 * (2*1,80+2*0,6)	18,48			
	rám vnitřní z L 25*25*3	1,21 * (2*1,60+2*0,60)	5,32			
	výztuhy L 25*25*3	1,21 * (2*0,60)	1,45			
	plech černý 1,30/2*1m	20,80	20,80			
37	R00 783 22-2100 šachta přívodu vody	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí synteticky základní	m2	2,94	150,00	441 Kč
	kovové víko s rámem 170 * 60 cm					
	2*1,70*0,60 + 0,10*4,80 + 0,075*5,60		2,94			
38	R00 783 22-2100	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí synteticky 2*	m2	2,94	150,00	441 Kč
39	R00 783 22-2100 převažení dveřního kování	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí synteticky 2*	soubor	2,00	500,00	1 000 Kč
	závěsy, panty dveří úpravny vody 2* dveře 90*200 cm					
40	R00 767 58-1801	Demontáž podhledů - kazet	m2	95,86	100,00	9 586 Kč
	8,44 + 8,16 + 11,54 + 11,64 + 11,72 + 8,27 + 9,23 + 9,23 + 9,23 + 8,40		95,86			
41	R00 767 58-2800	Demontáž podhledů - roštů	m2	95,86	100,00	9 586 Kč
42	RAC 767 13-006.	Podhled podhledová protipožární sádrokartonová kazeta, nosný rošt hliníkový profil, modul 60*60 cm	m2	95,86	690,00	66 143 Kč
43	R00 767 99-680.	Demontáž kovového obkladu s rastrem obkladu - Demontáž atypických ocelových konstrukcí do 50 kg (50 m2)	kg	170,00	50,00	8 500 Kč
44	R00 979 08-1111	Vodorovné přemístění demontovaných hmot na skládku do 1 km	t	0,30	450,00	135 Kč
45	R00 979 08-1121	Vodorovné přemístění demontovaných hmot ZKD 1km - 3 km - stavební dvůr Roudnice nad Labem či sběrna	t	0,90	1 500,00	1 350 Kč
46	R00 979 990110	skupina odpadu 17 08 02 - stavební dvůr Roudnice nad Labem				

R00 979 99-....

**Poplatek skládka za uložení kovového materiálu skupina
odpadu 16 02 - sběrna**

47

48

R00 998 76-7201

Přesun hmot pro zámečnické konstrukce, výšky do H = 6 m

%

978 Kč

5,00

4 888 Kč

Celkem za**Kovové stavební doplňkové konstrukce****104 143 Kč****Díl: 771****Podlahy keramické**

49

R00 771 10-1101

Vysávání podlah průmyslovým vysavačem pro pokládku
dlažby

m2

249,15

15,00

3 737 Kč

výpočet ploch proveden přeměřením v projektovém podkladu funkcí AUTOCAD plochy

8,44 + 8,16 + 11,54 + 11,64 + 11,72 + 8,27 + 9,23 + 9,23 +

9,23 + 8,40

95,86

šatny**komunikační plochy** 83,79 + 52,22

136,01

návazné plochy 3,46 + 4,76

8,22

**otvory mezidveřní a
mezoostění**

0,70 * (0,95 + 6*0,80 + 1,05) + 0,135 * (13*0,63 + 4*1,35)

6,59

rezervaodchylky skutečnosti a projektu + opravy případných
návazných ploch - 1 %

2,47

50

RT1 771 47-5014

Obklad **soklíků** keramických **rovných, tmel**, lepidlo Monoflex
(Schomburg), H = 10 cm

m

205,00

89,00

18 245 Kč

kalkulace zadavatele - potřebnost skutečného provedení
keramického soklu

205

51

596 313...R

šedá (300*100 mm) - cena pouze orientační **"LIMITNÍ v ceně
60,-Kč/kus"** upřesnit dle skutečného finálního výběru investora,
prořez 2 %

