

## DODATEK

ke smlouvě o dílo č. j. KRPU-134055-12/ČJ-2022-0400VZ

### „KŘP ÚSK - REKONSTRUKCE SPOLEČENSKÉ MÍSTNOSTI A BARU ÚZ OSTROV - REALIZACE“

(dále jen „dodatek“)

#### Smluvní strany

Název: **Česká republika - Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje (dále i „KŘP-U“)**

Sídlo: Lidické nám. 899/9, 401 79 Ústí nad Labem

Identifikační číslo: 75151537

Daňové identifikační číslo: CZ75151537

Banka: Česká národní banka Ústí nad Labem

Číslo účtu / kód banky: 1546-881/0710

Ve věcech smlouvy oprávněn jednat: plk. Mgr. Jaromír Kníže, ředitel KŘP-U

Ve věcech technických oprávněn jednat: Lenka Pucová, investiční referent oddělení správy nemovitého majetku KŘP-U  
Jiří Sehnal, vedoucí oddělení správy nemovitého majetku KŘP-U

Kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Petrovická 172,  
403 40 Ústí nad Labem – Božtěšice

Telefon: Lenka Pucová – 725 809 677; 974 423 362  
Jiří Sehnal – 702 248 981; 974 421 245

E-mail: [lenka.pucova@pcr.cz](mailto:lenka.pucova@pcr.cz); [jiri.sehnal@pcr.cz](mailto:jiri.sehnal@pcr.cz);  
[krpulk.e.osnm@pcr.cz](mailto:krpulk.e.osnm@pcr.cz)

Datová schránka: a64ai6n

dále jen „objednatel“

**a**

Název: **Revitherm s.r.o.**

Sídlo: Marešova 643/6, 198 00 Praha

Identifikační číslo: 24198820

Daňové identifikační číslo: CZ24198820

Banka: Raiffaisenbank, a.s.

Číslo účtu / kód banky: 7018055001/5500

Ve věcech smlouvy oprávněn jednat:  jednatel společnosti

Ve věcech technických oprávněn jednat:  nický ředitel

Kontaktní adresa: 

Telefon: 

E-mail: [info@revitherm.cz](mailto:info@revitherm.cz)

Datová schránka: 69d8c9e

Obchodní rejstřík: Vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka  
187898

dále jen „zhotovitel“

## Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany mezi sebou dne 10. srpna 2022 uzavřely smlouvu o dílo č. j. KRPU-134055-12/ČJ-2022-0400VZ (dále jen „smlouva“), kde předmětem smlouvy je rekonstrukce společenské místnosti a baru a výměna podlahové krytiny v prostoru zádveří, šatny a chodby, to vše v objektu Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje na adrese: Účelové zařízení Ostrov, Ostrov 13, 403 36 Tisá, v rozsahu prací a dodávek tak, jak je vymezeno rozpočtem a projektovou dokumentací, jež tvoří přílohy č. 1 a 2 předmětné smlouvy.
2. V rámci provádění prací na díle byly zjištěny skutečnosti, které ovlivnily technické řešení zejména stropní konstrukce a vedou k nezbytným změnám v rozsahu prováděných prací a dodávek na díle, které nebyly a nemohly být předem předpokládány. Tyto změny jsou vymezeny rozpočtem, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
3. Smluvní strany prohlašují, že na základě skutečností uvedených v odst. 2 tohoto článku dodatku bylo nutné přistoupit k provedení dopředu nepředvídatelných a nezbytných změn v rozsahu a způsobu prováděných prací a dodávek na díle tak, aby mohlo být dílo dle smlouvy provedeno řádně v souladu s účelem stanoveným smlouvou.
4. Z důvodu nutnosti provedení změn v rozsahu a způsobu prováděných prací a dodávek na díle dle odst. 2 a 3 tohoto článku dodatku se smluvní strany v souladu s čl. X. odst. 1 smlouvy dohodly na následujících změnách smlouvy.

