



7225/S/2023-HMSU

Č.j.: UZSVM/S/4507/2023-HMSU

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za který právně jedná RNDr. Miroslav Šimon, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště Střední Čechy,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění,  
IČO: 697971111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Středočeský kraj,**  
se sídlem Zborovská 11, 150 00 Praha 5 – Smíchov,  
zastoupený na základě prověření ze dne 22. 6. 2021 Liborem Lesákem, radním Středočeského  
kraje pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek,  
IČO: 70891095  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000  
Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších  
předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

### **č. UZSVM/S/10795/2022-HMSU**

#### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- parc. č. 2909/81 o výměře 145 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, účetní hodnota 542,30 Kč,

zapsaný na LV č. 60000 v katastrálním území a obci Mníšek pod Brdy, ve veřejném seznamu  
(v katastru nemovitostí) vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním  
pracovištěm Praha – západ

**(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s převáděným majetkem  
hospodařit na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. UZSVM/S/372/2022-HMSU ze dne 16. 2. 2022 ve smyslu § 9 zák. č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je na základě pravomocného rozhodnutí – společného povolení vydaného odborem stavebního úřadu MěÚ Černošice dne 16. 8. 2021 pod č.j. MUCE 131844/2021 OSU určen k vybudování stavby: „Okružní křižovatka II/116 x III/11626 Mníšek pod Brdy“, jejímž investorem je Středočeský kraj – Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace..
2. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení či právní vady.
2. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

## Čl. IV.

Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen zastupitelstvem Středočeského kraje dne 27. 2. 2023 Usnesením č. 040-22/2023/ZK.

## Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

.....  
RNDr. Miroslav Šimon  
ředitel odboru  
Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště Střední Čechy

.....  
Libor Lesák  
radní Středočeského kraje  
na základě pověření ze dne 22. 6. 2021

#### **Příloha**

Doložka podle ust. § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

## DOLOŽKA

podle ust. § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo Středočeského kraje schválilo na svém zasedání konaném dne 27. 2. 2023. Usnesením č. 040-22/2023/ZK podle ust. § 36 odst. 1, písm. a) ve spojení s ust. § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bezúplatné nabytí pozemku:

- parc. č. 2909/81 o výměře 145 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, účetní hodnota 542,30 Kč,

zapsaného na LV č. 60000 v katastrálním území a obci Mníšek pod Brdy ve veřejném seznamu (v katastru nemovitostí) vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – západ, uvedeného ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/S/10795/2022-HMSU, za podmínek v ní stanovených, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Středočeského kraje a předání tohoto pozemku k hospodaření se svěřeným majetkem kraje příspěvkové organizaci Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 81/11, PSČ 150 21 Praha 5, IČ 00066001.

Tímto potvrzují, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního aktu ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne

.....  
Libor Lesák  
radní Středočeského kraje  
na základě pověření ze dne 22. 6. 2021