m

209,10

60,00

12 546 Kč

52

RA0 771 10-1116

Vyrovnání podkladů **samonivelační hmotou, interiérovou**
tloušťky do 30 mm

m2

249,15

165,00

41 110 Kč

53

R00 771 10-1210

Provedení **penetrace** podkladu **příprava podkladu před
kladením dlažeb**

m2

249,15

45,00

11 212 Kč

54

AGR RAH 771 57-5014
agregovaná položka**Montáž** podlah **keramických hladkých** do tmele **30*30**cm
Monoflex (Schomburg) **včetně spárování, prací v omezeném
prostoru a na malých plochách**, dlažba ve specifikaci

m2

249,15

600,00

149 491 Kč

55

597 82....R

PROTISKLUZNÁ, pro strojové čištění R10, třída otěru 4-5 -
cena pouze orientační **"LIMITNÍ v ceně dodávky 558,-Kč/m2"**
upřesnit dle skutečného finálního výběru investora, určená
cenová relace, základní jednobarevné na stříh, prořez 5 %

m2

261,61

350,00

91 563 Kč

56

R00 998 77-1201

Dlažby - přesun hmot H=6m

%

3 279 Kč

5,00

16 395 Kč

Celkem za**Podlahy keramické****344 299 Kč****Díl: 781****Obklady keramické****Celkem za****Obklady keramické****- Kč****Díl: 774-776****Podlahy povlakové a plovoucí**

57

R00 776 51-1810

DMTZ podlah povlakových **čisticích zón** lepených bez
podložky

m2

52,00

100,00

5 200 Kč

	ČISTÍCÍ ZÓNY	výpočet potřebných ploch proveden zadavatelem		52,00		
58	R00 952 90-2110	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím, zametením v místnostech a chodbách	m2	52,00	15,00	780 Kč
59	R00 776 10-1115	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou - přípravné práce pro povlakové krytiny - nivelace	m2	52,00	165,00	8 580 Kč
60	RT1 776 52-1100	Lepení povlakových podlah čistících zón..... , pouze položení materiálu ve specifikaci	m2	52,00	300,00	15 600 Kč
61	697 42511.R	materiál 100% polypropylen zatavený v nepropustném podkladu, výška 11 mm , ztrátě 10 %	m2	57,20	800,00	45 760 Kč
62	R00 979 08-1111	Vodorovné přemístění demontovaných hmot na skládku do 1 km	t	0,10	500,00	50 Kč
63	R00 979 08-1121	Vodorovné přemístění demontovaných hmot ZKD 1km - 3 km - stavební dvůr Roudnice nad Labem	t	0,30	1 500,00	450 Kč
64	R00 979 99-0182	Poplatek skládka za uložení koberce skupina odpadu 20 03 07 - stavební dvůr Roudnice nad Labem				
65	R00 998 77-6201	Přesun hmot pro povlakové krytiny , výšky do H = 6 m	%	759 Kč	15,00	11 388 Kč

	Celkem za	Podlahy povlakové a plovoucí				87 808 Kč
--	------------------	-------------------------------------	--	--	--	------------------

Díl: 777 Podlahy syntetické

	Celkem za	Podlahy syntetické				- Kč
--	------------------	---------------------------	--	--	--	-------------

Díl: 782 Obklady z kamene

	Celkem za	Obklady z kamene				- Kč
--	------------------	-------------------------	--	--	--	-------------

Díl: 783 Nátěry

66	R00 783 82-2920 vestibul	Nátěr syntetický omítek stěn 1* + 1*email RAL 9001 interní kalkulace výměry (zadavatel)	m2	22,00	250,00	5 500 Kč
-----------	-----------------------------	---	----	-------	--------	----------

	Celkem za	Nátěry				5 500 Kč
--	------------------	---------------	--	--	--	-----------------

Díl: 784 Malby

67	R00 784 01-1111 zbývající stropy+zdivo vestibul	Přípravné práce malby - oprášení / omítení podkladu interní kalkulace výměry (zadavatel) interní kalkulace výměry (zadavatel)	m2	935,00	15,00	14 025 Kč
				860,00		
				75,00		

68	R00 784 01-1121	Přípravné práce malby - broušení štuků a nových omítek	m2	150,00	15,00	2 250 Kč
-----------	-----------------	---	----	--------	-------	----------