## Článek II. Změny smlouvy

1. Smluvní strany se v souvislosti s nezbytnými změnami rozsahu prováděných prací dohodly na změně čl. III. odst. 5 smlouvy, a to tak, že tento nově zní:

**„Zhotovitel je povinen dílo dle čl. II. odst. 2 této smlouvy řádně dokončit a předat objednateli nejpozději do 108 kalendářních dnů od předání staveniště. V případě nedodržení termínu dokončení a předání řádně dokončeného díla ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši tří desetin procenta z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý, den prodlení ze strany zhotovitele.“**

2. Smluvní strany se v souvislosti s nezbytnými změnami rozsahu prováděných prací dohodly na změně čl. VI. odst. 1 smlouvy, a to tak, že tento nově zní:

**„Smluvní strany se dohodly ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku na ceně díla s odkazem na rozpočet, který je přílohou č. 1 této smlouvy, a který byl objednateli sdělen zhotovitelem před uzavřením této smlouvy. Celková cena díla byla stanovena ve výši:**

**cena díla bez DPH: 4 487 704,18 Kč**

**DPH: 942 417,87 Kč**

**Celková cena díla vč. DPH: 5 430 122,05 Kč“.**

3. Smluvní strany se dohodly, že přílohou č. 1 tohoto dodatku dochází ke změně množství dodávek a prací u jednotlivých položek přílohy č. 1 smlouvy a dále k doplnění nových nezbytných položek dodávek a prací v příloze č. 1 smlouvy neuvedených.
4. **Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nezměněny.**

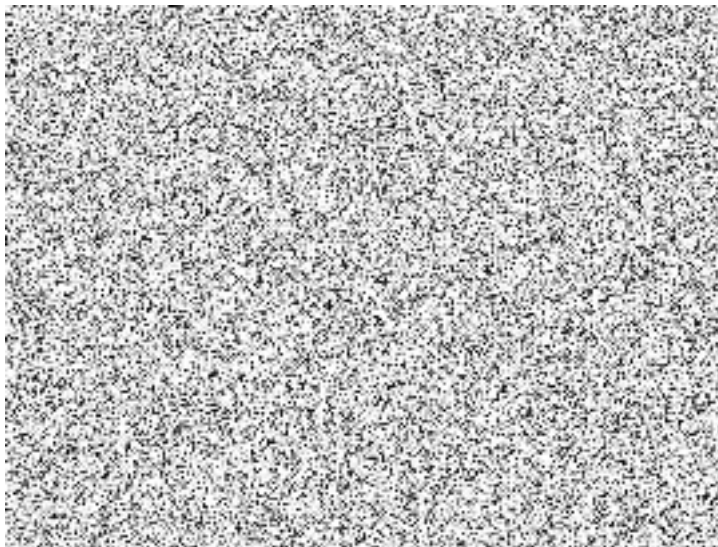
## Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti potom okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv.
2. Tento dodatek je vyhotoven pouze elektronicky a každá ze smluvních stran obdrží elektronický originál uzavřeného dodatku.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je též příloha č. 1 – změny rozpočtu.

4. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto dodatku za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto dodatku rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k tomuto dodatku své podpisy.

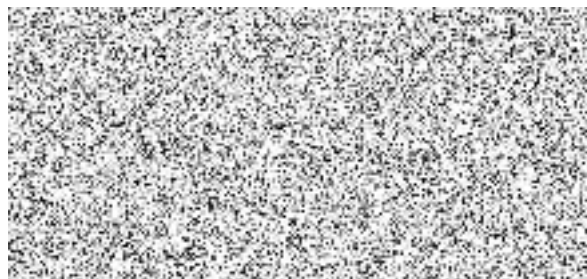
Přílohy: - příloha č. 1 – změny rozpočtu

V Ústí nad Labem



V Ústí nad Labem

**plk. Mgr. Jaromír Kníže**  
ředitel KŘP-U  
*podepsáno elektronicky*



## ROZPOČET – ZL č.1

<b>Stavba:</b>	Rekonstrukce spol. Místnosti a baru ÚZ Ostrov			
<b>Objekt:</b>	2021-101-02 - Stavební část - Nové kce			
<b>Popis :</b>				
<b>Objednatel:</b>	ČR Krajské ředitelství policie, Ústí n.Labem 2			<b>Zpracoval :</b>
<b>Zhotovitel:</b>	Revitherm s.r.o.			<b>Datum :</b> 15.3.2023
<b>Místo:</b>	Ústí nad Labem			

č.p.	kod	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	cena dle
<b>Biocidní nástřik krovu</b>							
Pol.1	783101403	Ometení (oprášení) podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	261,400	6,23	1 628,00	URS -10%
		(0,4*18,288)*10+(0,4*7,059)*8+(0,4*1,8)*28+(0,8*30,566)+142,2					
Pol.2	783213101	Napouštěcí jednonásobný biocidní nátěr (nástřik) tesařských konstrukcí	m2	261,400	103,50	27 054,90	URS -10%
		(0,4*18,288)*10+(0,4*7,059)*8+(0,4*1,8)*28+(0,8*30,566)+142,2					
<b>Oprava špalet školící místnost</b>							
Pol.3	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží, špalety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	bm	44,400	272,70	12 107,88	URS -10%
		(1,48+1,48+1,48)*10					
Pol.4	28376360	Deska XPS hrana rovná strukturovaný povrch tl. 20 mm	m2	8,880	133,20	1 182,82	URS -10%
		44,4*0,2					
Pol.5	59051476	Profil rohový PVC 15x15 mm s výztužnou tkaninou š 100 mm	bm	44,400	10,71	475,52	URS -10%
		(1,48+1,48+1,48)*10					
Pol.6	62252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	bm	101,000	57,06	5 763,06	URS -10%
		44,4+44,4					
Pol.7	59051476	Profil začišťovací PVC 9 mm s výztužnou tkaninou pro ETICS	bm	44,400	35,28	1 566,43	URS -10%
		(1,48+1,48+1,48)*10					
<b>Nové parapety</b>							
Pol.8	61140077	parapet plastový vnitřní š. Do 150 mm, barva bílá	bm	14,800	134,10	1 984,68	URS -10%

		10*1,48					
Pol.9	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délkv do 2000 mm	bm	14,800	53,37	789,88	URS -10%
		10*1,48					
Pol.10	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	bm	14,800	153,00	2 264,40	URS -10%
		10*1,48					
		Školící místnost – ÚT drážka na stěně + ELEKTRO DRÁŽKA					
Pol.11	974031135	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 200 mm	m	3,000	151,20	453,60	URS -10%
		1*3					
Pol.12	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách – ELEKTRO	m2	2,400	497,70	1 194,48	URS -10%
		12*0,2					
Pol.13	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	0,600	497,70	298,62	URS -10%
		3*0,2					
		Školící místnost + Zádveří - nové dveře					
Pol.14	767641805	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy přes 2,5 do 4,5 m2	kus	1,000	304,20	304,20	URS -10%
		1					
Pol.15	342272245	Příčka z porobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl. 150 mm	m2	1,980	909,00	1 799,82	URS -10%
		2*0,99					
Pol.16	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitím pletivem vtačený do tenkovrstvé omítky	m2	4,400	239,40	1 053,36	URS -10%
		2*(2*1,1)					
16	784161411	Celoplošné vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v do 3.80 m	m2	4,400	207,10	911,24	SOD
		2*(2*1,1)					
21	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3.80 m	m2	4,400	24,50	107,80	SOD
		2*(2*1,1)					
25	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3.80 m	m2	4,400	74,10	326,04	SOD
		2*(2*1,1)					
Pol.17	DEK.362450742	Ocelová záruben DEK YH 150 DV – 700	kus	1,000	1 625,74	1 625,74	URS -10%
		1					