69	RT2 784 01-1211	Přípravné práce malby - olepování vnitřních ploch včetně maskovací pásky šířky 30 mm	m	638,62	15,00	9 579 Kč
	okna	$5*(2*0,93+2*0,58) + 4*(2*0,90+2*2,00) + 3*(2*1,05+2*0,80) + (2*0,45+2*0,55)$		51,40		
	zárubně	$(2*0,72+4*2,00) + 20*(2*0,62+4*2,00) + 4*(2*1,35+4*2,00) + 2*0,81+4*2,00 + 2*0,55+4*2,00$		255,76		

dveře	$(2*0,72+4*2,00) + 20*(2*0,62+4*2,00) + 4*(2*1,35+4*2,00) + 2*0,81+4*2,00 + 2*0,55*4*2,00$	255,46
držáky kamer	8*2,00	16,00
zábradlí		10,00
nástřík radiátorů		0,00
nástřík potrubí	2*25,00	50,00

70	RT2 784 01-1221	Přípravné práce malby - zakrytí předmětů včetně odstranění včetně dodávky folie tloušťky 40 mm	m2	194,84	45,00	8 768 Kč
----	-----------------	---	----	--------	-------	----------

okna	$5*(0,93*0,58) + 4*(0,90*2,00) + 3*(1,05*0,80) + (0,45*0,55) + 4*0,40*(1,35+2*2,00) + 0,40*(0,81+2*2,00) + 0,40*(0,55+2*2,00)$	12,66
zárubně		51,15
dveří	$2*(0,81*2,00) + 2*(0,55*2,00)$	79,52
držáky kamer	8*1,00	8,000
zábradlí	5,00	5,00
nástřík radiátorů	9*1,50	13,50
nástřík potrubí	25,00*1,00	25,00

71	RT2 784 44-2001	KLASIK, 1barevná 2*nátěr, 1*penetrace - otěruvzdorná-bílá bez tónování	m2	935,00	45,00	42 075 Kč
----	-----------------	--	----	--------	-------	-----------

Celkem za	Malby					76 697 Kč
------------------	--------------	--	--	--	--	------------------

Díl: 787 Zasklívání

Celkem za	Zasklívání					- Kč
------------------	-------------------	--	--	--	--	-------------

Celkem za	OBORY PSV					696 216 Kč
------------------	------------------	--	--	--	--	-------------------

Díl: M Elektro obory

72	R00 650 10-1526	Montáž LED svítidla stropního přisazeného s čidlem	kus	36,00	200,00	7 200,00
----	-----------------	--	-----	-------	--------	----------

73	348	Svítidla stropní průmyslová LED NANOTTICA 1,4ft PC4400/840 27W IP66	kus	29,00	3 000,00	87 000,00
----	-----------	--	-----	-------	----------	-----------

74	348	Svítidla stropní průmyslová LED NANOTTICA 1,4ft PC4400/840+nouzové 27W IP66	kus	3,00	990,00	2 970,00
----	-----------	--	-----	------	--------	----------

75	348	Svítidla stropní průmyslová LED NANOTTICA 1,2ft PC2200/840 14W	kus	3,00	1 800,00	5 400,00
----	-----------	---	-----	------	----------	----------

76	348	Svítidla stropní průmyslová LED NANOTTICA 1,2ft PC2200/840+nouzové	kus	1,00	980,00	980,00
----	-----------	---	-----	------	--------	--------

77	R00 650 10-1911	Montáž nouzového svítidla stropního přisazeného	kus	10,00	200,00	2 000,00
----	-----------------	--	-----	-------	--------	----------

78	R00 650 10-1911	Nouzové svítidlo ECONOMIC 1W LED 3h IP65	kus	10,00	800,00	8 000,00
----	-----------------	---	-----	-------	--------	----------

79	R00 210 11-0029	Montáž čidel pohybu	kus	10,00	200,00	2 000,00
----	-----------------	----------------------------	-----	-------	--------	----------

80	348	Čidla pohybová stropních svítidel ENICA PS 1000 IR	kus	10,00	1 000,00	10 000,00
----	-----------	---	-----	-------	----------	-----------

81	R00 210 20-1533	Zapojení LED svítidla ve skříni	kus	46,00	200,00	9 200,00
82	220 30-1022	Montáž elektroinstalační lišty šířky L 40 mm	m	90,00	150,00	13 500,00
83	220 30-1022	Lišta elektroinstalační vkládací LHD 20*20 HD 2m bílá	m	50,00	350,00	17 500,00
84	220 30-1022	Lišta elektroinstalační vkládací LHD 40*20 HD 2m bílá	m	10,00	380,00	3 800,00
85	220 30-1022	Lišta elektroinstalační vkládací LHD 40*40 HD 2m bílá	m	30,00	450,00	13 500,00
86	R00 210 81-0005	Montáž kabelů CYKY 750 V 3*1,5 mm2	m	250,00	29,00	7 250,00
87	341 11030.R	Dodávka kabelů CYKY 3A*1,5 mm2	m	50,00	26,00	1 300,00
88	341 11032.R	Dodávka kabelů CYKY 3C*1,5 mm2	m	200,00	29,00	5 800,00
89	R00 210 81-0015	Montáž kabelů CYKY 750 V 5*1,5 mm2	m	100,00	49,00	4 900,00
90	341 11090.R	Dodávka kabelů CYKY 5C*1,5 mm2	m	100,00	49,00	4 900,00
91	RT2 650 14-12..	Ukončení vodičů v krabici se zapojením do ... mm2	kus	46,00	190,00	8 740,00
92	R00 210 01-0337	Montáž krabice lištové LK 80*28 , bez zapojení	kus	10,00	45,00	450,00
93	345 715822.R	Dodávka krabice lištové LK 80*28 T (pod TANGO)	kus	10,00	45,00	450,00
94	R00 210 01-031.	Montáž krabice spojovací , univerzální, spojovací ABOX , bez zapojení	kus	50,00	45,00	2 250,00
95	345.....	Dodávka krabice spojovací ABOX 025L (prázdná)	kus	10,00	55,00	550,00
96	345.....	Dodávka krabice spojovací ABOX 040 (prázdná)	kus	40,00	65,00	2 600,00
97	R00 210 12-056..R	Montáž jističů , jednopólových do 25A	soubor	2,00	500,00	1 000,00
98	345.....	Dodávka jističů HAGER MBN106 6A/B/1F jednopólový	soubor	2,00	990,00	1 980,00
99	R00 210 12-056..R	Montáž jističů , dvoupólových do 25A	soubor	3,00	500,00	1 500,00
100	345.....	Dodávka jističů+proudový chránič s nadproudovou ochranou HAGER ADA910D 10A/8/2/0.03 dvojpólový	soubor	3,00	1 350,00	4 050,00
101	R00 210 11-0001	Montáž nástěnných vypínačů	soubor	10,00	200,00	2 000,00
102	345.....	Dodávka vypínač 3559-A01345 (přístroj č.1)	soubor	10,00	155,00	1 550,00
103	345.....	Dodávka vypínač kryt TANGO jednoduchý bílý	soubor	10,00	115,00	1 150,00

104	R00 210 10-052.	Montáž rámečků pro přístroje	soubor	10,00	100,00	1 000,00
105	345.....	Dodávka jednorámeček TANGO bílý	soubor	10,00	215,00	2 150,00
106	R00 650 51-....	Revize elektrozařízení dle vyhlášky č. 50	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00
107	110-.R00	Mimostaveništní doprava individuální	%	1 848,30	2,50	4 620,75
108	141-.R00	Přirážka za podružný materiál	%	1 848,30	2,50	4 620,75
109	201-.R00	Podíl přidružených výkonů	%	629,90	2,50	1 574,75
110	205 -.R00	Zednické výpomoci HSV podle čl. 13-5c (sekání, drážky, kapsy, zapravení)	%	629,90	5,00	3 149,50
111	P-položka	Poplatek za recyklaci	kus	37,00	100,00	3 700,00
112	R00 650 71-1621	Demontáž elektroinstalační krabice	kus	32,00	55,00	1 760,00
113	R00 650 80-1113	Demontáž svítidla stropního přisazeného	kus	42,00	55,00	2 310,00
114	R00 650 71-061.	Demontáž lišty plastové do ..mm	m	90,00	25,00	2 250,00
115	R00 650 71-0...	Demontáž kabelů vnitřní elektroinstalace	m	250,00	15,00	3 750,00
116	R00 979 08-1111	Vodorovné přemístění demontovaných hmot na skládku do 1 km	t	0,15	5 000,00	750 Kč
117	R00 979 08-1121	Vodorovné přemístění demontovaných hmot ZKD 1km - 3 km - stavební dvůr Roudnice nad Labem či sběrna	t	0,45	2 500,00	1 125 Kč
118	R00 979 99-....	skupina odpadu 16 02 - stavební dvůr Roudnice nad Labem, sběrna				