	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně do pl. 2,5 m2	kus	1,000	705,60	705,60	URS -10%
		1					
5	6116207.R	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm - D/2/- atyp. Jednokř.dveře s nábytkovou příčkou /1508*1960/- bližší specifikace viz PD	kus	1,000	-28 900,00	-28 900,00	SOD
Pol.18	6116207.R1	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový tl. 0,8 mm ,plné 700x1970 – výpln DDT plná , s úpravou proti otiskům prstů	kus	1,000	10 590,00	10 590,00	CN
8	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,407	1 490,00	606,43	SOD
		0,056*2,4+0,056*0,6+0,07921*1,98+0,00438*4,4+0,00318*4,4+0,00021*4,4+0,00026*4,4+0,04684					
Pol.19		Změna potrubí PPR					
11	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	bm	18,000	-448,00	-8 064,00	SOD
		18					
12	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 32x4,4 mm	bm	10,000	-544,00	-5 440,00	SOD
		10					
10	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	bm	28,000	363,00	10 164,00	SOD
		18+10					
		Šatna – odpočet stěn					
2	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10. %	m2	19,400	-141,00	-2 735,40	SOD
		Šatna 19,4					
3	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10. %	m2	51,838	-109,00	-5 650,34	SOD
		(4,7+3,85+4,7+5,6)*2,75					
6	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	19,400	-60,40	-1 171,76	SOD
		Šatna 19,4					
7	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	19,400	-126,50	-2 454,10	SOD
		Šatna 19,4					
13	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	51,838	-34,10	-1 767,68	SOD
		(4,7+3,85+4,7+5,6)*2,75					
14	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	71,238	-16,70	-1 189,67	SOD

		(4,7+3,85+4,7+5,6)*2,75 + 19,4						
19	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m 0,9*1,97	m2	1,773	-7,58	-13,44	SOD	
20	581248440	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m 0,9*1,97	m2	1,773	-2,46	-4,36	SOD	
21	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m (4,7+3,85+4,7+5,6)*2,75 + 19,4	m2	71,238	-24,50	-1 745,33	SOD	
23	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací 0,9*1,97	m2	1,773	-16,80	-29,79	SOD	
25	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m (4,7+3,85+4,7+5,6)*2,75 + 19,4	m2	71,238	-74,10	-5 278,74	SOD	
8	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m 0,1158+2,954766+0,002522	t	3,068	-1 490,00	-4 571,32	SOD	
		<b>SDK strop + zateplení obv. Stěny</b>						
Pol.20	763111723	SDK AL úhelník k ochraně rohů 2*(6,379+0,68+6,379+5,8+6,615+1,213+1,23+8,4+2,115+2,18+2,66+1,25+7+6,8+0,68+6,818+1,02+1,8+8,4)	bm	140,852	41,94	5 907,33	URS -10%	
4	63141188	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn λ=0,035-0,038 tl 100mm 2*(6,379+0,68+6,379+6,818+0,68+6,810+1,02+1,8)	m2	24,453	221,00	5 404,07	SOD	
5	63141190	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn λ=0,035-0,038 tl 120mm 2*(6,379+0,68+6,379+6,818+0,68+6,810+1,02+1,8)	m2	24,453	268,00	6 553,35	SOD	
6	713151111	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží pásů, desek (2*(6,379+0,68+6,379+6,818+0,68+6,810+1,02+1,8))*2	m2	48,906	69,80	3 413,61	SOD	
10	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m 0,00014*182+2,24*0,03+2,688*0,03	t	0,173	1 090,00	188,57	SOD	
52	34113034	Přívodní kabel kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm2 25*1,15	bm	28,750	-201,00	-5 778,75	SOD	

51	741122033	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x10 mm <sup>2</sup> (např. CYKY) 25*1,15	bm	28,750	-53,30	-1 532,38	SOD
48	34111100	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm <sup>2</sup> 35*1,15	bm	40,250	-120,00	-4 830,00	SOD
49	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm <sup>2</sup> (např. CYKY) 35	bm	35,000	-51,50	-1 802,50	SOD
36	34141045	vodič propojovací jádro Cu plně dvojitá izolace PVC 450/750V (CYY) 1x10mm <sup>2</sup> 2,8	bm	2,800	-34,90	-97,72	SOD
35	741120003	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 10-16 mm <sup>2</sup> pod omítku (např. CY) 2,8	bm	2,800	-33,40	-93,52	SOD
34	34141044	vodič propojovací jádro Cu plně dvojitá izolace PVC 450/750V (CYY) 1x6mm <sup>2</sup> 7*1,15	bm	8,100	-21,10	-170,91	SOD
80	741R002	Instalační a pomocný montážní materiál (14543,7/931304,35)*5800	soubor	1,000	-88,67	-88,67	SOD
32	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm <sup>2</sup> pod omítku (např. CY) 7	bm	7,000	-34,00	-238,00	SOD
		ÚT – Radiátor					
19	735152676	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/900 mm výkon 2165 W	kus	1,000	-13 500,00	-13 500,00	SOD
12	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	1,000	-280,00	-280,00	SOD
20	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m 0,05242*1+0,00014*1	t	0,053	-1 270,00	-66,75	SOD
Pol.21	767995115	Zesílení vazníku – osazení nosníku pro UA profily Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg 1,746*50	kg	87,399	37,44	3 272,22	URS -10%
Pol.22	14011032	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 54x3,2 1*6,35	MJ	6,350	315,00	2 000,25	URS -10%
Pol.23	13010814	ocel profilová jakost S235JR průřez U 80	t	0,053	42 480,00	2 247,19	URS -10%