Celkem za	Elektro obory				271 231 Kč
------------------	----------------------	--	--	--	-------------------

Příloha č. 2

Technické požadavky na opravu šaten:

- příprava místa plnění
 - vystěhování šatních skříněk, bojleru, úpravny vody
 - zakrytí vybavení školy, které by po zasažení barvou mohlo být poškozeno
 - zástěna na schodiště
- opravné práce
 - výměna kazetového stropu
 - snesení starého popraskaného obkladu, začištění zdí
 - opravení viditelných vad a prasklin ve zdivu, začištění, penetrace
 - obnovení nátěru radiátorů včetně přírodních trubek
 - velikost radiátoru délka 80 cm, výška 60 cm, šířka 18 cm
 - oprava šachty hlavního přívodu vody
 - oprava dlažby – vyrovnání povrchu, protiskluzná dlažba, ochranná lišta, spárování
 - budou provedeny nové nášlapné vrstvy podlah vč. vyrovnávací stěrky pod keramickou dlažbu
 - keramická ochranná okopová lišta bude provedena nově vč. vyrovnání podkladu pod obklad, výška nových lišt bude zachována původní
 - výměna čistících zón
 - oškrabání nebo přebroušení původní malby v případě nutnosti
 - penetrace podkladu
 - výmalba - malířská barva otěruvzdorná – bílá, bez tónování, dva nátěry
 - výměna osvětlovacích těles
 - dojde k výměně osvětlovacích těles, bez snížení intenzity osvětlení a se zachováním stávajících pozic svítidel (svítidla s čidlem reagujícím na pohyb)
 - nové zařizovací předměty budou osazeny v místě původních, bez zásadního zásahu do rozvodů inženýrských sítí
- závěrečný úklid místa plnění
 - odstranění krycích materiálů, které sloužily k ochraně vybavení školy
 - odstranění barvy nebo nátěru z ploch a předmětů, které nebyly určeny k malování
 - odvoz zbylého materiálu a použitého náčiní
 - odvoz a likvidace odpadu vzniklého v souvislosti s pracemi
- potřebný materiál
 - zakrývací fólie, maskovací pásy
 - zástěna OSB deska 15 mm
 - strop - hliníkový profil
 - protipožární sádkartonová podhledová kazeta 60 x 60 cm
 - sanační malta
 - beton
 - štuk
 - penetrace
 - malířská stěrka
 - malířská barva otěruvzdorná – bílá, bez tónování
 - základ pod email
 - syntetický email odstín RAL 9001
 - bílá barva na radiátory a trubky radiátorů
 - protiskluzná keramická dlažba 30 x 30 cm, šedá, typ block Rako, pro strojové čištění
 - okopová lišta 10 x 30 cm, šedá, typ block Rako
 - spárovací hmota, lepidlo na dlažbu, adhezni můstek
 - čistící zóna
 - šedá kobercová zátěžová čistící zóna
 - materiál 100% polypropylen zatavený v nepropustném podkladu
 - výška 11 mm
 - hmotnost: 2810 g/m²
 - lepidlo na čistící zónu
 - osvětlovací tělesa, kabely, upevňovací materiál, vypínače, elektroinstalační materiál