		0,00864*6,134					
Pol.24	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech do 6 m	t	0,198	1 341,00	265,52	URS -10%
		87,399+110,98					
Pol.25	13010718	ocel profilová jakost S235JR průřez IPE 160	t	0,109	41 850,00	4 566,67	URS -10%
		0,0179*6,2					
Pol.26	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 100 do 250 kg	kg	110,980	33,30	3 695,63	URS -10%
		17,9*6,2					
		Samonosná kce z UA profilů					
Pol.27	RGS.KB660057	UA profil 100 – 3000 mm	m	896,245	207,28	185 773,66	URS -10%
		(((6,379+0,68+0,68)/0,4))*14+(((6,818+0,68+6,81+3,56)/0,4))*14					
Pol.28	14550246	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 50x50x3 mm	t	0,278	39 420,00	10 958,76	URS -10%
		62,0535*0,0048					
Pol.29	Mat.	Klík fix – cd	kus	631,000	6,20	3 912,20	NENI URS, SOD
		631					
Pol.30	30907101	šroub samorezný galvanický s vrtací a kulatou hlavou SCR 4,8x16 mm	kus	1 262,000	0,43	545,18	URS -10%
		631*2					
Pol.31	HLT.2223861	Kotevní šroub HAS-U 5,8 HDG M10x130	kus	62,000	22,69	1 406,72	URS -10%
		62*1					
Pol.32	Mat.	Univerzální hmoždinka konstrukční ML 10x120	kus	62,000	11,36	704,32	NENI URS, SOD
		62*1					
Pol.33	Mon.	Montáž konstrukce z UA profilů (spojení UA profilů, montáž úhelníků, osazení UA profilů)	m2	142,800	795,00	113 526,00	NENI URS, SOD
		142,8					
Pol.34	Mat.	Šroub M7x20 6- hran	kus	756,000	3,90	2 948,40	NENI URS, SOD
		(63*6)/0,5					
Pol.35	Mat.	Matice M7	kus	756,000	1,66	1 254,96	NENI URS, SOD
		(63*6)/0,5					
Pol.36	Mat.	Podložka plochá M7	kus	1 512,000	0,46	695,52	NENI URS, SOD

		2*((63*6)/0,5)					
21	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,864	1 030,00	1 919,92	SOD
22	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	1,864	588,00	1 096,03	SOD
5	968072641.R	D/ demontáž shrnovacích dveří vč. Kotvení	m2	15,978	-49,00	-782,92	SOD
		5,81*2,75					
34	7664318.R	E/ demontáž baru bez horní rampy	hod	40,000	-235,00	-9 400,00	SOD
		4*10					
22	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	2,020	-1 600,00	-3 232,00	SOD
		2,02					
Pol.37	977151114	Jádrové vrty do šatny Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 50 do 60 mm	m	2,000	2 340,00	4 680,00	URS -10%
		4*0,5					
3	713151111	Izolace tepelné Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	142,200	69,80	9 925,56	SOD
		142,2					
<b>CELKEM BEZ DPH</b>						<b>350 910,11</b>	

POLOŽKY DLE SOD

POLOŽKY DLE AKTUÁLNÍHO CENÍKU URS -10%

NELZE OCENIT V URS

Záporné hodnoty – Odpočet – Neprovádí se

